



**PREFEITURA DE
MACEIÓ**
DESENVOLVIMENTO TERRITORIAL
E MEIO AMBIENTE

SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO TERRITORIAL E MEIO AMBIENTE
SECRETARIA ADJUNTA DE PLANEJAMENTO URBANO - PLANURB

MEMORIAL DESCRITIVO

PROJETO DE REGULARIZAÇÃO E ACESSIBILIDADE DAS CALÇADAS NO CENTRO DE MACEIÓ MACEIÓ/AL

**CONTRATO DE REPASSE Nº 880856 / 2018
MINISTÉRIO DO DESENVOLVIMENTO REGIONAL/ CAIXA ECONÔMICA FEDERAL**

OUTUBRO 2019



**PREFEITURA DE
MACEIÓ**
DESENVOLVIMENTO TERRITORIAL
E MEIO AMBIENTE

SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO TERRITORIAL E MEIO AMBIENTE
SECRETARIA ADJUNTA DE PLANEJAMENTO URBANO - PLANURB

PREFEITURA MUNICIPAL DE MACEIÓ
RUI SOARES PALMEIRA NETO
PREFEITO

SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO TERRITORIAL E MEIO AMBIENTE
ROSA MARIA BARROS TENÓRIO
SECRETÁRIO

SECRETARIA ADJUNTA DE PLANEJAMENTO URBANO
TÁCIO RODRIGUES BATISTA DE OLIVEIRA
SECRETARIO

DIRETORIA DE PROJETOS
MARIA AMÁLIA AZEVEDO DE MEDEIROS ABREU
DIRETORA

TÉCNICOS RESPONSÁVEIS
TUANNE MONTEIRO DE CARVALHO
MARCELO DA SILVA OLIVEIRA

EQUIPE TÉCNICA
ADRIANA CAVALCANTI DE ALBUQUERQUE
ADRIANA MARCELA ALVES CODÁ
EDITH MARIA NOGUEIRA DE ARAÚJO
HEBER MARCEL TENÓRIO VASCONCELOS
LARISSA GABRIELLE PEREIRE SANTOS
MARIA ADECIANY ANDRÉ DE SOUZA
MANUELLA CARDOSO PORTO FIREMAN
NISE DE ARAÚJO SARMENTO
PAULA DUQUE RANGEL
ROSA CRISTINA SOUZA DOS SANTOS
TUANNE MONTEIRO DE CARVALHO
ARQUITETOS

MARIA IRACI SARMENTO ALENCAR
ASSISTENTE SOCIAL

DAVI PEREIRA PRADINES
MARCELO SILVA DE OLIVEIRA
ENGENHEIROS CIVIS

DANDARA MELO
IVO MOISÉS PEDROSA NEMÉSIO
ISABELLA CAMARGO RIBEIRO FIDELIS DE MOURA MARQUES
IGOR REINALDO PEREIRA DE SOUZA
MARIA LUÍSA DE CARVALHO VIÉGAS MACHADO
MAYANEVES DE MOURA ARAÚJO
RODRIGO ROCHA VIEIRA
SÁVIO RAVEL MARINHO
ESTAGIÁRIOS



Sumário

1.0 INTRODUÇÃO.....	5
1.1 TIPOLOGIAS DO PROJETO	5
2.0 LOCALIZAÇÃO	5
3.0 OBJETIVO GERAL	7
3.1 OBJETIVOS ESPECÍFICOS.....	7
4.0 ORIENTAÇÕES GERAIS.....	7
5.0 DESCRIÇÃO DO PROJETO	7
5.1 IMPLANTAÇÃO DO PROJETO.....	10
5.1.1 DEMOLIÇÃO	10
5.1.2 CONSTRUÇÃO.....	10
5.1.3 SUPERESTRUTURA.....	11
5.1.4 INFRAESTRUTURA	12
6.0 SINALIZAÇÃO HORIZONTAL.....	13
7.0 MOBILIÁRIO E EQUIPAMENTOS URBANOS	13

1.0 INTRODUÇÃO

Este documento complementa a documentação técnica do Projeto de Regularização de Calçadas e Acessibilidade - Centro, no município de Maceió e apresenta a descrição da solução adotada, suas características e especificações técnicas do projeto. A escolha da solução urbanística remete ao atendimento da necessidade da mobilidade dos transeuntes dissertando sobre aspectos técnicos e características urbanísticas que definiram a configuração final do projeto em questão.

1.1 TIPOLOGIAS DO PROJETO

O projeto consiste na implantação de uma rota acessível com alteração e reforma de calçadas, adequação dos passeios, estacionamentos, rampas, paisagismo, adequação com a iluminação existente, implantação de mobiliário urbano e faixa elevada, como medida moderadora de tráfego, em alguns trechos da área de intervenção, que proporcionará conforto, acessibilidade e segurança aos transeuntes.

2.0 LOCALIZAÇÃO

A área do projeto representa uma parte do Bairro do Centro da cidade de Maceió, cujo recorte engloba as seguintes vias: Rua do Comércio, Rua Boa Vista, Rua Dr. Luís Pontes de Miranda, Rua da Alegria, Rua Agerson Dantas, Rua Cincinato Pinto, Rua Melo Moraes, Rua Augusta, Rua do Livramento, Rua Barão de Penedo, Rua Oliveira e Silva, Rua II de Dezembro, Beco S. José, Av. Moreira Lima; e a Praça Dr. Manoel Valente de Lima.



**PREFEITURA DE
MACEIÓ**
DESENVOLVIMENTO TERRITORIAL
E MEIO AMBIENTE

SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO TERRITORIAL E MEIO AMBIENTE
SECRETARIA ADJUNTA DE PLANEJAMENTO URBANO - PLANURB



Figura 1: Localização do Município de Maceió- Alagoas – Brasil

Fonte: Aportador.com, 2007.



Figura 2: Recorte do projeto no bairro Centro - Maceió/AL.

Fonte: Google Maps, 2019.

3.0 OBJETIVO GERAL

Promover e qualificar a integração intermodal na região do Centro, para oferecer a população que circula diariamente condições de acessibilidade, fluidez, alternativas de percurso e segurança.

3.1 OBJETIVOS ESPECÍFICOS

- 1 - Melhorar a circulação das pessoas nos ambientes urbanos por intermédio de ações de mobilidade urbana voltadas à qualificação viária e ao transporte não motorizado (transporte ativo);
- 2- Estimular a população a substituir os modos motorizados de transporte pelo não motorizados e pelo transporte coletivo;
- 3 - Valorizar e dar visibilidade ao grande patrimônio histórico e ao patrimônio público concentrado nesta área, por meio da transformação e qualificação urbana, para que a cidade se aproprie melhor desses monumentos e desses espaços, e desta forma Centro possa atrair cada vez mais a população local e o turista;
- 4 - Fortalecer e dinamizar ainda mais a economia local por meio da facilidade de acesso à área comercial, mais conforto e segurança na circulação dos pedestres.

4.0 ORIENTAÇÕES GERAIS.

Na execução de todos os projetos e serviços para efeito de interpretação de divergências entre especificações e elementos dos projetos, prevalecerá sempre: as Normas da ABNT que prevalecem sobre as especificações técnicas e estas, a empresa.

Sobre os projetos e caderno de encargos:

- As cotas dos desenhos prevalecem sobre suas dimensões, medidas em escala;
 - Os desenhos de maior escala prevalecem sobre os de menor escala;
 - Os desenhos de datas mais recentes prevalecem sobre os mais antigos.
- A execução de todos os serviços obedecerá rigorosamente às indicações constantes no projeto, conforme plantas, além das prescrições contidas neste memorial, e no caderno das especificações técnicas que se encontra no Anexo III.

5.0 DESCRIÇÃO DO PROJETO

O Projeto de Regularização de Calçadas e Acessibilidade pretende melhorar os passeios e calçadas no bairro do Centro de Maceió, o qual foi selecionado como área prioritária para a implantação, por se configurar como um centro comercial e de prestação de serviços, onde se concentram diversos bancos, consultórios, hospitais,

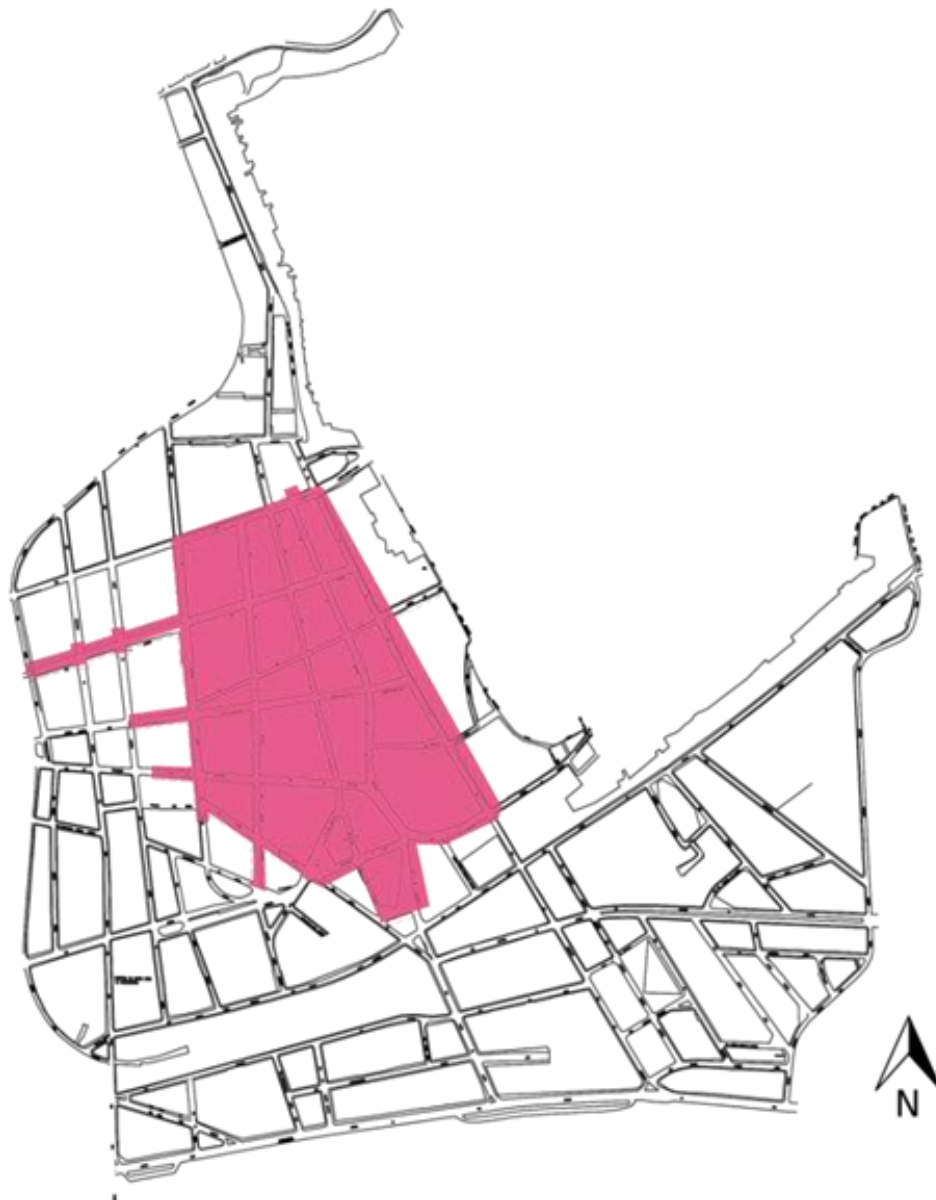
cartórios, e órgãos públicos municipais, estaduais e federais, por onde diariamente circulam uma grande quantidade de pessoas.

Trata-se da Implantação de infraestrutura para pedestre nos principais eixos de deslocamento da cidade de acordo com a legislação federal, lei nº 13146 de 06 de julho de 2015, normas ABNT/NBR 9050/2015 e ABNT/NBR 16537/2016, para atender aos 38% dos deslocamentos diários realizados por meios não motorizados de deslocamentos totalizando 614.685 viagens.

O bairro do Centro possui grande importância para Maceió por seu valor histórico fazendo parte do início da formação urbana da cidade. Com o passar dos anos o bairro foi ganhando grande importância para as áreas de serviço e comércio da cidade e por isso foi identificado como área prioritária para a implantação do Projeto de Regularização de Calçadas e Acessibilidade.

A intervenção abrange uma área urbana de 40.304,67m² e contempla 15 ruas divididas em 52 trechos com uma extensão total de 4.592,06 metros lineares de regularização de calçadas já existentes, proposta de calçadas de uso exclusivo de pedestres, vias compartilhadas e vias de uso prioritário de ônibus.

Conforme declarações emitidas pelos órgãos responsáveis: Secretaria Municipal de Infraestrutura – SEMINFRA, a Companhia de Abastecimento e Saneamento de Alagoas – CASAL, o polígono de implantação do projeto possui sistema de drenagem, de esgotamento sanitário e fornecimento de água. Em relação a iluminação na área a Superintendência Municipal de Energia e Iluminação Pública - SIMA, realizará reparos, relocações, manutenção, assim como compatibilização com o projeto na iluminação pública existente.



Mapa 1: Mapa do Centro com polígono da área de intervenção no bairro do Centro - Maceió/AL.

Fonte: Mapa base da Prefeitura de Maceió (2016), adaptado (2019).

5.1 IMPLANTAÇÃO DO PROJETO

O projeto foi dividido em intervenções físicas:

- Demolição
- Construção
 - Superestrutura
 - Infraestrutura
- Sinalização Horizontal
- Mobiliário e Equipamento Urbano

5.1.1 DEMOLIÇÃO

A parte de obra referente à demolição e retirada de entulhos refere-se aos trechos indicados nos desenhos gráficos e quadro de informações quantitativas e legendadas ruas que integram o projeto.

- Demolição de meio-fio granítico ou pré-moldado totalizando 6.431,35m.
- Demolição de calçadas (lajes/concretos) demolidas de forma mecanizada com marteleiro, sem reaproveitamento com área total de 2.095,89m³ para adequá-las às normas vigentes.
- Demolição de pavimentação asfáltica com utilização de martelo perfurador, espessura até 15cm. Área total de demolição 8.688,81m².

5.1.2 CONSTRUÇÃO

Foram feitos levantamentos da situação atual das vias e elaborado um projeto para implantação de uma rota acessível compatibilizada com a infraestrutura existente. O piso existente nas calçadas em maioria encontra-se desgastado, com nivelamento descontínuo e, no calçamento, as grelhas inexistentes nas canaletas provocam acidentes aos transeuntes, além de não apresentar uma rota acessível demarcada, o que faz com que haja bastante obstáculo no passeio que deveria ser livre. Ainda sobre a implantação da rota acessível no calçamento existente diagnosticou-se a necessidade de diminuir a quantidade de juntas de dilatação predominantes no piso existente (40cmx40cm), colocando assim, um revestimento com maior dimensionamento, também se observou a necessidade de refazer as tampas das caixas de inspeção existentes que, devido ao tempo, encontram-se desgastadas e deterioradas.

As intervenções no Centro de Maceió propostas pelo projeto Rota Acessíveis constituem-se em uma nova configuração de passeios, baias e rotas de transporte

coletivo, como medida para melhoria do uso do espaço pelos transeuntes. A rota é composta basicamente por uma faixa acessível de acordo com as larguras mínimas indicadas pela Cartilha Orientadora de Aplicação das Normas NBR 9050/15 e NBR 165387/16 em Passeios Públicos - SEDET.

A área de passeio (faixa livre) das calçadas será construída em concreto desempolado em coloração natural e contará com a aplicação de piso tátil direcional e alerta em cor terracota contrastante, visando facilitar ao portador de pouca visibilidade.

As faixas de serviço foram dimensionadas de acordo com os valores indicados na Cartilha Orientadora de Aplicação das Normas NBR 9050/15 e NBR 165387/16 em Passeios Públicos - SEDET e foram especificadas em grama ou piso intertravado. Como o projeto prioriza os pedestres, o leito carroçável em algumas ruas foi estreitado para que as calçadas fossem alargadas. O revestimento em asfalto irá ser substituído por piso intertravado. Ademais, todas as informações relativas à execução dos serviços estão no caderno de Especificações Técnicas que faz parte do Projeto.

As ruas que serão contempladas para essa fase do projeto são: Augusta, Beco São José, Rua da Alegria, Rua Boa Vista, Rua II de Dezembro, Rua do Livramento, Praça Dr. Manoel Valente de Lima, Avenida Moreira Lima, Rua Cincinato Pinto, Rua Barão de Penedo, Rua do Comercio, Rua Oliveira e Silva, Rua Melo Moraes e Rua Agerson Dantas com prioridade em respectiva ordem.

5.1.3 SUPERESTRUTURA

Que consiste na construção e pavimentação das calçadas, assentamento de pisos intertravado, meio fio, instalação de canaletas e na aplicação do piso tátil.

- As calçadas (passeio) ou pisos de concreto serão executadas em concreto natural, moldado no local, usinado, acabamento convencional, com espessura 8 cm, armado. Área total 21.468,80m²

A pavimentação será em concreto em concreto usinado, armado, pigmentado, BAYFERROX amarela ou similar, com espessura de 8cm, com juntas serradas 5x10mm nas áreas conforme indicação no desenho gráfico, no quadro de legendas das pranchas do projeto das ruas e, na planilha orçamentária. Área 2.247,19m²

- As calçadas (passeio) ou pisos de concreto serão executadas em concreto pigmentado, moldado no local, usinado, acabamento convencional, com espessura 10 cm, armado. A pavimentação será em concreto usinado, armado, pigmentado, BAYFERROX vermelho ou similar, com espessura de 10cm, com juntas serradas

5x10mmnas áreas conforme indicação no desenho gráfico, no quadro de legendas das pranchas do projeto das ruas e, na planilha orçamentária. Área 2.418,01m²

. - Execução de pátio/estacionamento em piso intertravado, com bloco retangular colorido de 20 x 10 cm, com espessura de 8 cm,nas áreas conforme indicação no desenho gráfico, no quadro de legendas das pranchas do projeto da ruas e, na planilha orçamentária. Área 2.829,92m²

- Nas faixas livres será usado piso tátil direcional e/ou alerta, de concreto, colorido, p/deficientes visuais, dimensões 40x40cm, aplicado com argamassa industrializada na cor vermelha, conforme indicação no desenho gráfico, no quadro de legendas das pranchas do projeto das ruas e, na planilha orçamentária. Área 2.266,27m²

- Assentamento de guias (meio-fio) em trecho reto, confeccionada em concreto pré-fabricado, nas dimensões 100x15x13x30 cm (comprimento x base inferior x base superior x altura), para vias urbanas (uso viário). Extensão 3.302,82m

- Assentamento de guias (meio-fio) em trecho curvo, confeccionada em concreto pré-fabricado, nas dimensões 100x15x13x30 cm (comprimento x base inferior x base superior x altura), para vias urbanas (uso viário). Extensão 582,82m.

Para o assentamento das guias (reta, ou curva) será realizada a escavação de uma vala com profundidade com profundidade igual o menor a 1,30m. Área 233,13m.

5.1.4 INFRAESTRUTURA

Para compatibilização com o sistema de drenagem existente será executada uma canaleta conforme projeto da Secretaria Municipal de Infraestrutura: Prancha 01/01 – Planta de Drenagem Recorte.

- Canaleta de drenagem em alvenaria de tijolo maciço, com dimensões internas 30 x 35cm - sem tampa de concreto, inclusive escavação manual .(Extensão de 2.157,62m.)

- Tampa de concreto com furos para calha de drenagem 0,70x1,00mx0,15m (23 unidades).

- Tubo PEAD com paredes estruturadas para drenagem - D = 400 mm (Extensão de 299,85m)

- Caixa coletora de Drenagem - Dimensões internas 0,50x0,80x1,1 (23 unidades)

- Acréscimo para poço de visita circular para esgoto em alvenaria com tijolos maciços. Diâmetro interno de 0,8m. Extensão 2,01m.

Os locais que deverão receber esta canaleta estão indicados no desenho gráfico, no quadro de legenda das pranchas do projeto e, planilha orçamentária.

6.0 SINALIZAÇÃO HORIZONTAL

A sinalização horizontal será executada em todas as faixas de pedestre, nas faixas elevadas, com aplicação de tinta retrorrefletiva a base de resina acrílica com micro esferas de vidro, conforme áreas indicadas no desenho gráfico, no quadro de legendas das pranchas do projeto da ruas e, na planilha orçamentária. Área total 355,20m²

7.0 MOBILIÁRIO E EQUIPAMENTOS URBANOS

- Banco de concreto sem encosto com dimensões 1,10 x 0,45 x 0,45.
(33 unidades)
- Balizador de concreto (areia e brita comerciais) - fornecimento e instalação
(662 unidades)

As áreas indicadas para implantação dos bancos e balizadores estão indicadas no desenho gráfico, no quadro de legendas das pranchas do projeto, e planilha orçamentária.

Maceió 16 de outubro 2019

TUANNE MONTEIRO DE CARVALHO
Arqt^a e Urbanista – CAU A153997-3
Matrícula –951521 - 6



**PREFEITURA DE
MACEIÓ**
DESENVOLVIMENTO TERRITORIAL
E MEIO AMBIENTE

SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO TERRITORIAL E MEIO AMBIENTE
SECRETARIA ADJUNTA DE PLANEJAMENTO URBANO - PLANURB
