

Processo nº: 3200.68870/2022

Interessado: Diretoria de Obras de Implantação - SEMINFRA

Assunto: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS DE IMPLANTAÇÃO DA PAVIMENTAÇÃO E DRENAGEM NO ACESSO A GROTA DO ANDRAUJO, EM RIACHO DOCE, NO MUNICÍPIO DE MACEIÓ/AL.

PARECER TÉCNICO – LICITAÇÃO CONCORRÊNCIA PÚBLICA Nº 01/2022

Para: CPLOSE

ASSUNTO: ANÁLISE DOS DOCUMENTOS DA PROPOSTA DE PREÇO DA LICITAÇÃO CONCORRÊNCIA PÚBLICA Nº 01/2022 PARA CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS DE IMPLANTAÇÃO DA PAVIMENTAÇÃO E DRENAGEM NO ACESSO A GROTA DO ANDRAUJO, EM RIACHO DOCE, NO MUNICÍPIO DE MACEIÓ/AL.

Após abertura dos envelopes das licitantes das propostas de preços, foi feita uma análise técnica por parte dessa diretoria a respeito dos valores unitários de serviço, do valor total da obra, do desconto total da obra e análise dos maiores descontos financeiros de cada empresa.

No presente certame houve participação das empresas: **FP Engenharia, Uchôa Construções, Engematloc, DVL - Construção Civil e Locação LTDA e Amorim Barreto.**

1. FP ENGENHARIA LTDA

Referente aos valores unitários de serviço e valor total da obra a empresa **FP Engenharia LTDA** atendeu de forma satisfatória aos valores unitários dos serviços e valor total, ficando abaixo ou igual aos preços do edital, e que não houve mudança nos quantitativos de nenhum item por parte da licitante.

Com relação ao desconto do valor total da obra da licitante temos o quadro abaixo:

Valor total do Edital:	R\$ 9.938.940,07
Valor total da Proposta:	R\$ 9.402.384,55
Desconto global:	5,40%

No que tange aos descontos financeiros da proposta temos as cinco composições com maior desconto financeiro:

Item	Preço Edital	Preço Empresa	Diferença	Desconto
EXECUÇÃO DE PAVIMENTO COM APLICAÇÃO DE CONCRETO ASFÁLTICO, CAMADA DE ROLAMENTO - EXCLUSIVE AQUISIÇÃO E TRANSPORTE DO CAP, CARGA E TRANSPORTE DA MASSA. AF_11/2019	R\$ 552,59	R\$ 476,94	R\$ 75,65	13,69%
EXECUÇÃO DE IMPRIMAÇÃO COM EMULSÃO ASFÁLTICA - EAI	R\$ 57,16	R\$ 50,27	R\$ 6,89	12,05%
ARGILA, ARGILA VERMELHA OU ARGILA ARENOSA (RETIRADA NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	R\$ 53,31	R\$ 46,99	R\$ 6,32	11,86%
Escoramento metálico p/ valas, 2,50m<=h<=4.00 m, com pranchas metálicas de 4,7 mm x 30 cm e longarinas e transversinas em perfis de aço, reaproveitamento: 60 vezes	R\$ 68,08	R\$ 61,36	R\$ 6,72	9,87%
Corpo de BSTC D = 0,80 m CA1 - areia, brita e pedra de mão comerciais	R\$ 648,15	R\$ 589,89	R\$ 58,26	8,99%

2. UCHÔA CONSTRUÇÕES

Referente aos valores unitários de serviço e valor total da obra a empresa **Uchôa Construções** atendeu de forma satisfatória aos valores unitários dos serviços e valor total, ficando abaixo ou igual aos preços do edital, e que não houve mudança nos quantitativos de nenhum item por parte da licitante.

Com relação ao desconto do valor total da obra da licitante temos o quadro abaixo:

Valor total do Edital:	R\$ 9.938.940,07
Valor total da Proposta:	R\$ 9.240.959,12
Desconto global:	7,02%

No que tange aos descontos financeiros da proposta temos as cinco composições com maior desconto financeiro:

Item	Preço Edital	Preço Empresa	Diferença	Desconto
PRISMA TRAPEZOIDAL (GELO BAIANO) DE CONCRETO PREMOLDADO	209,55	289,29	R\$ 79,74	28%
EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, USINADO, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 6 CM, ARMADO. AF_07/2016	89,81	124,12	R\$ 34,31	28%
PISO PODOTÁTIL, DIRECIONAL OU ALERTA, ASSENTADO SOBRE ARGAMASSA.	148,09	186,02	R\$ 37,93	20%

AF_05/2020				
ASSENTAMENTO DE GUIA (MEIO-FIO) EM TRECHO RETO, CONFECCIONADA EM CONCRETO PRÉ-FABRICADO, DIMENSÕES 100X15X13X30 CM (COMPRIMENTO X BASE INFERIOR X BASE SUPERIOR X ALTURA), PARA VIAS URBANAS (USO VIÁRIO). AF_06/2016	45,50	54,89	R\$ 9,39	17%
EXECUÇÃO DE IMPRIMAÇÃO COM EMULSÃO ASFÁLTICA - EAI	47,18	57,16	R\$ 9,98	17%

3. ENGEMATLOC

Referente aos valores unitários de serviço e valor total da obra a empresa **ENGEMATLOC** atendeu de forma satisfatória aos valores unitários dos serviços e valor total, ficando abaixo ou igual aos preços do edital, e que não houve mudança nos quantitativos de nenhum item por parte da licitante.

Com relação ao desconto do valor total da obra da licitante temos o quadro abaixo:

Valor total do Edital:	R\$ 9.938.940,07
Valor total da Proposta:	R\$ 7.326.581,18
Desconto global:	26,28%

No que tange aos descontos financeiros da proposta temos as composições com maior desconto financeiro:

Item	Descrição	PREÇO PROPOSTA	PREÇO EDITAL	DIFERENÇA	DESCONTO %
6.6	EXECUÇÃO DE IMPRIMAÇÃO COM EMULSÃO ASFÁLTICA - EAI	R\$ 0,51	R\$ 57,16	R\$ 56,65	99,11%
6.3	EXECUÇÃO E COMPACTAÇÃO DE BASE E OU SUB BASE PARA PAVIMENTAÇÃO DE SOLO ESTABILIZADO GRANULOMETRICAMENTE SEM MISTURA DE SOLOS - EXCLUSIVE SOLO, ESCAVAÇÃO, CARGA E TRANSPORTE. AF_11/2019	R\$ 12,14	R\$ 48,21	R\$ 36,08	74,83%
6.4	ARGILA, ARGILA VERMELHA OU ARGILA ARENOSA (RETIRADA NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	R\$ 19,42	R\$ 53,31	R\$ 33,89	63,58%
4.7	PROJETOS E AS BUILT - PAVIMENTAÇÃO E DRENAGEM	R\$209.990,54	R\$ 494.148,8	R\$ 284.158,26	57,50%

igual aos preços do edital, e que não houve mudança nos quantitativos de nenhum item por parte da licitante.

Com relação ao desconto do valor total da obra da licitante temos o quadro abaixo:

Valor total do Edital:	R\$ 9.938.940,07
Valor total da Proposta:	R\$ 7.851.382,74
Desconto global:	21,0%

No que tange aos descontos financeiros da proposta temos as composições com maior desconto financeiro:

ITEM	DESCRIÇÃO	PREÇO PROPOSTA (R\$)	PREÇO EDITAL (R\$)	DIFEREN. (R\$)	DESCONTO
6.6	EXECUÇÃO DE IMPRIMAÇÃO COM EMULSÃO ASFÁLTICA - EAI	0,83	57,16	56,33	99%
4.7	PROJETOS E AS BUILT - PAVIMENTAÇÃO E DRENAGEM (GROTA DO ANDRAUJO)	149.999,99	494.148,80	344.148,81	70%
6.3	EXECUÇÃO E COMPACTAÇÃO DE BASE E OU SUB BASE PARA PAVIMENTAÇÃO DE SOLO ESTABILIZADO GRANULOMETRICAMENTE SEM MISTURA DE SOLOS - EXCLUSIVE SOLO, ESCAVAÇÃO, CARGA E TRANSPORTE. AF_11/2019	20,00	48,21	28,21	59%
8.1	PINTURA DE FAIXA COM TERMOPLÁSTICO POR ASPERSÃO - ESPESSURA DE 1,5 MM	70,16	118,23	48,07	41%

Em resumo temos a seguinte situação:

Empresa	Valor da Proposta	Desconto
Engematloc	R\$ 7.326.633,69	26,3%
Amorim Barreto	R\$ 7.851.382,74	21,0%
DVL	R\$ 9.143.586,58	8,0%
Uchoa	R\$ 9.240.959,12	7,0%
FP Engenharia	R\$ 9.402.384,55	5,4%

	(GROTA DO ANDRAUJO)				
8.8	PRISMA TRAPEZOIDAL (GELO BAIANO) DE CONCRETO PREMOLDADO	R\$ 126,24	R\$ 289,29	R\$ 163,05	56,36%
8.1	Pintura de faixa com termoplástico por aspersão - espessura de 1,5 mm	R\$ 69,16	R\$ 118,23	R\$ 49,07	41,51%

4. DVL - CONSTRUÇÃO CIVIL E LOCAÇÃO LTDA

Referente aos valores unitários de serviço e valor total da obra a empresa **DVL Construção e Locação LTDA** atendeu de forma satisfatória aos valores unitários dos serviços e valor total, ficando abaixo ou igual aos preços do edital, e que não houve mudança nos quantitativos de nenhum item por parte da licitante.

Com relação ao desconto do valor total da obra da licitante temos o quadro abaixo:

Valor total do Edital:	R\$ 9.938.940,07
Valor total da Proposta:	R\$ 9.143.586,58
Desconto global:	8,0%

No que tange aos descontos financeiros da proposta temos as composições com maior desconto financeiro:

Descrição	PREÇO PROPOSTA	PREÇO EDITAL (R\$)	DIFERENÇA	DESCONTO %
Taxa de destinação de resíduo sólido em aterro, tipo inerte	R\$ 33,39	38,86	R\$ 5,47	14,08%
Compactação de aterros a 100% do Proctor normal	R\$ 4,65	5,29	R\$ 0,64	12,10%
Cone plástico para canalização de trânsito - utilização de 150 ciclos - fornecimento, 01 implantação e 01 retirada diária un. (	R\$ 1,04	1,18	R\$ 0,14	11,86%
Placa de advertência para sinalização de obras montada em suporte metálico móvel, lado 1,00 m - utilização de 600 ciclos - un.fornecimento, 01 implantação e 01 retirada diária	R\$ 1,82	2,03	R\$ 0,21	10,34%
EXECUÇÃO DE PINTURA DE LIGAÇÃO SEM EMULSÃO ASFÁLTICA RR-1C. AF_11/2019	R\$ 0,88	0,98	R\$ 0,10	10,20%

5. AMORIM BARRETO

Referente aos valores unitários de serviço e valor total da obra a empresa **Amorim Barreto** atendeu de forma satisfatória aos valores unitários dos serviços e valor total, ficando abaixo ou

A classificação acima fora levada a cabo dentro dos critérios adotados pelo edital da Concorrência Pública nº 01/2022, para escolha da proposta mais vantajosa à administração.

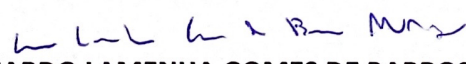
O valor de referência estipulado pela administração foi de R\$ 9.938.940,07 (nove milhões novecentos e trinta e oito mil novecentos e quarenta reais e sete centavos), tendo a empresa que apresentou a menor proposta trazido o valor de R\$ 7.326.581,18 (sete milhões trezentos e vinte e seis mil quinhentos e oitenta e um reais e dezoito centavos), ou seja, com uma redução de R\$ 2.612.358,89 (dois milhões seiscentos e doze mil trezentos e cinquenta e oito reais e oitenta e nove centavos), equivalente a 26,3% (vinte e seis vírgula três por cento) do valor orçado pela administração.

Considerando o disposto no art. 43, §3º, da Lei nº 8.666/93, redige a possibilidade da comissão licitante, em qualquer fase da licitação, promover diligência cujo objetivo é esclarecer ou complementar o certame.

Desta feita se mostra necessária a realização de diligência por parte da Comissão com intuito de sanar os erros e inconsistências na planilha de preço da licitante, desde que não haja aumento do valor global, bem como que a proposta atenda aos requisitos normativos e se demonstre a exequibilidade da proposta, nos termos do art. 43, §3º, da Lei 8.666/93, sob pena de desclassificação em caso de descumprimento.

Dito isto, este corpo técnico sugere a realização de diligência para a **empresa ENGEMATLOC** para que apresente justificativa demonstrando a exequibilidade dos serviços com mais de 50% de desconto, devendo a licitante justificar a exequibilidade financeira de tal item e informar a fonte/fornecedor para o insumo cotado.

Maceió/AL, 10 de outubro de 2022.



EDUARDO LAMENHA GOMES DE BARROS MONTENEGRO
Diretor de Obras de Implantação
Matrícula nº 958232-0