

Processo nº: 3200.87233/2022

Interessado: Diretoria de Obras de Implantação - SEMINFRA

Assunto: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA EXECUÇÃO DE OBRAS DE PAVIMENTAÇÃO E DRENAGEM, RUAS DAS REGIÕES ADMINISTRATIVAS 08 (LOTE 1) E 07 (LOTE 2), NO MUNICÍPIO DE MACEIÓ/AL

PARECER TÉCNICO – CONCORRÊNCIA PÚBLICA Nº 07/2022

Para: CPLOSE

ASSUNTO: ANÁLISE DOS DOCUMENTOS DA PROPOSTA DE PREÇO DA LICITAÇÃO CONCORRÊNCIA PÚBLICA Nº 07/2022.

Após abertura dos envelopes das licitantes das propostas de preços, foi feita uma análise técnica por parte dessa diretoria a respeito dos valores unitários de serviço, do valor total da obra, do desconto total da obra e análise dos maiores descontos financeiros de cada empresa.

No presente certame houve participação das empresas: CONSÓRCIO PAVIMENTAÇÃO E DRENAGEM RUAS DE MACEIÓ e CONSÓRCIO PAVIMENTAÇÃO E DRENAGEM DAS REGIÕES ADMINISTRATIVAS 07 E 08.

- **CONSÓRCIO PAVIMENTAÇÃO E DRENAGEM RUAS DE MACEIÓ**
 - **LOTE 01 – RA 08**

Referente aos valores unitários de serviço e valor total da obra o CONSÓRCIO PAVIMENTAÇÃO E DRENAGEM RUAS DE MACEIÓ atendeu de forma satisfatória aos valores unitários com BDI dos serviços e valor total, ficando abaixo ou igual aos preços do edital, e que não houve mudança nos quantitativos de nenhum item por parte da licitante.

Com relação ao desconto do valor total da obra da licitante temos o quadro abaixo:

Valor Total Edital:	R\$ 35.560.172,52
Valor Total Proposta:	R\$ 31.990.585,47
Diferença:	R\$ 3.569.587,05
Desconto:	10,04%

No que tange aos descontos financeiros da proposta temos as cinco composições com maior desconto financeiro:

CÓDIGO	DISCRIMINAÇÃO DO SERVIÇO	UNID	PREÇO UNITÁRIO PROPOSTA COM BDI	PREÇO COM BDI EDITAL	DIF. TOTAL	%
00006079	ARGILA, ARGILA VERMELHA OU ARGILA ARENOSA (RETIRADA NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	M3	40,05	65,76	25,71	39%
94273	ASSENTAMENTO DE GUIA (MEIO-FIO) EM TRECHO RETO, CONFECCIONADO EM CONCRETO PRÉ-FABRICADO, DIMENSÕES 100X15X13X30 CM (COMPRIMENTO X BASE INFERIOR X BASE SUPERIOR X ALTURA), PARA VIAS URBANAS (USO VIÁRIO). AF_06/2016	M	38,83	61,63	22,80	37%
CP-0705257-64935880	Corpo de BDCC 1,50 x 1,50 m - moldado no local - altura do aterro 0,00 a 1,00 m - areia e brita comerciais	m	5.016,20	7.377,45	2.361,25	32%

CP-95995-56578480	EXECUÇÃO DE PAVIMENTO COM APLICAÇÃO DE CONCRETO ASFÁLTICO, CAMADA DE ROLAMENTO - EXCLUSIVE AQUISIÇÃO E TRANSPORTE DO CAP, CARGA E TRANSPORTE DA MASSA. AF_11/2019	M3	416,27	567,30	151,03	27%
CP-5212556-39156358.2	Placa para sinalização de obras montada em cavalete metálico - 1,00 x 1,00 m - utilização de 600 ciclos - fornecimento, 01 un.implantação e 01 retirada diária - DESVIO	dia	3,22	3,69	0,47	13%

• **LOTE 02 – RA 07**

Referente aos valores unitários de serviço e valor total da obra o CONSÓRCIO PAVIMENTAÇÃO E DRENAGEM RUAS DE MACEIÓ a atendeu de forma satisfatória aos valores unitários com BDI dos serviços e valor total, ficando abaixo ou igual aos preços do edital, e que não houve mudança nos quantitativos de nenhum item por parte da licitante.

Com relação ao desconto do valor total da obra da licitante temos o quadro abaixo:

Valor Total Edital:	R\$ 52.777.773,08
Valor Total Proposta:	R\$ 52.510.816,01
Diferença:	R\$ 266.957,07
Desconto:	0,51%

No que tange aos descontos financeiros da proposta temos as quatro composições com maior desconto financeiro:

CÓDIGO	DISCRIMINAÇÃO DO SERVIÇO	PREÇO UNITÁRIO PROPOSTA COM BDI	PREÇO COM BDI EDITAL	DIF.	%
7.20	Assentamento de tubo corrugado parede dupla PEAD, d=1050mm (42"), p/sistemas drenagem, Tigre-ADS N-12 ou similar	146,00	176,55	30,55	17,30%
4.7	Levantamento topográfico planimétrico cadastral	0,30	0,35	0,05	14,29%
7.45	Taxa de destinação de resíduo sólido em aterro, tipo inerte	38,47	41,03	2,56	6,24%
9.2	Acabamento de superfície de piso de concreto com polimento mecânico com acabadora simples - Rev 03	4,56	4,76	0,20	4,20%

• **CONSÓRCIO PAVIMENTAÇÃO E DRENAGEM DAS REGIÕES ADMINISTRATIVAS 07 E 08.**

Referente aos valores unitários de serviço e valor total da obra o CONSÓRCIO PAVIMENTAÇÃO E DRENAGEM DAS REGIÕES ADMINISTRATIVAS 07 E 08 atendeu de forma satisfatória aos valores unitários com BDI dos serviços e valor total, ficando abaixo ou igual aos preços do edital, e que não houve mudança nos quantitativos de nenhum item por parte da licitante.

Com relação ao desconto do valor total da obra da licitante temos o quadro abaixo:

• **LOTE 01 – RA 08**

Valor Total Edital:	R\$ 35.560.172,52
Valor Total Proposta:	R\$ 33.772.677,16

Diferença:	R\$ 1.787.495,36
Desconto:	5,03%

No que tange aos descontos financeiros da proposta temos as cinco composições com maior desconto financeiro:

CÓDIGO	DISCRIMINAÇÃO DO SERVIÇO	PREÇO UNITÁRIO PROPOSTA COM BDI	PREÇO COM BDI EDITA L	DIF.	%
7.2	EXECUÇÃO DE SARJETA DE CONCRETO USINADO, MOLDADA IN LOCO EM TRECHO RETO, 30 CM BASE X 10 CM ALTURA. AF_06/2016	32,91	43,15	10,24	23,73%
6.10	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 18 M³, EM VIA URBANA EM LEITO NATURAL (UNIDADE: TXKM). AF_07/2020	1,45	1,84	0,39	21,20%
7.1	ASSENTAMENTO DE GUIA (MEIO-FIO) EM TRECHO RETO, CONFECCIONADA EM CONCRETO PRÉ-FABRICADO, DIMENSÕES 100X15X13X30 CM (COMPRIMENTO X BASE INFERIOR X BASE SUPERIOR X ALTURA), PARA VIAS URBANAS (USO VIÁRIO).	49,20	61,63	12,43	20,17%

	AF_06/2016				
6.4	ARGILA, ARGILA VERMELHA OU ARGILA ARENOSA (RETIRADA NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	54,60	65,76	11,16	16,97%
7.44	Taxa de destinação de resíduo sólido em aterro, tipo inerte - BDI = 15,28	34,58	38,98	4,40	11,29%

Em resumo temos a seguinte situação:

- **LOTE 01 – RA 08**

Empresa	Valor da Proposta	Desconto
CONSÓRCIO PAVIMENTAÇÃO E DRENAGEM RUAS DE MACEIÓ	R\$ 3.569.587,05	10,04%
CONSÓRCIO PAVIMENTAÇÃO E DRENAGEM DAS REGIÕES ADMINISTRATIVAS 07 E 08	R\$ 33.772.677,16	5,03%

- **LOTE 02 – RA 07**

Empresa	Valor da Proposta	Desconto
CONSÓRCIO PAVIMENTAÇÃO E DRENAGEM RUAS DE MACEIÓ	R\$ 52.510.816,01	0,51%



Todas as empresas atendem as exigências do edital CP 07/2022.

Este é o parecer técnico, segue o processo para devidas providências.

Maceió/AL, 28 de dezembro de 2022.

EDUARDO LAMENHA GOMES DE BARROS MONTENEGRO

Diretor de Obras de Implantação

Matrícula nº 958232-0