

Processo nº: 3200/090720/2022

Interessado: Diretoria de Obras de Implantação - SEMINFRA

Assunto:

CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA EXECUÇÃO DE OBRAS DE URBANISMO NO PARQUE DA CRIANÇA, NO BAIRRO DO BENEDITO BENTES (LOTE 1) E PASSEIO DO PORTO DE MACEIO, NO BAIRRO DE JARAGUÁ (LOTE 2), NO MUNICÍPIO DE MACEIÓ/AL.

PARECER TÉCNICO – LICITAÇÃO CONCORRÊNCIA PÚBLICA Nº 09/2022

Para: CPLOSE

ASSUNTO: ANÁLISE DOS DOCUMENTOS DE HABILITAÇÃO DA LICITAÇÃO CONCORRÊNCIA PÚBLICA Nº 09/2022 PARA CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA EXECUÇÃO DE OBRAS DE URBANISMO NO PARQUE DA CRIANÇA, NO BAIRRO DO BENEDITO BENTES (LOTE 1) E PASSEIO DO PORTO DE MACEIO, NO BAIRRO DE JARAGUÁ (LOTE 2), NO MUNICÍPIO DE MACEIÓ/AL.

Conforme solicitado pela Comissão Permanente de Obras e Serviços de Engenharia da SEMINFRA, visando a contratação de empresa para atendimento do objeto acima destacado, apresento abaixo a ANÁLISE TÉCNICA das habilitações das empresas licitantes.

Diante do que foi analisado com base na Lei de Licitações Nº 8.666/93, nas normas de engenharia e o que é exposto no edital desta Concorrência Pública, conclui-se que:

A licitação configura procedimento administrativo mediante o qual a Administração Pública seleciona a proposta mais vantajosa, caracterizando-se como ato administrativo formal, praticado pelo Gestor Público, devendo ser processado em estrita conformidade com os princípios estabelecidos na Constituição Federal e na legislação infraconstitucional.

1. DAS EXIGÊNCIAS PREVISTAS NO EDITAL

De acordo com as exigências previstas no edital no que diz respeito a capacidade das empresas, se faz necessário o atendimento dos itens 8.12.1.1, letra C e 8.12.2.2 letra A, nas seguintes condições:

8.12.1.1 – LETRA C - CAPACIDADE TÉCNICO-PROFISSIONAL (art. 30 da Lei Federal nº 8.666/1993):

- Lote 01 – Parque da Criança

DESCRIÇÃO	UNIDADE
PISO EM CONCRETO SIMPLES DESEMPOLADO, FCK = 35 MPa, E = 20CM - NÃO INCLUI ARMADURA, BARRAS DE TRANSFERÊNCIA OU FORMA P/ JUNTAS DE CONCRETAGEM	M2
EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, USINADO, ACABAMENTO CONVENCIONAL, PIGMENTADO, COM ESPESSURA 8 CM, ARMADO. AF_07/2016	m2

- Lote 02 – Passeio do Porto de Maceió

DESCRIÇÃO	UNIDADE
Guarda-corpo em peça de madeira massaranduba 10 x 10 cm, alt = 1,00m, espaçamento entre as colunas de 1,00m e peça vertical de 10 x 10 cm	M2
ALAMBRADO EM TUBOS DE AÇO GALVANIZADO, COM COSTURA, DIN 2440, DIÂMETRO 2", ALTURA 3M, FIXADOS A CADA 2M EM BLOCOS DE CONCRETO, COM PINTURA ESMANTE, FIO 12 BWG, MALHA 3"	m2
EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, USINADO, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 10 CM, ARMADO. AF_07/2016	M2
EXECUÇÃO DE PASSEIO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO RETANGULAR COLORIDO DE 20 X 10 CM, ESPESSURA 6 CM	M2

8.12.2.2 – LETRA A - CAPACIDADE TÉCNICO-OPERACIONAL (50% DE CADA ITEM):

• **LOTE 01 – PARQUE DA CRIANÇA**

DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANTIDADE
PISO EM CONCRETO SIMPLES DESEMPOLADO, FCK = 35 MPA, E = 20CM - NÃO INCLUI ARMADURA, BARRAS DE TRANSFERÊNCIA DO FORMA P/ JUNTAS DE CONCRETAGEM	M²	≥ 2.211,48 M²
EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, USINADO, ACABAMENTO CONVENCIONAL, PIGMENTADO, COM ESPESURA 8 CM, ARMADO. AF_07/2016	M²	≥ 906,88 M²

• **LOTE 02 – PASSEIO DO PORTO DE MACEIÓ**

DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANTIDADE
GUARDA-CORPO EM PEÇA DE MADEIRA MASSARANDUBA 10 X 10 CM, ALT = 1,00M, ESPAÇAMENTO ENTRE AS COLUNAS DE 1,00M E PEÇA VERTICAL DE 10 X 10 CM	M²	≥ 713,88 m²
ALAMBRADO EM TUBOS DE AÇO GALVANIZADO, COM COSTURA, DIN 2440, DIÂMETRO 2", ALTURA 3M, FIXADOS A CADA 2M EM BLOCOS DE CONCRETO, COM PINTURA ESMANTE, FIO 12 BWG, MALHA 3".	M²	≥ 938,58 m²
EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, USINADO, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESURA 10 CM, ARMADO. AF_07/2016	M²	≥ 1.845,76 m²
EXECUÇÃO DE PASSEIO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO RETANGULAR COLORIDO DE 20 X 10 CM, ESPESURA 6 CM	M²	≥ 3.124,46 m²

2. A ANÁLISE DAS DOCUMENTAÇÕES APRESENTADAS

2.1 SPS CONSTRUÇÕES E EMPREENDIMENTOS LTDA

Os responsáveis técnicos indicados constam dentro do quadro técnico de certidão emitida pelo CREA-AL. Os atestados e CATs (Certidão de Acervo Técnico) foram emitidos por pessoa jurídica de direito público.

- REFERENTE AO LOTE 01 – PARQUE DA CRIANÇA

As comprovações de capacidade técnica profissional e técnica operacional foram atestados após análise do atestado CAT 694733/2020.

- REFERENTE AO LOTE 02– PASSEIO DO PORTO

As comprovações de capacidade técnica profissional e técnica operacional foram atestados após análise do atestados CAT 694733/2020, CAT 685574/2019, CAT 695247/2020, CAT 662559/2016, CAT 674679/2018.

2.2 ÚNICA ENGENHARIA

Os responsáveis técnicos indicados constam dentro do quadro técnico de certidão emitida pelo CREA-AL. Os atestados e CATs (Certidão de Acervo Técnico)

foram emitidos por pessoa jurídica de direito público.

- REFERENTE AO LOTE 01 – PARQUE DA CRIANÇA

As comprovações de capacidade técnica profissional e técnica operacional foram atestados após análise dos atestados as fls 37, 40, 44, 45, 47, 49, 62, 67 e 72.

- REFERENTE AO LOTE 02– PASSEIO DO PORTO

As comprovações de capacidade técnica profissional e técnica operacional foram atestados após análise dos atestados as fls 37, 40, 44, 45, 47, 49, 62, 67, 72, 107 e 159.

2.3 CONY ENGENHARIA LTDA

Os responsáveis técnicos indicados constam dentro do quadro técnico de certidão emitida pelo CREA-AL. Os atestados e CATs (Certidão de Acervo Técnico) foram emitidos por pessoa jurídica de direito público.

- REFERENTE AO LOTE 01 – PARQUE DA CRIANÇA

As comprovações de capacidade técnica profissional e técnica operacional foram atestados após análise do atestado as fls 46.

- REFERENTE AO LOTE 02– PASSEIO DO PORTO

As comprovações de capacidade técnica profissional e técnica operacional foram atestados após análise dos atestados as fls 42, 58, 63, 80, 82, 170, 182, 190, 195, 221, 256.

2.4 ANGRA ENGENHARIA

Os responsáveis técnicos indicados constam dentro do quadro técnico de certidão emitida pelo CREA-AL. Os atestados e CATs (Certidão de Acervo Técnico) foram emitidos por pessoa jurídica de direito público.

- REFERENTE AO LOTE 01 – PARQUE DA CRIANÇA

As comprovações de capacidade técnica profissional e técnica operacional foram atestados após análise do atestado as fls 38 e 50.

- REFERENTE AO LOTE 02– PASSEIO DO PORTO

As comprovações de capacidade técnica profissional e técnica operacional foram atestados após análise dos atestados as fls 38, 40, 50.

2.5 DVL CONSTRUÇÃO CIVIL E LOCAÇÃO LTDA

Os responsáveis técnicos indicados constam dentro do quadro técnico de



certidão emitida pelo CREA-AL. Os atestados e CATs (Certidão de Acervo Técnico) foram emitidos por pessoa jurídica de direito público.

- REFERENTE AO LOTE 01 – PARQUE DA CRIANÇA

As comprovações de capacidade técnica profissional e técnica operacional foram atestados após análise do atestado as fls 55, 67, 73, 82.

- REFERENTE AO LOTE 02– PASSEIO DO PORTO

As comprovações de capacidade técnica profissional e técnica operacional foram atestados após análise do atestados as fls 55, 67, 73, 82, 92, 105, 131.

2.6 UCHOA CONSTRUÇÕES

Os responsáveis técnicos indicados constam dentro do quadro técnico de certidão emitida pelo CREA-AL. Os atestados e CATs (Certidão de Acervo Técnico) foram emitidos por pessoa jurídica de direito público.

- REFERENTE AO LOTE 01 – PARQUE DA CRIANÇA

As comprovações de capacidade técnica profissional e técnica operacional foram atestados após análise do atestado as fls 55, 67, 73, 82.

- REFERENTE AO LOTE 02– PASSEIO DO PORTO

As comprovações de capacidade técnica profissional e técnica operacional foram atestados após análise do atestados as fls 55, 67, 73, 82, 92, 105, 131.

2.7 ENENGI CONSTRUÇÕES

Os responsáveis técnicos indicados constam dentro do quadro técnico de certidão emitida pelo CREA-AL. Os atestados e CATs (Certidão de Acervo Técnico) foram emitidos por pessoa jurídica de direito público.

- REFERENTE AOS LOTES 01 E 02 – PARQUE DA CRIANÇA E PASSEIO DO PORTO

As comprovações de capacidade técnica profissional e técnica operacional foram atestados após análise das folhas 36, 38, 39, 45, 65, 74, 75, 76, 77, 90, 104, 119, 137, 162, 174, 179, e 181.

2.8 ARQUITEC – ARQUITETURA, ENGENHARIA E CONSTRUÇÃO LTDA



Os responsáveis técnicos indicados constam dentro do quadro técnico de certidão emitida pelo CREA-AL. Os atestados e CATs (Certidão de Acervo Técnico) foram emitidos por pessoa jurídica de direito público.

- REFERENTE AO LOTE 01 – PARQUE DA CRIANÇA

As comprovações de capacidade técnica profissional e técnica operacional foram atestados após análise das folhas 123 e 130.

2.9 AM3 ENGENHARIA LTDA

Os responsáveis técnicos indicados constam dentro do quadro técnico de certidão emitida pelo CREA-AL. Os atestados e CATs (Certidão de Acervo Técnico) foram emitidos por pessoa jurídica de direito público.

- REFERENTE AO LOTE 01 – PARQUE DA CRIANÇA

As comprovações de capacidade técnica profissional e técnica operacional foram atestados após análise do atestado as fls 112.

- REFERENTE AO LOTE 02– PASSEIO DO PORTO

As comprovações de capacidade técnica profissional e técnica operacional referente aos itens de piso de concreto e piso intertravado as fls 61, 73, 91, 112.

Quanto ao alambrado e o guarda corpo em madeira não foram atendidas as quantidades mínimas exigidas em edital para a capacidade técnico-operacional.

PARECER DA ENGENHARIA: o Parecer é que as empresas Arquitec (apenas Lote 01), Angra, Enengi, DVL, Uchoa, SPS, Cony, Única, atenderam as exigências previstas no edital.

E a empresa AM3 ENGENHARIA LTDA não atendeu o item 8.12.2.2 – LETRA A do edital.

Maceió/AL, 26 de dezembro de 2022.


EDUARDO LAMENHA GOMES DE BARROS MONTENEGRO
Diretor de Obras de Implantação
Matrícula nº 958232-0