



Especializada em construir sonhos.

RESPOSTA DILIGÊNCIA

A CPLOSE

DIRETORIA DE OBRAS DE IMPLANTAÇÃO – SEMINFRA

Ref. ANÁLISE DOS DOCUMENTOS DA PROPOSTA DE PREÇOS DA LICITAÇÃO CONCORRÊNCIA PÚBLICA nº 09/2022

ARQUITEC - ARQUITETURA, ENGENHARIA E CONSTRUÇÃO LTDA., vem através desta responder a Diligência – Concorrência N° 09/2022, que tem como objeto: Contratação de Empresa de Engenharia para Execução de Obras de Urbanismo no Parque da Criança, no bairro do Benedito Bentes (Lote 01).

Os questionamentos lançados sobre a Arquitec, se devem ao fato de termos apresentados valores unitários com descontos acima de 60%, referentes aos serviços de:

- Acabamento polido para piso de concreto armado ou laje sobre solo de alta resistência. AF_09/2021;
- Plantio de Forração. AF_05/2018;

Em relação ao Item: Acabamento polido para piso de concreto armado ou laje sobre solo de alta resistência. AF_09/2021, apresentamos cotação de preços (ANEXO 02), utilizada como base para composição do serviço. O Valor informado na cotação soma-se ao valor do frete para compor o valor de R\$ 2,58.

Analisando a cotação, verificamos que tal serviço é exequível, mesmo estando abaixo do valor base da licitação em 69,17%.

COMPOSIÇÃO DE PREÇOS UNITÁRIOS – valores sem BDI:

Serviço 06.002.000.007 - ACABAMENTO POLIDO PARA PISO DE CONCRETO ARMADO OU LAJE SOBRE SOLO DE ALTA RESISTÊNCIA. AF_09/2021					Unidade	m2
Tipo	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Preço unitário	Preço total
MC	4103	ENDURECEDOR MINERAL DE BASE CIMENTÍCIA PARA PISO DE CONCRETO	kg	4,000000	2,5800	10,32
SE	8244	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	h	0,088000	18,6251	1,64
SE	11053	DESEMPENADEIRA DE CONCRETO, PESO DE 75KG, 4 PÁS, MOTOR A GASOLINA, POTÊNCIA 5,5 HP - CHP DIURNO. AF_09/2016	chp	0,007000	8,4951	0,06
					Total	12,02



Rua Prof. Sílvio de Macedo, 68, Jatiúca | 57036-740 | Maceió/AL
82 3327 1820 | www.arquitec-al.com.br



Especializada em construir sonhos.

COMPOSIÇÃO DE PREÇOS BASE LICITAÇÃO – valores sem BDI:

97097	ACABAMENTO POLIDO PARA PISO DE CONCRETO ARMADO OU LAJE SOBRE SOLO DE ALTA RESISTÊNCIA. AF 09/2021	M2				
I	43146 ENDURECEDOR MINERAL DE BASE CIMENTÍCIA PARA PISO DE CONCRETO	KG	CR	4,0000000	9,32	37,28
C	88309 PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	C	0,0880000	18,60	1,63
C	95282 DESEMPENADEIRA DE CONCRETO, PESO DE 75KG, 4 PÁS, MOTOR A GASOLINA, POTÊNCIA 4HP	AS		0,0070000	11,40	0,07
	A 5,5 HP - 4HP DIURNO. AF 09/2016					
	MATERIAL			37,76	96,668532	
	MAO DE OBRA			1,22	3,1314168	
	TOTAL COMPOSIÇÃO			38,98	100,0000000	

Sobre o Item: Plantio de Forração. AF 05/2018, segue cotação de preços (ANEXO 02), referente ao insumo: MUDA DE RASTEIRA/FORRAÇÃO, AMENDOIM RASTEIRO/ONZE HORAS/AZULZINHA/IMPATIENS OU EQUIVALENTE DA REGIÃO, no valor unitário de R\$ 1,00, o mesmo usado na composição de preço abaixo, valores e quantidades do servente e jardineiro não foram alterados em relação a composição base da licitação.

Analisando a cotação, verificamos que tal serviço é exequível, mesmo estando abaixo do valor base da licitação em 63,34%.

COMPOSIÇÃO DE PREÇOS UNITÁRIOS ARQUITEC – valores sem BDI:

Serviço 06.006.000.005 - PLANTIO DE FORRAÇÃO. AF 05/2018				Unidade m2	
Tipo	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Preço unitário
MC	1938	MUDA DE RASTEIRA/FORRAÇÃO, AMENDOIM RASTEIRO/ONZE HORAS/AZULZINHA/IMPATIENS OU EQUIVALENTE DA REGIÃO	un	25,000000	1,0000
SE	8251	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	h	0,211000	14,9246
SE	8308	JARDINEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	h	0,052800	14,5602
Total					28,92

COMPOSIÇÃO DE PREÇOS BASE LICITAÇÃO – valores sem BDI:

98505	PLANTIO DE FORRAÇÃO. AF 05/2018	M2			
I	360 MUDA DE RASTEIRA/FORRAÇÃO, AMENDOIM RASTEIRO/ONZE HORAS/AZULZINHA/IMPATIENS OU EQUIVALENTE DA REGIÃO	UN	C	25,0000000	3,00
C	88316 SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	C	0,2110000	14,92
C	88441 JARDINEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	CR	0,0528000	14,54
	MATERIAL			76,22	96,6002791
	MAO DE OBRA			2,68	3,3997209
	TOTAL COMPOSIÇÃO			78,90	100,0000000

Maceió/AL, 30 de Janeiro de 2023.

Atenciosamente,


 João Medeiros Rocha
 Representante Legal - Arquitecto Arquitetura, Engenharia e Construção Ltda
 RG: 214.399 CPF: 099.321.864-49
 CNPJ Nº 02.423.864/0001-41



Rua Prof. Sílvio de Macedo, 68, Jatiúca | 57036-740 | Maceió/AL
 82 3327.1820 | www.arquitecto-al.com.br



ORÇAMENTO: ARQUITEC

RAZÃO SOCIAL: JOAN JOBSON DE ALMEIDA DE AMORIM

NOME FANTASIA: JJ SERVIÇOS

CNPJ: 43.656.708/0001-08

ENDEREÇO COMERCIAL: LOTEAMENTO CASAS DA CAIXA, Nº 29, BAIRRO JOSE PAULINO, ATALAIA/AL

CONTATO: (82) 99926-9333

PLANTA/PRODUTO	VALOR UNIT.	QUANT.	TOTAL
MUDA/FORRACAO: 11 HORAS/ GRAMA AMENDOIM	R\$ 1,00	1400	R\$ 1.400,00
TOTAL PRODUTOS			1.400,00

EMPRESA SOLICITANTE

NOME EMPRESARIAL: ARQUITEC - ARQUITETURA, ENGENHARIA E CONSTRUCAO LTDA

CNPJ: 02.423.864/0001-41

LOGRADOURO: R. PROFESSOR SILVIO DE MACEDO, Nº 68, BAIRRO JATIUCA, CEP 57.036-740, MACEIO/AL.

TELEFONE:

OBSERVAÇÃO: VÁLIDO ATE 30/12/2022

DADOS BANCÁRIOS PESSOA JURÍDICA

BANCO DO BRASIL

AGÊNCIA: 831-1

CONTA CORRENTE: 30118-3

PIX CNPJ: 43.656.708/0001-08

JOAN JOBSON DE ALMEIDA DE AMORIM

21/12/2022



BUILDING TRUST

SIKA S/A CNPJ 33.081.704/0021-39
Av Doutor Rinaldo de Pinho Alves, 2680 (B) Paratibe
CEP: 53.411-902 Paulista- PE
FONE: : +55 81 30167661

PROPOSTA COMERCIAL

Data: 30/01/2023
A/C: Renato Silva
Empresa: ARQUITEC ENGENHARIA
Fone:
Enviado por: Helder Arruda
E-mail: helder@gruporepe.com.br
Celular: 081 98910-6060

ITENS CONSTRUTIVAS					CÓDIGO	NCM	ST	IPI	QTD	R\$ NEG.	R\$ C/ IPI
SIKAFLOR-3 QUARTZTOP - SACO 25 KG					551001	28391900	S	0%	536	R\$ 39,00	R\$ 20.904,00
Total										R\$	R\$ 20.904,00

CONDIÇÕES GERAIS

Forma de Pagamento : 28 S/J
Frete : FOB / SP
Prazo de Entrega : A combinar
Validade da Proposta : 15 dias
Impostos : À consultar
Faturamento mínimo : R\$ 3.500,00