



**PREFEITURA DE
MACEIÓ**

Obra
REFORMA E AMPLIAÇÃO DA CASA DO IDOSO, MACEIÓ/AL

Bancos
SINAPI - 09/2022 - Alagoas
ORSE - 08/2022 - Sergipe
SEINFRA - 027 - Ceará

B.D.I.
27,0%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 84,28%
Mensalista: 46,49%

ID: 2514463

Documento assinado eletronicamente por ALICIA CAROLINA LOURENCO DA SILVA Mat. 958456-0 em 23/11/2022 às 10:48:22.

Planilha Orçamentária Resumida

Item	Descrição	Total	Peso (%)
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	71.587,46	2,40 %
2	ADMINISTRAÇÃO DA OBRA	274.968,12	9,23 %
3	DEMOLIÇÕES	73.940,68	2,48 %
4	SERVIÇOS EM TERRA	13.508,76	0,45 %
5	INFRAESTRUTURA	534.440,39	17,94 %
6	SUPERESTRUTURA	161.204,81	5,41 %
7	COBERTURA	100.327,07	3,37 %
8	FECHAMENTO	76.551,31	2,57 %
9	REVESTIMENTOS INTERNOS E EXTERNOS	214.561,89	7,20 %
10	PAVIMENTAÇÃO INTERNA	192.000,94	6,44 %
11	PAVIMENTAÇÃO EXTERNA	23.021,39	0,77 %
12	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS	50.875,24	1,71 %
13	INSTALAÇÕES SANITÁRIAS	89.328,02	3,00 %
14	LOUÇAS ACESSÓRIOS E METAIS	141.439,60	4,75 %
15	INSTALAÇÃO DE GÁS	5.430,98	0,18 %
16	SISTEMA DE PROTEÇÃO CONTRA INCÊNCIO	25.576,52	0,86 %
17	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	291.430,71	9,78 %
18	REDE ESTRUTURADA	21.324,63	0,72 %
19	SPD	117.244,21	3,94 %
20	ESQUADRIAS	163.962,32	5,50 %
21	PINTURAS E ACABAMENTOS	264.250,20	8,87 %
22	DRENAGEM DE ÁGUAS PLUVIAIS	23.909,39	0,80 %
23	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	48.244,10	1,62 %

Total sem BI 2.345.950,65
Total do BDI 633.178,09
Total Geral 2.979.128,74



Obra
REFORMA E AMPLIAÇÃO DA CASA DO IDOSO, MACEIÓ/AL

Bancos
SINAPI - 09/2022 -
Alagoas
ORSE - 08/2022 - Sergipe
SEINFRA - 027 - Ceará

B.D.I.
27,0%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 84,28%
Mensalista: 46,49%

Orçamento Sintético

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
1			SERVIÇOS PRELIMINARES					71.587,46	2,40 %
1.1	51	ORSE	Placa de obra em chapa aço galvanizado, instalada - Rev 02_01/2022	m ²	8	521,27	662,01	5.296,08	0,18 %
1.2	98459	SINAPI	TAPUME COM TELHA METÁLICA. AF_05/2018	m ²	42	103,62	131,59	5.526,78	0,19 %
1.3	9416	ORSE	Instalação provisória de energia elétrica, aerea, trifasica, em poste galvanizado, exclusive fornecimento do medidor	un	1	1.604,51	2.037,72	2.037,72	0,07 %
1.4	6462	ORSE	Ligação Predial de Esgoto Tipo III em piso de cimentado	un	1	1.189,38	1.510,51	1.510,51	0,05 %
1.5	6090	ORSE	Ligação Predial de Água no Passeio em 1 1/2", com fornecimento do material, inclusive hidrômetro de 20m3/h e caixa de proteção c/tampa de concreto	un	1	1.200,10	1.524,12	1.524,12	0,05 %
1.6	10184	ORSE	Barracão para banheiro e vestiário de obra, s=35,10m ² , capacidade 20 operários com materiais novos	un	1	18.127,17	23.021,50	23.021,50	0,77 %
1.7	61	ORSE	Barracão aberto para refeitório de obra (capacidade 24 refeições simultâneas)-s=61,60m ² com materiais novos	un	1	16.800,83	21.337,05	21.337,05	0,72 %
1.8	11703	ORSE	Barracão aberto para apoio à produção (carpintaria, central de armação, oficina, etc.) c/ tesouras, telha 4mm, piso em concreto desempolado	m ²	30	188,44	239,31	7.179,30	0,24 %
1.9	C2290	SEINFRA	SONDAGEM À PERCUSSÃO P/RECONHECIMENTO DO SUBSOLO	M	60	54,52	69,24	4.154,40	0,14 %
2			ADMINISTRAÇÃO DA OBRA					274.968,12	9,23 %
2.1	90777	SINAPI	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	540	88,86	112,85	60.939,00	2,05 %
2.2	94295	SINAPI	MESTRE DE OBRAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	MES	8	5.031,75	6.390,32	51.122,56	1,72 %
2.4	100321	SINAPI	TÉCNICO EM SEGURANÇA DO TRABALHO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	MES	8	3.648,28	4.633,31	37.066,48	1,24 %
2.5	88326	SINAPI	VIGIA NOTURNO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	1760	18,15	23,05	40.568,00	1,36 %
2.6	93566	SINAPI	AUXILIAR DE ESCRITORIO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	MES	8	2.205,40	2.800,85	22.406,80	0,75 %
2.8	93564	SINAPI	APONTADOR OU APROPRIADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	MES	8	3.142,37	3.990,80	31.926,40	1,07 %



Obra
REFORMA E AMPLIAÇÃO DA CASA DO IDOSO, MACEIÓ/AL

Bancos
SINAPI - 09/2022 -
Alagoas
ORSE - 08/2022 - Sergipe
SEINFRA - 027 - Ceará

B.D.I.
27,0%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 84,28%
Mensalista: 46,49%

Orçamento Sintético

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
2.9	93563	SINAPI	ALMOXARIFE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	MES	8	3.045,17	3.867,36	30.938,88	1,04 %
3			DEMOLIÇÕES					73.940,68	2,48 %
3.1	6	ORSE	Demolição de alvenaria de bloco cerâmico e=0,09m - revestida	m³	696,26	23,35	29,65	20.644,10	0,69 %
3.2	18	ORSE	Demolição de piso cerâmico ou ladrilho	m²	910,69	10,88	13,81	12.576,62	0,42 %
3.3	16	ORSE	Demolição manual de piso cimentado sobre lastro de concreto - Rev 01	m²	204,09	20,23	25,69	5.243,07	0,18 %
3.4	31	ORSE	Remoção de esquadria de madeira, com ou sem batente	m²	85,4	12,42	15,77	1.346,75	0,05 %
3.5	30	ORSE	Demolição de madeiramento em coberturas com telhas cerâmicas	m²	395,37	20,18	25,62	10.129,37	0,34 %
3.6	10	ORSE	Demolição de telhamento com telha de cimento amianto ondulada	m²	395,37	6,75	8,57	3.388,32	0,11 %
3.7	17	ORSE	Demolição de reboco	m²	1	6,92	8,78	8,78	0,00 %
3.8	26	ORSE	Coleta e carga manuais de entulho	m³	262,1	13,85	17,58	4.607,71	0,15 %
3.9	93588	SINAPI	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 10 M³, EM VIA URBANA EM LEITO NATURAL (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2020	M3XKM	4455,7	2,83	3,59	15.995,96	0,54 %
4			SERVIÇOS EM TERRA					13.508,76	0,45 %
4.1	93358	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,30 M. AF_02/2021	m³	141,25	59,02	74,95	10.586,68	0,36 %
4.2	94342	SINAPI	ATERRO MANUAL DE VALAS COM AREIA PARA ATERRO E COMPACTAÇÃO MECANIZADA. AF_05/2016	m³	29,3	78,53	99,73	2.922,08	0,10 %



Obra
REFORMA E AMPLIAÇÃO DA CASA DO IDOSO, MACEIÓ/AL

Bancos
SINAPI - 09/2022 -
Alagoas
ORSE - 08/2022 - Sergipe
SEINFRA - 027 - Ceará

B.D.I.
27,0%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 84,28%
Mensalista: 46,49%

Orçamento Sintético

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
5			INFRAESTRUTURA					534.440,39	17,94 %
5.1	101176	SINAPI	ESTACA BROCA DE CONCRETO, DIÂMETRO DE 30CM, ESCAVAÇÃO MANUAL COM TRADO CONCHA, INTEIRAMENTE ARMADA. AF_05/2020	M	420	134,32	170,58	71.643,60	2,40 %
5.2	96619	SINAPI	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BLOCOS DE COROAMENTO OU SAPATAS, ESPESSURA DE 5 CM. AF_08/2017	m²	60,48	26,12	33,17	2.006,12	0,07 %
5.3	95953	SINAPI	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) EXECUÇÃO DE ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO, PARA EDIFICAÇÃO HABITACIONAL UNIFAMILIAR COM DOIS PAVIMENTOS (CASA ISOLADA), FCK = 25 MPA. AF_01/2017	m³	86,28	3.790,44	4.813,85	415.338,97	13,94 %
5.4	114	ORSE	Forma plana para estruturas, em tábuas de pinho, 05 usos, inclusive escoramento	m²	254,16	71,21	90,43	22.983,68	0,77 %
5.5	7166	ORSE	Arrasamento de estaca de concreto armado, até 30cm de lado ou diâmetro	un	42	36,31	46,11	1.936,62	0,07 %
5.6	101166	SINAPI	ALVENARIA DE EMBASAMENTO COM BLOCO ESTRUTURAL DE CERÂMICA, DE 14X19X29CM E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_05/2020	m³	29,92	540,33	686,21	20.531,40	0,69 %
6			SUPERESTRUTURA					161.204,81	5,41 %
6.1	95953	SINAPI	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) EXECUÇÃO DE ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO, PARA EDIFICAÇÃO HABITACIONAL UNIFAMILIAR COM DOIS PAVIMENTOS (CASA ISOLADA), FCK = 25 MPA. AF_01/2017	m³	18,44	3.790,44	4.813,85	88.767,39	2,98 %
6.2	114	ORSE	Forma plana para estruturas, em tábuas de pinho, 05 usos, inclusive escoramento	m²	221,28	71,21	90,43	20.010,35	0,67 %
6.3	7823	ORSE	Laje pré-fabricada treliçada para piso ou cobertura, inteiros 38cm, h=16cm, el. enchimento em EPS h=12cm, inclusive escoramento em madeira e capeamento 4cm.	m²	92,37	210,02	266,72	24.636,92	0,83 %
6.4	11082	ORSE	Laje pré-fabricada treliçada para piso ou cobertura, bidirecional, inteiros 38cm, h=30cm, el. enchimento em EPS h=25cm, inclusive tela e ferragem adicional da treliça, exclusive escoramento e capeamento 5cm.	m²	101	216,66	275,15	27.790,15	0,93 %



Obra
REFORMA E AMPLIAÇÃO DA CASA DO IDOSO, MACEIÓ/AL

Bancos
SINAPI - 09/2022 -
Alagoas
ORSE - 08/2022 - Sergipe
SEINFRA - 027 - Ceará

B.D.I.
27,0%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 84,28%
Mensalista: 46,49%

Orçamento Sintético

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
7			COBERTURA					100.327,07	3,37 %
7.1	92543	SINAPI	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	m²	403,05	19,07	24,21	9.757,84	0,33 %
7.2	12215	ORSE	Telhamento com telha de fibrocimento ondulada esp = 6mm, fixada com haste reta para gancho.	m²	403,05	61,48	78,07	31.466,11	1,06 %
7.3	9078	ORSE	Calha em chapa de alumínio, desenvolvimento 80 cm	m	60	115,58	146,78	8.806,80	0,30 %
7.4	290	ORSE	Rufo em chapa de alumínio, esp = 0,6mm, larg = 30,0cm	m	112,94	137,44	174,54	19.712,54	0,66 %
7.5	12306	ORSE	Impermeabilização c/manta asfáltica 3mm, classe B, estrudada c/reforço de não tecido de poliéster, inclusive aplicação de 1 demão de primer e proteção mecânica traço 1:3	m²	106	163,36	207,46	21.990,76	0,74 %
7.6	2324	ORSE	Imunização de madeira contra cupim, com aplicação de 01 demão de Pentox ou similar	m²	403,05	16,79	21,32	8.593,02	0,29 %
8			FECHAMENTO					76.551,31	2,57 %
8.1	103328	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	m²	833,04	69,35	88,07	73.365,83	2,46 %
8.2	93202	SINAPI	FIXAÇÃO (ENCUNHAMENTO) DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO COM TIJOLO MACIÇO. AF_03/2016	M	118,95	21,09	26,78	3.185,48	0,11 %
9			REVESTIMENTOS INTERNOS E EXTERNOS					214.561,89	7,20 %
9.1	87878	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_06/2014	m²	2249,92	3,79	4,81	10.822,11	0,36 %
9.2	89173	SINAPI	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE EMBOÇO/MASSA ÚNICA, APLICADO MANUALMENTE, TRAÇO 1:2:8, EM BETONEIRA DE 400L, PAREDES INTERNAS, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS, EDIFICAÇÃO HABITACIONAL UNIFAMILIAR (CASAS) E EDIFICAÇÃO PÚBLICA PADRÃO. AF_12/2014	m²	2249,92	30,52	38,76	87.206,89	2,93 %



Obra
REFORMA E AMPLIAÇÃO DA CASA DO IDOSO, MACEIÓ/AL

Bancos
SINAPI - 09/2022 -
Alagoas
ORSE - 08/2022 - Sergipe
SEINFRA - 027 - Ceará

B.D.I.
27,0%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 84,28%
Mensalista: 46,49%

Orçamento Sintético

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
9.3	11180	ORSE	Revestimento cerâmico para parede, 10 x 10 cm, Elizabeth, linha cristal bege, aplicado com argamassa industrializada ac-ii, rejunte epoxi, exclusive regularização de base ou emboço - Rev 02	m ²	633,32	110,71	140,60	89.044,79	2,99 %
9.4	87262	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M ² E 10 M ² . AF_06/2014	m ²	136,37	158,72	201,57	27.488,10	0,92 %
10			PAVIMENTAÇÃO INTERNA					192.000,94	6,44 %
10.1	95241	SINAPI	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIERS, ESPESSURA DE 5 CM. AF_07/2016	m ²	447,41	25,24	32,05	14.339,49	0,48 %
10.2	90932	SINAPI	CONTRAPISO ACÚSTICO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MANUAL, APLICADO EM ÁREAS SECAS, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 5CM. AF_07/2021	m ²	443,81	80,67	102,45	45.468,33	1,53 %
10.3	9360	ORSE	Impermeabilização com aplicação de argamassa polimérica tipo Denvertec 100 ou similar	m ²	443,81	32,21	40,90	18.151,82	0,61 %
10.4	2180	ORSE	Regularização de base para revest. de pisos com arg. traço t4, esp. média = 2,5cm	m ²	691,25	21,93	27,85	19.251,31	0,65 %
10.5	104162	SINAPI	PISO EM GRANILITE, MARMORITE OU GRANITINA EM AMBIENTES INTERNOS, COM ESPESSURA DE 8 MM, INCLUSO MISTURA EM BETONEIRA, COLOCAÇÃO DAS JUNTAS, APLICAÇÃO DO PISO, 4 POLIMENTOS COM POLITRIZ, ESTUCAMENTO, SELADOR E CERA. AF_06/2022	m ²	691,25	84,42	107,21	74.108,91	2,49 %
10.6	87262	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M ² E 10 M ² . AF_06/2014	m ²	102,6	158,72	201,57	20.681,08	0,69 %



Obra
REFORMA E AMPLIAÇÃO DA CASA DO IDOSO, MACEIÓ/AL

Bancos
SINAPI - 09/2022 -
Alagoas
ORSE - 08/2022 - Sergipe
SEINFRA - 027 - Ceará

B.D.I.
27,0%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 84,28%
Mensalista: 46,49%

Orçamento Sintético

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
11			PAVIMENTAÇÃO EXTERNA					23.021,39	0,77 %
11.1	95241	SINAPI	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIERS, ESPESSURA DE 5 CM. AF_07/2016	m²	110,02	25,24	32,05	3.526,14	0,12 %
11.2	98679	SINAPI	PISO CIMENTADO, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ACABAMENTO LISO, ESPESSURA 2,0 CM, PREPARO MECÂNICO DA ARGAMASSA. AF_09/2020	m²	79,4	30,77	39,07	3.102,15	0,10 %
11.3	93681	SINAPI	EXECUÇÃO DE PÁTIO/ESTACIONAMENTO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO RETANGULAR COLORIDO DE 20 X 10 CM, ESPESSURA 8 CM. AF_12/2015	m²	100,27	70,76	89,86	9.010,26	0,30 %
11.4	94994	SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 8 CM, ARMADO. AF_08/2022	m²	55,18	94,04	119,43	6.590,14	0,22 %
11.5	9418	ORSE	Piso tátil direcional e/ou alerta, de concreto, na cor natural, p/deficientes visuais, dimensões 25x25cm, aplicado com argamassa industrializada ac-ii, rejuntado, exclusive regularização de base	m²	7,3	85,51	108,59	792,70	0,03 %
12			INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS					50.875,24	1,71 %
12.1	1200	ORSE	Ponto de água fria embutido, c/material pvc rígido soldável Ø 25mm	un	139	109,57	139,15	19.341,85	0,65 %
12.2	1028	ORSE	Tubo pvc rígido soldável marrom p/ água, d = 25 mm (3/4")	m	556	13,24	16,81	9.346,36	0,31 %
12.3	1029	ORSE	Tubo pvc rígido soldável marrom p/ água, d = 32 mm (1")	m	182	19,88	25,24	4.593,68	0,15 %
12.4	1031	ORSE	Tubo pvc rígido soldável marrom p/ água, d = 50 mm (1 1/2")	m	171	43,82	55,65	9.516,15	0,32 %
12.5	94498	SINAPI	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	4	113,86	144,60	578,40	0,02 %
12.6	89987	SINAPI	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	19	73,44	93,26	1.771,94	0,06 %
12.7	89985	SINAPI	REGISTRO DE PRESSÃO BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	14	69,72	88,54	1.239,56	0,04 %



Obra
REFORMA E AMPLIAÇÃO DA CASA DO IDOSO, MACEIÓ/AL

Bancos
SINAPI - 09/2022 -
Alagoas
ORSE - 08/2022 - Sergipe
SEINFRA - 027 - Ceará

B.D.I.
27,0%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 84,28%
Mensalista: 46,49%

Orçamento Sintético

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
12.8	1430	ORSE	Caixa d'água em fibra de vidro - instalada, sem estrutura de suporte cap. 3.000 litros	un	2	1.766,66	2.243,65	4.487,30	0,15 %
13			INSTALAÇÕES SANITÁRIAS					89.328,02	3,00 %
13.1	1683	ORSE	Ponto de esgoto com tubo de pvc rígido soldável de Ø 100 mm (vaso sanitário)	pt	20	120,83	153,45	3.069,00	0,10 %
13.2	1679	ORSE	Ponto de esgoto com tubo de pvc rígido soldável de Ø 40 mm (lavatórios, mictórios, ralos sifonados, etc...)	un	102	74,90	95,12	9.702,24	0,33 %
13.3	9377	ORSE	Tubo pvc rigido soldavel, serie reforçada, p/esgoto e aguas pluviais, d= 100mm	m	387	60,80	77,21	29.880,27	1,00 %
13.4	9376	ORSE	Tubo pvc rigido soldavel, série reforçada, p/esgoto e aguas pluviais, d= 75mm	m	98	43,04	54,66	5.356,68	0,18 %
13.5	9390	ORSE	Tubo pvc rígido soldável, serie reforçada, p/esgoto e aguas pluviais, d = 50 mm	m	28	29,60	37,59	1.052,52	0,04 %
13.6	9389	ORSE	Tubo pvc rígido soldável, serie reforçada, p/esgoto e aguas pluviais, d = 40 mm	m	56	23,55	29,90	1.674,40	0,06 %
13.7	1703	ORSE	Ralo sifonado em pvc d = 100 mm, saída 40 mm, com grelha acabamento branco	un	11	36,21	45,98	505,78	0,02 %
13.8	104329	SINAPI	CAIXA SIFONADA, COM GRELHA REDONDA, PVC, DN 150 X 150 X 50 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	14	66,12	83,97	1.175,58	0,04 %
13.9	4718	ORSE	Caixa de inspeção em pvc 300mm	un	13	559,36	710,38	9.234,94	0,31 %
13.10	3162	ORSE	Caixa de gordura em pvc, múltipla	un	2	143,18	181,83	363,66	0,01 %
13.11	1747	ORSE	Sumidouro paredes com blocos cerâmicos 6 furos e dimensões internas de 3,00 x 1,50 x 1,50 m	un	1	4.551,13	5.779,93	5.779,93	0,19 %
13.12	11167	ORSE	Fossa séptica em concreto armado dimensões internas 1,20 x 2,40 x 1,80 m	un	1	16.955,14	21.533,02	21.533,02	0,72 %



Obra
REFORMA E AMPLIAÇÃO DA CASA DO IDOSO, MACEIÓ/AL

Bancos
SINAPI - 09/2022 -
Alagoas
ORSE - 08/2022 - Sergipe
SEINFRA - 027 - Ceará

B.D.I.
27,0%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 84,28%
Mensalista: 46,49%

Orçamento Sintético

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
14			LOUÇAS ACESSÓRIOS E METAIS					141.439,60	4,75 %
14.1	7710	ORSE	Vaso sanitario c/caixa de descarga acoplada, linha thema ecoflush, 3/6 lt, ref. 25353/25570, INCEPA ou similar,incl. assento INCEPA linha thema ref. 25987 ou similar, conjunto de fixação, anel de vedação e engate plástico	un	20	919,64	1.167,94	23.358,80	0,78 %
14.2	12293	ORSE	Lavatório com bancada em granito cinza andorinha, e = 2cm, dim 3,30x0,60, com 03 cubas de embutir de louça, sifão cromado, válvula cromada, torneira cromada, inclusive rodopia 10 cm, assentada	un	1	2.844,31	3.612,27	3.612,27	0,12 %
14.3	12277	ORSE	Lavatório com bancada em granito cinza andorinha, e = 2cm, dim 2.20x0.60, com 03 cubas de embutir de louça, sifão ajustável metalizado, válvula cromada, torneira cromada, inclusive rodopia 10 cm, assentada	un	1	2.112,42	2.682,77	2.682,77	0,09 %
14.4	12278	ORSE	Lavatório com bancada em granito cinza andorinha, e = 2cm, dim 2.40x0.60, com 03 cubas de embutir de louça, sifão ajustável metalizado, válvula cromada, torneira cromada, inclusive rodopia 10 cm, assentada	un	1	2.176,17	2.763,73	2.763,73	0,09 %
14.5	86922	SINAPI	TANQUE DE LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 18L OU EQUIVALENTE, INCLUSO SIFÃO TIPO GARRAFA EM METAL CROMADO, VÁLVULA METÁLICA E TORNEIRA DE METAL CROMADO PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1	780,09	990,71	990,71	0,03 %
14.6	9504	ORSE	Chuveiro elétrico jet master (lorenzetti ou similar)	un	10	271,18	344,39	3.443,90	0,12 %
14.7	4766	ORSE	Lavatório sem coluna LINHA SAVEIRO, CELITE, c/ sifão cromado, válvula cromada e engate cromado, torneira série aquapress da Fabrimar ref. 1180 ou similares	un	3	780,63	991,40	2.974,20	0,10 %
14.8	12426	ORSE	Papeleira cromada, linha clean, ref.: 2020.C.CLN, Deca ou similar	un	10	343,63	436,41	4.364,10	0,15 %
14.9	5021	ORSE	Saboneteira em aço inox, Docol, linha Square ou similar	un	10	419,66	532,96	5.329,60	0,18 %
14.10	5020	ORSE	Porta toalha em aço inox, Docol, linha Square ou similar	un	10	492,42	625,37	6.253,70	0,21 %



Obra
REFORMA E AMPLIAÇÃO DA CASA DO IDOSO, MACEIÓ/AL

Bancos
SINAPI - 09/2022 -
Alagoas
ORSE - 08/2022 - Sergipe
SEINFRA - 027 - Ceará

B.D.I.
27,0%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 84,28%
Mensalista: 46,49%

Orçamento Sintético

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
14.11	5019	ORSE	Cabide em aço inox, Docol, linha Square ou similar	un	10	195,61	248,42	2.484,20	0,08 %
14.12	100875	SINAPI	BANCO ARTICULADO, EM AÇO INOX, PARA PCD, FIXADO NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	10	1.071,20	1.360,42	13.604,20	0,46 %
14.13	10759	ORSE	Bancada em granito cinza andorinha, e=2cm	m ²	5,94	434,09	551,29	3.274,66	0,11 %
14.14	191	ORSE	Divisória em granito cinza andorinha polido, e=2cm, inclusive montagem com ferragens - Rev 02	m ²	24,57	654,24	830,88	20.414,72	0,69 %
14.15	12476	ORSE	Box para banheiro em vidro temperado 8 mm, liso, incolor, de correr, em alumínio branco, inclusive ferragens - fornecimento e instalação - Rev.02_10/2021	m ²	108,15	334,10	424,30	45.888,04	1,54 %
15			INSTALAÇÃO DE GÁS					5.430,98	0,18 %
15.1	126	ORSE	Concreto simples fabricado na obra, fck=15 mpa, lançado e adensado	m ³	0,45	494,59	628,12	282,65	0,01 %
15.2	103328	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	m ²	9	69,35	88,07	792,63	0,03 %
15.3	91338	SINAPI	PORTA DE ALUMÍNIO DE ABRIR COM LAMBRI, COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	m ²	1,6	816,24	1.036,62	1.658,59	0,06 %
15.4	92690	SINAPI	TUBO DE AÇO PRETO SEM COSTURA, CLASSE MÉDIA, CONEXÃO SOLDADA, DN 20 (3/4"), INSTALADO EM RAMAIS E SUB-RAMAIS DE GÁS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	M	15	69,69	88,50	1.327,50	0,04 %
15.5	9306	ORSE	Fornecimento de fita adesiva de alumínio 50mm x 30m	un	10	15,04	19,10	191,00	0,01 %
15.6	9093	ORSE	Regulador de baixa pressão, d=15mm, tipo Fisher, classe 300, 2º estágio (instalação gás)	un	1	569,34	723,06	723,06	0,02 %
15.7	8297	ORSE	Cabo de cobre nú 25 mm ² - fornecimento e assentamento (4,51m/kg)	kg	3	119,57	151,85	455,55	0,02 %



Obra
REFORMA E AMPLIAÇÃO DA CASA DO IDOSO, MACEIÓ/AL

Bancos
SINAPI - 09/2022 -
Alagoas
ORSE - 08/2022 - Sergipe
SEINFRA - 027 - Ceará

B.D.I.
27,0%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 84,28%
Mensalista: 46,49%

Orçamento Sintético

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
16			SISTEMA DE PROTEÇÃO CONTRA INCÊNCIO					25.576,52	0,86 %
16.1	101907	SINAPI	EXTINTOR DE INCÊNDIO PORTÁTIL COM CARGA DE CO2 DE 6 KG, CLASSE BC - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020_P	UN	8	842,79	1.070,34	8.562,72	0,29 %
16.2	101905	SINAPI	EXTINTOR DE INCÊNDIO PORTÁTIL COM CARGA DE ÁGUA PRESSURIZADA DE 10 L, CLASSE A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020_P	UN	8	258,41	328,18	2.625,44	0,09 %
16.3	102491	SINAPI	PINTURA DE PISO COM TINTA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO FUNDO PREPARADOR. AF_05/2021	m²	16,6	13,37	16,97	281,70	0,01 %
16.4	12884	ORSE	Placa de sinalizacao, fotoluminescente, 38x19 cm, em pvc , com seta indicativa de sentido (esquerda ou direita) de saída de emergência- Placa S2	un	25	22,96	29,15	728,75	0,02 %
16.5	12895	ORSE	Placa de sinalizacao, fotoluminescente, em pvc , rota de fuga	un	10	13,21	16,77	167,70	0,01 %
16.6	11866	ORSE	Luminária de emergência, de sobrepor, tipo balizamento com bloco autônomo, com autonomia de 3h, modelo LLE 1106-1DFB, da KBR ou similar	un	16	212,52	269,90	4.318,40	0,14 %
16.7	3298	ORSE	Ponto de tomada 2p+t, ABNT, de embutir, 10 A, com eletroduto de pvc flexível sanfonado embutido Ø 3/4", fio rígido 2,5mm² (fio 12), inclusive placa em pvc e aterramento	pt	16	206,55	262,31	4.196,96	0,14 %
16.8	353	ORSE	Eletroduto de pvc rígido roscável, diâm = 25mm (3/4")	m	48	13,15	16,70	801,60	0,03 %
16.9	91926	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	725	4,23	5,37	3.893,25	0,13 %
17			INSTALAÇÕES ELÉTRICAS					291.430,71	9,78 %
17.1			PONTOS DE ILUMINAÇÃO, TOMADAS E TELEFONE					96.087,01	3,23 %
17.1.1	93140	SINAPI	PONTO DE ILUMINAÇÃO RESIDENCIAL INCLUINDO INTERRUPTOR SIMPLES CONJUGADO COM PARALELO, CAIXA ELÉTRICA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO (EXCLUINDO LUMINÁRIA E LÂMPADA). AF_01/2016	UN	226	176,09	223,63	50.540,38	1,70 %



Obra
REFORMA E AMPLIAÇÃO DA CASA DO IDOSO, MACEIÓ/AL

Bancos
SINAPI - 09/2022 -
Alagoas
ORSE - 08/2022 - Sergipe
SEINFRA - 027 - Ceará

B.D.I.
27,0%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 84,28%
Mensalista: 46,49%

Orçamento Sintético

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
17.1.2	3298	ORSE	Ponto de tomada 2p+t, ABNT, de embutir, 10 A, com eletroduto de pvc flexível sanfonado embutido Ø 3/4", fio rígido 2,5mm² (fio 12), inclusive placa em pvc e aterramento	pt	165	206,55	262,31	43.281,15	1,45 %
17.1.3	676	ORSE	Ponto de telefone, com eletroduto de pvc sanfonado embutido Ø 3/4"	un	12	148,66	188,79	2.265,48	0,08 %
17.2			QUADROS DE DISTRIBUIÇÃO E DISJUNTORES					17.978,83	0,60 %
17.2.1	12226	ORSE	Quadro de distribuição de embutir, em chapa de aço, para até 24 disjuntores, com barramento, padrão DIN, exclusive disjuntores - Rev 01 03/2022	un	2	829,33	1.053,24	2.106,48	0,07 %
17.2.2	12231	ORSE	Quadro de distribuição de embutir, em chapa de aço, para até 48 disjuntores, com barramento, padrão DIN, exclusive disjuntores	un	1	1.634,62	2.075,96	2.075,96	0,07 %
17.2.3	100560	SINAPI	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO PARA TELEFONE N.2, 20X20X12CM EM CHAPA METALICA, DE EMBUTIR, SEM ACESSORIOS, PADRÃO TELEBRAS, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2019	UN	1	125,94	159,94	159,94	0,01 %
17.2.4	93653	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	48	12,57	15,96	766,08	0,03 %
17.2.5	9004	ORSE	Disjuntor termomagnético tripolar 80 A, padrão DIN (Europeu - linha branca), curva C, 5KA	un	2	153,71	195,21	390,42	0,01 %
17.2.6	7914	ORSE	Disjuntor termomagnético bipolar 25 A, padrão NEMA (Americano - linha preta), corrente 5KA	un	2	67,52	85,75	171,50	0,01 %
17.2.7	451	ORSE	Disjuntor termomagnético tripolar 32 A, padrão DIN (Europeu - linha branca), curva C	un	1	99,21	125,99	125,99	0,00 %
17.2.8	660	ORSE	Disjuntor tripolar tipo compacto e aberto 1250A - 50 ka instalado	un	1	9.069,85	11.518,70	11.518,70	0,39 %
17.2.9	9042	ORSE	Dispositivo de proteção contra surto de tensão DPS 40kA - 440v	un	1	90,05	114,36	114,36	0,00 %
17.2.10	9041	ORSE	Dispositivo de proteção contra surto de tensão DPS 60kA - 275v	un	4	108,15	137,35	549,40	0,02 %
17.3			ELETRODUTOS					42.608,74	1,43 %
17.3.1	356	ORSE	Eletroduto de pvc rígido roscável, diâm = 50mm (1 1/2")	m	40	24,68	31,34	1.253,60	0,04 %



Obra
REFORMA E AMPLIAÇÃO DA CASA DO IDOSO, MACEIÓ/AL

Bancos
SINAPI - 09/2022 -
Alagoas
ORSE - 08/2022 - Sergipe
SEINFRA - 027 - Ceará

B.D.I.
27,0%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 84,28%
Mensalista: 46,49%

Orçamento Sintético

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
17.3.2	355	ORSE	Eletroduto de pvc rígido roscável, diâm = 40mm (1 1/4")	m	40	22,00	27,94	1.117,60	0,04 %
17.3.3	353	ORSE	Eletroduto de pvc rígido roscável, diâm = 25mm (3/4")	m	1959	13,15	16,70	32.715,30	1,10 %
17.3.4	97891	SINAPI	CAIXA ENTERRADA ELÉTRICA RETANGULAR, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, FUNDO COM BRITA, DIMENSÕES INTERNAS: 0,4X0,4X0,4 M. AF_12/2020	UN	8	156,29	198,48	1.587,84	0,05 %
17.3.5	6387	ORSE	*Caixa de passagem cp2-080 (60x60x80cm)	un	10	467,28	593,44	5.934,40	0,20 %
17.4			CABOS E FIOS (CONDUTORES)					78.431,10	2,63 %
17.4.1	91924	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	1170	2,86	3,63	4.247,10	0,14 %
17.4.2	91926	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	7840	4,23	5,37	42.100,80	1,41 %
17.4.3	91928	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	1380	6,65	8,44	11.647,20	0,39 %
17.4.4	92981	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 16 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA DISTRIBUIÇÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	200	17,91	22,74	4.548,00	0,15 %
17.4.5	101562	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 25 MM², 0,6/1,0 KV, PARA REDE AÉREA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA DE BAIXA TENSÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2020	M	200	29,12	36,98	7.396,00	0,25 %
17.4.6	101564	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 50 MM², 0,6/1,0 KV, PARA REDE AÉREA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA DE BAIXA TENSÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2020	M	110	60,79	77,20	8.492,00	0,29 %
17.5			ELETROCALHAS					28.204,15	0,95 %
17.5.1	8730	ORSE	Fornecimento e instalação de eletrocalha perfurada 150 x 100 x 3000 mm (ref. mopa ou similar)	un	45	162,38	206,22	9.279,90	0,31 %
17.5.2	12470	ORSE	Tampa de encaixe 150 x 3000 mm, galvanizada à fogo, para eletrocalha metálica (ref. mopa ou similar)	un	45	128,31	162,95	7.332,75	0,25 %



Obra
REFORMA E AMPLIAÇÃO DA CASA DO IDOSO, MACEIÓ/AL

Bancos
SINAPI - 09/2022 -
Alagoas
ORSE - 08/2022 - Sergipe
SEINFRA - 027 - Ceará

B.D.I.
27,0%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 84,28%
Mensalista: 46,49%

Orçamento Sintético

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
17.5.3	12488	ORSE	Suporte vertical 150 x 150 mm para fixação de eletrocalha metálica (ref.: mopa ou similar)	un	135	23,31	29,60	3.996,00	0,13 %
17.5.4	12542	ORSE	Cruzeta 150 x 75 mm para eletrocalha metálica lisa zincada (ref.: mopa ou similar)	un	15	73,78	93,70	1.405,50	0,05 %
17.5.5	2906	ORSE	Fornecimento de parafuso cabeça abaulada 16 x 150mm	un	500	9,75	12,38	6.190,00	0,21 %
17.6			ILUMINAÇÃO					28.120,88	0,94 %
17.6.1	13176	ORSE	Luminária sobrepor quadrada Led 24W*, 6500K G- Light ou similar	un	226	93,14	118,28	26.731,28	0,90 %
17.6.2	97608	SINAPI	LUMINÁRIA ARANDELA TIPO TARTARUGA, COM GRADE, DE SOBREPOR, COM 1 LÂMPADA FLUORESCENTE DE 15 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020	UN	9	121,58	154,40	1.389,60	0,05 %
18			REDE ESTRUTURADA					21.324,63	0,72 %
18.1	11229	ORSE	Fornecimento e instalação de patch panel com 24 portas cat.6 - Rev 01	un	1	1.015,00	1.289,05	1.289,05	0,04 %
18.2	11417	ORSE	Bandeja para rack 19", deslizante, perfurada, 400mm de profundidade	UN	2	166,61	211,59	423,18	0,01 %
18.3	12791	ORSE	Fornecimento e instalação de Switch 24 portas Gerenciável POE 10/100 /1000 + 4SFP	un	1	3.505,61	4.452,12	4.452,12	0,15 %
18.5	12781	ORSE	Fornecimento e instalação de Rack fechado tipo armário 19" x 44 U x 870 mm inclusive acessórios	un	1	3.489,10	4.431,15	4.431,15	0,15 %
18.6	98296	SINAPI	CABO ELETRÔNICO CATEGORIA 6, INSTALADO EM EDIFICAÇÃO RESIDENCIAL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2019	M	500	7,65	9,71	4.855,00	0,16 %
18.7	11750	ORSE	Cabo coaxial rg-6	m	100	5,53	7,02	702,00	0,02 %
18.8	9534	ORSE	Fornecimento e instalação de patch cords cat.5e, conector rj-45 macho, c/1,50m - Rev 01	un	18	16,21	20,58	370,44	0,01 %
18.9	98307	SINAPI	TOMADA DE REDE RJ45 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2019	UN	18	41,60	52,83	950,94	0,03 %
18.10	789	ORSE	Ponto embutido tomada p/ tv a cabo, c/ eletroduto condutele pvc rígido Ø 3/4" s/ fiação, exclusive tomada	un	15	174,74	221,91	3.328,65	0,11 %
18.11	7164	ORSE	Fornecimento e instalação de conector rj 45 fêmea cat 6 (krone ou similar)	un	10	30,54	38,78	387,80	0,01 %



Obra
REFORMA E AMPLIAÇÃO DA CASA DO IDOSO, MACEIÓ/AL

Bancos
SINAPI - 09/2022 -
Alagoas
ORSE - 08/2022 - Sergipe
SEINFRA - 027 - Ceará

B.D.I.
27,0%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 84,28%
Mensalista: 46,49%

Orçamento Sintético

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
18.12	11419	ORSE	Régua (filtro de linha) com 8 tomadas	UN	5	21,15	26,86	134,30	0,00 %
19			SPD					117.244,21	3,94 %
19.1	96989	SINAPI	CAPTOR TIPO FRANKLIN PARA SPDA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2017	UN	11	137,68	174,85	1.923,35	0,06 %
19.2	98463	SINAPI	SUPORTE ISOLADOR PARA CORDOALHA DE COBRE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2017	UN	88	20,13	25,56	2.249,28	0,08 %
19.3	93358	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,30 M. AF_02/2021	m³	26,4	59,02	74,95	1.978,68	0,07 %
19.4	93382	SINAPI	REATERRO MANUAL DE VALAS COM COMPACTAÇÃO MECANIZADA. AF_04/2016	m³	26,4	22,27	28,28	746,59	0,03 %
19.5	96985	SINAPI	HASTE DE ATERRAMENTO 5/8 PARA SPDA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2017	UN	25	66,62	84,60	2.115,00	0,07 %
19.6	96973	SINAPI	CORDOALHA DE COBRE NU 35 MM², NÃO ENTERRADA, COM ISOLADOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2017	M	440	64,74	82,21	36.172,40	1,21 %
19.7	96974	SINAPI	CORDOALHA DE COBRE NU 50 MM², NÃO ENTERRADA, COM ISOLADOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2017	M	440	86,62	110,00	48.400,00	1,62 %
19.8	4883	ORSE	Caixa de inspeção 0.60 x 0.60 x 0.60m	un	25	546,06	693,49	17.337,25	0,58 %
19.9	98111	SINAPI	CAIXA DE INSPEÇÃO PARA ATERRAMENTO, CIRCULAR, EM POLIETILENO, DIÂMETRO INTERNO = 0,3 M. AF_12/2020	UN	25	44,71	56,78	1.419,50	0,05 %
19.10	11131	ORSE	Fornecimento de cartucho para solda exotérmica para cabo 50 mm²	un	50	13,36	16,96	848,00	0,03 %
19.11	355	ORSE	Eletroduto de pvc rígido roscável, diâm = 40mm (1 1/4")	m	66	22,00	27,94	1.844,04	0,06 %
19.12	364	ORSE	Curva para eletroduto de pvc rígido roscável, diâm = 40mm (1 1/4")	un	11	10,51	13,34	146,74	0,00 %
19.13	9427	ORSE	Abraçadeira metálica tipo "D" de 1 1/2"	un	22	6,22	7,89	173,58	0,01 %
19.14	10522	ORSE	Conector de bronze d=22mm x 3/4"	un	55	27,06	34,36	1.889,80	0,06 %



Obra
REFORMA E AMPLIAÇÃO DA CASA DO IDOSO, MACEIÓ/AL

Bancos
SINAPI - 09/2022 -
Alagoas
ORSE - 08/2022 - Sergipe
SEINFRA - 027 - Ceará

B.D.I.
27,0%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 84,28%
Mensalista: 46,49%

Orçamento Sintético

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
20			ESQUADRIAS					163.962,32	5,50 %
20.1	13096	ORSE	Porta em vidro temperado 10mm, incolor, inclusive ferragens de fixação e instalação, exclusive puxador - Rev 01_10/2021	m²	17,1	675,72	858,16	14.674,53	0,49 %
20.2	4887	ORSE	Porta em madeira mista, almofadada, 80 x 210 cm, inclusive batente e ferragens	un	12	882,59	1.120,88	13.450,56	0,45 %
20.3	13032	ORSE	Porta em madeira mista, almofadada, 90 x 210 cm, inclusive batente e ferragens	un	20	982,59	1.247,88	24.957,60	0,84 %
20.4	5086	ORSE	Porta em madeira mista, almofadada, 70 x 210 cm, inclusive batente e ferragens	un	5	876,59	1.113,26	5.566,30	0,19 %
20.5	91338	SINAPI	PORTA DE ALUMÍNIO DE ABRIR COM LAMBRI, COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	m²	19,48	816,24	1.036,62	20.193,35	0,68 %
20.6	11941	ORSE	Janela em alumínio, cor N/P/B, tipo moldura-vidro, de correr, exclusive vidro	m²	55,2	497,57	631,91	34.881,43	1,17 %
20.7	94569	SINAPI	JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, COM VIDROS, BATENTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR, ACABAMENTO E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	m²	8	722,41	917,46	7.339,68	0,25 %
20.8	100674	SINAPI	JANELA FIXA DE ALUMÍNIO PARA VIDRO, COM VIDRO, BATENTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ACABAMENTO, ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	m²	1	796,13	1.011,08	1.011,08	0,03 %
20.9	170	ORSE	Cobogó de cimento, tipo "escama", dim: 40 x 40cm	m²	29,5	127,83	162,34	4.789,03	0,16 %
20.10	102162	SINAPI	INSTALAÇÃO DE VIDRO LISO INCOLOR, E = 4 MM, EM ESQUADRIA DE ALUMÍNIO OU PVC, FIXADO COM BAGUETE. AF_01/2021_PS	m²	9,93	315,34	400,48	3.976,76	0,13 %
20.11	102165	SINAPI	INSTALAÇÃO DE VIDRO LISO FUME, E = 5 MM, EM ESQUADRIA DE ALUMÍNIO OU PVC, FIXADO COM BAGUETE. AF_01/2021_PS	m²	71,12	366,71	465,72	33.122,00	1,11 %



Obra
REFORMA E AMPLIAÇÃO DA CASA DO IDOSO, MACEIÓ/AL

Bancos
SINAPI - 09/2022 -
Alagoas
ORSE - 08/2022 - Sergipe
SEINFRA - 027 - Ceará

B.D.I.
27,0%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 84,28%
Mensalista: 46,49%

Orçamento Sintético

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
21			PINTURAS E ACABAMENTOS					264.250,20	8,87 %
21.1	2282	ORSE	Preparo de superfície com lixamento e aplicação de 01 demão de líquido selador acrílico	m ²	6336,41	6,86	8,71	55.190,13	1,85 %
21.2	8624	ORSE	Emassamento de superfície, com aplicação de 02 demãos de massa acrílica, lixamento e retoques - Rev 01	m ²	6336,41	14,76	18,74	118.744,32	3,99 %
21.3	88489	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	m ²	6336,41	10,61	13,47	85.351,44	2,86 %
21.4	102230	SINAPI	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO BRILHANTE EM MADEIRA, 3 DEMÃOS. AF_01/2021	m ²	218,02	17,93	22,77	4.964,31	0,17 %
22			DRENAGEM DE ÁGUAS PLUVIAIS					23.909,39	0,80 %
22.1	9387	ORSE	Tubo pvc rígido c/anel borracha, serie reforçada, p/esgoto e aguas pluviais, d = 100mm	m	154	61,35	77,91	11.998,14	0,40 %
22.2	9388	ORSE	Tubo pvc rígido c/anel borracha, serie reforçada, p/esgoto e aguas pluviais, d = 150mm	m	64	107,91	137,04	8.770,56	0,29 %
22.3	89585	SINAPI	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022	UN	8	47,12	59,84	478,72	0,02 %
22.4	89584	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022	UN	10	56,27	71,46	714,60	0,02 %
22.5	1564	ORSE	Junção simples em pvc rígido soldável, para esgoto primário, diâm = 100 x 100mm	un	7	53,91	68,46	479,22	0,02 %
22.6	4283	ORSE	Ralo hemisférico em fº fº, tipo abacaxi Ø 100mm	un	8	42,49	53,96	431,68	0,01 %
22.7	6386	ORSE	*Caixa de passagem cp1-060 (40x40x60cm)	un	3	272,04	345,49	1.036,47	0,03 %



Obra
REFORMA E AMPLIAÇÃO DA CASA DO IDOSO, MACEIÓ/AL

Bancos
SINAPI - 09/2022 -
Alagoas
ORSE - 08/2022 - Sergipe
SEINFRA - 027 - Ceará

B.D.I.
27,0%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 84,28%
Mensalista: 46,49%

Orçamento Sintético

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
23			SERVIÇOS COMPLEMENTARES					48.244,10	1,62 %
23.1	9788	ORSE	Suporte pré-moldado em concreto para prateleiras	m³	1	2.403,89	3.052,94	3.052,94	0,10 %
23.2	2443	ORSE	Jardineira tipo "corpo de prova" em concreto aparente pintada com silicone h útil = 0,30 m (corpos de prova com d=0.10m h=0.40)	m	10,5	124,31	157,87	1.657,63	0,06 %
23.3	102494	SINAPI	PINTURA DE PISO COM TINTA EPÓXI, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO PRIMER EPÓXI. AF_05/2021	m²	2	53,58	68,04	136,08	0,00 %
23.4	10234	ORSE	Gramma esmeralda em placas, fornecimento e plantio	m²	11,5	21,66	27,50	316,25	0,01 %
23.5	100872	SINAPI	BARRA DE APOIO RETA, EM ALUMINIO, COMPRIMENTO 80 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	47	310,00	393,70	18.503,90	0,62 %
23.6	12127	ORSE	Barra de apoio, para lavatório, tres lados, fixa, em aço inox, l= 40x 60cm, d=1 1/4", Jackwal ou similar	un	35	473,31	601,10	21.038,50	0,71 %
23.7	2394	ORSE	Fornecimento e espalhamento de terra vegetal preparada	m³	6	91,62	116,35	698,10	0,02 %
23.8	2450	ORSE	Limpeza geral	m²	1114	2,01	2,55	2.840,70	0,10 %

Total sem BDI	2.345.950,65
Total do BDI	633.178,09
Total Geral	2.979.128,74



PREFEITURA DE
MACEIÓ

Obra
REFORMA E AMPLIAÇÃO DA CASA DO IDOSO,
MACEIÓ/AL

Bancos
SINAPI - 09/2022 -
Alagoas
ORSE - 08/2022 -
Sergipe
SEINFRA - 027 - Ceará

B.D.I.
27,0%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 84,28%
Mensalista: 46,49%

Cronograma Físico e Financeiro

Item	Descrição	Total Por Etapa	30 DIAS	60 DIAS	90 DIAS	120 DIAS	150 DIAS	180 DIAS	210 DIAS	240 DIAS
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	100,00%	100,00%							
		71.587,46	71.587,46							
2	ADMINISTRAÇÃO DA OBRA	100,00%	12,50%	12,50%	12,50%	12,50%	12,50%	12,50%	12,50%	12,50%
		274.968,12	34.371,02	34.371,02	34.371,02	34.371,02	34.371,02	34.371,02	34.371,02	34.371,02
3	DEMOLIÇÕES	100,00%	70,00%							
		73.940,68	51.758,48	22.182,20						
4	SERVIÇOS EM TERRA	100,00%	100,00%							
		13.508,76	13.508,76							
5	INFRAESTRUTURA	100,00%	30,00%	30,00%	10,00%					
		534.440,39	160.332,12	160.332,12	53.444,04					
6	SUPERESTRUTURA	100,00%		20,00%	20,00%	30,00%	30,00%			
		161.204,81		32.240,96	32.240,96	48.361,44	48.361,44			
7	COBERTURA	100,00%			34,00%	33,00%	33,00%	33,00%		
		100.327,07			34.111,20	33.107,93	33.107,93	33.107,93		
8	FECHAMENTO	100,00%		20,00%	30,00%	30,00%	20,00%			
		76.551,31		15.310,26	22.965,39	22.965,39	15.310,26			
9	REVESTIMENTOS INTERNOS E EXTERNOS	100,00%			20,00%	30,00%	30,00%	30,00%	20,00%	
		214.561,89			42.912,38	64.368,57	64.368,57	42.912,38		
10	PAVIMENTAÇÃO INTERNA	100,00%			20,00%	30,00%	30,00%	20,00%		
		192.000,94			38.400,19	57.600,28	57.600,28	38.400,19		
11	PAVIMENTAÇÃO EXTERNA	100,00%							40,00%	60,00%
		23.021,39							9.208,56	13.812,83
12	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS	100,00%	30,00%	30,00%	20,00%	10,00%	10,00%			
		50.875,24	15.262,57	15.262,57	10.175,05	5.087,52	5.087,52			
13	INSTALAÇÕES SANITÁRIAS	100,00%	30,00%	40,00%	20,00%	10,00%				
		89.328,02	26.798,41	35.731,21	17.865,60	8.932,80				
14	LOUÇAS ACESSÓRIOS E METAIS	100,00%						10,00%	30,00%	60,00%
		141.439,60						14.143,96	42.431,88	84.863,76
15	INSTALAÇÃO DE GÁS	100,00%						100,00%		
		5.430,98						5.430,98		
16	SISTEMA DE PROTEÇÃO CONTRA INCÊNDIO	100,00%							50,00%	50,00%
		25.576,52							12.788,26	12.788,26
17	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	100,00%		20,00%	30,00%	20,00%	10,00%	10,00%	10,00%	
		291.430,71		58.286,14	87.429,21	58.286,14	29.143,07	29.143,07	29.143,07	
18	REDE ESTRUTURADA	100,00%				20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%
		21.324,63				4.264,93	4.264,93	4.264,93	4.264,93	4.264,93
19	SPD	100,00%					25,00%	25,00%	50,00%	
		117.244,21					29.311,05	29.311,05	58.622,11	
20	ESQUADRIAS	100,00%				40,00%	20,00%	20,00%	20,00%	
		163.962,32				65.584,93	32.792,46	32.792,46	32.792,46	
21	PINTURAS E ACABAMENTOS	100,00%					20,00%	30,00%	30,00%	20,00%
		264.250,20					52.850,04	79.275,06	79.275,06	52.850,04
22	DRENAGEM DE ÁGUAS PLUVIAIS	100,00%					40,00%	30,00%	30,00%	
		23.909,39					9.563,76	7.172,82	7.172,82	
23	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	100,00%								100,00%
		48.244,10								48.244,10
Porcentagem			12,54%	12,54%	13,55%	14,63%	13,97%	12,48%	11,85%	8,43%
Custo			373.618,81	373.716,48	403.779,54	435.922,08	416.132,34	371.782,03	352.982,53	251.194,94
Porcentagem Acumulada			12,54%	25,09%	38,64%	53,27%	67,24%	79,72%	91,57%	100,0%
Custo Acumulado			373.618,80	747.335,28	1.151.114,82	1.587.036,90	2.003.169,23	2.374.951,27	2.727.933,80	2.979.128,74



Obra
REFORMA E AMPLIAÇÃO DA CASA DO IDOSO, MACEIÓ/AL

Bancos
SINAPI - 09/2022 - Alagoas
ORSE - 08/2022 - Sergipe
SEINFRA - 027 - Ceará

B.D.I.
27,0%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 84,28%
Mensalista: 46,49%

Curva ABC de Serviços

Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	Peso (%)	Peso Acumulado (%)
95953	SINAPI	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) EXECUÇÃO DE ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO, PARA EDIFICAÇÃO HABITACIONAL UNIFAMILIAR COM DOIS PAVIMENTOS (CASA ISOLADA), FCK = 25 MPA. AF_01/2017	FUES - FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS	m³	104,72	4.813,85	504.106,37	16,92	16,92
8624	ORSE	Emassamento de superfície, com aplicação de 02 demãos de massa acrílica, lixamento e retoques - Rev 01	Latex PVA	m²	6.336,41	18,74	118.744,32	3,99	20,91
11180	ORSE	Revestimento cerâmico para parede, 10 x 10 cm, Elizabeth, linha cristal bege, aplicado com argamassa industrializada ac-ii, rejunte epoxi, exclusive regularização de base ou emboço - Rev 02	Azulejos e Cerâmicas	m²	633,32	140,60	89.044,79	2,99	23,90
89173	SINAPI	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE EMBOÇO/MASSA ÚNICA, APLICADO MANUALMENTE, TRAÇO 1:2:8, EM BETONEIRA DE 400L, PAREDES INTERNAS, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS, EDIFICAÇÃO HABITACIONAL UNIFAMILIAR (CASAS) E EDIFICAÇÃO PÚBLICA PADRÃO. AF_12/2014	REVE - REVESTIMENTO E TRATAMENTO DE SUPERFÍCIES	m²	2.249,92	38,76	87.206,89	2,93	26,82
88489	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	PINT - PINTURAS	m²	6.336,41	13,47	85.351,44	2,86	29,69
103328	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	PARE - PAREDES/PAINEIS	m²	842,04	88,07	74.158,46	2,49	32,18
104162	SINAPI	PISO EM GRANILITE, MARMORITE OU GRANITINA EM AMBIENTES INTERNOS, COM ESPESSURA DE 8 MM, INCLUSO MISTURA EM BETONEIRA, COLOCAÇÃO DAS JUNTAS, APLICAÇÃO DO PISO, 4 POLIMENTOS COM POLITRIZ, ESTUCAMENTO, SELADOR E CERA. AF_06/2022	PISO - PISOS	m²	691,25	107,21	74.108,91	2,49	34,67
101176	SINAPI	ESTACA BROCA DE CONCRETO, DIÂMETRO DE 30CM, ESCAVAÇÃO MANUAL COM TRADO CONCHA, INTEIRAMENTE ARMADA. AF_05/2020	FUES - FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS	M	420,0	170,58	71.643,60	2,40	37,07
90777	SINAPI	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	540,0	112,85	60.939,00	2,05	39,12
2282	ORSE	Preparo de superfície com lixamento e aplicação de 01 demão de líquido selador acrílico	Latex PVA	m²	6.336,41	8,71	55.190,13	1,85	40,97
94295	SINAPI	MESTRE DE OBRAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	MES	8,0	6.390,32	51.122,56	1,72	42,68
93140	SINAPI	PONTO DE ILUMINAÇÃO RESIDENCIAL INCLUINDO INTERRUPTOR SIMPLES CONJUGADO COM PARALELO, CAIXA ELÉTRICA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO (EXCLUINDO LUMINÁRIA E LÂMPADA). AF_01/2016	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E ILUMINAÇÃO EXTERNA	UN	226,0	223,63	50.540,38	1,70	44,38



PREFEITURA DE
MACEIÓ

96974	SINAPI	CORDOALHA DE COBRE NU 50 MM², NÃO ENTERRADA, COM ISOLADOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2017	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E	M	440,0	110,00	48.400,00	1,62	46,01
87262	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M² E 10 M². AF_06/2014	PISO - PISOS	m²	238,97	201,57	48.169,18	1,62	47,62
3298	ORSE	Ponto de tomada 2p+t, ABNT, de embutir, 10 A, com eletroduto de pvc flexível sanfonado embutido Ø 3/4", fio rígido 2,5mm² (fio 12), inclusive placa em pvc e aterramento	Conversão InfoWOrca	pt	181,0	262,31	47.478,11	1,59	49,22
91926	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E ILUMINAÇÃO EXTERNA	M	8.565,0	5,37	45.994,05	1,54	50,76
12476	ORSE	Box para banheiro em vidro temperado 8 mm, liso, incolor, de correr, em alumínio branco, inclusive ferragens - fornecimento e instalação - Rev.02_10/2021	Vidros Temperados	m²	108,15	424,30	45.888,04	1,54	52,30
90932	SINAPI	CONTRAPISO ACÚSTICO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MANUAL, APLICADO EM ÁREAS SECAS, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 5CM. AF_07/2021	PISO - PISOS	m²	443,81	102,45	45.468,33	1,53	53,83
114	ORSE	Forma plana para estruturas, em tábuas de pinho, 05 usos, inclusive escoramento	Formas	m²	475,44	90,43	42.994,03	1,44	55,27
88326	SINAPI	VIGIA NOTURNO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	1.760,0	23,05	40.568,00	1,36	56,63
100321	SINAPI	TÉCNICO EM SEGURANÇA DO TRABALHO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	MES	8,0	4.633,31	37.066,48	1,24	57,88
96973	SINAPI	CORDOALHA DE COBRE NU 35 MM², NÃO ENTERRADA, COM ISOLADOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2017	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E	M	440,0	82,21	36.172,40	1,21	59,09
11941	ORSE	Janela em alumínio, cor N/P/B, tipo moldura-vidro, de correr, exclusive vidro	Esquadrias de Alumínio	m²	55,2	631,91	34.881,43	1,17	60,26
353	ORSE	Eletroduto de pvc rígido roscável, diâm = 25mm (3/4")	Interligações até Quadro Geral - Eletrodutos e Conexões	m	2.007,0	16,70	33.516,90	1,13	61,39
102165	SINAPI	INSTALAÇÃO DE VIDRO LISO FUME, E = 5 MM, EM ESQUADRIA DE ALUMÍNIO OU PVC, FIXADO COM BAGUETE. AF_01/2021_PS	ESQV - ESQUADRIAS/FERRAGENS/VIDROS	m²	71,12	465,72	33.122,00	1,11	62,50
93564	SINAPI	APONTADOR OU APROPRIADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	MES	8,0	3.990,80	31.926,40	1,07	63,57
12215	ORSE	Telhamento com telha de fibrocimento ondulada esp = 6mm, fixada com haste reta para gancho.	Telhamento	m²	403,05	78,07	31.466,11	1,06	64,63
93563	SINAPI	ALMOXARIFE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	MES	8,0	3.867,36	30.938,88	1,04	65,66
9377	ORSE	Tubo pvc rígido soldavel, serie reforçada, p/esgoto e aguas pluviais, d= 100mm	Tubos e Conexões de PVC Rígido Soldável para Esgoto	m	387,0	77,21	29.880,27	1,00	66,67
11082	ORSE	Laje pré-fabricada treliçada para piso ou cobertura, bidirecional, inteiros 38cm, h=30cm, el. enchimento em EPS h=25cm, inclusive tela e ferragem adicional da treliça, exclusive escoramento e capeamento 5cm.	Estruturas Pre-Moldadas de Concreto	m²	101,0	275,15	27.790,15	0,93	67,60
13176	ORSE	Luminária sobrepor quadrada Led 24W*, 6500K G- Light ou similar	Luminárias Internas	un	226,0	118,28	26.731,28	0,90	68,50

13032	ORSE	Porta em madeira mista, almofadada, 90 x 210 cm, inclusive batente e ferragens	Esquadrias de Madeira	un	20,0	1.247,88	24.957,60	0,84	69,33
7823	ORSE	Laje pré-fabricada treliçada para piso ou cobertura, intereixo 38cm, h=16cm, el. enchimento em EPS h=12cm, inclusive escoramento em madeira e capeamento 4cm.	Estruturas Pre-Moldadas de Concreto	m²	92,37	266,72	24.636,92	0,83	70,16
7710	ORSE	Vaso sanitario c/caixa de descarga acoplada, linha thema ecoflush, 3/6 lt, ref. 25353/25570, INCEPA ou similar,incl. assento INCEPA linha thema ref. 25987 ou similar, conjunto de fixação, anel de vedação e engate plástico	Louças e Metais Sanitários	un	20,0	1.167,94	23.358,80	0,78	70,95
10184	ORSE	Barracão para banheiro e vestiário de obra, s=35,10m², capacidade 20 operários com materiais novos	Mobilização / Instalações Provisórias / Desmobilização	un	1,0	23.021,50	23.021,50	0,77	71,72
93566	SINAPI	AUXILIAR DE ESCRITORIO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	MES	8,0	2.800,85	22.406,80	0,75	72,47
12306	ORSE	Impermeabilização c/manta asfáltica 3mm, classe B, estrudada c/reforço de não tecido de poliéster, inclusive aplicação de 1 demão de primer e proteção mecânica traço 1:3	Impermeabilização	m²	106,0	207,46	21.990,76	0,74	73,21
91338	SINAPI	PORTA DE ALUMÍNIO DE ABRIR COM LAMBRI, COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	ESQV - ESQUADRIAS/FERRAGENS/VIDROS	m²	21,08	1.036,62	21.851,94	0,73	73,94
11167	ORSE	Fossa séptica em concreto armado dimensões internas 1,20 x 2,40 x 1,80 m	Fossas Sépticas	un	1,0	21.533,02	21.533,02	0,72	74,66
61	ORSE	Barracão aberto para refeitório de obra (capacidade 24 refeições simultâneas)-s=61,60m2 com materiais novos	Mobilização / Instalações Provisórias / Desmobilização	un	1,0	21.337,05	21.337,05	0,72	75,38
12127	ORSE	Barra de apoio, para lavatório, tres lados, fixa, em aço inox, l= 40x 60cm, d=1 1/4", Jackwal ou similar	Alambrados e Gradis	un	35,0	601,10	21.038,50	0,71	76,09
6	ORSE	Demolição de alvenaria de bloco cerâmico e=0,09m - revestida	Demolições / Remoções	m³	696,26	29,65	20.644,10	0,69	76,78
101166	SINAPI	ALVENARIA DE EMBASAMENTO COM BLOCO ESTRUTURAL DE CERÂMICA, DE 14X19X29CM E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_05/2020	FUES - FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS	m³	29,92	686,21	20.531,40	0,69	77,47
191	ORSE	Divisória em granito cinza andorinha polido, e=2cm, inclusive montagem com ferragens - Rev 02	Divisórias	m²	24,57	830,88	20.414,72	0,69	78,15
290	ORSE	Rufo em chapa de alumínio, esp = 0,6mm, larg = 30,0cm	Complementos	m	112,94	174,54	19.712,54	0,66	78,82
1200	ORSE	Ponto de água fria embutido, c/material pvc rígido soldável Ø 25mm	Tubos e Conexões de PVC Rígido Soldável	un	139,0	139,15	19.341,85	0,65	79,47
2180	ORSE	Regularização de base para revest. de pisos com arg. traço t4, esp. média = 2,5cm	Pisos : Cimentados, em Concreto Simples, tipo Tech-Stone e de Alta	m²	691,25	27,85	19.251,31	0,65	80,11
100872	SINAPI	BARRA DE APOIO RETA, EM ALUMINIO, COMPRIMENTO 80 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	47,0	393,70	18.503,90	0,62	80,73
9360	ORSE	Impermeabilização com aplicação de argamassa polimérica tipo Denvertec 100 ou similar	Impermeabilização	m²	443,81	40,90	18.151,82	0,61	81,34



PREFEITURA DE
MACEIÓ

95241	SINAPI	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIERS, ESPESSURA DE 5 CM. AF_07/2016	FUES - FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS	m²	557,43	32,05	17.865,63	0,60	81,94
4883	ORSE	Caixa de inspeção 0.60 x 0.60 x 0.60m	Caixas de Passagem em alvenaria de tijolos maciços	un	25,0	693,49	17.337,25	0,58	82,52
93588	SINAPI	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 10 M³, EM VIA URBANA EM LEITO NATURAL (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2020	TRAN - TRANSPORTES, CARGAS E DESCARGAS	M3XKM	4.455,7	3,59	15.995,96	0,54	83,06
13096	ORSE	Porta em vidro temperado 10mm, incolor, inclusive ferragens de fixação e instalação, exclusive puxador - Rev 01_10/2021	Vidros Temperados	m²	17,1	858,16	14.674,53	0,49	83,55
100875	SINAPI	BANCO ARTICULADO, EM ACO INOX, PARA PCD, FIXADO NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	10,0	1.360,42	13.604,20	0,46	84,01
4887	ORSE	Porta em madeira mista, almofadada, 80 x 210 cm, inclusive batente e ferragens	Esquadrias de Madeira	un	12,0	1.120,88	13.450,56	0,45	84,46
18	ORSE	Demolição de piso cerâmico ou ladrilho	Demolições / Remoções	m²	910,69	13,81	12.576,62	0,42	84,88
93358	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,30 M. AF_02/2021	MOVT - MOVIMENTO DE TERRA	m³	167,65	74,95	12.565,36	0,42	85,31
9387	ORSE	Tubo pvc rígido c/anel borracha, serie reforçada, p/esgoto e aguas pluviais, d = 100mm	Tubos e Conexões de PVC Rígido Soldável para Esgoto	m	154,0	77,91	11.998,14	0,40	85,71
91928	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E ILUMINAÇÃO EXTERNA	M	1.380,0	8,44	11.647,20	0,39	86,10
660	ORSE	Disjuntor tripolar tipo compacto e aberto 1250A - 50 ka instalado	Pontos de Suprimento de Energia Convencionais	un	1,0	11.518,70	11.518,70	0,39	86,49
87878	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_06/2014	REVE - REVESTIMENTO E TRATAMENTO DE SUPERFÍCIES	m²	2.249,92	4,81	10.822,11	0,36	86,85
30	ORSE	Demolição de madeiramento em coberturas com telhas cerâmicas	Demolições / Remoções	m²	395,37	25,62	10.129,37	0,34	87,19
92543	SINAPI	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	COBE - COBERTURA	m²	403,05	24,21	9.757,84	0,33	87,52
1679	ORSE	Ponto de esgoto com tubo de pvc rígido soldável de Ø 40 mm (lavatórios, mictórios, ralos sifonados, etc...)	Tubos e Conexões de PVC Rígido Soldável para Esgoto	un	102,0	95,12	9.702,24	0,33	87,84
1031	ORSE	Tubo pvc rígido soldável marrom p/ água, d = 50 mm (1 1/2")	Tubos e Conexões de PVC Rígido Soldável	m	171,0	55,65	9.516,15	0,32	88,16
1028	ORSE	Tubo pvc rígido soldável marrom p/ água, d = 25 mm (3/4")	Tubos e Conexões de PVC Rígido Soldável	m	556,0	16,81	9.346,36	0,31	88,48
8730	ORSE	Fornecimento e instalação de eletrocalha perfurada 150 x 100 x 3000 mm (ref. mopa ou similar)	Interligações até Quadro Geral - Eletrodutos e Conexões	un	45,0	206,22	9.279,90	0,31	88,79
4718	ORSE	Caixa de inspeção em pvc 300mm	Conversão InfoWOrca	un	13,0	710,38	9.234,94	0,31	89,10
93681	SINAPI	EXECUÇÃO DE PÁTIO/ESTACIONAMENTO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO RETANGULAR COLORIDO DE 20 X 10 CM, ESPESSURA 8 CM. AF_12/2015	PAVI - PAVIMENTAÇÃO	m²	100,27	89,86	9.010,26	0,30	89,40
9078	ORSE	Calha em chapa de aluminio, desenvolvimento 80 cm	Complementos	m	60,0	146,78	8.806,80	0,30	89,70

9388	ORSE	Tubo pvc rígido c/anel borracha, serie reforçada, p/esgoto e aguas pluviais, d = 150mm	Tubos e Conexões de PVC Rígido Soldável para Esgoto	m	64,0	137,04	8.770,56	0,29	89,99
2324	ORSE	Imunização de madeira contra cupim, com aplicação de 01 demão de Pentox ou similar	Outras Pinturas	m²	403,05	21,32	8.593,02	0,29	90,28
101907	SINAPI	EXTINTOR DE INCÊNDIO PORTÁTIL COM CARGA DE CO2 DE 6 KG, CLASSE BC - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020_P	INES - INSTALAÇÕES ESPECIAIS	UN	8,0	1.070,34	8.562,72	0,29	90,57
101564	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 50 MM², 0,6/1,0 KV, PARA REDE AÉREA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA DE BAIXA TENSÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2020	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E ILUMINAÇÃO EXTERNA	M	110,0	77,20	8.492,00	0,29	90,85
101562	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 25 MM², 0,6/1,0 KV, PARA REDE AÉREA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA DE BAIXA TENSÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2020	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E ILUMINAÇÃO EXTERNA	M	200,0	36,98	7.396,00	0,25	91,10
94569	SINAPI	JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, COM VIDROS, BATENTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR, ACABAMENTO E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	ESQV - ESQUADRIAS/FERRAGENS/VIDROS	m²	8,0	917,46	7.339,68	0,25	91,35
12470	ORSE	Tampa de encaixe 150 x 3000 mm, galvanizada à fogo, para eletrocalha metálica (ref. mopa ou similar)	Pontos de Suprimento de Energia para Computador	un	45,0	162,95	7.332,75	0,25	91,59
11703	ORSE	Barracão aberto para apoio à produção (carpintaria, central de armação, oficina, etc.) c/ tesouras, telha 4mm, piso em concreto desempolado	Mobilização / Instalações Provisórias / Desmobilização	m²	30,0	239,31	7.179,30	0,24	91,83
94994	SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 8 CM, ARMADO. AF_08/2022	PISO - PISOS	m²	55,18	119,43	6.590,14	0,22	92,05
5020	ORSE	Porta toalha em aço inox, Docol, linha Square ou similar	Louças e Metais Sanitários	un	10,0	625,37	6.253,70	0,21	92,26
2906	ORSE	Fornecimento de parafuso cabeça abaulada 16 x 150mm	Fornecimento de Materiais para Redes de Energia Elétrica e Iluminação	un	500,0	12,38	6.190,00	0,21	92,47
6387	ORSE	*Caixa de passagem cp2-080 (60x60x80cm)	Conversão InfoWORca	un	10,0	593,44	5.934,40	0,20	92,67
1747	ORSE	Sumidouro paredes com blocos cerâmicos 6 furos e dimensões internas de 3,00 x 1,50 x 1,50 m	Filtros e Sumidouros	un	1,0	5.779,93	5.779,93	0,19	92,86
5086	ORSE	Porta em madeira mista, almofadada, 70 x 210 cm, inclusive batente e ferragens	Esquadrias de Madeira	un	5,0	1.113,26	5.566,30	0,19	93,05
98459	SINAPI	TAPUME COM TELHA METÁLICA. AF_05/2018	CANT - CANTEIRO DE OBRAS	m²	42,0	131,59	5.526,78	0,19	93,24
9376	ORSE	Tubo pvc rígido soldável, série reforçada, p/esgoto e aguas pluviais, d= 75mm	Tubos e Conexões de PVC Rígido Soldável para Esgoto	m	98,0	54,66	5.356,68	0,18	93,42
5021	ORSE	Saboneteira em aço inox, Docol, linha Square ou similar	Louças e Metais Sanitários	un	10,0	532,96	5.329,60	0,18	93,60
51	ORSE	Placa de obra em chapa aço galvanizado, instalada - Rev 02_01/2022	Mobilização / Instalações Provisórias / Desmobilização	m²	8,0	662,01	5.296,08	0,18	93,77
16	ORSE	Demolição manual de piso cimentado sobre lastro de concreto - Rev 01	Demolições / Remoções	m²	204,09	25,69	5.243,07	0,18	93,95
102230	SINAPI	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO BRILHANTE EM MADEIRA, 3 DEMÃOS. AF_01/2021	PINT - PINTURAS	m²	218,02	22,77	4.964,31	0,17	94,12



PREFEITURA DE
MACEIÓ

98296	SINAPI	CABO ELETRÔNICO CATEGORIA 6, INSTALADO EM EDIFICAÇÃO RESIDENCIAL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2019	INES - INSTALAÇÕES ESPECIAIS	M	500,0	9,71	4.855,00	0,16	94,28
170	ORSE	Cobogó de cimento, tipo "escama", dim: 40 x 40cm	Elementos Vazados	m ²	29,5	162,34	4.789,03	0,16	94,44
26	ORSE	Coleta e carga manuais de entulho	Demolições / Remoções	m ³	262,1	17,58	4.607,71	0,15	94,59
1029	ORSE	Tubo pvc rígido soldável marrom p/ água, d = 32 mm (1")	Tubos e Conexões de PVC Rígido Soldável	m	182,0	25,24	4.593,68	0,15	94,75
92981	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 16 MM ² , ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA DISTRIBUIÇÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E ILUMINAÇÃO EXTERNA	M	200,0	22,74	4.548,00	0,15	94,90
1430	ORSE	Caixa d'água em fibra de vidro - instalada, sem estrutura de suporte cap. 3.000 litros	Reservatórios	un	2,0	2.243,65	4.487,30	0,15	95,05
12791	ORSE	Fornecimento e instalação de Switch 24 portas Gerenciável POE 10/100 /1000 + 4SFP	Pontos de Suprimento de Lógica	un	1,0	4.452,12	4.452,12	0,15	95,20
12781	ORSE	Fornecimento e instalação de Rack fechado tipo armário 19" x 44 U x 870 mm inclusive acessórios	Pontos de Suprimento de Lógica	un	1,0	4.431,15	4.431,15	0,15	95,35
12426	ORSE	Papeleira cromada, linha clean, ref.: 2020.C.CLN, Deca ou similar	Louças e Metais Sanitários	un	10,0	436,41	4.364,10	0,15	95,50
11866	ORSE	Luminária de emergência, de sobrepor, tipo balizamento com bloco autônomo, com autonomia de 3h, modelo LLE 1106-1DFB, da KBR ou similar	Luminárias Internas	un	16,0	269,90	4.318,40	0,14	95,64
91924	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM ² , ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E ILUMINAÇÃO EXTERNA	M	1.170,0	3,63	4.247,10	0,14	95,78
C2290	SEINFRA	SONDAGEM À PERCUSSÃO P/RECONHECIMENTO DO SUBSOLO	SONDAGENS	M	60,0	69,24	4.154,40	0,14	95,92
12488	ORSE	Suporte vertical 150 x 150 mm para fixação de eletrocalha metálica (ref.: mopa ou similar)	Pontos de Suprimento de Energia para Computador	un	135,0	29,60	3.996,00	0,13	96,06
102162	SINAPI	INSTALAÇÃO DE VIDRO LISO INCOLOR, E = 4 MM, EM ESQUADRIA DE ALUMÍNIO OU PVC, FIXADO COM BAGUETE. AF_01/2021_PS	ESQV - ESQUADRIAS/FERRAGENS/VIDROS	m ²	9,93	400,48	3.976,76	0,13	96,19
12293	ORSE	Lavatório com bancada em granito cinza andorinha, e = 2cm, dim 3,30x0,60, com 03 cubas de embutir de louça, sifão cromado, válvula cromada, torneira cromada, inclusive rodopia 10 cm, assentada	Louças e Metais Sanitários	un	1,0	3.612,27	3.612,27	0,12	96,31
9504	ORSE	Chuveiro elétrico jet master (lorenzetti ou similar)	Louças e Metais Sanitários	un	10,0	344,39	3.443,90	0,12	96,43
10	ORSE	Demolição de telhamento com telha de cimento amianto ondulada	Demolições / Remoções	m ²	395,37	8,57	3.388,32	0,11	96,54
789	ORSE	Ponto embutido tomada p/ tv a cabo, c/ eletroduto condutele pvc rígido Ø 3/4" s/ fiação, exclusive tomada	Tomadas para Telefone	un	15,0	221,91	3.328,65	0,11	96,65
10759	ORSE	Bancada em granito cinza andorinha, e=2cm	Conversão InfoWOrca	m ²	5,94	551,29	3.274,66	0,11	96,76
93202	SINAPI	FIXAÇÃO (ENCUNHAMENTO) DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO COM TIJOLO MACIÇO. AF_03/2016	FUES - FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS	M	118,95	26,78	3.185,48	0,11	96,87
98679	SINAPI	PISO CIMENTADO, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ACABAMENTO LISO, ESPESSURA 2,0 CM, PREPARO MECÂNICO DA ARGAMASSA. AF_09/2020	PISO - PISOS	m ²	79,4	39,07	3.102,15	0,10	96,97



PREFEITURA DE
MACEIÓ

1683	ORSE	Ponto de esgoto com tubo de pvc rígido soldável de Ø 100 mm (vaso sanitário)	Tubos e Conexões de PVC Rígido Soldável para Esgoto	pt	20,0	153,45	3.069,00	0,10	97,08
9788	ORSE	Suporte pré-moldado em concreto para prateleiras	Concreto Armado	m³	1,0	3.052,94	3.052,94	0,10	97,18
4766	ORSE	Lavatório sem coluna LINHA SAVEIRO, CELITE, c/ sifão cromado, válvula cromada e engate cromado, torneira série aquapress da Fabrimar ref. 1180 ou similares	Louças e Metais Sanitários	un	3,0	991,40	2.974,20	0,10	97,28
355	ORSE	Eletroduto de pvc rígido roscável, diâm = 40mm (1 1/4")	Interligações até Quadro Geral - Eletrodutos e Conexões	m	106,0	27,94	2.961,64	0,10	97,38
94342	SINAPI	ATERRO MANUAL DE VALAS COM AREIA PARA ATERRO E COMPACTAÇÃO MECANIZADA. AF_05/2016	MOV - MOVIMENTO DE TERRA	m³	29,3	99,73	2.922,08	0,10	97,48
2450	ORSE	Limpeza geral	Limpeza	m²	1.114,0	2,55	2.840,70	0,10	97,57
12278	ORSE	Lavatório com bancada em granito cinza andorinha, e = 2cm, dim 2.40x0.60, com 03 cubas de embutir de louça, sifão ajustável metalizado, válvula cromada, torneira cromada, inclusive rodopia 10 cm, assentada	Louças e Metais Sanitários	un	1,0	2.763,73	2.763,73	0,09	97,67
12277	ORSE	Lavatório com bancada em granito cinza andorinha, e = 2cm, dim 2.20x0.60, com 03 cubas de embutir de louça, sifão ajustável metalizado, válvula cromada, torneira cromada, inclusive rodopia 10 cm, assentada	Louças e Metais Sanitários	un	1,0	2.682,77	2.682,77	0,09	97,76
101905	SINAPI	EXTINTOR DE INCÊNDIO PORTÁTIL COM CARGA DE ÁGUA PRESSURIZADA DE 10 L, CLASSE A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020_P	INES - INSTALAÇÕES ESPECIAIS	UN	8,0	328,18	2.625,44	0,09	97,84
5019	ORSE	Cabide em aço inox, Docol, linha Square ou similar	Louças e Metais Sanitários	un	10,0	248,42	2.484,20	0,08	97,93
676	ORSE	Ponto de telefone, com eletroduto de pvc sanfonado embutido Ø 3/4"	Pontos de Suprimento de Telefone	un	12,0	188,79	2.265,48	0,08	98,00
98463	SINAPI	SUPORTE ISOLADOR PARA CORDOALHA DE COBRE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2017	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E	UN	88,0	25,56	2.249,28	0,08	98,08
96985	SINAPI	HASTE DE ATERRAMENTO 5/8 PARA SPDA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2017	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E	UN	25,0	84,60	2.115,00	0,07	98,15
12226	ORSE	Quadro de distribuição de embutir, em chapa de aço, para até 24 disjuntores, com barramento, padrão DIN, exclusive disjuntores - Rev 01 03/2022	Conversão InfoWORca	un	2,0	1.053,24	2.106,48	0,07	98,22
12231	ORSE	Quadro de distribuição de embutir, em chapa de aço, para até 48 disjuntores, com barramento, padrão DIN, exclusive disjuntores	Conversão InfoWORca	un	1,0	2.075,96	2.075,96	0,07	98,29
9416	ORSE	Instalação provisória de energia elétrica, aerea, trifasica, em poste galvanizado, exclusive fornecimento do medidor	Mobilização / Instalações Provisórias / Desmobilização	un	1,0	2.037,72	2.037,72	0,07	98,36
96619	SINAPI	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BLOCOS DE COROAMENTO OU SAPATAS, ESPESSURA DE 5 CM. AF_08/2017	FUES - FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS	m²	60,48	33,17	2.006,12	0,07	98,43
7166	ORSE	Arrasamento de estaca de concreto armado, até 30cm de lado ou diâmetro	Estacas Pré-Moldadas	un	42,0	46,11	1.936,62	0,07	98,49
96989	SINAPI	CAPTOR TIPO FRANKLIN PARA SPDA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2017	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E	UN	11,0	174,85	1.923,35	0,06	98,55



PREFEITURA DE
MACEIÓ

10522	ORSE	Conector de bronze d=22mm x 3/4"	Tubos e Conexões de Cobre Soldáveis e Roscáveis	un	55,0	34,36	1.889,80	0,06	98,62
89987	SINAPI	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	19,0	93,26	1.771,94	0,06	98,68
9389	ORSE	Tubo pvc rígido soldável, serie reforçada, p/esgoto e aguas pluviais, d = 40 mm	Tubos e Conexões de PVC Rígido Soldável para Esgoto	m	56,0	29,90	1.674,40	0,06	98,73
2443	ORSE	Jardineira tipo "corpo de prova" em concreto aparente pintada com silicone h util = 0,30 m (corpos de prova com d=0.10m h=0.40)	Urbanização de Parques e Praças	m	10,5	157,87	1.657,63	0,06	98,79
97891	SINAPI	CAIXA ENTERRADA ELÉTRICA RETANGULAR, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, FUNDO COM BRITA, DIMENSÕES INTERNAS: 0,4X0,4X0,4 M. AF_12/2020	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E ILUMINAÇÃO EXTERNA	UN	8,0	198,48	1.587,84	0,05	98,84
6090	ORSE	Ligação Predial de Água no Passeio em 1 1/2", com fornecimento do material, inclusive hidrômetro de 20m3/h e caixa de proteção c/tampa de concreto	Conversão InfoWORca	un	1,0	1.524,12	1.524,12	0,05	98,89
6462	ORSE	Ligação Predial de Esgoto Tipo III em piso de cimentado	Conversão InfoWORca	un	1,0	1.510,51	1.510,51	0,05	98,94
98111	SINAPI	CAIXA DE INSPEÇÃO PARA ATERRAMENTO, CIRCULAR, EM POLIETILENO, DIÂMETRO INTERNO = 0,3 M. AF_12/2020	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	25,0	56,78	1.419,50	0,05	98,99
12542	ORSE	Cruzeta 150 x 75 mm para eletrocalha metálica lisa zincada (ref.: mopa ou similar)	Pontos de Suprimento de Energia para Computador	un	15,0	93,70	1.405,50	0,05	99,04
97608	SINAPI	LUMINÁRIA ARANDELA TIPO TARTARUGA, COM GRADE, DE SOBREPOR, COM 1 LÂMPADA FLUORESCENTE DE 15 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E ILUMINAÇÃO EXTERNA	UN	9,0	154,40	1.389,60	0,05	99,09
31	ORSE	Remoção de esquadria de madeira, com ou sem batente	Demolições / Remoções	m²	85,4	15,77	1.346,75	0,05	99,13
92690	SINAPI	TUBO DE AÇO PRETO SEM COSTURA, CLASSE MÉDIA, CONEXÃO SOLDADA, DN 20 (3/4"), INSTALADO EM RAMAIS E SUB-RAMAIS DE GÁS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	M	15,0	88,50	1.327,50	0,04	99,18
11229	ORSE	Fornecimento e instalação de patch panel com 24 portas cat.6 - Rev 01	Pontos de Suprimento de Lógica	un	1,0	1.289,05	1.289,05	0,04	99,22
356	ORSE	Eletroduto de pvc rígido roscável, diâm = 50mm (1 1/2")	Interligações até Quadro Geral - Eletrodutos e Conexões	m	40,0	31,34	1.253,60	0,04	99,26
89985	SINAPI	REGISTRO DE PRESSÃO BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	14,0	88,54	1.239,56	0,04	99,30
104329	SINAPI	CAIXA SIFONADA, COM GRELHA REDONDA, PVC, DN 150 X 150 X 50 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	14,0	83,97	1.175,58	0,04	99,34
9390	ORSE	Tubo pvc rígido soldável, serie reforçada, p/esgoto e aguas pluviais, d = 50 mm	Tubos e Conexões de PVC Rígido Soldável para Esgoto	m	28,0	37,59	1.052,52	0,04	99,38
6386	ORSE	*Caixa de passagem cp1-060 (40x40x60cm)	Conversão InfoWORca	un	3,0	345,49	1.036,47	0,03	99,41
100674	SINAPI	JANELA FIXA DE ALUMÍNIO PARA VIDRO, COM VIDRO, BATENTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ACABAMENTO, ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	ESQV - ESQUADRIAS/FERRAGENS/VIDROS	m²	1,0	1.011,08	1.011,08	0,03	99,45

86922	SINAPI	TANQUE DE LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 18L OU EQUIVALENTE, INCLUSO SIFÃO TIPO GARRAFA EM METAL CROMADO, VÁLVULA METÁLICA E TORNEIRA DE METAL CROMADO PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	1,0	990,71	990,71	0,03	99,48
98307	SINAPI	TOMADA DE REDE RJ45 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2019	INES - INSTALAÇÕES ESPECIAIS	UN	18,0	52,83	950,94	0,03	99,51
11131	ORSE	Fornecimento de cartucho para solda exotérmica para cabo 50 mm ²	Fornecimento de Materiais para Redes de Energia Elétrica e Iluminação	un	50,0	16,96	848,00	0,03	99,54
9418	ORSE	Piso tátil direcional e/ou alerta, de concreto, na cor natural, p/deficientes visuais, dimensões 25x25cm, aplicado com argamassa industrializada ac-ii, rejuntado, exclusive regularização de base	Azulejos e Cerâmicas	m ²	7,3	108,59	792,70	0,03	99,57
93653	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E	UN	48,0	15,96	766,08	0,03	99,59
93382	SINAPI	REATERRO MANUAL DE VALAS COM COMPACTAÇÃO MECANIZADA. AF_04/2016	MOV T - MOVIMENTO DE TERRA	m ³	26,4	28,28	746,59	0,03	99,62
12884	ORSE	Placa de sinalizacao, fotoluminescente, 38x19 cm, em pvc, com seta indicativa de sentido (esquerda ou direita) de saída de emergência- Placa S2	Sinalização Vertical	un	25,0	29,15	728,75	0,02	99,64
9093	ORSE	Regulador de baixa pressão, d=15mm, tipo Fisher, classe 300, 2º estágio (instalação gás)	Equipamentos e Acessórios para Instalações de Gás de Cozinha	un	1,0	723,06	723,06	0,02	99,67
89584	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	10,0	71,46	714,60	0,02	99,69
11750	ORSE	Cabo coaxial rg-6	Pontos de Suprimento de Lógica	m	100,0	7,02	702,00	0,02	99,71
2394	ORSE	Fornecimento e espalhamento de terra vegetal preparada	Paisagismo	m ³	6,0	116,35	698,10	0,02	99,74
94498	SINAPI	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	4,0	144,60	578,40	0,02	99,76
9041	ORSE	Dispositivo de proteção contra surto de tensão DPS 60kA - 275v	Fusíveis, Disjuntores e Chaves	un	4,0	137,35	549,40	0,02	99,78
1703	ORSE	Ralo sifonado em pvc d = 100 mm, saída 40 mm, com grelha acabamento branco	Caixas de Inspeção	un	11,0	45,98	505,78	0,02	99,79
1564	ORSE	Junção simples em pvc rígido soldável, para esgoto primário, diâm = 100 x 100mm	Tubos e Conexões de PVC Rígido Soldável para Esgoto	un	7,0	68,46	479,22	0,02	99,81
89585	SINAPI	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	8,0	59,84	478,72	0,02	99,82
8297	ORSE	Cabo de cobre nú 25 mm ² - fornecimento e assentamento (4,51m/kg)	Pára-raios	kg	3,0	151,85	455,55	0,02	99,84
4283	ORSE	Ralo hemisférico em fº fº, tipo abacaxi Ø 100mm	Caixas de Inspeção	un	8,0	53,96	431,68	0,01	99,85
11417	ORSE	Bandeja para rack 19", deslizante, perfurada, 400mm de profundidade	Aparelhos, Utensílios e Equipamentos Elétricos	UN	2,0	211,59	423,18	0,01	99,87
9004	ORSE	Disjuntor termomagnético tripolar 80 A, padrão DIN (Europeu - linha branca), curva C, 5KA	Fusíveis, Disjuntores e Chaves	un	2,0	195,21	390,42	0,01	99,88
7164	ORSE	Fornecimento e instalação de conector rj 45 fêmea cat 6 (krone ou similar)	Tomadas para Lógica	un	10,0	38,78	387,80	0,01	99,89
9534	ORSE	Fornecimento e instalação de patch cords cat.5e, conector rj-45 macho, c/1,50m - Rev 01	Pontos de Suprimento de Lógica	un	18,0	20,58	370,44	0,01	99,91



PREFEITURA DE
MACEIÓ

3162	ORSE	Caixa de gordura em pvc, múltipla	Conversão InfoWOrca	un	2,0	181,83	363,66	0,01	99,92
10234	ORSE	Grama esmeralda em placas, fornecimento e plantio	Paisagismo	m ²	11,5	27,50	316,25	0,01	99,93
126	ORSE	Concreto simples fabricado na obra, fck=15 mpa, lançado e adensado	Concreto Simples	m ³	0,45	628,12	282,65	0,01	99,94
102491	SINAPI	PINTURA DE PISO COM TINTA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO FUNDO PREPARADOR. AF_05/2021	PINT - PINTURAS	m ²	16,6	16,97	281,70	0,01	99,95
9306	ORSE	Fornecimento de fita adesiva de alumínio 50mm x 30m	Fornecimento de Materiais para Redes de Energia Elétrica e Iluminação	un	10,0	19,10	191,00	0,01	99,96
9427	ORSE	Abraçadeira metálica tipo "D" de 1 1/2"	Tubos e Conexões de PVC Rígido Soldável	un	22,0	7,89	173,58	0,01	99,96
7914	ORSE	Disjuntor termomagnético bipolar 25 A, padrão NEMA (Americano - linha preta), corrente 5KA	Fusíveis, Disjuntores e Chaves	un	2,0	85,75	171,50	0,01	99,97
12895	ORSE	Placa de sinalizacao, fotoluminescente, em pvc, rota de fuga	Sinalização Vertical	un	10,0	16,77	167,70	0,01	99,97
100560	SINAPI	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO PARA TELEFONE N.2, 20X20X12CM EM CHAPA METALICA, DE EMBUTIR, SEM ACESSORIOS, PADRÃO TELEBRAS, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2019	INES - INSTALAÇÕES ESPECIAIS	UN	1,0	159,94	159,94	0,01	99,98
364	ORSE	Curva para eletroduto de pvc rígido roscável, diâm = 40mm (1 1/4")	Interligações até Quadro Geral - Eletrodutos e Conexões	un	11,0	13,34	146,74	0,00	99,98
102494	SINAPI	PINTURA DE PISO COM TINTA EPÓXI, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO PRIMER EPÓXI. AF_05/2021	PINT - PINTURAS	m ²	2,0	68,04	136,08	0,00	99,99
11419	ORSE	Régua (filtro de linha) com 8 tomadas	Aparelhos, Utensílios e Equipamentos Elétricos	UN	5,0	26,86	134,30	0,00	99,99
451	ORSE	Disjuntor termomagnético tripolar 32 A, padrão DIN (Europeu - linha branca), curva C	Fusíveis, Disjuntores e Chaves	un	1,0	125,99	125,99	0,00	100,00
9042	ORSE	Dispositivo de proteção contra surto de tensão DPS 40kA - 440v	Fusíveis, Disjuntores e Chaves	un	1,0	114,36	114,36	0,00	100,00
17	ORSE	Demolição de reboco	Demolições / Remoções	m ²	1,0	8,78	8,78	0,00	100,00

Total sem BDI

2.345.950,65

Total do BDI

633.178,09

Total Geral

2.979.128,74



TABELA DE ENCARGOS SOCIAIS

COD	DESCRIÇÃO	HORA %	MÊS %
A	GRUPO A		
A1	INSS	0,00	0,00
A2	SESI	1,50	1,50
A3	SENAI	1,00	1,00
A4	INCRA	0,20	0,20
A5	SEBRAE	0,60	0,60
A6	Salário Educação	2,50	2,50
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00	3,00
A8	FGTS	8,00	8,00
A9	SECONCI	0,00	0,00
	TOTAL	16,80	16,80

B	GRUPO B		
B1	Repouso Semanal Remunerado	18,05	0,00
B2	Feridos	4,68	0,00
B3	Auxílio - Enfermidade	0,86	0,66
B4	13º Salário	10,89	8,33
B5	Licença PaternidadeE	0,07	0,06
B6	Faltas Justificadas	0,73	0,56
B7	Dias de Chuvas	1,84	0,00
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,10	0,08
B9	Férias Gozadas	8,33	6,38
B10	Salário Maternidade	0,03	0,02
	TOTAL	45,58	16,09

C	GRUPO C		
C1	Aviso Prévio Indenizado	4,73	3,62
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,11	0,09
C3	Férias Indenizadas	5,00	3,83
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	3,60	2,76
C5	Indenização Adicional	0,40	0,30
	TOTAL	13,84	10,60

D	GRUPO D		
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	7,66	2,70
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,40	0,30
	TOTAL	8,06	3,00

Horista = 84,28%
Mensalista = 46,49%

A + B + C + D



Nº TC/CR PROPONENTE / TOMADOR

OBJETO

REFORMA E AMPLIAÇÃO DA FUTURA INSTALAÇÃO DA CASA DO IDOSO

TIPO DE OBRA DO EMPREENDIMENTO

Construção e Reforma de Edifícios

DESONERAÇÃO

SIM

Conforme legislação tributária municipal, definir estimativa de percentual da base de cálculo para o ISS:

100,00%

Sobre a base de cálculo, definir a respectiva alíquota do ISS (entre 2% e 5%):

2,50%

Itens	Siglas	% Adotado	Situação	1º Quartil	Médio	3º Quartil
Administração Central	AC	3,00%	OK	3,00%	4,00%	5,50%
Seguro e Garantia	SG	0,80%	OK	0,80%	0,80%	1,00%
Risco	R	0,97%	OK	0,97%	1,27%	1,27%
Despesas Financeiras	DF	1,23%	OK	0,59%	1,23%	1,39%
Lucro	L	7,00%	OK	6,16%	7,40%	8,96%
Tributos (impostos COFINS 3%, e PIS 0,65%)	CP	3,65%	OK	3,65%	3,65%	3,65%
Tributos (ISS, variável de acordo com o município)	ISS	2,50%	OK	0,00%	2,50%	5,00%
Tributos (Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta - 0% ou 4,5% - Desoneração)	CPRB	4,50%	OK	0,00%	4,50%	4,50%
BDI SEM desoneração (Fórmula Acórdão TCU)	BDI PAD	20,92%	OK	20,34%	22,12%	25,00%
BDI COM desoneração	BDI DES	27,0%	OK			

Os valores de BDI foram calculados com o emprego da fórmula:

$$BDI.DES = \frac{(1+AC + S + R + G) * (1 + DF) * (1+L)}{(1-CP-ISS-CRPB)} - 1$$

Declaro para os devidos fins que, conforme legislação tributária municipal, a base de cálculo para Construção e Reforma de Edifícios, é de 100%, com a respectiva alíquota de 2,5%.

Declaro para os devidos fins que o regime de Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta adotado para elaboração do orçamento foi COM Desoneração, e que esta é a alternativa mais adequada para a Administração Pública.

Observações:

Alicia Carolina Lourenço da Silva
Coord. Geral de Manutenção de Prédios Públicos
Matrícula 0958456-0-01
CREA 0218419031