

Processo nº: 3200.121678/2022

Interessado: Diretoria de Obras de Implantação - SEMINFRA

Assunto: Contratação de empresa no ramo de construção civil para executar visando a recuperação da coberta e estrutura metálica do Mercado Público do Jacintinho em Maceió/AL

PARECER TÉCNICO – TOMADA DE PREÇO Nº 02/2023

Para: CPLOSE

ASSUNTO: ANÁLISE DOS DOCUMENTOS DA PROPOSTA DE PREÇO DA LICITAÇÃO TOMADA DE PREÇO Nº 02/2023.

Após abertura dos envelopes das licitantes das propostas de preços, foi feita uma análise técnica por parte dessa diretoria a respeito dos valores unitários de serviço, do valor total da obra, do desconto total da obra e análise dos maiores descontos financeiros de cada empresa.

No presente certame houve participação da empresa habilitada AR ENGENHARIA E SERVIÇOS DE CONSTRUÇÃO EIRELI.

Em resumo temos a seguinte situação:

Empresa	Valor da Proposta	Desconto
AR ENGENHARIA E SERVIÇOS DE CONSTRUÇÃO EIRELI.	R\$ 414.036,41	4,34%

Referente aos valores unitários de serviço e valor total da obra a empresa **AR ENGENHARIA E SERVIÇOS DE CONSTRUÇÃO EIRELI** atendeu de forma satisfatória aos valores unitários com BDI dos serviços e valor total, ficando abaixo ou igual aos preços do edital.

Além disso não houve alteração nos quantitativos.

Com relação ao desconto do valor total da obra da licitante temos o quadro abaixo:

PREÇO DO EDITAL:	R\$432.832,16
PREÇO DA PROPOSTA:	R\$ 414.036,41
DIFERENÇA:	R\$18.795,75
DESCONTO:	4,34%

d

No que tange aos descontos financeiros da proposta temos as cinco composições com maior desconto financeiro



PREFEITURA DE
MACEIÓ
INFRAESTRUTURA

DESCRIÇÃO	UNID	PREÇO UNIT R\$	PREÇO UNIT EDITAL R\$	DIF PREÇO R\$	DESCONTO
DETALHAMENTO EXECUTIVO DOS PROJETOS BÁSICOS - PORTE 01 - ATÉ 500.00	vb	10.516,34	12.930,22	2.413,88	18,67%
Perfil L dobrado de chapa udc simples - Conforme Projeto com cordão de solda	m	20,51	24,38	3,87	15,87%
ADMINISTRAÇÃO LOCAL - INCLUINDO EXAMES, ALIMENTAÇÃO E SEGURO - PORTE 1(ACIMA DE 250.000 A 500.000)	MÊS	6.503,13	7.264,29	761,16	10,48%
LIMPEZA FINAL DE OBRA	M2	3,25	3,64	0,39	10,71%
PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO) PULVERIZADA SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020	M2	45,25	47,90	2,65	5,53%

Este é o parecer técnico, segue o processo para devidas providências.

Maceió/AL, 31 de março de 2023.


IVENS TENÓRIO PEIXOTO
Secretário Adjunto de Obras