

Re: ANALISE-EMKO-PE 28/2023 PARTE3

De : Luiz Antônio Lins Azevedo
<luizazevedo@semed.maceio.al.gov.br>

qua., 03 de mai. de 2023 19:22

 1 anexo

Assunto : Re: ANALISE-EMKO-PE 28/2023 PARTE3

Para : Elizame Guedes
<elizame.guedes@arser.maceio.al.gov.br>

Cc : tiberio seminfra <tiberio.seminfra@gmail.com>,
Diretoria de Obras
<diretoriadeobras@seminfra.maceio.al.gov.br>

Após análise dos documentos fornecidos pela empresa licitante, **EMKO CONSTRUTORA EIRELI**, participante do lote 1, 2, 3 e 4, do pregão 28/2023, seguem as considerações deste Setor de Infraestrutura, quanto à aderência da proposta e documentos de habilitação técnica aos exigidos no Termo de Referência:

Quanto a habilitação do lote 1:

1) Apesar da apresentação de diversas CATs e atestados, apenas a CAT de nº 1379999/2021, do Sr. César Petrulli do Amaral Rocha e nº 1402509/2022 do Sr. Areske Ravik Vieira de Lima, possuem objeto similar ao do solicitado no item 13.5.2, inciso I, tratando-se as duas CATs do mesmo contrato, e a CAT de nº 1402510/2022 com objetos que se assemelham ao objeto do lote, somando-se uma área de 144.850,22 m² de manutenção e conservação de parques, praças e/ou áreas verdes públicas e/ou privadas, **NÃO ATENDENDO** ao item 13.1.2, inciso I, com o quantitativo mínimo exigido e descrito no item 13.5.1, inciso II.

Conclusão:

Com base nos documentos apresentados e analisados, este Setor de Infraestrutura sugere pela inabilitação do licitante **EMKO CONSTRUTORA EIRELI**, em relação ao **LOTE 1**, tendo em vista a não comprovação de itens fundamentais ao bom desempenho da execução do objeto licitado.

Quanto a habilitação do lote 2, 3 e 4:

1) Apesar da apresentação de diversas CATs, não foi atendido o item 13.5.1, inciso IV, alínea "e", porém, tal item trata-se apenas de mera formalidade a fim de ser indicado quais CAT's formarão o acervo a ser interposto, conforme itens 13.1.2 e 13.5.1, inciso II e III. Desta forma, foram adotados as 3 (três) CATs que apresentaram maior relevância de quantitativo de área, similar ao objeto do certame, sendo elas: 871622/2022, 1402510/2022 e 155011/2020.

Ao analisar tais certidões, verifica-se que somando-se os quantitativos dos itens que se referem a área de manutenção predial, obtêm-se um valor total de 54.494,61 m², o que se define pelo **NÃO ATENDIMENTO** dos itens 13.1.2, inciso II, 13.5.1, inciso II.

Observa-se também, o **NÃO ATENDIMENTO** do item 13.1.4, inciso I, alínea "i", ao não apresentar Comprovação de que a licitante possui em seu quadro permanente, na data de entrega da proposta, profissional de nível superior, detentor de Atestado de

Responsabilidade Técnica por execução de serviços de prestação de serviços de engenharia para manutenção preventiva e corretiva dos serviços integrados de estrutura (galpões) pré-moldados.

Conclusão:

Com base nos documentos apresentados e analisados, este Setor de Infraestrutura sugere pela inabilitação do licitante **EMKO CONSTRUTORA EIRELI**, em relação aos **LOTES 2, 3 e 4**, tendo em vista a não comprovação de itens fundamentais ao bom desempenho da execução do objeto licitado.

Att,

Luiz Antonio Lins Azevedo
Chefe Setor de Infraestrutura/SEMED
Matrícula 955181-6

Em sex., 28 de abr. de 2023 às 14:54, Elizame Guedes
<elizame.guedes@arser.maceio.al.gov.br> escreveu:

Prezados,
Segue proposta e documentos de Qualificação Técnica da empresa EMKO CONSTRUTORA, arrematante do Lote 4 no PE 28/2023- Registro de Preços para futura e eventual contratação de empresa que, sob demanda, prestará serviços de modo contínuos de manutenção predial preventiva e corretiva (eventuais), para análise dessa equipe técnica.

PARTE 3

Att



Elizame Guedes
Gerência de Licitação
Agência Municipal de Regulação de Serviços Delegados - ARSER

Informações:
(82) 3312-5100
www.maceio.al.gov.br/arser
ouvidoria@arser.maceio.al.gov.br



**Antes de imprimir, pense em
sua Responsabilidade com o
MEIO AMBIENTE.**

--

Att,

Luiz Antonio Azevedo

Eng. Civil - CREA 020953893-7
Chefe de Infraestrutura - SEMED



Este email, incluindo seus anexos, pode conter informações de caráter confidencial, não podendo ser retransmitida sem autorização do remetente. Seu uso, divulgação ou cópia só poderá ser feito se autorizado pelo remetente. Caso você não seja o destinatário ou pessoa autorizada a recebê-lo, nos informe respondendo imediatamente a este e-mail e em seguida apague-o.

De : Elizame Guedes
<elizame.guedes@arser.maceio.al.gov.br>

sex., 28 de abr. de 2023 14:51

 19 anexos

Assunto : ANALISE-EMKO-PE 28/2023 PARTE3

Para : Luizazevedo
<Luizazevedo@semed.maceio.al.gov.br>, tiberio
seminfra <tiberio.seminfra@gmail.com>, Diretoria
de Obras
<diretoriadeobras@seminfra.maceio.al.gov.br>

Prezados,
Segue proposta e documentos de Qualificação Técnica da empresa EMKO
CONSTRUTORA, arrematante do Lote 4 no PE 28/2023- Registro de Preços para futura e
eventual contratação de empresa que, sob demanda, prestará serviços de modo
contínuos de manutenção predial preventiva e corretiva (eventuais), para análise dessa
equipe técnica.

PARTE 3

Att



Elizame Guedes
Gerência de Licitação
Agência Municipal de Regulação de Serviços Delegados - ARSER

Informações:
(82) 3312-5100
www.maceio.al.gov.br/arser
ouvidoria@arser.maceio.al.gov.br



Antes de imprimir, pense em
sua Responsabilidade com o
MEIO AMBIENTE.



ELIZAME.png
52 KB

 **32-OK_CAT_MANUTENCAO_SEDEC.pdf**
2 MB

 **33-CAT_MANUTENCAO_SMS_2019.pdf**
1 MB

 **34-CAT_MANUTENCAO_SMS_2020.pdf**
3 MB

 **35-CAT_MANUTENCAO_SMS_PAULO.pdf**
3 MB

 **36-CAT_MPRN.pdf**
449 KB

-  **37-CAT_PRC_BELA_VISTA.pdf**
1 MB
 -  **38-CAT_QUADRAS_ELETRICA_PARC_RODOLFO.pdf**
130 KB
 -  **39-CAT_QUADRAS_PARCIAL_2021.pdf**
920 KB
 -  **40-CAT_REFOF_DE_CAMPOS_NAZ_E_FEL_CAM.pdf**
2 MB
 -  **41-OK_CAT_SEMSUR_CESAR.pdf**
2 MB
 -  **42-CAT_SESC_FINAL.pdf**
2 MB
 -  **43-CAT_SPE_LOTEAM_ELETRICA_PARC.pdf**
491 KB
 -  **44-CAT_TCE_FINAL.pdf**
1 MB
 -  **45-CAT_TRT_PAVIMENTACAO_FINAL.pdf**
679 KB
 -  **46-CAT_USF_BESEA.pdf**
1 MB
 -  **47-CAT_USF_CAMINHO_DO_SOL.pdf**
978 KB
 -  **48-CAT_USF_DAS_PRAIAS.pdf**
976 KB
 -  **49-CAT_USF_GROTAO.pdf**
781 KB
-