

**Fwd: Eliz Ame Guedes shared the folder "RVV CONSTRUCOES Lote 1 - 7ª colocada" with you.**

---

**De :** Luiz Antônio Lins Azevedo  
<luizazevedo@semed.maceio.al.gov.br>

qui., 04 de mai. de 2023 14:07

 3 anexos

**Assunto :** Fwd: Eliz Ame Guedes shared the folder "RVV CONSTRUCOES Lote 1 - 7ª colocada" with you.

**Para :** Elizame Guedes  
<elizame.guedes@arser.maceio.al.gov.br>

----- Forwarded message -----

**De:** Luiz Antônio Lins Azevedo <[luizazevedo@semed.maceio.al.gov.br](mailto:luizazevedo@semed.maceio.al.gov.br)>

Date: qui., 4 de mai. de 2023 às 14:00

Subject: Re: Eliz Ame Guedes shared the folder "RVV CONSTRUCOES Lote 1 - 7ª colocada" with you.

To: Eliz Ame Guedes <[zannyguedes@outlook.com](mailto:zannyguedes@outlook.com)>

Após análise dos documentos fornecidos pela empresa licitante, **RVV CONSTRUÇÕES E EMPREENDIMENTOS LTDA**, participante do **lote 1, 2, 3 e 4**, do pregão 28/2023, seguem as considerações deste Setor de Infraestrutura, quanto à aderência da proposta e documentos de habilitação técnica aos exigidos no Termo de Referência:

Ao iniciar a análise da habilitação técnica, verifica-se que não foi atendido o item 13.5.1, inciso IV, alínea "e", porém, tal item trata-se apenas de mera formalidade a fim de ser indicado quais CAT's formarão o acervo a ser interposto, conforme itens 13.1.2 e 13.5.1, inciso II e III. Desta forma, foram adotados as 3 (três) CATs que apresentaram maior relevância de quantitativo de área, similar ao objeto do certame, sendo elas: 165505/2012, 1300009/2016 e 1323786/2017.

Ao fim da análise das CAT's verificou-se que não foi identificado objeto similar ao item 13.1.2, inciso I, entretanto, mesmo analisando o itens de CAT's com objetos distintos ao solicitado, identificou-se apenas 669,70 m<sup>2</sup> de área comprovada, o que abona a **DESABILITAÇÃO** da licitante no **LOTE 1**, pelo **NÃO ATENDIMENTO**, dos itens 13.1.2, inciso I e 13.5.1, inciso II.

Ao analisar CAT's que assemelham-se com os do item 13.1.2, inciso II, verificou-se a comprovação de manutenção predial com área de 22.215,00 m<sup>2</sup> (revisão de coberta), desta forma **NÃO ATENDENDO** aos itens 13.1.2, inciso II e 13.5.1, inciso II para os lotes 2, 3 e 4.

Verifica-se também o **NÃO ATENDIMENTO** no item 13.1.3, ao comprovar, apenas 3 contratantes, de mínimo 12 meses, distintos, sendo a exigência mínima de 5 (cinco) contratações por pessoas jurídicas público ou privado, DISTINTAS, em manutenção preventiva e corretiva, com prazo mínimo de 12 (doze) meses cada.

Observa-se também, o **NÃO ATENDIMENTO** do item 13.1.4, inciso I, alíneas "i" e "ii", ao não apresentar Comprovação de que a licitante possui em seu quadro permanente, na

data de entrega da proposta, profissional de nível superior, detentor de Atestado de Responsabilidade Técnica por execução de serviços de prestação de serviços de engenharia para manutenção preventiva e corretiva dos serviços integrados de estrutura (galpões) pré-moldados e em serviços de média tensão.

Ao adentrar no mérito da Qualificação Econômica - Financeira, vale verificar o item 13.3.3:

“Para efeitos de avaliação da boa situação financeira do licitante, serão avaliadas a comprovação do Patrimônio Líquido não inferior a 10% (dez por cento) do valor estimado da contratação ou do item pertinente.”

Desta forma, verifica-se o **NÃO ATENDIMENTO** do item para os Lotes 1, 2 e 4, conforme quadro abaixo:

Patrimônio Líquido RVV		R\$	2.878.771,17
Lote	Proposta	10% da proposta	
Lote 1	R\$ 105.946.276,30	R\$	10.594.627,63
Lote 2	R\$ 34.011.863,30	R\$	3.401.186,33
Lote 3	R\$ 17.000.000,00	R\$	1.700.000,00
Lote 4	R\$ 55.215.228,86	R\$	5.521.522,89

Conclusão:

Com base nos documentos apresentados e analisados, este Setor de Infraestrutura sugere pela inabilitação do licitante **RVV CONSTRUÇÕES E EMPREENDIMENTOS LTDA**, em relação aos **LOTES 1, 2, 3 e 4**, tendo em vista a não comprovação de itens fundamentais ao bom desempenho da execução do objeto licitado.

Att,

Luiz Antonio Lins Azevedo  
Chefe Setor de Infraestrutura/SEMED  
Matrícula 955181-6

Em qua., 3 de mai. de 2023 às 20:19, Eliz Ame Guedes <[zannyguedes@outlook.com](mailto:zannyguedes@outlook.com)> escreveu:



**Eliz Ame Guedes shared a folder  
with you**

Eliz Ame Guedes shared the folder "RVV CONSTRUÇOES Lote 1 - 7ª colocada" with you.



RVV CONSTRUÇOES Lote 1 - 7ª colocada

Open



[Privacy Statement](#)

--

Att,

**Luiz Antonio Azevedo**

Eng. Civil - CREA 020953893-7  
Chefe de Infraestrutura - SEMED



--

Att,

**Luiz Antonio Azevedo**

Eng. Civil - CREA 020953893-7  
Chefe de Infraestrutura - SEMED



Este email, incluindo seus anexos, pode conter informações de caráter confidencial, não podendo ser retransmitida sem autorização do remetente. Seu uso, divulgação ou cópia só poderá ser feito se autorizado pelo remetente. Caso você não seja o destinatário ou pessoa autorizada a recebê-lo, nos informe respondendo imediatamente a este e-mail e em seguida apague-o.



PREFEITURA DE  
**MACEIÓ**  
EDUCAÇÃO