



Processo nº: 3200.10270/2023

Interessado: Diretoria de Obras de Implantação - SEMINFRA

Objeto: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA EXECUÇÃO DAS OBRAS DE CONTENÇÃO DE ENCOSTA E ESTABILIZAÇÃO DE TALUDES NO VALE DO REGINALDO, DIVIDIDO EM CINCO LOTES.

PARECER TÉCNICO – LICITAÇÃO CONCORRÊNCIA PÚBLICA Nº 06/2023

Para: CPLOSE

ASSUNTO: ANÁLISE DOS DOCUMENTOS DA PROPOSTA DE PREÇO DA LICITAÇÃO CONCORRÊNCIA PÚBLICA Nº 06/2023.

Após abertura dos envelopes das licitantes das propostas de preços, foi feita uma análise técnica por parte dessa diretoria a respeito dos valores unitários de serviço, do valor total da obra, do desconto total da obra e análise dos maiores descontos financeiros de cada empresa.

No presente certame houve participação das empresas habilitadas, por lote:

- Lote 01 – Geologus e Concreta
- Lote 02 – Geologus e Concreta
- Lote 03 – Concreta e Jatobeton
- Lote 04 – Geologus, Concreta e Jatobeton
- Lote 05 – Jotagê Engenharia

Em resumo temos a seguinte situação:

LOTE 01			
CLASSIFICAÇÃO	EMPRESA	VALOR DA PROPOSTA	DESCONTO
1	GEOLOGUS ENGENHARIA	R\$ 7.883.569,20	15,61%
2	CONCRETA TECNOLOGIA	R\$ 7.990.572,30	14,47%

LOTE 02			
CLASSIFICAÇÃO	EMPRESA	VALOR DA PROPOSTA	DESCONTO
1	GEOLOGUS ENGENHARIA	R\$ 5.414.302,24	16,15%
2	CONCRETA TECNOLOGIA	R\$ 5.524.117,29	14,45%

LOTE 03			
CLASSIFICAÇÃO	EMPRESA	VALOR DA PROPOSTA	DESCONTO
1	CONCRETA TECNOLOGIA	R\$ 10.887.663,49	14,49%
2	JATOBETON ENGENHARIA	R\$ 12.412.717,32	2,51%

LOTE 04			
CLASSIFICAÇÃO	EMPRESA	VALOR DA PROPOSTA	DESCONTO
1	JATOBETON ENGENHARIA	R\$ 14.070.979,50	15,8%
2	GEOLOGUS ENGENHARIA	R\$ 14.085.827,08	15,71%
3	CONCRETA TECNOLOGIA	R\$ 14.290.449,09	14,49%

LOTE 05			
CLASSIFICAÇÃO	EMPRESA	VALOR DA PROPOSTA	DESCONTO
1	JOTAGÊ ENGENHARIA	R\$ 7.539.547,60	15,06%

1. LOTE 01

1.1 GEOLOGUS ENGENHARIA

Referente aos valores unitários de serviço e valor total da obra a empresa **GEOLOGUS ENGENHARIA** atendeu de forma satisfatória aos valores unitários com BDI dos serviços e valor total, ficando abaixo ou igual aos preços do edital, e que não houve mudança nos quantitativos de nenhum item por parte da licitante.



Com relação ao desconto do valor total da obra da licitante temos o quadro abaixo:

PREÇO DO EDITAL:	R\$ 9.342.239,74
PREÇO DA PROPOSTA:	R\$ 7.883.569,20
DIFERENÇA:	R\$ 1.458.670,54
DESCONTO:	15,61%

No que tange aos descontos financeiros da proposta temos as cinco composições com maior desconto financeiro:

DESCRIÇÃO	UNID	PREÇO UNITÁRIO PROPOSTA R\$	PREÇO UNITÁRIO EDITAL R\$	DIF PREÇO R\$	DESCONTO
LIMPEZA FINAL DA OBRA GERAL COM ENTULHOS	M2	2,29	2,95	0,66	22,37%
ANDAIME TUBULAR/FACHADEIRO P/SERVICO EM ENCOSTA	M2/MÊS	3,73	4,78	1,05	21,97%
CARGA E DESCARGA MANUAL DE ENTULHO EM CARRO DE MÃO	m3	11,56	14,77	3,21	21,73%
SINALIZAÇÃO NOTURNA COM TELA TAPUME PVC, BALDE PLÁSTICO FIAÇÃO E LÂMPADA, SEM REUTILIZAÇÃO	M	27,59	35,24	7,65	21,71%
ISOLAMENTO DE OBRA COM TELA PLASTICA COM MALHA DE 5MM E ESTRUTURA DE MADEIRA PONTALETEADA	M2	24,08	30,75	6,67	21,69%

Além disso, foi observado que há divergências nos valores de mão de obra na proposta, sendo considerado valores unitários diferentes para a mesma mão de

obra, a título de exemplo abaixo consta preços divergentes para servente com encargos complementares.

4.1. CP001 - Sinalização noturna com tela tapume pvc, balde plástico flação e lâmpada, Sem reutilização (M)					
	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
CP001	Sinalização noturna com tela tapume pvc, balde plástico flação e lâmpada, Sem reutilização	M	1,00000000	R\$ 22,46	R\$ 22,46
				TOTAL Comp.	R\$ 22,46
Mão de Obra com Encargos Complementares					
	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
EE264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SNAPI	0,09800000	R\$ 20,57	R\$ 2,02
EE316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SNAPI	0,19600000	R\$ 13,43	R\$ 2,64
CP013	Sinalização Diurna com Tela tapume em pvc - 10 unidades	Próprio	1,00000000	R\$ 3,66	R\$ 3,66
				TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 8,31

1.1. COMP012 - MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO DE EQUIPE E EQUIPAMENTO (MÊS)					
	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
COMP012	MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO DE EQUIPE E EQUIPAMENTO	M/MS	1,00000000	R\$ 14.862,56	R\$ 14.862,56
				TOTAL Comp.	R\$ 14.862,56
Mão de Obra com Encargos Complementares					
	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
EE316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SNAPI	76,00000000	R\$ 13,47	R\$ 1.023,47
EE283	MOTORISTA DE CAMINHÃO E CARRETA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SNAPI	76,00000000	R\$ 17,07	R\$ 1.297,32
				TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 2.320,79

Além disso, foi observado que a empresa utilizou o orçamento SEM desoneração o que influência diretamente nos preços dos encargos, entretanto ao analisar a proposta foi possível observar que a tabela de encargos entregue não condiz com os encargos utilizados, sendo assim, é necessário que a empresa realize as correções nos preços unitários da mão de obra e encargos utilizados.

1.2 CONCRETA TECNOLOGIA

Referente aos valores unitários de serviço e valor total da obra a empresa **Concreta Tecnologia** atendeu de forma satisfatória aos valores unitários com BDI dos serviços e valor total, ficando abaixo ou igual aos preços do edital, e que não houve mudança nos quantitativos de nenhum item por parte da licitante.

Com relação ao desconto do valor total da obra da licitante temos o quadro abaixo:

Valor Total Edital:	R\$ 9.342.239,74
Valor Total Proposta:	R\$ 7.990.572,30
Diferença:	R\$ 1.351.667,44

Assf

Desconto:	14,47%
-----------	--------

No que tange aos descontos financeiros da proposta temos as cinco composições com maior desconto financeiro:

DISCRIMINAÇÃO DO SERVIÇO	UNID	PREÇO UNITÁRIO PROPOSTA COM BDI R\$	PREÇO COM BDI EDITAL R\$	DIF. TOTAL R\$	%
EXECUÇÃO DE GRAMPO PARA SOLO GRAMPEADO COM COMPRIMENTO MAIOR QUE 10 M, DIÂMETRO DE 10 CM, PERFURAÇÃO COM EQUIPAMENTO MANUAL E ARMADURA COM DIÂMETRO DE 20 MM. AF_05/2016	M	201,06	245,81	44,75	18,21%
ANDAIME TUBULAR/FACHADEIRO P/SERVICO EM ENCOSTA	M2/MÊS	4,07	4,78	0,71	14,85%
Fornecimento e assentamento de tubo corrugado parede dupla PEAD, d= 450mm (18"), p/sistemas de saneamento, Tigre-ADS N-12 ou similar	m	362,49	424,36	61,87	14,58%
CORTE, RECORTE E REMOÇÃO DE ÁRVORES INCL.RAIZES30CM	UN	2.343,11	2.742,69	399,58	14,57%
PLACA DE OBRA EM CHAPA DE ACO GALVANIZADO	M²	405,66	474,55	68,89	14,52%

Sendo assim, no que concerne aos valores unitários de serviço, valor total e quantitativos a empresa Concreta Tecnologia cumpriu o edital.

2. LOTE 02

2.1 GEOLOGUS ENGENHARIA

Referente aos valores unitários de serviço e valor total da obra a empresa **GEOLOGUS ENGENHARIA** atendeu de forma satisfatória aos valores unitários com BDI dos serviços e valor total, ficando abaixo ou igual aos preços do edital, e que não houve mudança nos quantitativos de nenhum item por parte da licitante.

Com relação ao desconto do valor total da obra da licitante temos o quadro abaixo:

PREÇO DO EDITAL:	R\$ 6.456.960,01
PREÇO DA PROPOSTA:	R\$ 5.414.302,24
DIFERENÇA:	R\$ 1.042.657,77
DESCONTO:	16,15%

No que tange aos descontos financeiros da proposta temos as cinco composições com maior desconto financeiro:

DESCRIÇÃO	UNID	PREÇO UNITÁRIO PROPOSTA R\$	PREÇO UNITÁRIO EDITAL R\$	DIF PREÇO R\$	DESCONTO
LIMPEZA FINAL DA OBRA GERAL COM ENTULHOS	M²	R\$ 2,29	2,95	0,66	22,37%
ANDAIME TUBULAR/FACHADEIRO P/SERVICO EM ENCOSTA	M2/MÊS	R\$ 3,73	4,78	1,05	21,97%
CARGA E DESCARGA MANUAL DE ENTULHO EM CARRO DE MÃO	(m3)	R\$ 11,56	14,77	3,21	21,73%
Sinalização noturna com tela tapume pvc, balde plástico fiação e lâmpada, Sem reutilização	M	R\$ 27,59	35,24	7,65	21,71%
ISOLAMENTO DE OBRA COM TELA PLASTICA COM MALHA DE 5MM E	M2	24,08	30,75	6,67	21,69%

ESTRUTURA DE MADEIRA					
PONTALETEADA					

Além disso, foi observado que há divergências nos valores de mão de obra na proposta, sendo considerado valores unitários diferentes para a mesma mão de obra, a título de exemplo abaixo consta preços divergentes para servente com encargos complementares.

4.1. CP001 - Sinalização noturna com tela tapume pvc, balde plástico flação e lâmpada, Sem reutilização (M)						
		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
CP001	Sinalização noturna com tela tapume pvc, balde plástico flação e lâmpada. Sem reutilização		M	1,00000000	R\$ 22,46	R\$ 22,46
					TOTAL Comp.	R\$ 22,46
Mão de Obra e de Encargos Complementares						
		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
83264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,09800000	R\$ 20,57	R\$ 2,02
83316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,19600000	R\$ 13,43	R\$ 2,64
CP012	Sinalização Diurna com Telo tapume em pvc - 10 anos	Próprio	M	1,00000000	R\$ 3,66	R\$ 3,66
					TOTAL Mão de Obra com Encargos	R\$ 8,31

1.1. COMP012 - MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO DE EQUIPE E EQUIPAMENTO (MÊS)						
		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
COMP012	MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO DE EQUIPE E EQUIPAMENTO		MÊS	1,00000000	R\$ 14.852,56	R\$ 14.852,56
					TOTAL Comp.	R\$ 14.852,56
Mão de Obra com Encargos Complementares						
		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
83316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	II	76,00000000	R\$ 13,47	R\$ 1.023,47
83283	MOTORISTA DE CAMINHÃO E CARRETA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	II	76,00000000	R\$ 17,07	R\$ 1.297,32
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares	R\$ 2.320,79

Além disso, foi observado que a empresa utilizou o orçamento SEM desoneração o que influencia diretamente nos preços dos encargos, entretanto ao analisar a proposta foi possível observar que a tabela de encargos entregue não condiz com os encargos utilizados, sendo assim, é necessário que a empresa realize as correções nos preços unitários da mão de obra e encargos utilizados.

1.2 CONCRETA TECNOLOGIA

Referente aos valores unitários de serviço e valor total da obra a empresa **Concreta Tecnologia** atendeu de forma satisfatória aos valores unitários com BDI dos serviços e valor total, ficando abaixo ou igual aos preços do edital, e que não houve mudança nos quantitativos de nenhum item por parte da licitante.

Handwritten signature

Com relação ao desconto do valor total da obra da licitante temos o quadro abaixo:

Valor Total Edital:	R\$ 6.456.960,01
Valor Total Proposta:	R\$ 5.524.117,29
Diferença:	R\$ 932.842,72
Desconto:	14,45%

No que tange aos descontos financeiros da proposta temos as cinco composições com maior desconto financeiro:

DISCRIMINAÇÃO DO SERVIÇO	UNID	PREÇO UNITÁRIO PROPOSTA COM BDI	PREÇO COM BDI EDITAL	DIF. TOTAL	%
EXECUÇÃO DE GRAMPO PARA SOLO GRAMPEADO COM COMPRIMENTO MAIOR QUE 10 M, DIÂMETRO DE 10 CM, PERFURAÇÃO COM EQUIPAMENTO MANUAL E ARMADURA COM DIÂMETRO DE 20 MM. AF_05/2016	M	201,06	245,81	44,75	18,21%
ANDAIME TUBULAR/FACHADEIRO P/SERVICO EM ENCOSTA	M2/MÊS	4,07	4,78	0,71	14,85%
Fornecimento e assentamento de tubo corrugado parede dupla PEAD, d= 450mm (18"), p/sistemas de saneamento, Tigre-ADS N-12 ou similar	m	362,49	424,36	61,87	14,58%
CORTE, RECORTE E REMOÇÃO DE ÁRVORES INCL.RAIZES30CM	UN	2.343,11	2.742,69	399,58	14,57%
PLACA DE OBRA EM CHAPA DE ACO GALVANIZADO	M²	405,66	474,55	68,89	14,52%

Ass

Sendo assim, no que concerne aos valores unitários de serviço, valor total e quantitativos a empresa Concreta Tecnologia cumpriu o edital.

3. LOTE 03

3.1 CONCRETA TECNOLOGIA

Referente aos valores unitários de serviço e valor total da obra a empresa **Concreta Tecnologia** atendeu de forma satisfatória aos valores unitários com BDI dos serviços e valor total, ficando abaixo ou igual aos preços do edital, e que não houve mudança nos quantitativos de nenhum item por parte da licitante.

Com relação ao desconto do valor total da obra da licitante temos o quadro abaixo:

Valor Total Edital:	R\$12.732.004,38
Valor Total Proposta:	R\$ 10.887.663,49
Diferença:	R\$ 1.844.340,89
Desconto:	14,49%

No que tange aos descontos financeiros da proposta temos as cinco composições com maior desconto financeiro:

DISCRIMINAÇÃO DO SERVIÇO	UNID	PREÇO UNITÁRIO PROPOSTA COM BDI R\$	PREÇO COM BDI EDITAL R\$	DIF. TOTAL R\$	%
EXECUÇÃO DE GRAMPO PARA SOLO GRAMPEADO COM COMPRIMENTO MAIOR QUE 10 M, DIÂMETRO DE 10 CM, PERFURAÇÃO COM EQUIPAMENTO MANUAL E ARMADURA COM DIÂMETRO DE 20 MM. AF_05/2016	M	201,06	245,81	44,75	18,21%

Handwritten signature

ANDAIME TUBULAR/FACHADEIRO P/SERVICO EM ENCOSTA	M2/MÊS	4,07	4,78	0,71	14,85%
Fornecimento e assentamento de tubo corrugado parede dupla PEAD, d= 450mm (18"), p/sistemas de saneamento, Tigre-ADS N-12 ou similar	m	362,49	424,36	61,87	14,58%
CORTE, RECORTE E REMOÇÃO DE ÁRVORES INCL.RAIZES30CM	UN	2.343,11	2.742,69	399,58	14,57%
PLACA DE OBRA EM CHAPA DE ACO GALVANIZADO	M²	405,66	474,55	68,89	14,52%

Sendo assim, no que concerne aos valores unitários de serviço, valor total e quantitativos a empresa Concreta Tecnologia cumpriu o edital.

3.2 JATOBETON ENGENHARIA

Referente aos valores unitários de serviço e valor total da obra a empresa **Jatobeton Engenharia** atendeu de forma satisfatória aos valores unitários com BDI dos serviços e valor total, ficando abaixo ou igual aos preços do edital, e que não houve mudança nos quantitativos de nenhum item por parte da licitante.

Com relação ao desconto do valor total da obra da licitante temos o quadro abaixo:

Valor Total Edital:	R\$12.732.004,38
Valor Total Proposta:	R\$ 12.412.717,32
Diferença:	R\$ 319.287,06
Desconto:	2,51%

No que tange aos descontos financeiros da proposta temos as cinco composições com maior desconto financeiro:

DISCRIMINAÇÃO DO SERVIÇO	UNID	PREÇO UNITÁRIO PROPOSTA COM BDI R\$	PREÇO COM BDI EDITAL R\$	DIF. TOTAL R\$	%
DEMOLIÇÃO DE PILARES E VIGAS EM CONCRETO ARMADO, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m³	211,89	291,19	79,30	27,23%
Carga manual de material de 1ª categoria	m³	9,61	11,31	1,70	15,03%
CARGA E DESCARGA MANUAL DE ENTULHO EM CARRO DE MÃO	(m3)	12,55	14,77	2,22	15,03%
TRANSPORTE HORIZONTAL MANUAL MAT. 1a.CAT./ENTULHO ATE 60m	m³	190,35	221,67	31,32	14,13%
LIMPEZA FINAL DA OBRA GERAL COM ENTULHOS	M²	2,94	2,95	0,01	0,34%

Sendo assim, no que concerne aos valores unitários de serviço, valor total e quantitativos a empresa Jatobeton Engenharia cumpriu o edital.

4. LOTE 04

4.1 JATOBETON ENGENHARIA

Referente aos valores unitários de serviço e valor total da obra a empresa **Jatobeton Engenharia** atendeu de forma satisfatória aos valores unitários com BDI dos serviços e valor total, ficando abaixo ou igual aos preços do edital, e que não houve mudança nos quantitativos de nenhum item por parte da licitante.

Com relação ao desconto do valor total da obra da licitante temos o quadro abaixo:

Valor Total Edital:	R\$ 16.711.782,20
Valor Total Proposta:	R\$ 14.070.979,50
Diferença:	R\$ 2.640.802,70
Desconto:	15,80%

No que tange aos descontos financeiros da proposta temos as cinco composições com maior desconto financeiro:

DISCRIMINAÇÃO DO SERVIÇO	UNID	PREÇO UNITÁRIO PROPOSTA COM BDI R\$	PREÇO COM BDI EDITAL R\$	DIF. TOTAL R\$	%
EXECUÇÃO DE PROTEÇÃO DA CABEÇA DO TIRANTE COM USO DE FÔRMAS EM CHAPA COMPENSADA PLASTIFICADA DE MADEIRA E CONCRETO FCK =15 MPA. AF_07/2016	UN	23,47	33,53	10,06	30,00%
CORTE, RECORTE E REMOÇÃO DE ÁRVORES	UN	689,51	982,22	292,71	29,80%

Handwritten signature

INCL.RAIZES15CM					
CORTE, RECORTE E REMOÇÃO DE ÁRVORES INCL.RAIZES30CM	UN	1.925,35	2.742,69	817,34	29,80%
INJECAO NATA CIMENTO EM TIRANTES 50 A 70TF	M	3,07	4,28	1,21	28,27%
Carga manual de material de 1ª categoria	m³	8,14	11,31	3,17	28,03%

Sendo assim, no que concerne aos valores unitários de serviço, valor total e quantitativos a empresa Jatobeton Engenharia cumpriu o edital.

4.2 GEOLOGUS ENGENHARIA

Referente aos valores unitários de serviço e valor total da obra a empresa **GEOLOGUS ENGENHARIA** atendeu de forma satisfatória aos valores unitários com BDI dos serviços e valor total, ficando abaixo ou igual aos preços do edital, e que não houve mudança nos quantitativos de nenhum item por parte da licitante.

Com relação ao desconto do valor total da obra da licitante temos o quadro abaixo:

PREÇO DO EDITAL:	R\$ 16.711.782,20
PREÇO DA PROPOSTA:	R\$ 14.085.827,08
DIFERENÇA:	R\$ 2.625.955,12
DESCONTO:	15,71%

Handwritten signature

No que tange aos descontos financeiros da proposta temos as cinco composições com maior desconto financeiro:

DESCRIÇÃO	UNID	PREÇO UNITÁRIO PROPOSTA R\$	PREÇO UNITÁRIO EDITAL R\$	DIF PREÇO R\$	DESCONTO
LIMPEZA FINAL DA OBRA	M²	R\$ 2,29	2,95	0,66	22,37%

GERAL COM ENTULHOS					
ANDAIME TUBULAR/FACHADEIRO P/SERVICO EM ENCOSTA	M2/MÊS	R\$ 3,73	4,78	1,05	21,97%
CARGA E DESCARGA MANUAL DE ENTULHO EM CARRO DE MÃO	(m3)	R\$ 11,56	14,77	3,21	21,73%
Sinalização noturna com tela tapume pvc, balde plástico fiação e lâmpada, Sem reutilização	M	R\$ 27,59	35,24	7,65	21,71%
ISOLAMENTO DE OBRA COM TELA PLASTICA COM MALHA DE 5MM E ESTRUTURA DE MADEIRA PONTALETEADA	M2	24,08	30,75	6,67	21,69%

Além disso, foi observado que há divergências nos valores de mão de obra na proposta, sendo considerado valores unitários diferentes para a mesma mão de obra, a título de exemplo abaixo consta preços divergentes para servente com encargos complementares.

4.1. CP001 - Sinalização noturna com tela tapume pvc, balde plástico fiação e lâmpada, Sem reutilização (M)						
		PONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
CP001	Sinalização noturna com tela tapume pvc, balde plástico fiação e lâmpada, Sem reutilização		M	1,00000000	R\$ 22,46	R\$ 22,46
					TOTAL Comp.	R\$ 22,46
Mão de Obra com Encargos Complementares						
		PONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
81264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	II	0,09800000	R\$ 20,37	R\$ 2,02
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	II	0,19600000	R\$ 13,45	R\$ 2,64
CP012	Sinalização Diurna com Tela Tapume em pvc - 10 anos	Próprio	M	1,00000000	R\$ 3,66	R\$ 3,66
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 8,31

1.1. COMP012 - MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO DE EQUIPE E EQUIPAMENTO (MÊS)						
		PONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
COMP012	MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO DE EQUIPE E EQUIPAMENTO		MÊS	1,00000000	R\$ 14.852,56	R\$ 14.852,56
					TOTAL Comp.	R\$ 14.852,56
Mão de Obra com Encargos Complementares						
		PONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	II	76,00000000	R\$ 13,47	R\$ 1.023,47
88283	MOTORISTA DE CAMINHÃO E CARRETA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	II	76,00000000	R\$ 17,07	R\$ 1.297,32
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 2.320,79

Além disso, foi observado que a empresa utilizou o orçamento SEM desoneração o que influencia diretamente nos preços dos encargos, entretanto ao analisar a proposta foi possível observar que a tabela de encargos entregue não condiz com os encargos utilizados, sendo assim, é necessário que a empresa realize as correções nos preços unitários da mão de obra e encargos utilizados.

4.3 CONCRETA TECNOLOGIA

Referente aos valores unitários de serviço e valor total da obra a empresa **Concreta Tecnologia** atendeu de forma satisfatória aos valores unitários com BDI dos serviços e valor total, ficando abaixo ou igual aos preços do edital, e que não houve mudança nos quantitativos de nenhum item por parte da licitante.

Com relação ao desconto do valor total da obra da licitante temos o quadro abaixo:

Valor Total Edital:	R\$ 16.711.782,20
Valor Total Proposta:	R\$ 14.290.449,09
Diferença:	R\$ 2.421.333,11
Desconto:	14,49%

No que tange aos descontos financeiros da proposta temos as cinco composições com maior desconto financeiro:

DISCRIMINAÇÃO DO SERVIÇO	UNID	PREÇO UNITÁRIO PROPOSTA COM BDI	PREÇO COM BDI EDITAL	DIF. TOTAL	%
EXECUÇÃO DE GRAMPO PARA SOLO GRAMPEADO COM COMPRIMENTO MAIOR QUE 10 M, DIÂMETRO DE 10 CM, PERFURAÇÃO COM EQUIPAMENTO MANUAL E	M	201,06	245,81	44,75	18,21%

ARMADURA COM DIÂMETRO DE 20 MM. AF_05/2016					
ANDAIME TUBULAR/FACHADEIRO P/SERVICO EM ENCOSTA	M2/MÊS	4,07	4,78	0,71	14,85%
Fornecimento e assentamento de tubo corrugado parede dupla PEAD, d= 450mm (18"), p/sistemas de saneamento, Tigre-ADS N-12 ou similar	m	362,49	424,36	61,87	14,58%
CORTE, RECORTE E REMOÇÃO DE ÁRVORES INCL.RAIZES30CM	UN	2.343,11	2.742,69	399,58	14,57%
PLACA DE OBRA EM CHAPA DE ACO GALVANIZADO	M²	405,66	474,55	68,89	14,52%

Sendo assim, no que concerne aos valores unitários de serviço, valor total e quantitativos a empresa Concreta Tecnologia cumpriu o edital.

5. LOTE 05

5.1 JOTAGÊ ENGENHARIA

Referente aos valores unitários de serviço e valor total da obra a empresa **Jotagê Engenharia** atendeu de forma satisfatória aos valores unitários com BDI dos serviços e valor total, ficando abaixo ou igual aos preços do edital, e que não houve mudança nos quantitativos de nenhum item por parte da licitante.

Com relação ao desconto do valor total da obra da licitante temos o quadro abaixo:

Valor Total Edital:	R\$ 8.876.213,48
---------------------	------------------

Valor Total Proposta:	R\$ 7.539.547,60
Diferença:	R\$ 1.336.665,88
Desconto:	15,06%

No que tange aos descontos financeiros da proposta temos as cinco composições com maior desconto financeiro:

DISCRIMINAÇÃO DO SERVIÇO	UNID	PREÇO UNITÁRIO PROPOSTA COM BDI	PREÇO COM BDI EDITAL R\$	DIF. TOTAL	%
CORTE, RECORTE E REMOÇÃO DE ÁRVORES INCL.RAIZES 30CM	UN	R\$ 1.886,39	2.742,69	R\$ 856,30	31,22%
CORTE, RECORTE E REMOÇÃO DE ÁRVORES INCL.RAIZES 15CM	UN	R\$ 690,09	982,22	R\$ 292,13	29,74%
CAIXA COLETORA DE SARJETA - CCS 01 - COM GRELHA DE CONCRETO - TCC 01 - AREIA E BRITA COMERCIAIS	UN	R\$ 4.166,48	5.860,24	R\$1.693,76	28,90%
CARGA E DESCARGA MANUAL DE ENTULHO EM CARRO DE MÃO	M3	R\$ 11,18	14,77	R\$ 3,59	24,31%
ESCAVAÇÃO MANUAL SOLO 1A. CATEGORIA ATE 1,50M	M3	R\$ 73,94	95,09	R\$ 21,15	22,24%

Handwritten signature



Sendo assim, no que concerne aos valores unitários de serviço, valor total e quantitativos a empresa Jotagê Engenharia cumpriu o edital.

Este é o parecer técnico, segue o processo para devidas providências.

Maceió/AL, 10 de novembro de 2023.


JOSÉ ALBERTO RÊGO RIFAS

Diretor Técnico da Diretoria de Projetos Técnicos e Fiscalização/SEMINFRA