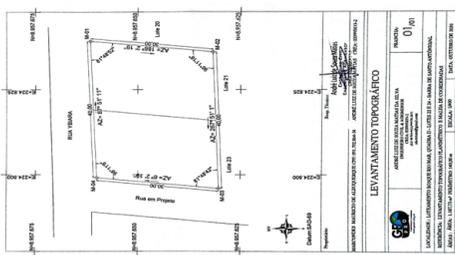




Faz público para ciência dos interessados, os SOLICITANTES: MARCONDES MAURICIO DE ALBUQUERQUE, brasileiro, engenheiro agrônomo, portador do RG nº 111662 - SJD/AL e inscrito no CPF sob o nº 091.702.864-34, casado com o LILIAM MEYER DE ALBUQUERQUE, brasileira, empresária, portadora do RG nº 734238 SSP/AL e inscrito no CPF nº 007.807.164-00, ambos residentes e domiciliados na Rua Engenheiro Mário de Gusmão, nº192, apt. 502, Ponta Verde, CEP 57035-000, Maceió-AL, requereram o direito de propriedade do imóvel abaixo: através do Usucapião Extrajudicial Ordinário, tramitando no 1º Ofício de Notas, Registros de Imóveis e de Títulos e Documentos de São Luiz do Quitunde-Alagoas: Imóvel: LOTES DE TERRENOS PRÓPRIOS SOB Nº 22(vinte dois) e 24(vinte e quatro) da Quadra "D", do loteamento "BOSQUE RIO MAR", município de Barra de Santo Antônio, neste Estado e assim caracterizado: LOTE 22, situado do lado ímpar da Rua Ybiara distante 20,00ms de uma rua em projeto, medindo 20,00ms (vinte metros) de frente e de fundos, por 30,00ms (trinta metros) de frente e de fundos em ambos os lados, limitando-se na frente com a Rua Ybiara, do lado direito com o lote nº 20, do lado esquerdo com o lote nº 24 e nos fundos com o lote nº 21, todos da vendadora. LOTE 24, situado do lado ímpar da Rua Ybiara, esquina com a Rua em projeto, medindo 20,00ms (vinte metros) de frente e de fundos, por 30,00ms (trinta metros) de frente e de fundos em ambos os lados, limitando-se na frente com a Rua Ybiara, do lado esquerdo com a rua em projeto, do lado direito com o lote 22, e nos fundos com o lote 23, ambos da vendadora. Os Lotes se encontram devidamente registrados na Matrícula de nº 878 do 1º Ofício de Notas, Registros de Imóveis e de Títulos e Documentos de São Luiz do Quitunde-Alagoas, cujo qual possui Averbação da Certidão do Patrimônio da União - SPU/AL, Certidão nº 1074/2015-SPU/AL, protocolo MP/SPU 04982.201405/2015-01, INFORMANDO QUE OS LOTES NÃO SE CONSTITUEM POR TERRENOS DE MARINHA. Foram apresentados, contrato de compra e venda com firmas reconhecidas, memorial descritivo, planta e Art. que preenchem todos os requisitos previsto em Lei, assim sendo, ficam intimados terceiros eventualmente interessados e titulares de direitos reais e de outros direitos em relação ao pedido apresentado, podendo realizar impugnação escrita perante o 1º Ofício de Notas, Registros de Imóveis e de Títulos e Documentos de São Luiz do Quitunde-Alagoas, com as razões de sua discordância em 15 (quinze) dias corridos a contar da data desta publicação. Caso não contestado presumir-se-ão acertos como verdadeiros os fatos alegados pela Requerente, sendo reconhecido o USUCAPIÃO EXTRAJUDICIAL ORDINÁRIO, com o competente registro a ser realizado no 1º Ofício de Notas, Registros de Imóveis e Títulos e Documentos de São Luiz do Quitunde-Alagoas, conforme determina a Lei.



PREFEITURA MUNICIPAL DE MACEIÓ

SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA - SEMINFRA

AVISO DE RESULTADO DE LICITAÇÃO APÓS RECURSOS E CONTRARRAZÕES

CONCORRÊNCIA PÚBLICA Nº 06/2023

A COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÕES DE OBRAS E SERVIÇOS DE ENGENHARIA - CPLOSE DA SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA - SEMINFRA, instituída pela Lei nº. 6.132/2012 de 04 de abril de 2012, torna público para conhecimento da sociedade brasileira e demais interessados, o resultado de VENCEDORA após prazo recursal do certame licitatório na modalidade CONCORRÊNCIA PÚBLICA Nº. 06/2023, do tipo Menor Preço Global, sob o regime de execução indireta de Empreitada por Menor Preço Unitário, cujo objeto é a CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA EXECUÇÃO DAS OBRAS DE CONTENÇÃO DE ENCOSTA E ESTABILIZAÇÃO DE TALUDES NO VALE DO REGIONALDO, DIVIDIDO EM CINCO LOTES, NO MUNICÍPIO DE MACEIÓ/AL. Onde após julgamento do recurso administrativo apresentado pela empresa CONCRETA TECNOLOGIA EM ENGENHARIA LTDA e das contrarrazões apresentadas pela empresa GEOLOGUS ENGENHARIA LTDA, tendo sido estes conhecidos, porque tempestivamente, analisados, dando-se provimento ao recurso manejado, reformando-se parcialmente sua decisão para reconhecer que a licitante GEOLOGUS ENGENHARIA LTDA, violou o edital, nos itens 9.6.2, 9.3 e 9.5, desclassificando, portanto, a referida licitante, nos lotes 01 e 02, ato contínuo, esta CPLOSE declara como VENCEDORA POR LOTE da CONCORRÊNCIA PÚBLICA Nº 06/2023, as empresas: **LOTE 01: CONCRETA TECNOLOGIA EM ENGENHARIA LTDA**, inscrita no CPNJ: 15.231.897/0001-31, ao valor total de **R\$ 7.990.572,30** (sete milhões, novecentos e noventa mil, quinhentos e setenta e dois reais e trinta centavos); **LOTE 02: CONCRETA TECNOLOGIA EM ENGENHARIA LTDA**, inscrita no CPNJ: 15.231.897/0001-31, ao valor total de **R\$ 5.524.117,29** (cinco milhões, quinhentos e vinte e quatro mil, cento e dezessete reais e vinte e nove centavos); **LOTE 03: CONCRETA TECNOLOGIA EM ENGENHARIA LTDA**, inscrita no CPNJ: 15.231.897/0001-31, ao valor total de **R\$ 10.887.663,49** (dez milhões, oitocentos e oitenta e sete mil, seiscentos e sessenta e três reais e quarenta e nove centavos); **LOTE 04: JATOBETON ENGENHARIA LTDA**, inscrita no CPNJ: 00.507.949/0001-82, ao valor total de **R\$ 14.070.979,50** (quatorze milhões, setenta mil, novecentos e setenta e nove reais e cinquenta centavos) e **LOTE 05: JOTAGÊ ENGENHARIA COMÉRCIO E INCORPORAÇÕES LTDA**, inscrita no CPNJ: 14.828.958/0001-80, ao valor total de **R\$ 7.539.547,60** (sete milhões, quinhentos e trinta e nove mil, quinhentos e quarenta e sete reais e sessenta centavos). A íntegra do julgamento encontra-se inserida nos autos do processo em pauta, bem como será disponibilizada na data de sua publicação, no site oficial de licitação do município, <https://www.licitacao.maceio.al.gov.br>.

Maceió/AL, 24 de janeiro de 2024.
DANIEL DA SILVA FERREIRA
Presidente CPLOSE-SEMINFRA
Matrícula nº 966590-0

EDITAL DE 1º e 2º PÚBLICOS LEILÕES DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA

1º Público Leilão: 08/02/2024 às 10:40hs / 2º Público Leilão: 09/02/2024 às 10:40hs
FERNANDA DE MELLO FRANCO, Leloeira Oficial, Matrículas JUCEMG nº 1030 e JUCESP nº 1281, com escritório na Av. Barão Homem de Melo, 2222 – Sala 402 – Estoril – CEP 30494-080 – Belo Horizonte/MG., autorizado por BANCO INTER S/A, CNPJ sob nº 00.416.968/0001-01, venderá em 1º ou 2º Leilão Público Extrajudicial, nos termos do artigo 27 da Lei 9.514/97 e regulamentação complementar com Sistema de Financiamento Imobiliário, o seguinte: Um lote nº 06, da quadra F, do Loteamento Santa Eliza, com área total de 360,00m², onde foi construída uma casa residencial situada na Rua Shalon (Antiga Rua Projetada "G"), nº 203, bairro Baixa Grande, Arapiraca/AL, CEP: 57307-250, contendo os seguintes cômodos: Térreo: 01 garagem, 01 sala de estar, 01 sala de jantar, 01 varanda, 01 lavabo, 01 escada, 01 escritório, 01 cozinha, 01 área de serviço, área de 141,67m²; superior: 01 varanda, 01 suite, 01 wc, 02 quartos, 01 escada, área de 95,18m²; totalizando 236,85m² de área construída. Imóvel objeto da Matrícula nº 49464 do 1º Ofício de Serviços Registrais da Comarca de Arapiraca/AL. Dispensa-se a descrição completa do IMÓVEL, nos termos do art. 2º da Lei nº 7.433/85 e do Art. 3º do Decreto nº 93.240/86, estando o mesmo descrito e caracterizado na matrícula anteriormente mencionada. Obs.: Imóvel ocupado. Desocupação por conta do adquirente, nos termos do art. 30, caput e parágrafo único da Lei 9.514/97. 1º Leilão: **R\$ 482.992,84** (quatrocentos e oitenta e dois mil, novecentos e noventa e dois reais e oitenta e quatro centavos) 2º Leilão: **R\$ 300.634,56** (trezentos mil, seiscentos e trinta e quatro reais e cinquenta e seis centavos). O arrematante pagará à vista, o valor da arrematação, 5% de comissão do leiloeiro e arcará com despesas cartoriais, impostos de transmissão para lavratura e registro de escritura, e com todas as despesas que vencerem a partir da data de arrematação. O imóvel será entregue no estado em que se encontra. Venda ad corpus. Imóvel ocupado, desocupação a cargo do arrematante, nos termos do art. 30 da Lei 9.514/97. Ficom os Fidejantes: NEIWILLAMES CIRILO SANTOS, brasileiro, advogado, solteiro, CNH 06043860051 DETRAN/AL, CPF: 939.988.024-49, residente e domiciliado na Rua Afonso Pena, nº 39, QD 0058, Bairro Manoel Teles, Arapiraca/AL, CEP: 57305-310, INTERVENIENTE(S) AUJENTE (S): JOSE ITAMARQUE NUNES, brasileiro, empresário, CNH 00274964214 DETRAN/AL, CPF: 483.618.904-30, casado sob o regime de comunhão parcial de bens com ROSIMERE ALVES DE ARAUJO NUNES, residente e domiciliado na Rua Shalon, nº 203, casa, bairro Baixa Grande, Arapiraca/AL, CEP: 57307-250, intimado(s) da data dos leilões pelo presente edital. O(s) devedor(es) fiduciante(s) será(ão) comunicado(s) na forma do parágrafo 2º-A do art. 27 da Lei 9.514/97, incluído pela lei 13.465/2017, das datas, horários e locais da realização dos leilões fiduciários, mediante correspondência dirigida aos endereços constantes do contrato, inclusive ao endereço eletrônico, podendo o(s) fiduciante(s) reacquirir(em) o imóvel entregue em garantia fiduciária, sem concorrência de terceiros, exercendo o seu direito de preferência em 1º ou 2º leilão, pelo valor da dívida, acrescida dos encargos, despesas e comissão de 5% do Leiloeiro, conforme estabelecido no parágrafo 2º-B do artigo 27, da Lei 9.514/97, ainda que outros interessados já tenham efetuado lances para o respectivo lote do leilão. Leilão online, os interessados deverão obrigatoriamente, tomar conhecimento do edital completo através do site www.francoleiloes.com.br.

MUNICÍPIO DE IGACI

AVISOS DE LICITAÇÃO

PREGÃO ELETRÔNICO SRP Nº 02/2024

MENOR PREÇO POR ITEM

OBJETO: Registro de preços para aquisição de gêneros alimentícios, destinados ao ano letivo 2024, visando atender às necessidades do Município de Igaci/AL.
DATA: 07 de fevereiro de 2024 às 9h00min.
O Edital encontra-se à disposição dos interessados no site <http://www.bnc.org.br> e pelo site: www.igaci.al.gov.br.

PREGÃO ELETRÔNICO - SRP Nº 03/2024

MENOR PREÇO POR ITEM

OBJETO: Registro de preços para aquisição de kit de enxoval para bebês, para atender às gestantes em situação de vulnerabilidade social e econômica do Município de Igaci/AL.
DATA: 08 de fevereiro de 2024 às 9h00min.
O Edital encontra-se à disposição dos interessados no site <http://www.bnc.org.br> e pelo site: www.igaci.al.gov.br.

Igaci/AL, 24 de janeiro de 2024.
HEWERTON RUAN LIN CANABARRA
Pregoeiro.

MUNICÍPIO DE SANTANA DO IPANEMA

AVISO DE CHAMADA PÚBLICA

CHAMADA PÚBLICA Nº 02/2023

A Comissão Permanente de Licitação do Município de Santana do Ipanema, Estado de Alagoas, TORNA PÚBLICO que encontra-se aberta a Chamada Pública nº 02/2023, que tem como objeto a aquisição de Gêneros Alimentícios da Agricultura Familiar e do Empreendedor Familiar Rural, para o atendimento do Programa Nacional de Alimentação - PNAE. O recebimento e a abertura dos envelopes ocorrerá no dia 21 de fevereiro de 2024 às 09:00hrs (nove horas), no endereço: Sede Administrativa da Prefeitura, localizada na Rua Coronel Lucena Maranhão, nº 141, Bairro Centro, Cidade Santana do Ipanema/AL, CEP 57.500-000. O Edital em inteiro teor poderá ser lido e/ou obtido no endereço acima, em dias úteis, no horário das 08 às 13 horas, ou mediante solicitação enviada ao e-mail: santanadoipanemaapl@outlook.com.

THIAGO FABRÍCIO SANDES COSTA
Presidente da CPL

MUNICÍPIO DE DELMIRO GOUVEIA

AVISO DE LICITAÇÃO

CHAMADA PÚBLICA Nº 01/2024

PROCESSO Nº 0900.014037.2023

A Prefeitura de Delmiro Gouveia/AL, realizará no dia 20 de fevereiro às 10:00hs, na sala da Comissão Permanente de Licitação, na Prefeitura Municipal, situada na Praça da Matriz, nº 08, a Chamada Pública, a aquisição de gêneros alimentícios da Agricultura Familiar e do Empreendedor Familiar Rural, para o atendimento ao Programa Nacional de Alimentação Escolar - PNAE, quantidades e exigências estabelecidas no Termo de Referência. Conforme Lei Federal 8.666/93 e suas alterações.
O edital e seus anexos estão disponíveis gratuitamente através do e-mail: cpl@delmirogouveia.al.gov.br.

Elaine Caroline Rodrigues Martins
Presidente da CPL

PREFEITURA MUNICIPAL DE MACEIÓ

SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA - SEMINFRA

AVISO DE RESULTADO DE LICITAÇÃO APÓS RECURSOS E CONTRARRAZÕES

CONCORRÊNCIA PÚBLICA Nº 07/2023

A COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÕES DE OBRAS E SERVIÇOS DE ENGENHARIA - CPLOSE DA SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA - SEMINFRA, instituída pela Lei nº. 6.132/2012 de 04 de abril de 2012, torna público para conhecimento da sociedade brasileira e demais interessados, o resultado de VENCEDORA após prazo recursal do certame licitatório na modalidade CONCORRÊNCIA PÚBLICA Nº. 07/2023, do tipo Menor Preço Global, sob o regime de execução indireta de Empreitada por Menor Preço Unitário, cujo objeto é a CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA EXECUÇÃO DAS OBRAS DE CONTENÇÃO DE ENCOSTA E ESTABILIZAÇÃO DE TALUDES NA AV. GOV. AFRÂNIO LAGES PRÓXIMO AO RESIDENCIAL BELLA VISTA EM MACEIÓ/AL. Onde após julgamento do recurso administrativo apresentado pela empresa JOTAGÊ ENGENHARIA COMÉRCIO E INCORPORAÇÕES LTDA e das contrarrazões apresentadas pela empresa GEOLOGUS ENGENHARIA LTDA, tendo sido estes conhecidos, porque tempestivamente, analisados, dando-se provimento ao recurso manejado, reformando-se a decisão de Vencedora. Desta forma esta CPLOSE desclassifica, por consequência, a licitante GEOLOGUS ENGENHARIA LTDA, por violar os itens 9.6.2, 11.2.1, "c" e "d", do edital e, por fim, declara como VENCEDORA da CONCORRÊNCIA PÚBLICA Nº 07/2023 a licitante JOTAGÊ ENGENHARIA COMÉRCIO E INCORPORAÇÕES LTDA, inscrita no CPNJ sob nº 14.828.958/0001-80 ao valor total de **R\$ 8.536.899,82** (oito milhões, quinhentos e trinta e seis mil, oitocentos e noventa e nove reais e oitenta e dois centavos). A íntegra do julgamento encontra-se inserida nos autos do processo em pauta, bem como será disponibilizada na data de sua publicação, no site oficial de licitação do município, <https://www.licitacao.maceio.al.gov.br>.

Maceió/AL, 24 de janeiro de 2024.
DANIEL DA SILVA FERREIRA
Presidente CPLOSE-SEMINFRA
Matrícula nº 966590-0

PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA LUZIA DO NORTE

RESULTADO DO JULGAMENTO DA FASE DE ABERTURA DAS PROPOSTAS

PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA LUZIA DO NORTE

TOMADA DE PREÇOS Nº 01/2023

Objeto: Construção do Centro de Saúde, no Conjunto Coreano Pereira, no município de Santa Luzia do Norte/AL.

A Comissão Permanente de Licitação, em cumprimento ao § 1º do artigo 109 da Lei 8.666/93, comunica aos licitantes e demais interessados na Tomada de Preços 01/2023, que após análise dos documentos de Propostas de Preços, declarou vencedora a empresa: **LN CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA**, inscrita no CNPJ nº 51.393.615/0001-66, por ter atendido os requisitos do edital, conforme Ata de Sessão e Julgamento, disponível na sede da prefeitura, na Rua Estevão Protomartir de Brito, 84 – Centro, Santa Luzia do Norte – Alagoas, nos horários das 8:00 h às 12:00h ou através do e-mail cpl@santaluzia2018@gmail.com. Fica aberto o prazo legal para apresentando de recurso, contados da publicação deste aviso.

Santa Luzia do Norte, 24 de Janeiro de 2024.
Maria Márcia Costa Mascarenhas Barbosa
Presidente da CPL

ESTADO DE ALAGOAS

PREFEITURA MUNICIPAL DE JACUIPE-AL

AVISO DE LICITAÇÃO

A Prefeitura Municipal de Jacuípe/AL, comunica aos interessados que realizará licitação na modalidade Pregão Eletrônico nº 01/2024 – SRP. **OBJETO:** Registro de preços para futura e eventual aquisição de medicamentos, correlatos e controlados. **DATA DE ABERTURA:** 07 de fevereiro de 2024 às 10:00 (dez) horas.

Jacuípe/AL, 24 de janeiro de 2024.
Tiago Feitosa da Silva
Pregoeiro/CPL

PREFEITURA MUNICIPAL DE PENEDO

PREGÃO ELETRÔNICO Nº 05/2024

O MUNICÍPIO DE PENEDO, ESTADO DE ALAGOAS, através de seu Pregoeiro, torna público o Edital do Pregão Eletrônico Nº 05/2024, cujo objeto é o REGISTRO DE PREÇOS PARA FUTURA E EVENTUAL CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA NA PRESTAÇÃO DE SERVIÇO DE LOCAÇÃO DE CAMINHÕES COMBINADOS PARA EXECUÇÃO DE SERVIÇOS DE ESGOTAMENTO SANITÁRIO, INCLUINDO MANUTENÇÃO CORRETIVA E PREVENTIVA E DEMAIS MATERIAIS NECESSÁRIOS AO COMPLETO DESENVOLVIMENTO DO TRABALHO, VISANDO ATENDER ÀS DEMANDAS DA SECRETARIA MUNICIPAL DE SERVIÇOS PÚBLICOS. Ampla Concorrência. Os interessados poderão obter o Edital no Portal da Transparência do Município de Penedo e no Portal de Licitações da Bolsa Nacional de Compras (BNC) www.bnc.org.br: 07 de Fevereiro de 2024, às 09 horas, Hugo Menezes C. de Carvalho – Pregoeiro.

AS PUBLICAÇÕES LEGAIS
NOS JORNAIS SÃO DATADAS E
AUTENTICADAS, SEM MARGEM
PARA ALTERAÇÃO POSTERIOR
DO CONTEÚDO DIVULGADO.
AFINAL, O JORNAL É LEGAL.

