Edição impressa produzida pelo Jornal Tribuna Independente com circulação diária em bancas de jornais e assinantes. A autenticação desde documento pode ser conferida através do QR CODE ao lado ou direto no site https://tribunahoje.com/edicao-digital

MUNICÍPIO DE IGACI
AVISO DE LICITAÇÃO
PREGÃO ELETRÔNICO SRP Nº 28/2023
MENOR PREÇO POR ITEM

OBJETO: Registro de preços para preços manutenção preventiva e corretiva e instalação e desinstalação de ares-condicionados, para atender às necessidades do município de Igaci/AL, com exclusividade para ME e EPP - Data/Horário: 18 de setembro de 2023 às 9h00min (nove horas – horário de Brasília).

O Edital encontra-se à disposição dos interessados no site http://www.bnc.org.br e pelo site: www.igaci.al.gov.br.

Igaci/AL, 28 de agosto de 2023.
Jéssica Rayanne Laurentino Mauricio Santos
Pregoeira

PREFEITURA MUNICIPAL DE PARIPUEIRA
AVISO DE LICITAÇÃO
PREGÃO ELETRÔNICO Nº 19/2023

OBJETO: Formação de Registro de Preços para Eventual e Futura Aquisição de MATERIAIS E EQUIPAMENTOS PARA ESTRUTURAÇÃO DA ASSISTÊNCIA FARMACÊUTICA.
Data/hora: 12/09/2023, às 09h30min. (horário de Brasília).
O pregão será realizado através do BNC.
O edital encontra-se disponível nos sites http://www.bnc.org.br e http://www.paripueira.al.gov.br.

José Valter de Lima
CPL

SINDICATO DOS TRABALHADORES RURAIS AGRICULTORES E AGRICULTORAS FAMILIARES DE PORTO REAL DO COLEGIO- ALAGOAS.
EDITAL DE CONVOCAÇÃO - ELEIÇÃO SINDICAL

Pelo presente Edital de Convocação a presidente do **Sindicato dos Trabalhadores Rurais Agricultores e agricultoras familiares de Porto Real do Colégio/AL**, convoca todos os associados em dia para participarem da **ELEIÇÃO SINDICAL** para composição da Diretoria Executiva, Conselho Fiscal e Suplentes, que será realizada no dia 24 de Setembro de 2023 das 08:00 hs, as 15:00 hs, com **DUAS (03) URNAS** eleitorais que funcionarão na sede do referido sindicato localizado na Rua da Alegria nº 635 no centro de Porto Real do Colégio/Alagoas. O Registro de Chapa será apresentado a Secretaria Geral do sindicato no horário das 08:00 às 13:00 horas no período de 25 de Agosto a 09 de Setembro de 2023; Data de escolha da comissão eleitoral: 10/09/2023; Prazo para os associados estarem em dia: 24/09/2023. O edital de convocação encontra-se afixado na sede do sindicato. Porto Real do Colégio/AL, 23 de Agosto de 2023. Marcos Cesar Estácio- Presidente.

SINDICATO DOS TRABALHADORES RURAIS AGRICULTORES E AGRICULTORAS FAMILIARES DE MARIBONDO-AL/ALAGOAS.
EDITAL DE CONVOCAÇÃO - ELEIÇÃO SINDICAL

Pelo presente Edital de Convocação a presidente do Sindicato dos Trabalhadores Rurais Agricultores e agricultoras familiares de Maribondo/AL, convoca todos os associados em dia para participarem da **ELEIÇÃO SINDICAL** para composição da Diretoria Executiva, Conselho Fiscal e Suplentes, que será realizada no dia 29 de Setembro de 2023 das 08:00 hs, as 15:00 hs, com **DUAS (03) URNAS** eleitorais que funcionarão na sede do referido sindicato localizado na Rua Dr.Cleto Marques Luz s/n no centro de Maribondo/Alagoas. O Registro de Chapa será apresentado a Secretaria Geral do sindicato no horário das 08:00 às 13:00 horas no período de 30 de Agosto a 13 de Setembro de 2023; Data de escolha da comissão eleitoral: 14/09/2023; Prazo para os associados estarem em dia: 29/09/2023. O edital de convocação encontra-se afixado na sede do sindicato. Maribondo/AL, 29 de Agosto de 2023. Aline Justino Ferreira- Presidente.

MUNICÍPIO DE SÃO MIGUEL DOS CAMPOS
AVISO DE SUSPENSÃO
PREGÃO ELETRÔNICO Nº 47/2023-SRP

A Comissão Permanente de Licitação do Município de São Miguel dos Campos, Estado de Alagoas, leva ao conhecimento dos interessados que o Edital do Pregão Eletrônico nº 47/2023-SRP, que tem como objeto registro de preços para aquisição de gêneros alimentícios, com exclusividade de lotes para ME e EPP sofrerá alterações no Termo de Referência.
Outrossim, informa que a sessão pública que foi designada para o dia 05 de setembro de 2023, às 09:30 hrs (nove horas e trinta minutos), está SUSPENSA até a análise das devidas alterações.

Amanda Silva Santos
Pregoeira

EDITAL DE LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA — megaleilões

FERNANDO JOSÉ CERELLO G. PEREIRA, Leiloeiro(a) inscrito(a) na JUCESP sob o nº 884, com escritório à Alameda Santos, nº 787 – Conjunto 132, Bairro Jardim Paulista – São Paulo/SP, devidamente autorizado pelo Credor Fiduciário **ITAÚ BANCO S/A**, doravante designado **VENDEDOR**, inscrito no CNPJ sob nº 60.701.190/0001-04, com sede na Praça Alfredo Egydio de Souza Aranha, nº 100, Torre Olavo Setúbal, na Cidade de São Paulo/SP, nos termos do Instrumento Particular de Venda e Compra de bem imóvel, Financiamento com Garantia de Alienação e Outras Avenças de nº 10172015407, firmado em 21/02/2022, no qual figura como fiduciante **DIRELE LINK DE BIRITO PEREIRA**, brasileira, solteira, empresária, CNH nº 06551992017, CPF nº 025.197.204-90, residente e domiciliado(a) à Rua Antônio Gomes Barbosa, nº 2000, Condomínio "Villa Bela", Bairro Serraria, Maceió/AL, **FAZ SABER** que, em cumprimento à Lei nº 9.514/97, artigo 27 e parágrafos, **no dia 05 de setembro de 2023, às 15h00**, na Alameda Santos, nº 787 – Bairro Jardim Paulista, São Paulo/SP, em **PRIMEIRO LEILÃO**, com lance mínimo igual ou superior a **R$ 250.000,00 (duzentos e cinquenta mil reais)**, o imóvel a seguir descrito, com a propriedade consolidada em nome do Credor Fiduciário, constituído pelo Apartamento sob nº 401, do edifício "Bella Vista" (Bloco 03), componente do condomínio "Vila Bela", situado na Rua João Paiseira Acioly, s/nº (identificado no local com nº 06), no bairro da Serraria, Maceió/AL, no 4º pavimento. Áreas: área de construção equivalente: privativa 53,08m², comum 24,65m², total 77,73m²; área de construção real: privativa 53,08m², comum 212,13m², total 265,21m². fração ideal 0,056592, com direito a 01 vaga de estacionamento nº 76 descoberta – térreo, tipo I, com capacidade para 01 veículo de porte médio. Edificado no Terreno Próprio denominado Sítio Aria Cristina, **melhor descrito e caracterizado na matrícula nº 158.195 do 1º Registro Geral de Imóveis de Maceió/AL**. Obs. (I) Ocupado. Desocupação por conta do adquirente, nos termos do art. 30 da lei 9.514/97; (II) Ação Judicial - processo nº 0726401-34.2023.8.02.0001, em andamento na 7ª Vara Cível da Comarca de Maceió/AL. Caso haja arrematante em primeiro leilão, fica desde já intimado(a) o(a) **12 de setembro de 2023, às 15h00**, no mesmo local, para realização do **SEGUNDO LEILÃO**, no qual o lance mínimo igual ou superior a **R$ 238.375,13 (duzentos e trinta e oito mil, trezentos e setenta e cinco reais e treze centavos)**, nos termos do § 2º do art. 27 da Lei 9.514/97, incluído pela lei 13.465 de 11/07/2017. Os interessados devem consultar as condições de pagamento e a posta dos imóveis disponíveis nos sites: www.megaleiloes.com.br, em catálogos ou em qualquer outro veículo de comunicação considerem o horário oficial de Brasília-DF. Qtd devedores(s) fiduciante(s) será(ão) comunicado(s) na forma do parágrafo 2º-A do art. 27 da lei 9.514/97, incluído pela lei 13.465 de 11/07/2017, das datas, horários e locais da realização dos leilões fiduciários, mediante correspondência dirigida aos endereços constantes do contrato, inclusive ao endereço eletrônico ou por edital, se aplicável, podendo o(s) fiduciante(s) adquirir sem concorrência de terceiros, o imóvel outrora entregue em garantia, exercendo o seu direito de preferência em 1º ou 2º leilão, pelo valor da dívida, acrescida das encargos e despesas, conforme estabelecido no parágrafo 2º-B do mesmo artigo, ainda que, outros interessados já tenham efetuado lances, para o respectivo lote do leilão. O envio de lances on-line se dará exclusivamente através do site www.megaleiloes.com.br, respeitado o lance mínimo e o incremento mínimo estabelecido, em igualdade de condições com as participações presentes no auditório. O leilão de modo presencial, na disputa pelo lote do leilão, com exceção do devedor fiduciante, que poderá adquirir o imóvel preferencialmente em 1º ou 2º leilão, pelo valor da dívida, acrescida das encargos e despesas, conforme estabelecido no parágrafo 2º-B do mesmo artigo, ainda que, outros interessados já tenham efetuado lances, para o respectivo lote do leilão, o envio de lances on-line se dará exclusivamente através do site www.megaleiloes.com.br, respeitado o lance mínimo e o incremento mínimo estabelecido, em igualdade de condições com as participações presentes no auditório. O leilão de modo presencial, na disputa pelo lote do leilão, com exceção do devedor fiduciante, que poderá adquirir o imóvel preferencialmente em 1º ou 2º leilão, pelo valor da dívida, acrescida das encargos e despesas, conforme estabelecido no parágrafo 2º-B do mesmo artigo, ainda que, outros interessados já tenham efetuado lances, para o respectivo lote do leilão, ocorrerá no dia 01 (uma) hora, antes do início do leilão presencial, não sendo aceitas habilitações após esse prazo. A venda será efetuada em caráter "ad corpus" e no estado de conservação em que se encontra. O proponente vencedor por meio da lance on-line ou presencial terá prazo de 24 horas depois de comunicado expressamente pelo leiloeiro acerca da efetiva arrematação do imóvel, condicionada ao não exercício do direito de preferência pelo devedor fiduciante, para efetuar o pagamento, por meio de transferência bancária, da totalidade do preço e da comissão do leiloeiro correspondente a 5% sobre o valor do arremate. **A transferência bancária deverá ser realizada por meio de conta bancária de titularidade do arrematante ou do devedor fiduciante, mantida em instituição financeira autorizada pelo BCB - Banco Central do Brasil**. As demais condições obedecerão ao que regula o Decreto nº 21.981 de 19 de outubro de 1.932, com as alterações introduzidas pelo Decreto nº 22.427 de 1º de fevereiro de 1.933, que regula a profissão de Leiloeiro Oficial.

EQUATORIAL ALAGOAS DISTRIBUIDORA DE ENERGIA S.A.
Sociedade Anônima de Capital Fechado
CNPJ nº 12.272.084/0001-00
ATA DA REUNIÃO DO CONSELHO DE ADMINISTRAÇÃO
REALIZADA EM 10 DE AGOSTO DE 2023

1. DATA, HORA E LOCAL: Realizada em 10 de agosto de 2023, às 15:00 horas, na sede da **EQUATORIAL ALAGOAS DISTRIBUIDORA DE ENERGIA S.A.** ("Companhia"), localizada na Cidade de Maceió, Estado de Alagoas, na Avenida Fernandes Lima, nº 3349, Gruta de Lourdes, CEP 57052-405. **2. CONVOCAÇÃO E PRESENÇA**: Convocação realizada por correio eletrônico, nos termos do art. 12 do Estatuto Social da Companhia. Presentes a totalidade dos membros do Conselho de Administração, saber: Augusto Miranda da Paz Júnior, Leonardo da Silva Lucas Tavares de Lima, Sérvio Tulio dos Santos e Cássio Vladimir de Araújo Cavalcanti. Todos estiveram presentes por videoconferência, em conformidade com ao artigo 12 §1º do Estatuto Social da Companhia. **3. MESA**: Presidente: Augusto Miranda da Paz Júnior; Secretária: Júlia Beatriz Sousa Falcão. **4. ORDEM DO DIA**: Deliberar sobre: (i) manifestar-se sobre os resultados operacionais e financeiros da Companhia referentes ao segundo trimestre do ano de 2023; e (ii) autorizar os diretores da Companhia a praticar todos os atos necessários para efetivar o quanto aprovado na presente reunião. **5. DELIBERAÇÕES**: Foi aberta a sessão, tendo assumido a Presidência da Mesa o Sr. Augusto Miranda da Paz Júnior, que convidou a Sra. Júlia Beatriz Sousa Falcão para secretariar os trabalhos. Após o exame e a discussão das matérias, os membros do Conselho de Administração presentes à reunião deliberaram, por unanimidade de votos, o quanto segue: 5.1 Aprovar e apresentar os resultados operacionais e financeiros da Companhia referentes ao segundo trimestre de 2023, compreendendo o Balanço Patrimonial, a Demonstração de Resultados e as Notas Explicativas referentes ao encerramento do segundo trimestre de 2023; e 5.2 Autorizar os diretores da Companhia a praticar todos os atos necessários para efetivar o quanto aprovado na presente reunião. **6. ENCERRAMENTO**: Nada mais havendo a ser tratado, lavrou-se a presente ata na forma de sumário dos fatos ocorridos, que, após lida e aprovada, foi assinada por todos os presentes. Certifico o registro em 18/08/2023, sob o nº 20230472940, Edvaldo Maiorano de Lima, Secretário-Geral, JUCEAL.

equatorial ENERGIA

O NOSSO PRINCIPAL COMPROMISSO É TE DEIXAR SEMPRE BEM INFORMADO.

TRIBUNA HOJE.com
SIGA O NOSSO PORTAL NO @TRIBUNAHOJE_

Prefeitura Municipal de Pilar
Aviso de Licitação – Pregão Eletrônico nº 39/2023.

Objeto: Registro de Preços para Futuras e Eventuais aquisições de móveis em geral. Data: 11/09/2023, às 09h00min.Local: BNC – Bolsa Nacional de Compras (www.bnc.org.br). Edital Disponível também no portal https://www.pilar.al.gov.br/licitacao-2023/. informações no e-mail: comissaopilar@gmail.com. Pilar-AL, 28 de agosto de 2023. Sergio L. Oliveira -Pregoeiro

---

bradesco — LEILÃO SOMENTE ONLINE 13 IMÓVEIS — FECHAMENTO: 14/09/2023 a partir das 14h00 — FREITAS LEILOEIRO OFICIAL
LOCALIDADES: AL MA MG PA PE PI RJ SP — FAÇA SUA PROPOSTA*
✔ À VISTA COM 10% DE DESCONTO ✔ PARCELAMENTO EM 12 VEZES S/ JUROS OU EM 24, 36 OU 48 VEZES*
LOTE 01 - VIÇOSA/AL - CASA
Rua 8, 13 - Área 5
CONJUNTO RESIDENCIAL CIDADE DE DEUS
Área Terreno: 102,00m²
Área Construída: 102,00m²
*PROPOSTA SUJEITA A APROVAÇÃO
Lances "on-line", "condições de venda e pagamento de cada lote e fotos consulte site do leiloeiro. Mais informações: https://VITRINEBRADESCO.com.br/
(11) 3117.1001 | sac@freitasleiloeiro.com.br
Sergio Villa Nova de Freitas - Leiloeiro Oficial - JUCESP 316
www.freitasleiloeiro.com.br

EDITAL DE LEILÃO ON-LINE — megaleilões

Fernando José Cerello Gonçalves Pereira, Leiloeiro Oficial inscrito na JUCESP sob nº 884, de posse, através do presente Edital, que devidamente autorizado pelo BANCO BRADESCO S/A, inscrito no CNPJ sob nº 60.746.948/0001-12, promoverá a venda em Leilão 1º ou 2º público abaixo descrito, nas datas, hora e local infracitados, na forma da Lei 9.514/97. **Localização do imóvel**: Aragiraba, AL, Bairro Nova Esperança, Rua Adelido Nepomuceno Marques nº 30, "Lt 04, CASA, Áreas totais: terr. 198,19m² e const. 63,13m², Matr. 68.548 do 1º RI local. Obs.: (I) Regularização e encargos perante os órgãos competentes de eventual divergência da área construída que vier a ser apurada no local, com a averbada na matrícula e lançada no Cadastro Municipal, inclusive de eventual alteração da destinação do uso, de residencial para comercial, cometido por conta do Comprador; (II) Ocupada (AF). **1º Leilão**: 12/09/2023, às 15:00 Lance mínimo: R$ 197.213,09. **2º Leilão:** 14/09/2023, às 15:00 Lance mínimo: R$ 136.389,97. **Condição de pagamento:** à vista, mais comissão de 5% ao Leiloeiro. Os lotes serão realizados exclusivamente pela internet, através da plataforma **www.megaleiloes.com.br**. Da participação on-line: O interessado deverá efetuar o cadastramento prévio perante o site www.megaleiloes.com.br. Da arrematação: O(s) arrematante(s) será(ão) intimado(s) para efetuar o pagamento da(s) arrematação(ões) dos lote(s), para no dia útil imediatamente posterior ao dia do leilão, no valor da oferta acrescido de 5% (cinco por cento) e despesas na forma estabelecida no parágrafo 2º-B do artigo 27 da lei 9.514/97, incluído pela lei 13.465 de 11/07/2017. Os interessados devem consultar as condições de pagamento e a posta dos imóveis disponíveis nos sites: www.bradesco.com.br, e www.megaleiloes.com.br. Para mais informações - tel.: (11) 3149-4600. Fernando José Cerello Gonçalves Pereira - Leiloeiro Oficial JUCESP nº 844.

PREFEITURA MUNICIPAL DE PARICONHA

AVISO DE LICITAÇÃO Modalidade: TOMADA DE PREÇO n.º 04/2023 Tipo: Menor preço global Processo n.º 07120035/2023 Disponibilidade: licitacaopariconhaal@gmail.com e na sede da Prefeitura Municipal de Pariconha/AL. Objeto: Contratação de empresa especializada para construção do Polo de Academia de Saúde no Povoado Caraibeiras dos Teodósios. Data de realização: 14 de setembro de 2023, às 08h30. Informações: licitacaopariconhaal@gmail.com Edilson Bezerra Sandes Júnior Presidente da CPL

MUNICÍPIO DE CHÃ PRETA - AL
AVISO DE RETIFICAÇÃO DE DATA DE SESSÃO DE CONCORRÊNCIA

O Município de Chã Preta, por meio da Comissão Permanente de Licitação vem retificar a data de sessão pública da Concorrência nº 02/2023. Na publicação do Aviso de Edital no Jornal Tribuna Independente, dos dias 19 e 20 de agosto de 2023, página 14, onde se Lê: dia 24 de setembro de 2023, Leia-se: dia 26 de setembro de 2023.

Chã Preta, 28 de agosto de 2023.

José Cícero Correia
Presidente da CPL

PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPO ALEGRE

AVISO DE PREGÃO ELETRÔNICO PROC. ADM. Nº 0302009/2023 - EDITAL Nº 070/2023 – OBJETO: REGISTRO DE PREÇOS PARA FUTURA E EVENTUAL AQUISIÇÃO DE GÊNEROS ALIMENTÍCIOS, COM ITENS EXCLUSIVOS E COTA RESERVADA PARA ME/EPP, NOS TERMOS DA LC 123/2006. Data da disputa: 12 de setembro de 2023, às 09h:15min. Acolhimento das propostas a partir de 29/08/2023 às 08h;30min; até 12/09/2023 às 09h:00min – Horário de Brasília. Sessão de abertura no site: https://bnc.org.br/ - INFORMAÇÕES: Comissão Permanente de Licitação, na Avenida Monsenhor Hildebrando Veríssimo Guimarães, n. 02, Centro, Campo Alegre/AL, das 08:00 às 12:00 horas, pelos sites, http://www.campoalegre.al.gov.br/downloads/2/licitacoes/1 e https://bnc.org.br/. Impugnações e esclarecimentos: licitacoes.pmca@gmail.com. Campo Alegre/AL, 29 de agosto de 2023 Márcia dos Santos Pregoeira Oficial

---

CAIXA — MINISTÉRIO DA FAZENDA — GOVERNO FEDERAL BRASIL UNIÃO E RECONSTRUÇÃO

AVISO DE VENDA

Edital de Leilão Público nº 0005/0223 CPA/RE

A CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CAIXA, por meio da CN Manutenção de Bens, torna público aos interessados que venderá, pela maior oferta, respeitado o preço mínimo de venda, constante do anexo II, deste Edital, no estado físico e de ocupação em que se encontra(m), imóvel (is) recebido (s) em garantia, nos contratos inadimplentes de Alienação Fiduciária, de propriedade da CAIXA. O Edital de Leilão Público - Condições Básicas, do qual é parte integrante o presente aviso de Venda, estará à disposição dos interessados de 21/08/2023 até 27/09/2023, em horário bancário, nas Agências da CAIXA em todo território nacional, no site www.nasarleiloes.com.br e no escritório do (a) leiloeiro (a) IVES HARRISSON NASAR DOS SANTOS, no endereço Av. Carapinima, 1751, Benfica, Fortaleza/CE, CEP. 60.015-290, Telefones (85) 98140-0033, no horário de segunda a sexta-feira, das 08h00 às 18h00, e-mail contato@nasarleiloes.com.br. O Edital estará disponível também no site: www.caixa.gov.br/imoveiscaixa. O 1° Leilão realizar-se-á no dia 21/09/2023, às 10h (horário de Brasília), e os lotes remanescentes, serão ofertados no 2° Leilão no dia 28/09/2023, às 10h (horário de Brasília), ambos exclusivamente no site do leiloeiro www.nasarleiloes.com.br.

CEMAB – CN MANUTENÇÃO PARA ALIENAÇÃO DE BENS

SECTI - Secretaria de Estado da Ciência, da Tecnologia e da Inovação/AL

AVISO DE LICITAÇÃO

Processo: E:30010.0000000209/2023
Modalidade: **CONCURSO SECTI Nº 002/2023**

Objeto: **EDITAL SECTI Nº 002/2023 DE SELEÇÃO PÚBLICA PARA PARTICIPAÇÃO NA 3ª EDIÇÃO DO PRÊMIO DE JORNALISMO CIENTÍFICO JOSÉ MARQUES DE MELO**, conforme condições e exigências estabelecidas no instrumento.

Prazo para envio do Propostas/Projetos: **até o dia 13 de novembro de 2023**.
Informações: Rua barão de Jaraguá, nº 590, Jaraguá- sede da SECTI/AL ou pelo Email: comunicacao@secti.al.gov.br

Disponibilidade: http://premiojornalismocientifico.al.gov.br/ e na Rua barão de Jaraguá, nº 590, Jaraguá, em dias úteis das 09:00 às 12:00 e das 14 às 17:00 hrs.

Ludmila Cavalcante Freitas de Argolo
CPL/SECTI

EDITAL ÚNICO DE LEILÃO | PRESENCIAL E ON-LINE — BIASI LEILÕES — RODOBENS
1º Leilão: dia 06/09/2023 às 11h — 2º Leilão: dia 08/09/2023 às 11h

EDUARDO CONSENTINO, Leiloeiro Oficial, matrícula JUCESP nº 816 (**João Victor Barroca Galeazzi** – preposto em exercício), devidamente autorizado pelos Credores Fiduciários **RODOBENS ADMINISTRADORA DE CONSÓRCIOS LTDA**, CNPJ sob nº 51.855.716/0001-01, faz saber que, nos termos do artigo 27 da Lei 9.514 de 20 de novembro de 1997 e regulamentação complementar do Sistema de Financiamento Imobiliário, que institui alienação fiduciária de bem imóvel, fará realizar: **Primeiro Leilão: dia 06 de Setembro de 2023 às 11:00 horas. Segundo Leilão: dia 08 de Setembro de 2023 às 11:00 horas**. Local do Leilão: Avenida Fagundes Filho, 145 – conj. 22 – Vila Monte Alegre – São Paulo/SP e pela internet no site: www.biasileiloes.com.br. As demais condições de venda constarão no catálogo que será distribuído no leilão ou pela internet. **Descrição do Imóvel: APARTAMENTO SOB Nº 602**, componente do **EDIFÍCIO JAHU**, situado na Rua Santa Fernanda (antiga Rua em Projeto), nº 232, no bairro de Jatiúca, nesta cidade de Maceió/AL, encravado no 6º pavimento, com os seguintes cômodos: sala de estar/jantar com varanda, quarto com varanda, WC8, 02 suítes com varanda, quarto multiruso, depósito, WC6, área de serviço, cozinha, circulação, com direito a 02 vagas de estacionamento para veículos, com área privativa de 149,31 m², área comum de 68,84 m², área total de 218,15 m² e fração ideal do terreno de 0,03087. Matrícula nº 82.429 do 1º Registro Geral de Imóveis de Maceió/AL. **Valor da Venda do Imóvel acima descrito: 1º Leilão R$ 562.833,33. Valor da Venda do Imóvel acima descrito: 2º Leilão R$ 431.819,26**. Caso não haja licitantes ou não seja atingida a oferta mínima prevista, o bem será vendido em **2º Leilão Extrajudicial, no dia 08 de Setembro de 2023, às 11:00 horas**, no mesmo local, pelo maior lance ofertado (§ 2º do Art. 27), desde que igual ou superior ao valor da dívida, das despesas, dos prêmios de seguro, dos encargos legais, inclusive tributos, das contribuições condominiais e honorários advocatícios. Para a participação online o Arrematante deverá se habilitar no site www.biasileiloes.com.br , até uma hora antes do leilão. **Obs: Eventuais débitos de IPTU, condomínio, custas do leilão e quaisquer outros débitos que o imóvel possuir, estes serão por conta exclusiva do arrematante.** O pagamento, em qualquer dos leilões, será à vista (no prazo de 24 horas) e em favor do Credor Fiduciário, no valor integral do lance vencedor. Não será aceito pagamento mediante cheque. Correrão por conta do comprador todas as despesas relativas à aquisição do imóvel no leilão, como: pagamento de 5% (cinco por cento) a título de comissão do Leiloeiro sobre o valor de arrematação e no ato da arrematação, Escritura Pública, Imposto de Transmissão, Foro, débitos de luz e água, débitos de IPTU, taxas, alvarás, certidões, emolumentos cartorários, registros, averbações, etc. A escritura pública caso seja necessária será realizada em até 90 (noventa) dias. O imóvel objeto do leilão será alienado em caráter "Ad Corpus" e no estado em que se encontra inclusive no tocante a eventuais ações, ocupantes, locatários e posseiros. A vendedora não se responsabiliza por quaisquer irregularidades que porventura possam existir, seja por divergência de áreas, mudança no compartimento interno, averbação de benfeitoria, estado de conservação, localização, situação fiscal e ocupação do imóvel arrematado. Caso necessite de regularização da área construída, esta será por conta do arrematante. Conforme alteração da Lei 9514/97, artigo 27, pela lei 13.465/17 § 2-B, fica assegurado ao devedor fiduciante o direito de preferência para adquirir o imóvel por preço correspondente ao valor da dívida acrescido de 5% (cinco por cento) de comissão do leiloeiro, conforme esse edital. A vendedora não se responsabiliza por eventuais questionamentos que possam ser feitos judicialmente pelo(a) anterior proprietário(a). Na hipótese do imóvel arrematado estar ocupado ou locado, o arrematante assume total responsabilidade no tocante à sua desocupação, assim como suas respectivas despesas. O arrematante também avisa a vendedora de quaisquer responsabilidades por eventuais ações judiciais impetradas pelos proprietários anteriores ou terceiros, com referência ao imóvel e ao procedimento ora realizado, bem como de danos morais, materiais, lucros cessantes, etc.

Mais Informações: (11) 4083-2575/www.biasileiloes.com.br

MUNICÍPIO DE QUEBRANGULO
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO
AVISO DE LICITAÇÃO
TOMADA DE PREÇOS Nº 05/2023

MODALIDADE: Tomada de preço nº 005/2023
PROCESSO ADM.:07130004/2023
TIPO: Menor preço global.
OBJETO: Esta licitação destina-se a contratação de empresa sob a forma de execução indireta e regime de empreitada por menor preço global, empresa especializada para a **EXECUÇÃO DAS OBRAS E SERVIÇOS PARA CONSTRUÇÃO DA PRAÇA MONUMENTO 150 ANOS** no município de Quebrangulo/AL. Em conformidade com as especificações constantes no Projeto Básico – ANEXO I, que é parte integrante do Edital.
LOCAL E DATA: Às 09h00min, do dia 18 de setembro de 2023, na sala de reuniões da Prefeitura de Quebrangulo, localizada na Avenida Graciliano Ramos, n° 250, bairro centro, CEP 57750-000, Quebrangulo/AL;
OBS: Os interessados poderão ter acesso ao Editalno site oficial da Prefeitura Municipal de Quebrangulo/AL (quebrangulo.al.gov.br) ou na sala da CPL/Setor de licitações, localizado no endereço supracitado.

Quebrangulo, Estado de Alagoas, 28 de agosto de 2023.
OTTO BRASILEIRO MONTEIRO -
Presidente da CPL

PREFEITURA MUNICIPAL DE MACEIÓ
SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA - SEMINFRA
AVISO DE RESULTADO DA FASE DE HABILITAÇÃO APÓS RECURSOS
CONCORRÊNCIA PÚBLICA INTERNACIONAL Nº 001/2023

A COMISSÃO ESPECIAL DE LICITAÇÃO – CEL DA SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA – SEMINFRA, instituída pelo Decreto nº 9.546 de 23 de agosto de 2023, torna público para conhecimento da sociedade brasileira e demais interessados, o resultado de **HABILITAÇÃO** após prazo recursal do certame licitatório na modalidade **CONCORRÊNCIA PÚBLICA INTERNACIONAL Nº. 001/2023**, do tipo Menor Preço, sob o regime de execução indireta de Empreitada por Menor Preço Unitário, nos termos do Item 3 do Edital epigrafado, cujo objeto é a CONTRATAÇÃO DE EMPRESA/CONSORCIO NO RAMO DA CONSTRUÇÃO CIVIL PARA OBRAS DE PAVIMENTAÇÃO, DRENAGEM, PLUVIAL E ESGOTAMENTO SANITÁRIO NOS BAIRROS DE GUAXUMA, GARÇA TORTA, RIACHO DOCE E IPIOCA, NO LITORAL NORTE DE MACEIÓ/AL. Após julgamento dos recursos apresentados pela empresa CONY ENGENHARIA LTDA e pelo CONSÓRCIO AC2/CCC-LITORAL NORTE, e das contrarrazões apresentadas pelo CONSÓRCIO INFRAESTRUTURA LITORAL NORTE MACEIÓ, tendo sido estes conhecidos, porque tempestivamente, analisados, julgados e IMPROVIDOS, assim em consonância com os princípios e normas que regem a licitação, a CEL mantém a Decisão já proferida quanto a habilitação. A íntegra do julgamento encontra-se inserida nos autos do processo em pauta, bem como será disponibilizada no site oficial de licitação do município, **https://www.licitacao.maceio.al.gov.br**. Ficando agendada a sessão para abertura dos envelopes referente à proposta de preços para o **dia 30/08/2023, às 09h00** na sala de reuniões, da Comissão de Licitações da SEMINFRA.

Maceió/AL, 28 de agosto de 2023.
DANIEL DA SILVA FERREIRA
Presidente CEL/SEMINFRA

MUNICÍPIO DE TAQUARANA
AVISOS DE LICITAÇÃO

TOMADA DE PREÇOS Nº 002/2023

Tomada de Preços Nº 002/2023. TIPO MENOR PREÇO POR EMPREITADA GLOBAL. DATA E HORA: 14 de setembro de 2023 às 10:00 horas. LOCAL: Praça Padre Cicero, 79 - Centro – Taquarana/AL – CEP: 57.640-000 – Prédio do Poder Público. OBJETO: CONSTRUÇÃO DE 06 (SEIS) QUADRA POLIESPORTIVAS DE AREIA NA ZONA URBANA E RURAL DO MUNICÍPIO DE TAQUARANA/AL. O Edital e seus anexos estão disponíveis no sítio eletrônico da prefeitura: http://transparencia.taquarana.al.gov.br.
Dúvidas através do E-mail cpltaquarana@gmail.com.

TOMADA DE PREÇOS Nº 003/2023

Tomada de Preços Nº 003/2023. TIPO MENOR PREÇO POR EMPREITADA GLOBAL. DATA E HORA: 14 de setembro de 2023 às 13:00 horas. LOCAL: Praça Padre Cicero, 79 - Centro – Taquarana/AL – CEP: 57.640-000 – Prédio do Poder Público. OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA EXECUÇÃO DE INFRAESTRUTURA PARA POLO INDUSTRIAL, SITUADO NA RODOVIA AL – 110, S/N – FAZENDA SÃO JOSÉ – ZONA URBANA – TAQUARANA/AL. O Edital e seus anexos estão disponíveis no sítio eletrônico da prefeitura: http://transparencia.taquarana.al.gov.br.
Dúvidas através do E-mail cpltaquarana@gmail.com.

Taquarana (AL), 28 de agosto de 2023
MELANIA FONTES DE DEUS LEÃO
Presidente da CPL

JORNAL TRIBUNA INDEPENDENTE

PUBLICIDADE LEGAL CERTIFICADA ICP-BRASIL, AGORA É LEI*!

PUBLIQUE NO JORNAL DIÁRIO DE MAIOR CIRCULAÇÃO DE ALAGOAS: ATAS, EXTRATOS, BALANÇOS, EDITAIS...

FALE COM SUA AGÊNCIA DE PUBLICIDADE OU NOS CONSULTE.
NÓS SOMOS A FAVOR DESTA TRANSPARÊNCIA.

EMAIL:
COMERCIAL.TRIBUNAINDEPENDENTE@GMAIL.COM

*LEI FEDERAL Nº 13.818/19, DE 24 DE ABRIL DE 2019