

Processo nº: 3200/12401/2023

Interessado: Diretoria de Obras de Implantação - SEMINFRA

Assunto: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA EM SERVIÇOS DE ENGENHARIA PARA EXECUÇÃO DAS OBRAS DE CONTENÇÃO DE ENCOSTAS E ESTABILIZAÇÕES DE TALUDES EM 04 (QUATRO) LOTES DISTINTOS NO MUNICÍPIO DE MACEIÓ/AL.

PARECER TÉCNICO – LICITAÇÃO CONCORRÊNCIA PÚBLICA Nº 08/2023

Para: CPLOSE

ASSUNTO: ANÁLISE DOS DOCUMENTOS DA PROPOSTA DE PREÇO DA LICITAÇÃO CONCORRÊNCIA PÚBLICA Nº 08/2023.

Após abertura dos envelopes da proposta de preço da licitante, foi feita uma análise técnica por parte dessa diretoria a respeito dos valores unitários de serviço, do valor total da obra, do desconto total da obra e análise dos maiores descontos financeiros de cada empresa.

- **Lote 01:** AahBrant Engenharia & Construções LTDA
- **Lote 02:** AahBrant Engenharia & Construções LTDA
- **Lote 04:** AahBrant Engenharia & Construções LTDA

- **Lote 01 – Encosta Marques de Abrantes**

1- AAHBRANT ENGENHARIA & CONSTRUÇÕES LTDA.

Referente aos valores unitários de serviço e valor total da obra a empresa **AahBrant Engenharia** atendeu de forma satisfatória aos valores unitários com BDI dos serviços e valor total, ficando abaixo ou igual aos preços do edital, e que não houve mudança nos quantitativos de nenhum item por parte da licitante.

Com relação ao desconto do valor total da obra da licitante temos o quadro abaixo:

Valor Total Edital:	R\$ 5.197.275,41
Valor Total Proposta:	R\$ 4.435.318,93
Diferença:	R\$ 761.956,48
Desconto:	14,66%



No que tange aos descontos financeiros da proposta temos as cinco composições com maior desconto financeiro:



PREFEITURA DE
MACEIÓ
INFRAESTRUTURA

CÓDIGO	DISCRIMINAÇÃO DO SERVIÇO	UNID	PREÇO UNITÁRIO PROPOSTA COM BDI	PREÇO COM BDI EDITAL	DIF. TOTAL	%
CP029-X	EXECUÇÃO DE GRAMPO PARA SOLO GRAMPEADO COM COMPRIMENTO MENOR OU IGUAL A 4 M, DIÂMETRO DE 7 CM, PERFURAÇÃO COM EQUIPAMENTO MANUAL E ARMADURA COM DIÂMETRO DE 22 MM. AF_05/2016	M	237,47	316,7	79,23	25,01
CP031-X	EXECUÇÃO DE GRAMPO PARA SOLO GRAMPEADO COM COMPRIMENTO MAIOR QUE 10 M, DIÂMETRO DE 10 CM, PERFURAÇÃO COM EQUIPAMENTO MANUAL E ARMADURA COM DIÂMETRO DE 19 MM. AF_05/2016	M	221,43	292,55	71,12	24,31
017361	TRANSPORTE HORIZONTAL MANUAL MAT. 1A.CAT./ENTULHO ATE 60M	M3	177,49	230,36	52,87	22,95
95877	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 18 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2020	M3xKM	1,63	2,05	0,42	20,49
CP010-X	CP-91070-69220727 - EXECUÇÃO DE REVESTIMENTO DE CONCRETO PROJETADO COM ESPESSURA DE 10 CM, ARMADO COM TELA, INCLINAÇÃO MENOR QUE 90°, APLICAÇÃO CONTÍNUA, UTILIZANDO EQUIPAMENTO DE PROJEÇÃO COM 6 M³/H DE CAPACIDADE. AF_01/2016 - Q-283	M3	193,68	208,89	15,21	7,28

• **Lote 02 – Encosta Princesa Diana**

1- AAHBRANT ENGENHARIA & CONSTRUÇÕES LTDA.

Referente aos valores unitários de serviço e valor total da obra a empresa **AahBrant Engenharia** atendeu de forma satisfatória aos valores unitários com BDI dos serviços e valor total, ficando abaixo ou igual aos preços do edital, e que não houve mudança nos quantitativos de nenhum item por parte da licitante.

Com relação ao desconto do valor total da obra da licitante temos o quadro abaixo:

Valor Total Edital:	R\$ 10.645.795,91
Valor Total Proposta:	R\$ 9.044.133,24
Diferença:	R\$ 1.601.662,67
Desconto:	15,05%

No que tange aos descontos financeiros da proposta temos as cinco composições com maior desconto financeiro:

CÓDIGO	DISCRIMINAÇÃO DO SERVIÇO	UNID	PREÇO UNITÁRIO PROPOSTA COM BDI	PREÇO COM BDI EDITAL	DIF. TOTAL	%
CP031-X	EXECUÇÃO DE GRAMPO PARA SOLO GRAMPEADO COM COMPRIMENTO MAIOR QUE 10 M, DIÂMETRO DE 10 CM, PERFURAÇÃO COM EQUIPAMENTO MANUAL E ARMADURA COM DIÂMETRO DE 22 MM. AF_05/2016	M	221,43	292,55	71,12	24,31
017361	TRANSPORTE HORIZONTAL MANUAL MAT. 1a.CAT./ENTULHO ATE 60m	M3	177,49	230,36	52,87	22,95
95877	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 18 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2020	M3XKM	1,63	2,05	0,42	20,49



CP010-X	CP-91070-69220727 - EXECUÇÃO DE REVESTIMENTO DE CONCRETO PROJETADO COM ESPESSURA DE 10 CM, ARMADO COM TELA, INCLINAÇÃO MENOR QUE 90°, APLICAÇÃO CONTÍNUA, UTILIZANDO EQUIPAMENTO DE PROJEÇÃO COM 6 M³/H DE CAPACIDADE. AF_01/2016 - Q-283	M³	193,68	208,89	15,21	7,28
CP005-Xx	LIGAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA NO PASSEIO EM 1 1/2", COM FORNECIMENTO DO MATERIAL, INCLUSIVE HIDRÔMETRO DE 20M3/H E CAIXA DE PROTEÇÃO C/TAMPA DE CONCRETO - REV.02 - 010/2021	UN	587,09	615,95	28,86	4,69

• **Lote 04 – Encosta Ladeira da SIMA**

1- AAHBRANT ENGENHARIA & CONSTRUÇÕES LTDA.

Referente aos valores unitários de serviço e valor total da obra a empresa **AahBrant Engenharia** atendeu de forma satisfatória aos valores unitários com BDI dos serviços e valor total, ficando abaixo ou igual aos preços do edital, e que não houve mudança nos quantitativos de nenhum item por parte da licitante.

Com relação ao desconto do valor total da obra da licitante temos o quadro abaixo:

Valor Total Edital:	R\$ 1.301.160,48
Valor Total Proposta:	R\$ 1.137.346,31
Diferença:	R\$ 163.814,17
Desconto:	12,59%



No que tange aos descontos financeiros da proposta temos as cinco composições com maior desconto financeiro:



PREFEITURA DE
MACEIÓ
INFRAESTRUTURA

CÓDIGO	DISCRIMINAÇÃO DO SERVIÇO	UNID	PREÇO UNITÁRIO PROPOSTA COM BDI	PREÇO COM BDI EDITAL	DIF. TOTAL	%
CP023-X	EXECUÇÃO DE GRAMPO PARA SOLO GRAMPEADO COM COMPRIMENTO MENOR OU IGUAL A 4 M, DIÂMETRO DE 7 CM, PERFURAÇÃO COM EQUIPAMENTO MANUAL E ARMADURA COM DIÂMETRO DE 19 MM. AF_05/2016	M	194,24	295,17	100,93	34,19
CP025-X	EXECUÇÃO DE GRAMPO PARA SOLO GRAMPEADO COM COMPRIMENTO MAIOR QUE 6 M E MENOR OU IGUAL A 8 M, DIÂMETRO DE 10 CM, PERFURAÇÃO COM EQUIPAMENTO MANUAL E ARMADURA COM DIÂMETRO DE 19 MM. AF_05/2016	M	186,88	283,49	96,61	34,08
017361	TRANSPORTE HORIZONTAL MANUAL MAT. 1A.CAT./ENTULHO ATE 60M	M3	177,49	230,36	52,87	22,95
95877	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 18 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2020	M3XKM	1,63	2,05	0,42	20,49
CP024-X	FORNECIMENTO E COLOCACAO DE GEOGRELHA TECIDA DE POLIESTER REVESTIDA COM PVC,RESISTENCIA LONGITUDINAL A TRACAO DE 90KN/M E RESISTENCIA TRANSVERSAL DE 30KN/M.	M3XKM	152,48	159,89	7,41	4,64

Em resumo temos a seguinte situação:

LOTE	EMPRESA	VALOR PROPOSTO	DESCONTO
01	AahBrant Engenharia & Construções LTDA	R\$ 4.435.318,93	14,66%
02	AahBrant Engenharia & Construções LTDA	R\$ 9.044.133,24	15,05%
04	AahBrant Engenharia & Construções LTDA	R\$ 1.137.346,31	12,59%

A empresa atendeu as exigências do edital CP 08/2023.

Este é o parecer técnico, segue o processo para devidas providências.

Maceió/AL, 23 de fevereiro de 2024.


JOSÉ ALBERTO REGO RIFAS

Diretor Técnico da Diretoria de Projetos Técnicos e Fiscalização

Matrícula Nº 966636-2