

Processo nº: 3200/80385/2023

Interessado: Diretoria de Obras de Implantação - SEMINFRA

Assunto:

CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA EXECUÇÃO DAS OBRAS DE REFORMA DOS MERCADOS DOS BAIRROS DO BENEDITO BENTES E JACITINHO, DIVIDIDOS EM 2 (DOIS) LOTES DISTINTOS, EM MACEIÓ/AL.

PARECER TÉCNICO – CONCORRÊNCIA PÚBLICA Nº 10/2023

Para: CPLOSE

ASSUNTO: ANÁLISE DOS DOCUMENTOS DE HABILITAÇÃO DA LICITAÇÃO CONCORRÊNCIA PÚBLICA Nº 10/2023.

Conforme solicitado pela Comissão Permanente de Obras e Serviços de Engenharia da SEMINFRA, visando a contratação de empresa para atendimento do objeto acima destacado, apresento abaixo a ANÁLISE TÉCNICA das habilitações das empresas licitantes.

Diante do que foi analisado com base na Lei de Licitações Nº 8.666/93, nas normas de engenharia e o que é exposto no edital desta Concorrência Pública, conclui-se que:

A licitação configura procedimento administrativo mediante o qual a Administração Pública seleciona a proposta mais vantajosa, caracterizando-se como ato administrativo formal, praticado pelo Gestor Público, devendo ser processado em estrita conformidade com os princípios estabelecidos na Constituição Federal e na legislação infraconstitucional.

1. DAS EXIGÊNCIAS PREVISTAS NO EDITAL

De acordo com as exigências previstas no edital no que diz respeito a capacidade das empresas, se faz necessário o atendimento dos itens 8.12.1 e 8.12.2, nas seguintes condições:



8.12.1.4 – LETRA A - CAPACIDADE TÉCNICO-PROFISSIONAL (art. 30 da Lei Federal nº 8.666/1993):

Lote 01 – Mercado Público do Benedito Bentes:

DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UNIDADE
EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 8 CM, ARMADO. AF_08/2022	M ²
ESTRUTURA GALPÕES EM PÓRTICOS PRÉ-MOLDADOS DE CONCRETO ARMADO, COM LANTERNIM, C/MONTAGEM, EXCLUSO TELHAS, INCLUSIVE FUNDAÇÕES - REV 04 - 09/2021	M ²
ALVENARIA BLOCO CONCRETO ESTRUTURAL 14X19X39CM, FBK ATÉ 6 MPA, ESP = 0,14M, GROUTEADA FCK 21MPA, ARMADA VERT. 3/8" C/13, HOR. 5/16" C/20	M ²
LAJE PRÉ-FABRICADA TRELIÇADA PARA PISO OU COBERTURA, INTEREIXO 38CM, H=16CM, ENCHIMENTO EM BLOCO CERAMICO H=12CM, INCLUSIVE ESCORAMENTO EM MADEIRA E CAPEAMENTO 4CM.	M ²
TELHAMENTO COM TELHA METÁLICA TERMOACÚSTICA E = 30 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	M ²
EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 45 MM. AF_08/2022	M ²
EXECUÇÃO E COMPACTAÇÃO DE BASE E OU SUB BASE PARA PAVIMENTAÇÃO DE BRITA GRADUADA SIMPLES - EXCLUSIVE CARGA E TRANSPORTE. AF_11/2019	M ³

Lote 02 – Mercado Público do Jacintinho:

DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UNIDADE
ESTRUTURA GALPÕES EM PÓRTICOS PRÉ-MOLDADOS DE CONCRETO ARMADO, COM LANTERNIM, C/MONTAGEM, EXCLUSO TELHAS, INCLUSIVE FUNDAÇÕES - REV 04 - 09/2021	M ²
TELHAMENTO COM TELHA METÁLICA TERMOACÚSTICA E = 30 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	M ²
ALVENARIA BLOCO CONCRETO ESTRUTURAL 14X19X39CM, FBK ATÉ 6 MPA, ESP = 0,14M, GROUTEADA FCK 21MPA, ARMADA VERT. 3/8" C/13, HOR. 5/16" C/20	M ²
EXECUÇÃO DE PISO INDUSTRIAL DE CONCRETO ARMADO, FCK = 20 MPA, ESPESSURA DE 12,0 CM. AF_04/2022	M ²
EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 45 MM. AF_08/2022	M ²
EXECUÇÃO DE PAVIMENTO COM APLICAÇÃO DE CONCRETO ASFÁLTICO, CAMADA DE ROLAMENTO - EXCLUSIVE AQUISIÇÃO E TRANSPORTE DO CAP, CARGA E TRANSPORTE DA MASSA. AF_11/2019	M ³

Handwritten signature

8.12.2.2 - LETRA A – CAPACIDADE TÉCNICO-OPERACIONAL:

Lote 01 – Mercado Público do Benedito Bentes:

DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UNID	QUANTIDADE
EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 8 CM, ARMADO. AF_08/2022	M ²	3.736,85
ESTRUTURA GALPÕES EM PÓRTICOS PRÉ-MOLDADOS DE CONCRETO ARMADO, COM LANTERNIM, C/MONTAGEM, EXCLUSO TELHAS, INCLUSIVE FUNDAÇÕES - REV 04 - 09/2021	M ²	807,13
ALVENARIA BLOCO CONCRETO ESTRUTURAL 14X19X39CM, FBK ATÉ 6 MPA, ESP = 0,14M, GROUTEADA FCK 21MPA, ARMADA VERT. 3/8" C/13, HOR. 5/16" C/20	M ²	1.120,58
LAJE PRÉ-FABRICADA TRELIÇADA PARA PISO OU COBERTURA, INTEREIXO 38CM, H=16CM, ENCHIMENTO EM BLOCO CERAMICO H=12CM, INCLUSIVE ESCORAMENTO EM MADEIRA E CAPEAMENTO 4CM.	M ²	846,00
TELHAMENTO COM TELHA METÁLICA TERMOACÚSTICA E = 30 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	M ²	807,13
EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 45 MM. AF_08/2022	M ²	1.424,80
EXECUÇÃO E COMPACTAÇÃO DE BASE E OU SUB BASE PARA PAVIMENTAÇÃO DE BRITA GRADUADA SIMPLES - EXCLUSIVE CARGA E TRANSPORTE. AF_11/2019	M ³	229,13

Lote 02 – Mercado Público do Jacintinho:

DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UNIDADE	QUANTIDADE
ESTRUTURA GALPÕES EM PÓRTICOS PRÉ-MOLDADOS DE CONCRETO ARMADO, COM LANTERNIM, C/MONTAGEM, EXCLUSO TELHAS, INCLUSIVE FUNDAÇÕES - REV 04 - 09/2021	M ²	776,99
TELHAMENTO COM TELHA METÁLICA TERMOACÚSTICA E = 30 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	M ²	779,23
ALVENARIA BLOCO CONCRETO ESTRUTURAL 14X19X39CM, FBK ATÉ 6 MPA, ESP = 0,14M, GROUTEADA FCK 21MPA, ARMADA VERT. 3/8" C/13, HOR. 5/16" C/20	M ²	795,37
EXECUÇÃO DE PISO INDUSTRIAL DE CONCRETO ARMADO, FCK = 20 MPA, ESPESSURA DE 12,0 CM. AF_04/2022	M ²	793,95
EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 45 MM. AF_08/2022	M ²	1.069,58
EXECUÇÃO DE PAVIMENTO COM APLICAÇÃO DE CONCRETO ASFÁLTICO, CAMADA DE ROLAMENTO - EXCLUSIVE AQUISIÇÃO E TRANSPORTE DO CAP, CARGA E TRANSPORTE DA MASSA. AF_11/2019	M ³	69,07

2. ANÁLISE DAS DOCUMENTAÇÕES APRESENTADAS

1. CONY ENGENHARIA LTDA.

Os responsáveis técnicos indicados constam dentro do quadro técnico de certidão emitida pelo CREA-AL. Os atestados e CATs (Certidão de Acervo Técnico)

Handwritten signature

foram emitidos por pessoa jurídica de direito público.

As comprovações de capacidade técnica profissional e técnica operacional foram verificadas, para os itens 1, 3, 4, 5, 6 e 7 do lote 1 e dos itens 2, 3, 4, 5 e 6 do lote 2, após análise dos atestados vinculados as CATs 724383/2023, 673478/2017, 709955/2022, 003/2003, 2220518954/2020, 679841/2018, 693190/2020, 717465/2023, 704764/2021, 332/2008, 673E2/2011 e 008/2008. A capacidade técnica operacional dos itens 2 do lote 1 e 1 do lote 2 não foi verificada. Não foram atendidas todas as exigências do item 8.12 para os lotes 1 e 2.

2. M&W SERVIÇOS DE CONTRUÇÃO E REFORMA LTDA.

Os responsáveis técnicos indicados constam dentro do quadro técnico de certidão emitida pelo CREA-PE. Os atestados e CATs (Certidão de Acervo Técnico) foram emitidos por pessoa jurídica de direito público e privado.

As comprovações de capacidade técnica profissional e técnica operacional foram verificadas para os itens 1, 2, 3, 4, 5 e 6 do lotes 1 e para os itens 1, 2, 3, 4 e 5 do lote 2, além da capacidade técnico profissional do item 7 do lote 1, após análise dos atestados vinculados as CATs 2220590109/2024, 2220590140/2024, 2220453611/2017, 155650/2020, 2220567028/2023, 2220499922/2019, 2220587183/2023, 2220542524/2021 e 2220582311/2023. Não foi verificada a capacidade técnico operacional do item 7 do lote 1, assim como não foram verificadas as capacidades técnica profissional e técnica operacional do item 6 do lote 2. Não foram atendidas todas as exigências do item 8.12 para os lotes 1 e 2.

3. CONSÓRCIO MERCADOS BENEDITO BENTES E JACITINHO.

Os responsáveis técnicos indicados constam dentro do quadro técnico de certidão emitida pelo CREA-AL. Os atestados e CATs (Certidão de Acervo Técnico) foram emitidos por pessoa jurídica de direito público.

Atestado, cuja contratante é a mesma empresa contratada, não foi aceito. As comprovações de capacidade técnica profissional e técnica operacional foram verificadas, para o lote 1 e 2, após análise dos atestados vinculados as CATs 229/2007, 722138/2023, 701682/2021, 712261/2022, 723989/2023, 668490/2017, 696588/2020, 215/2001 e 718750/2023. Atendendo todas as exigências do edital.



4. METRA CONSTRUÇÕES LTDA.

Os responsáveis técnicos indicados constam dentro do quadro técnico de certidão emitida pelo CREA-AL. Os atestados e CATs (Certidão de Acervo Técnico) foram emitidos por pessoa jurídica de direito público e privado.

As comprovações de capacidade técnica profissional e técnica operacional foram verificadas para os itens 3, 4, 5, 6 e 7 do lote 1 e para os itens 2, 3, 4 e 5 do lote 2, além da capacidade técnica profissional dos itens 1 do lote 1 e 6 do lote 2, após análise dos atestados vinculados as CATs 706209/2021, 716559/2022, 704573/2021, 720428/2023, 720428/2023, 710633/2022 e 705990/2021. A capacidade técnica operacional não foi verificada para os itens 1 e 2 do lote 1 e dos itens 1 e 6 do lote 2. A capacidade técnica profissional dos itens 2 do lote 1 e 1 do lote 2 não foi verificada. Não foram atendidas todas as exigências do item 8.12 para os lotes 1 e 2.

PARECER DA ENGENHARIA:

Informo que o consórcio Mercados Benedito Bentes e Jacitinho atendeu todas as exigências do edital para os dois lotes e que as empresas Metra Construções, Cony Engenharia e M&W Serviços não atenderam todas as exigências com relação ao item 8.12 nos dois lotes.

Este é o parecer.

Maceió/AL, 08 de fevereiro de 2024.



JOSE ALBERTO REGO RIFAS

Diretor Técnico da Diretoria de Projetos Técnicos e Fiscalização

Portaria nº.5248 Maceió/AL, 22 de agosto de 2023