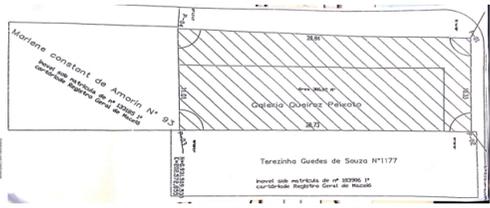
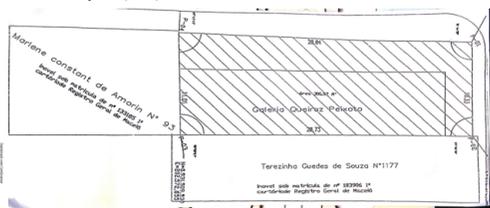




**EDITAL DE NOTIFICAÇÃO COM PRAZO DE 15 DIAS**  
**STÉLIO DARCI CERQUEIRA DE ALBUQUERQUE**, Oficial do 1º Registro de Imóveis e Hipotecas de Maceió, Estado de Alagoas, na forma da Lei, etc.,  
**FAZ SABER**, aos que presente Edital de Notificação, virem ou dele tiverem conhecimento, usando das atribuições conferidas pelo parágrafo 3º, do Art. 213, da Lei Federal nº 6.015/73 - LRP - Lei dos Registros Públicos, com redação dada pela Lei Federal nº 10.931 de 02 de agosto de 2004 e atendimento ao requerimento formulado pelo **RONALD GONÇALVES QUEIROZ PEIXOTO**, cópia anexa (doc.01), para **RETIFICAÇÃO DE MEDIDAS PERIMETRAIS**, do imóvel registrado na matrícula nº 48.234, que de acordo com o Memorial Descritivo e Levantamento Topográfico Planialtimétrico Georreferenciado elaborados e assinados pelo responsável técnico o Sr. Luiz Jorge da Silva Santos, Técnico em Agrimensura, CRT - 92608108415, reconhecido através do TRT Obra/Serviço Nº CFT 2302567115 e Certidão de Demarcação de nº 0030/2019 emitida Secretaria Municipal de Desenvolvimento Territorial e Meio Ambiente - SEDET, em 11/04/2019, atualmente têm a seguinte descrição: **Frente:** 10,33m de extensão onde a frente forma com o lado direito um ângulo interno de 89°35'10" e com o lado esquerdo um ângulo interno de 91°46'00"; **Fundo:** 11,01m de fundo onde limita-se com o Prédio nº 93 (imóvel de matrícula nº 133185) da Rua Soldado Eduardo dos Santos, forma com o lado direito um ângulo interno de 90°55'07" e com o lado esquerdo um ângulo interno de 87°43'43"; **Lado direito:** 28,73 de extensão de frente a fundo, o fundo forma com o lado direito um ângulo interno de 90°55'07", limitando-se com o Prédio nº 1177 (imóvel de matrícula nº 103906) da Rua São Francisco de Assis; **Lado esquerdo:** 28,84m de extensão de frente a fundo pelo lado esquerdo confrontando-se com a Rua Soldado Eduardo dos Santos, antiga Rua em Projeto. Área do terreno demarcado: 306,92m². No entanto, do requerimento, planta e memorial descritivo protocolados no protocolo auxiliar de nº 241.549 em data de 12/08/2019, neste 1º Registro Geral de Imóveis e Hipotecas de Maceió/AL, não consta a anuência do confrontante do Fundo. Assim, vem requerer a **NOTIFICAÇÃO** da Sra. **MARLENE CONSTANT DE AMORIN**, confrontante do Fundo, proprietária do imóvel de matrícula nº 103906. Para se manifestar expressamente sobre o pedido apresentado no PRAZO DE QUINZE (15) DIAS, perante o 1º Registro Geral de Imóveis e Hipotecas de Maceió - AL, situado na Praça dos Palmares, nº 36, 6º do Edf. Delmiro Gouveia, 6º Andar, bairro Centro, Maceió - AL, no horário das 08:00 horas às 17:00 horas, de segunda a sexta-feira, sendo a área objeto do pedido da averbação de retificação de medidas perimetrais aquela anteriormente descrita e demonstrada no levantamento planialtimétrico reproduzido ao final deste edital. Informo ainda que, a não manifestação de eventuais terceiros interessados no prazo acima referido (15) dias, a contar da data da publicação deste, presumir-se-á a sua aquiescência com o pedido e, de consequência permitirá a realização do ato de averbação da retificação de medidas perimetrais na forma requerida, conforme disciplinado pelo § 4º, do Art. 213, da Lei Federal nº 6.015/73. E, para que chegue ao conhecimento da Sra. **MARLENE CONSTANT DE AMORIN**, confrontante do fundo do imóvel de matrícula nº 48.234, expedir-se este Edital, que será publicado em jornal de grande circulação. Dado e passado nesta Cidade e Comarca de Maceió, aos dez dias (10) do mês de janeiro do ano de dois mil e vinte quatro (2024).



**EDITAL DE NOTIFICAÇÃO COM PRAZO DE 15 DIAS**  
**STÉLIO DARCI CERQUEIRA DE ALBUQUERQUE**, Oficial do 1º Registro de Imóveis e Hipotecas de Maceió, Estado de Alagoas, na forma da Lei, etc.,  
**FAZ SABER**, aos que o presente Edital de Notificação, virem ou dele tiverem conhecimento, usando das atribuições conferidas pelo parágrafo 3º, do Art. 213, da Lei Federal nº 6.015/73 - LRP - Lei dos Registros Públicos, com redação dada pela Lei Federal nº 10.931 de 02 de agosto de 2004 e atendimento ao requerimento formulado pelo **RONALD GONÇALVES QUEIROZ PEIXOTO**, cópia anexa (doc.01), para **RETIFICAÇÃO DE MEDIDAS PERIMETRAIS**, do imóvel registrado na matrícula nº 48.234, que de acordo com o Memorial Descritivo e Levantamento Topográfico Planialtimétrico Georreferenciado elaborados e assinados pelo responsável técnico o Sr. Luiz Jorge da Silva Santos, Técnico em Agrimensura, CRT - 92608108415, reconhecido através do TRT Obra/Serviço Nº CFT 2302567115 e Certidão de Demarcação de nº 0030/2019 emitida Secretaria Municipal de Desenvolvimento Territorial e Meio Ambiente - SEDET, em 11/04/2019, atualmente têm a seguinte descrição: **Frente:** 10,33m de extensão onde a frente forma com o lado direito um ângulo interno de 89°35'10" e com o lado esquerdo um ângulo interno de 91°46'00"; **Fundo:** 11,01m de fundo onde limita-se com o Prédio nº 93 (imóvel de matrícula nº 133185) da Rua Soldado Eduardo dos Santos, forma com o lado direito um ângulo interno de 90°55'07" e com o lado esquerdo um ângulo interno de 87°43'43"; **Lado direito:** 28,73 de extensão de frente a fundo, o fundo forma com o lado direito um ângulo interno de 90°55'07", limitando-se com o Prédio nº 1177 (imóvel de matrícula nº 103906) da Rua São Francisco de Assis; **Lado esquerdo:** 28,84m de extensão de frente a fundo pelo lado esquerdo confrontando-se com a Rua Soldado Eduardo dos Santos, antiga Rua em Projeto. Área do terreno demarcado: 306,92m². No entanto, do requerimento, planta e memorial descritivo protocolados no protocolo auxiliar de nº 241.549 em data de 12/08/2019, neste 1º Registro Geral de Imóveis e Hipotecas de Maceió/AL, não consta a anuência do confrontante do Lado Direito. Assim, vem requerer a **NOTIFICAÇÃO** da Sra. **TEREZINHA GUEDES DE SOUZA**, confrontante do lado direito, proprietária do imóvel de matrícula nº 133185. Para se manifestar expressamente sobre o pedido apresentado no PRAZO DE QUINZE (15) DIAS, perante o 1º Registro Geral de Imóveis e Hipotecas de Maceió - AL, situado na Praça dos Palmares, nº 36, 6º Edf. Delmiro Gouveia, 6º Andar, bairro Centro, Maceió - AL, no horário das 08:00 horas às 17:00 horas, de segunda a sexta-feira, sendo a área objeto do pedido da averbação de retificação de medidas perimetrais aquela anteriormente descrita e demonstrada no levantamento planialtimétrico reproduzido ao final deste edital. Informo ainda que, a não manifestação de eventuais terceiros interessados no prazo acima referido (15) dias, a contar da data da publicação deste, presumir-se-á a sua aquiescência com o pedido e, de consequência permitirá a realização do ato de averbação da retificação de medidas perimetrais na forma requerida, conforme disciplinado pelo § 4º, do Art. 213, da Lei Federal nº 6.015/73. E, para que chegue ao conhecimento da proprietária do lado direito **TEREZINHA GUEDES DE SOUZA**, confrontante do Lado Direito do imóvel de matrícula nº 48.234, expedir-se este Edital, que será publicado em jornal de grande circulação. Dado e passado nesta Cidade e Comarca de Maceió, aos dez dias (10) do mês de janeiro do ano de dois mil e vinte quatro (2024).



## PREFEITURA MUNICIPAL DE PIRANHAS

### SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO

#### CONVOCANDO LICITAÇÃO

#### CONCORRÊNCIA 01/2024

PROCESSO ADMINISTRATIVO: 1214008/2023  
CONCORRÊNCIA PÚBLICA Nº: 01/2024  
OBJETO: Contratação de empresa para execução de pavimentação de ruas e conservação da pavimentação com cascalho de estradas vicinais, no município de Piranhas/AL;  
LOCAL: Sala de licitação situada a praça Itabira de Brito, s/n, Centro Histórico, CEP: 57.460-000, na cidade de Piranhas/AL;  
DATA DA SESSÃO: 26 de fevereiro de 2024;  
HORÁRIO: 10h;  
Informações: INFORMAÇÕES: O edital e anexos, encontra-se à disposição dos interessados das 08h às 12h horas no Setor de Licitação, no portal: <https://www.piranhas.al.gov.br> ou pelo email: [licitacoes@piranhas.al.gov.br](mailto:licitacoes@piranhas.al.gov.br)

Piranhas - AL, 01 de fevereiro de 2024.

WELLINGTON PINTO OLIVEIRA

Comissão de contratação

#### CONVOCANDO LICITAÇÃO

#### CONCORRÊNCIA 02/2024

PROCESSO ADMINISTRATIVO: 01040051/2023  
CONCORRÊNCIA PÚBLICA Nº: 02/2024  
OBJETO: Contratação de empresa para execução de construção de curral de manejo para bovinos, no município de Piranhas/AL;  
LOCAL: Sala de licitação situada a praça Itabira de Brito, s/n, Centro Histórico, CEP: 57.460-000, na cidade de Piranhas/AL;  
DATA DA SESSÃO: 26 de fevereiro de 2024;  
HORÁRIO: 14h  
Informações: INFORMAÇÕES: O edital e anexos, encontra-se à disposição dos interessados das 08h às 12h horas no Setor de Licitação, no portal: <https://www.piranhas.al.gov.br> ou pelo email: [licitacoes@piranhas.al.gov.br](mailto:licitacoes@piranhas.al.gov.br)

Piranhas - AL, 01 de fevereiro de 2024.

WELLINGTON PINTO OLIVEIRA

Comissão de contratação

## MUNICÍPIO DE SÃO MIGUEL DOS CAMPOS

### AVISO DE LICITAÇÃO

#### PREGÃO ELETRÔNICO Nº 05/2024-SRP

Modalidade/Nº: Pregão Eletrônico nº 05/2024-SRP - Tipo: Menor Preço - Objeto: Registro de preços para aquisição de guia de concreto pré-moldado, com exclusividade de lotes para ME/EPP - Data/Horário: 20 de fevereiro de 2024 às 09:30hs (nove horas e trinta minutos - horário de Brasília) - O edital encontra-se disponível no site <http://www.bnc.org.br>, <http://www.saomigueldoscampos.al.gov.br>, na sede da CPL, situada na Av. Dep. Dimey Torres, s/n, Bairro Geraldo Sampaio, das 08 às 14 horas em dias úteis, e mediante solicitação enviada ao e-mail [cplsaomigueldoscampos@gmail.com](mailto:cplsaomigueldoscampos@gmail.com).

AMANDA SILVA SANTOS

Pregoeira

## PREFEITURA MUNICIPAL DE MACEIÓ

### SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA - SEMINFRA

#### AVISO DE RESULTADO DE LICITAÇÃO

#### TOMADA DE PREÇOS Nº 07/2023

A COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÕES DE OBRAS E SERVIÇOS DE ENGENHARIA, DA SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA DE MACEIÓ - SEMINFRA, instituída pela Lei nº 8.132/2012 de 04 de abril de 2012, torna público para conhecimento da sociedade brasileira e demais interessados, que foi finalizado o certame licitatório na modalidade **TOMADA DE PREÇOS Nº 07/2023**, do Tipo Menor Preço e Critério de Julgamento Menor Preço Global, sob o Regime de Execução Indireta de Empreitada por Menor Preço Unitário, cujo objeto é a **CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA EXECUÇÃO DE OBRAS DE CONSTRUÇÃO DE PÓRTICOS NAS ENTRADAS DA CIDADE DE MACEIÓ/AL**. Após sessão pública, realizada no dia 30 de janeiro de 2024, sagrou-se **VENCEDORA** do certame a empresa **J R A CONSTRUTORA LTDA**, inscrita no CNPJ nº 19.971.010/0001-00, ao valor total de **R\$ 1.780.734,84 (hum milhão, setecentos e oitenta mil, setecentos e trinta e quatro reais e oitenta e quatro centavos)**. Abre-se prazo de 05 (cinco) dias úteis, a contar desta publicação, conforme art. 109, I, alínea "b" da Lei Federal 8666/93.

Maceió/AL, 01 de fevereiro de 2024.

**DANIEL DA SILVA FERREIRA**

Presidente da CPLOSE-SEMINFRA

Matrícula nº 966590-0

## PREFEITURA MUNICIPAL DE POÇO DAS TRINCHEIRAS

### AVISO DE DISPENSA DE LICITAÇÃO Nº 001/2024

#### (Processo Administrativo nº 120241701014/2024)

O Município de Poço das Trincheiras, através da Comissão de Contratação, torna público a conveniência e necessidade de aquisição de gêneros alimentícios, conforme exigências estabelecidas no termo de referência, mediante Dispensa de Licitação, nos termos do art. 75, VIII, da Lei nº 14.133/2021, solicitando que os interessados apresentem Proposta de Preços e Documentos de Habilitação, em conformidade com o Termo de Referência, no prazo de 3 (três) dias úteis, a se encerrar às 09 horas do dia 07/02/2024 (quarta-feira), oportunidade em que a administração classificará a oferta de menor preço. O Termo de Referência do objeto da contratação encontra-se disponível no site <http://bnc.org.br/>, no portal do município, através do site [prefeitura.pocodastrincheiras.al.gov.br](http://prefeitura.pocodastrincheiras.al.gov.br), e na sede do Município, situada no endereço Praça Leopoldo Wanderley, nº 91, Centro, Poço das Trincheiras/AL, CEP 57.510-000, em dias úteis, no horário das 08 às 12 horas (horário local), em dias úteis, e ainda, poderá ser obtido mediante solicitação enviada ao e-mail [pocodastrincheirascp@outlook.com](mailto:pocodastrincheirascp@outlook.com). Informações através do e-mail [pocodastrincheirascp@outlook.com](mailto:pocodastrincheirascp@outlook.com).

Prefeitura Municipal de Poço das Trincheiras, 01 de fevereiro de 2024.

CAIO JORGE DE ARAÚJO LIMA

Comissão Permanente de Contratação

## EDITAL DE LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA

### 1º LEILÃO: 16 de fevereiro de 2024, a partir das 11h10min

### 2º LEILÃO: 19 de fevereiro de 2024, a partir das 15h10min (\*horário de Brasília)

Alexandre Travassos, Leloeiro(a) Oficial, JUCESP nº 951, com escritório na Rua Sebastião Aniceto de Jesus Lins, 1177 - Jardim Elisa - Embu das Artes/SP, FAZ SABER a todos quanto o presente EDITAL virem ou dele conhecimento tiver, que levará a **PÚBLICO LEILÃO** de modo presencial e/ou online, nos termos da Lei nº 9.514/97, artigo 27 e parágrafos, autorizada pelo **Credor Fiduciário SANTANDER BRASIL ADMINISTRADORA DE CONSÓRCIO LTDA**, inscrito no CNPJ sob nº 55.942.312/0001-06, nos termos do instrumento particular com eficácia de escritura pública nº 30169537, firmado em 07/08/2018, com o(s) **Fiduciante(s)** NILDO PEDRO DA SILVA/SHIRLEY ALVES DA SILVA, maior/major, inscritos nos CPFs nºs 267.861.334-87/068.045.434-91, no dia **16 de fevereiro de 2024, a partir das 11h10min em PRIMEIRO LEILÃO**, com lance mínimo igual ou superior a **R\$ 451.693,68 (quatrocentos e cinquenta e um mil, seiscentos e noventa e três reais e sessenta e oito centavos)**, o imóvel matriculado sob nº 55.792 do 1º Oficial de Registro de Imóveis de Maceió/AL, constituído pela casa residencial situada na Rua Pedro Nepomuceno da Silva, nº 278, do Conjunto Residencial Graciliano Ramos, no Tabuleiro do Martins em Maceió/AL, com área de terreno de 160,00m² e 46,63² de área construída. Cadastro Municipal: 185545. Venda em caráter "ad corpus" e no estado de conservação que se encontra. Consta conforme R.16 a alienação fiduciária em favor do **Santander Brasil Administradora de Consórcio Ltda**. Imóvel Ocupado. Caso não haja licitante em primeiro leilão, fica desde já designado o dia **19 de fevereiro de 2024, a partir das 15h10min**, no mesmo local, para realização do **SEGUNDO LEILÃO**, com lance mínimo igual ou superior a **R\$ 181.260,06 (cento e oitenta e um mil, duzentos e sessenta reais e seis centavos)**, nos termos do art. 27, §2º da Lei 9.514/97. O leilão presencial ocorrerá no **escritório do Leloeiro(a)**. Os interessados em participar do leilão de modo on-line, deverão se cadastrar no site na Loja **SOLD LEILÕES** ([sold.superbid.net](http://sold.superbid.net)) e no **SUPERBID EXCHANGE** ([www.superbid.net](http://www.superbid.net)), e solicitar habilitação até 01 (uma) hora do início do leilão. Outras informações no site do **leiloeiro(a)**: Loja **SOLD LEILÕES** ([sold.superbid.net](http://sold.superbid.net)) e no **SUPERBID EXCHANGE** ([www.superbid.net](http://www.superbid.net)) ou telefone (11) 4950.9602 ou e-mail [imoveis.sac@superbid.net](mailto:imoveis.sac@superbid.net). (Dossiê 02.21447).

## PREFEITURA MUNICIPAL DE PALMEIRA DOS ÍNDIOS

### AVISO DE LICITAÇÃO - CONCORRÊNCIA Nº 003/2023

OBJETO: **RELICITAÇÃO DA CONSTRUÇÃO DE ESCOLA PADRÃO FNDE (12 SALAS) NO POVOADO CARÁIBAS TORTA NO MUNICÍPIO DE PALMEIRA DOS ÍNDIOS-AL** Tipo: Menor Preço. Data e hora da sessão: 06/03/2024, às 12h00. LOCAL: Sala de reuniões da Comissão situada à Rua Costa Régio nº 53, Sala 05, Centro, Palmeira dos Índios - AL. Os interessados poderão retirar o Edital através do site: <https://sai.io.org.br/al/palmeiradosindios/site/licitacoes>. Informações pelo e-mail: [cpl.pmpi.al@gmail.com](mailto:cpl.pmpi.al@gmail.com). Palmeira dos Índios - Alagoas, 01 de fevereiro de 2024. SILVÂNIA MARIÁ DA SILVA - Presidente da CPL.

## bradesco

### EDITAL DE LEILÃO

1º LEILÃO: 27/02/2024 Às 15h. - 2º LEILÃO: 29/02/2024 Às 15h.  
Ronaldo Milan, Leloeiro Oficial inscrito no JUCESP nº 266, faz saber, através do presente Edital, que devidamente autorizado pelo Banco Bradesco S/A, inscrito no CNPJ sob nº 60.746.948/0001-12, promoverá a venda em Leilão (1º ou 2º) do imóvel abaixo descrito, nas datas, hora e local intracitados, na forma da Lei 9.514/97. Local da realização dos leilões presenciais e on-line: Escritório do Leloeiro, situado na Rua Quatá nº 733 - Vi. Olímpia em São Paulo/SP. Localização do imóvel: **MACEIÓ - AL, BAIRRO ANTARES**, Rua Maria Ramos de Lima, nº 45, Apto nº 1202(12º Pav) da Torre B do Cond. Res. Aldepark, c/ direito ao uso de uma vaga de garagem nº 252. Área Priv. 60,50m². Matr. 169.391 do 1º RI Local. Obs.: Ocupada. (AF) 1º Leilão: 27/02/2024, às 15h. Lance mínimo: **R\$ 326.150,87** e 2º Leilão: 29/02/2024, às 15h. Lance mínimo: **R\$ 271.023,29** (caso não seja arrematado no 1º leilão) Condição de pagamento: à vista, mais comissão de 5% ao Leloeiro. Da participação on-line: O interessado deverá efetuar o cadastramento prévio perante o Leloeiro, com até 1 hora de antecedência ao evento. O Fiduciante será comunicado das datas, horários e local de realização dos leilões, para no caso de interesse, exercer o direito de preferência na aquisição do imóvel, pelo valor da dívida, acrescida dos encargos e despesas, na forma estabelecida no parágrafo 2º-B do artigo 27 da lei 9.514/97, incluído pela lei 13.465 de 11/07/2017. Os interessados devem consultar as condições de pagamento e venda dos imóveis disponíveis nos sites: [www.bradesco.com.br](http://www.bradesco.com.br) e [www.milanleiloes.com.br](http://www.milanleiloes.com.br)  
Inf.: Tel. (11) 3845-5599 - Ronaldo Milan - Leloeiro Oficial Juceps 266 - [www.milanleiloes.com.br](http://www.milanleiloes.com.br)

# JORNAL

# TRIBUNA

## INDEPENDENTE

**PUBLICAÇÃO DE EDITAIS,  
ATAS, EXTRATOS,  
BALANÇOS,  
COMUNICADOS, ETC.**

**É CONOSCO!!!**

**ÚNICO JORNAL STANDARD  
DE CIRCULAÇÃO DIÁRIA  
NO ESTADO DE ALAGOAS**

Portal

**TRIBUNAHOJE.COM**

**AGORA TAMBÉM NO  
PORTAL TRIBUNAHOJE.COM  
EDIÇÃO DIGITAL CERTIFICADA  
DE ACORDO COM A**

**LEI FEDERAL Nº 13.818/19**

**Certificação Digital ICP Brasil**

Solicite seu orçamento pelo e-mail:  
**comercial.tribunaindependente@gmail.com**

Único jornal Standard de circulação diária no Estado de Alagoas

**TRIBUNA**  
**HOJE**.COM

**TUDO CONTEÚDO  
EM VÍDEO VOCÊ  
ENCONTRA EM  
NOSSO CANAL NO**



**BUSQUE POR:  
PORTAL TRIBUNA**

