



Processo nº: 3200.96996.2023

Interessado: Diretoria de Obras de Implantação - SEMINFRA

Assunto: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA EXECUÇÃO DE OBRAS DE TERRAPLANAGEM, DRENAGEM, PAVIMENTAÇÃO E SINALIZAÇÃO DE TRECHO DA AV. FRANCISCO HOLANDA, ENTRE A AV. TANCREDO NEVES E A RUA JOANA D'ARC, CONJUNTO VILLAGE CAMPESTRE II, EM MACEIÓ/AL.

PARECER TÉCNICO – LICITAÇÃO CONCORRÊNCIA PÚBLICA Nº 14/2023

Para: CPLOSE

ASSUNTO: ANÁLISE DOS DOCUMENTOS DA PROPOSTA DE PREÇO DA LICITAÇÃO CONCORRÊNCIA PÚBLICA Nº 14/2023.

Após abertura dos envelopes da licitante da proposta de preço, foi feita uma análise técnica por parte dessa diretoria a respeito dos valores unitários de serviço, do valor total da obra, do desconto total da obra e análise dos maiores descontos financeiros de cada empresa.

No presente certame houve participação das empresas: DVL CONSTRUÇÃO CIVIL E LOCAÇÃO LTDA e ENGEMAT ENGENHARIA DE MATERIAIS LTDA.

1. DVL CONSTRUÇÃO CIVIL E LOCAÇÃO LTDA.

Referente aos valores unitários de serviço e valor total da obra a empresa **DVL Construção Civil e Locação** atendeu de forma satisfatória aos valores unitários com BDI dos serviços e valor total, ficando abaixo ou igual aos preços do edital, e que não houve mudança nos quantitativos de nenhum item por parte da licitante.

Com relação ao desconto do valor total da obra da licitante temos o quadro abaixo:

Valor Total Edital:	R\$ 2.915.251,18
Valor Total Proposta:	R\$ 2.432.905,15
Diferença:	R\$ 482.346,03
Desconto:	16,55%

No que tange aos descontos financeiros da proposta temos as cinco composições com maior desconto financeiro:



PREFEITURA DE
MACEIÓ
INFRAESTRUTURA

CÓDIGO	DISCRIMINAÇÃO DO SERVIÇO	UNID	PREÇO UNITÁRIO PROPOSTA COM BDI	PREÇO COM BDI EDITAL	DIF. TOTAL	%
5914612	Transporte de mistura betuminosa a quente com caminhão com caçamba térmica de 6 m³ - rodovia pavimentada	tkm	1,16	1,47	0,31	21,09
COM-90831255	Pintura de ligação, exclusive aquisição e transporte de RR1C	m²	1,18	1,49	0,31	20,81
COM-38189682	Imprimação com emulsão asfáltica, exclusive EAI	m²	1,32	1,66	0,34	20,48
368	AREIA PARA ATERRO - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE) - BDI = 15,28	m³	43,64	54,76	11,12	20,31
M0134	Tubo PEAD corrugado com paredes estruturadas para drenagem - D = 600 mm - BDI = 15,28	m	462,27	579,93	117,66	20,29

Considerando que a licitante é optante do simples nacional, esta deve cumprir o item 9.5.2 do edital. Entretanto, a empresa apresentou percentuais iguais aos contidos na composição de referência. Além disto, esta ainda não apresentou planilha com demonstrativo do faturamento dos últimos 12 (doze) meses, infringindo também o item 9.5.2.1 do edital deste certame.

9.5.2 As empresas licitantes optantes pelo Simples Nacional apresentem os percentuais de ISS, PIS, e COFINS discriminados na composição do BDI que sejam compatíveis com as alíquotas a que a empresa está obrigada a recolher, previstas no Anexo IV da Lei Complementar nº 123/2006, bem como que a composição de encargos sociais não inclua os gastos relativos às contribuições que essas empresas estão dispensadas de recolhimento (Sesi, Senai, Sebrae etc), conforme dispõe o art. 13, §3º, da referida Lei Complementar (Acórdão nº. 2.622/2013-TCU-Plenário).

9.5.2.1. Para fins de verificação da faixa de contribuição, prevista no Anexo IV, da Lei Complementar nº 123/2006, a empresa optante pelo Simples deverá apresentar planilha com demonstrativo de seu faturamento dos últimos 12 meses anteriores à data da composição do BDI descrito no item 9.5.2.

2. ENGEMAT ENGENHARIA DE MATERIAIS LTDA.

Referente aos valores unitários de serviço e valor total da obra a empresa **ENGEMAT Engenharia de Materiais** atendeu de forma satisfatória aos valores unitários com BDI dos serviços e valor total, ficando abaixo ou igual aos preços do edital, e que não houve mudança nos quantitativos de nenhum item por parte da licitante.

Com relação ao desconto do valor total da obra da licitante temos o quadro abaixo:

Valor Total Edital:	R\$ 2.915.251,18
Valor Total Proposta:	R\$ 2.849.852,75
Diferença:	R\$ 65.398,43
Desconto:	2,24%

No que tange aos descontos financeiros da proposta temos as cinco composições com maior desconto financeiro:

CÓDIGO	DISCRIMINAÇÃO DO SERVIÇO	UNID	PREÇO UNITÁRIO PROPOSTA COM BDI	PREÇO COM BDI EDITAL	DIF. TOTAL	%
95995	EXECUÇÃO DE PAVIMENTO COM APLICAÇÃO DE CONCRETO ASFÁLTICO, CAMADA DE ROLAMENTO - EXCLUSIVE CARGA E TRANSPORTE. AF_11/2019	m³	618,27	732,98	114,71	15,65
94995	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, USINADO, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 8 CM, ARMADO. AF_08/2022	m²	111,78	120,12	8,34	6,94

COMP-69817316	LIMPEZA DE RUAS (VARRIÇÃO E REMOÇÃO DE ENTULHOS)	m²	0,4	0,42	0,02	4,76
COM-90831255	Pintura de ligação, exclusive aquisição e transporte de RR1C	m²	1,47	1,49	0,02	1,34
COM-38189682	Imprimação com emulsão asfáltica, exclusive EAI	m²	1,64	1,66	0,02	1,21

Em resumo temos a seguinte situação:

POSIÇÃO	EMPRESA	VALOR PROPOSTO	DESCONTO
1º	DVL CONSTRUÇÃO CIVIL E LOCAÇÃO LTDA	R\$ 2.432.905,15	16,55%
2º	ENGEMAT ENGENHARIA DE MATERIAIS LTDA	R\$ 2.849.852,75	2,24%

Este é o parecer técnico, segue o processo para devidas providências.

Maceió/AL, 19 de março de 2024.


JOSÉ ALBERTO REGO RIFAS

Diretor Técnico da Diretoria de Projetos Técnicos e Fiscalização
Matrícula Nº 966636-2