


PREFEITURA MUNICIPAL DE JUNQUEIRO/AL
**AVISO DE LICITAÇÃO
PREGÃO ELETRÔNICO Nº 010/2024**

Tipo: Menor Preço - Objeto: Registro de preços para eventual e futura prestação de serviço de controle sanitário integrado ao combate a pragas urbanas, englobando dedetização, desratização, descupinização e desbacterização, em todas as áreas internas e externas dos prédios. Data/Horário: 07 de maio de 2024 às 10h:00min. Local: BNC - BOLSA NACIONAL DE COMPRAS (www.bnc.org.br) - O edital encontra-se disponível no site <http://Junqueiro.al.gov.br/transparencia/portal/editaisx>, informações: no e-mail: licitacao@pregoeiro.junqueiro.al.gov.br.

Junqueiro/AL, 16 de abril de 2024.
Alex Junior Ferreira da Silva
Pregoeiro


**TABELIONATO NADJON CALHEIROS BITTENCOURT
2º Cartório Notarial E Registral**

Franklin Mota Bittencourt - Tabelião
Aline Marques Bittencourt - Tabelião Substituto
Rua José e Maria Passos, 300 - Centro
CNPJ: 35.047.551/0001-57
Fone/Fax: (82) 3420-1017 / 99633-5904
CEP: 57600-030 - Palmeira dos Índios - AL
E-mail: cartorio2notarieregistral@gmail.com
Site: 2cnrpt.net.br

EDITAL DE LOTEAMENTO

FRANKLIN MOTA BITTENCOURT – Oficial do Registro de Imóveis do Município de Palmeira dos Índios, Estado de Alagoas, na forma do Art. 19, § 3º da Lei nº 6.776/79.

FAZ SABER e tornar conhecimento por todos que, fora peticionado por **SANCO ENGENHARIA LTDA**, pessoa jurídica de direito privado, inscrita com CNPJ/ME sob o nº 01.393.074-06, com sede na Avenida Doutor Antonio Gomes de Barros, nº 625, Edif The Square Park Offi, sala 618, bairro Jatiúca, na cidade de Maceió/AL, e foi apresentado neste Cartório do Registro Geral de Imóveis, à meu cargo, a **Planta, e Memorial Descritivo**, referente ao imóvel denominado **"RESIDENCIAL PREFEITO GILENO COSTA SAMPAIO"**, situado na Rua Rosa Guedes, s/n, bairro Palmeira de Fora, na cidade de Palmeira dos Índios/AL, com as Certidões Negativas de Débitos das Fazendas Municipal, Estadual e Federal, além de outros exigidos por lei, inclusive o Alvará de Implantação de Serviços de Infraestrutura de Loteamento sob o nº 0001/2024 - Processo nº 1758/2024, datado de 08/03/2024, expedido pelo Secretário de Infraestrutura do município de Palmeira dos Índios, Estado de Alagoas, as quais se encontram em Cartório na Rua José e Maria Passos, nº 300, bairro Centro, à disposição dos interessados, para fins de impugnação por parte de quem se julgar prejudicado. O **"RESIDENCIAL PREFEITO GILENO COSTA SAMPAIO"**, em referência possui uma área total de 40.282,81m², subdivididos em quatorze (8) Quadras classificadas "R" e "Q", perfazendo um total de 100 Lotes residenciais, contendo ainda o referido Loteamento 05 Áreas Verdes. O imóvel conjunto é de propriedade de **SANCO ENGENHARIA LTDA**, acima qualificada, adquirida por Escritura Pública de Compra e Venda lavrada em 01 de Fevereiro de 2024, Livrô 258, fls.015/016v, no 3º Ofício de Notas da cidade de Maceió/AL – Yonara Maria da Silva Rocha – Tabelião Interina, e devidamente registrada no **Livro 2, sob matrícula nº 15.005, em 27/03/2024**. E, para que torne público o referido loteamento vai este afixado no local de costume e publicado 03(três) vezes na Imprensa oficial de Estado, pelo prazo de 15 dias. Dado e passado nesta cidade de Palmeira dos Índios, Estado de Alagoas, aos 15 de Abril de 2024. O referido é verdade e dou fé. Eu, Evila Gabriella Teixeira de Oliveira Santos, escrevente autorizado, digitei. E eu, (Franklin Mota Bittencourt) Oficial, a fiz digitar e conferi.

Franklin Mota Bittencourt
FRANKLIN MOTA BITTENCOURT
Oficial do Registro

Franklin Mota Bittencourt
Tabelião

Janilson dos Santos Silva, solicitamos o seu comparecimento ao escritório da Amorim Barreto Eng. na Rua Pernambuco 87 Poço, no prazo improrrogável de 48h (quarenta e oito horas), no intuito de justificar suas faltas que vem ocorrendo desde o dia 01/03/2024 até a presente data, sob pena de caracterização de abandono de emprego.

EDITAL DE NOTIFICAÇÃO COM PRAZO DE 15 DIAS

STÉLIO DARCI CERQUEIRA DE ALBUQUERQUE, Oficial do 1º Registro de Imóveis e Hipotecas de Maceió, Estado de Alagoas, na forma da Lei, etc.:

FAZ SABER, aos que o presente Edital de Notificação, virem ou dele tiverem conhecimento, usando das atribuições conferidas pelo parágrafo 3º, do Art.213, da Lei Federal nº 6.015/73 - LRP - Lei dos Registros Públicos, com redação dada pela Lei Federal nº 10.931 de 02 de agosto de 2004 e atendimento ao requerimento formulado por **PACTO ENGENHARIA E SERVIÇOS LTDA**, inscrita no CNPJ nº 04.922.***/0001-55, neste ato representado pelo Sr. Carlos André Lins de Lima, inscrito no CPF sob nº 411.640.***-49, para **RETIFICAÇÃO DE MEDIDAS PERIMETRAIS**, do imóvel registrado na matrícula nº **91.436**, que de acordo com o Memorial Descritivo e Levantamento Topográfico Planialtimétrico Georreferenciado elaborados e assinados pelo responsável técnico o Sr. José Evandro Sarmiento Pereira Técnico em Estradas, reconhecido através da CRT03 nº CFT2302606756 e Certidão de Demarcação de nº 125/2023 emitida pela Secretaria Municipal de Meio Ambiente e Urbanismo – SEMURB, em 29 de agosto de 2023, atualmente têm a seguinte descrição: **Fronte:** 10,10m – Partindo do lado direito P1 (E:203.105,360; N:8.932.162,258) com um ângulo interno de 90°6'41" mede 10,10m, daí chega-se ao lado esquerdo com um ângulo interno de 89°33'57". Limitando-se com a Avenida Luiz Ramalho de Castro, antiga Rua em Projeto; **Fundo:** 10,00m – Partindo do lado esquerdo com um ângulo interno de 90°34'22" mede 10,00m, daí chega-se ao lado direito com um ângulo interno de 89°45'0". Limitando-se com o imóvel residencial nº 496, edificado no lote 556 da quadra 21, da Avenida Presteestado Ferreira Machado, antiga Rua em Projeto (objeto de matrícula nº 7.046, de propriedade de Marlene Costa Cavalcante e seu esposo Florival Costa Silva); **Lado direito:** 17,60m – Partindo do fundo com um ângulo interno de 89°45'0", daí chega-se à frente P1 (E:203.105,360; N: 8.932.162,258) com um ângulo interno de 90°6'41". Limitando-se com o imóvel residencial nº 485, edificado no lote nº 544 da quadra 21, da Avenida Luiz Ramalho de Castro, antiga Rua em Projeto (objeto de matrícula nº 6.051, de propriedade da Pacto Engenharia e Serviços LTDA); **Lado esquerdo:** 17,58m- Partindo de frente com um ângulo interno de 89°33'57" mede 17,58m, daí chega-se ao fundo com um ângulo interno de 90°34'22". Limitando-se com o imóvel residencial nº 505, edificado no lote nº 542 da quadra 21, da Avenida Luiz Ramalho de Castro, antiga Rua em Projeto (objeto da Matrícula nº 383, de propriedade de José Antônio Gouveia de Albuquerque e Dalva Borba Tavares de Albuquerque); Área Total: 176,82 m² e Perímetro: 55,28. No entanto, do requerimento, planta e memorial descritivo protocolados no protocolo auxiliar de nº 315.150 em data de 29/11/2023, neste 1º Registro de Imóveis e Hipotecas de Maceió/AL; não consta a anuência dos confrontantes do Lado Esquerdo.

Assim, vem requerer a NOTIFICAÇÃO do Sr. JOSÉ ANTÔNIO GOUVEIA DE ALBUQUERQUE e sua esposa a Sra. DALVA BORBA TAVARES DE ALBUQUERQUE, confrontantes do lado esquerdo, proprietários do imóvel residencial de nº 505, edificado no lote 542 da Quadra 21, de matrícula nº 383. Para se manifestar expressamente sobre o pedido apresentado no PRAZO DE QUINZE (15) DIAS, perante o 1º Registro Geral de Imóveis e Hipotecas de Maceió-AL, situado na Praça dos Palmares, nº 36,6 do Ed. Delmíro Gouveia, 6º Andar, bairro Centro, Maceió-AL, no horário das 08:00 horas às 17:00 horas, de segunda a sexta-feira, sendo a área objeto do pedido da averbação de retificação de medidas perimetrais aquela anteriormente descrita e demonstrada no levantamento planialtimétrico reproduzido ao final deste edital.

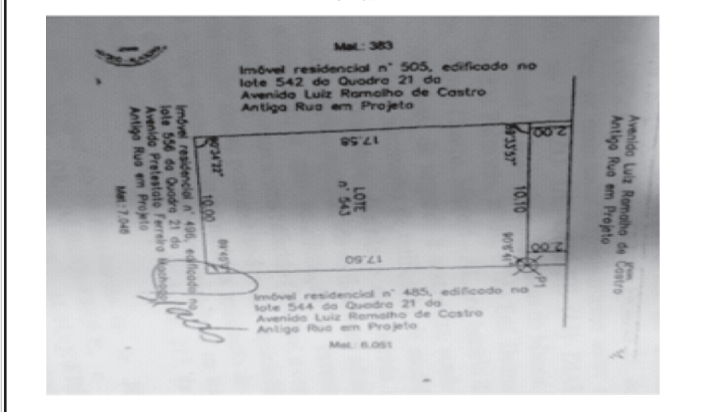
Informo ainda que, a não manifestação de eventuais terceiros interessados no prazo acima referido (15 dias), a contar da data da publicação deste, presumir-se-á a sua aquiescência com o pedido e, de consequência, permitirá a realização do ato de averbação da retificação de medidas perimetrais na forma requerida, conforme disciplinado pelo §4º, do Art.213, da Lei Federal nº 6.015/73.

E, para que chegue ao conhecimento do Sr. JOSÉ ANTÔNIO GOUVEIA DE ALBUQUERQUE, e Sra. DALVA BORBA TAVARES DE ALBUQUERQUE confrontantes do Lado Esquerdo do imóvel de matrícula nº 91.436, expedo-se este Edital, que será publicado em jornal de grande circulação.

Dado e passado nesta Cidade e Comarca de Maceió, aos (11) onze dias do mês de abril do ano de dois mil e vinte e quatro (2024).

STÉLIO DARCI CERQUEIRA DE ALBUQUERQUE

OFICIAL


DEPARTAMENTO CENTRAL DE AQUISIÇÕES
**AVISO DE EDITAL
PREGÃO ELETRÔNICO Nº 017/2024**

Objeto: Aquisição de rotulador eletrônico profissional e etiquetas compatíveis para uso do TJAL conforme condições, quantidades, prazos e exigências estabelecidas neste Edital e seus anexos.

Certame licitatório: 02/05/2024, às 10h (horário de Brasília).

Informações gerais: O edital poderá ser retirado gratuitamente no site www.licitanet.com.br ou no site www.tjal.jus.br, em Licitações.

Maceió, 15 de abril de 2024.

Kátia Maria Diniz Cassiano
Pregoeira

*Replicado por incorreção

PREFEITURA MUNICIPAL DE MACEIÓ
**SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA – SEMINFRA
AVISO DE RESULTADO DA FASE DE HABILITAÇÃO APÓS RECURSO
CONCORRÊNCIA PÚBLICA Nº 18/2023**

A COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÕES DE OBRAS E SERVIÇOS DE ENGENHARIA - CPOSE DA SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA - SEMINFRA, instituída pela Lei nº 6.132/2012 de 04 de abril de 2012, torna público, para conhecimento da sociedade brasileira e demais interessadas, o resultado de habilitação após prazo recursal do certame licitatório na modalidade **CONCORRÊNCIA PÚBLICA Nº 18/2023**, do Tipo Menor Preço, Critério de Julgamento Menor Preço Unitário, sob o Regime de Execução Indireta de Empreitada por Menor Preço Unitário, cujo objeto é a CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA EXECUÇÃO DE OBRAS DE IMPLANTAÇÃO DE CALÇADAS NA AVENIDA ROTA DO MAR EM MACEIÓ/AL. Após julgamento do recurso interposto pela empresa F.P. CONSTRUTORA LTDA, esta CPOSE conhece do recurso porque tempestivo, onde após analisado e julgado decide DAR-LHE PROVIMENTO, para reformar parcialmente sua decisão, DECLARANDO como **HABILITADAS** as empresas: **DVL CONSTRUÇÃO CIVIL E LOCAÇÃO LTDA, GPS EMPREENDIMENTOS LTDA, AM3 ENGENHARIA, CONY ENGENHARIA LTDA e F.P. CONSTRUTORA LTDA**, por atenderem aos requisitos do edital em tela e, como **INABILITADAS** as empresas: **CONSTRUTORA TERRA NORDESTE LTDA EPPN e CONCREPOXI ENGENHARIA LTDA** e, por não atenderem aos itens 8.12 e 8.4.1, do edital. A íntegra do julgamento encontra-se inserida nos autos do processo em pauta, bem como será disponibilizada no site oficial de licitação do município, <https://www.licitacao.maceio.al.gov.br>. Ficando agendada a sessão para abertura dos envelopes referente às propostas de preços, para o dia **19/04/2024, às 09h00** na sala de reuniões, na sede da SEMINFRA, localizada à Rua Barão de Jaraguá, 398, Jaraguá – Maceió/AL.

Maceió/AL, 16 de abril de 2024.

DANIEL DA SILVA FERREIRA
Presidente CPOSE-SEMINFRA
Matrícula nº 966590-0

PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTO REAL DO COLÉGIO
AVISOS DE LICITAÇÃO

O MUNICÍPIO DE PORTO REAL DO COLÉGIO/AL, através de sua Pregoeira, torna público e a todos os interessados que estará realizando no endereço eletrônico no site www.licitanet.com.br, certames licitatórios na modalidade Pregão Eletrônico.

**PREGÃO ELETRÔNICO Nº. 10/2024
TIPO MENOR PREÇO POR ITEM.**

OBJETO: Registro de Preço para o fornecimento de Pneus e Câmaras de Ar para atender as necessidades das Secretarias e Fundos Municipais de Porto Real do Colégio/AL. ABERTURA: Dia 30 de abril de 2024, às 10h00min.

**PREGÃO ELETRÔNICO Nº. 11/2024
TIPO MENOR PREÇO POR ITEM.**

OBJETO: aquisição de medicamentos de A à Z, éticos de referência, genéricos, similares e suplementos alimentares, para a distribuição a população do Município de Porto Real do Colégio-AL, através da Secretaria Municipal de Saúde, considerando o maior percentual de desconto sobre o preço máximo ao consumidor da tabela oficial de preços de medicamentos da revista ABC FARMA, Órgão Oficial da ASSOCIAÇÃO BRASILEIRA DE COMÉRCIO FARMACÊUTICO. ABERTURA: Dia 02 de maio de 2024, às 10h00min.

EDITAIS E INFORMAÇÕES: Estão disponíveis na sede do setor de licitações na Prefeitura Municipal de Porto Real do Colégio, localizada a Rua São José, s/n - Centro, CEP 57.290-000, Porto Real do Colégio/AL, no horário de 08:00 a 12:00 horas e através do site licitacao.portoreal@gmail.com;

Telefone para contato (82) 3553-1317, para os que tiverem interesses.

Porto Real do Colégio/AL 16 de abril de 2024.

PRISCILA SOUZA MOURA
Pregoeira


**TABELIONATO NADJON CALHEIROS BITTENCOURT
2º Cartório Notarial E Registral**

Franklin Mota Bittencourt - Tabelião
Aline Marques Bittencourt - Tabelião Substituto
Rua José e Maria Passos, 300 - Centro
CNPJ: 35.047.551/0001-57
Fone/Fax: (82) 3420-1017 / 99633-5904
CEP: 57600-030 - Palmeira dos Índios - AL
E-mail: cartorio2notarieregistral@gmail.com
Site: 2cnrpt.net.br

EDITAL DE LOTEAMENTO

FRANKLIN MOTA BITTENCOURT – Oficial do Registro de Imóveis do Município de Palmeira dos Índios, Estado de Alagoas, na forma do Art. 19, § 3º da Lei nº 6.776/79.

FAZ SABER e tornar conhecimento por todos que, fora peticionado por **SANCO ENGENHARIA LTDA**, pessoa jurídica de direito privado, inscrita com CNPJ/ME sob o nº 01.393.074-06, com sede na Avenida Doutor Antonio Gomes de Barros, nº 625, Edif The Square Park Offi, sala 618, bairro Jatiúca, na cidade de Maceió/AL, e foi apresentado neste Cartório do Registro Geral de Imóveis, à meu cargo, a **Planta, e Memorial Descritivo**, referente ao imóvel denominado **"RESIDENCIAL EURIDES NASCIMENTO TAVARES"**, situado na Rua Rosa Guedes, s/n, bairro Palmeira de Fora, na cidade de Palmeira dos Índios/AL, com as Certidões Negativas de Débitos das Fazendas Municipal, Estadual e Federal, além de outros exigidos por lei, inclusive o Alvará de Implantação de Serviços de Infraestrutura de Loteamento sob o nº 0003/2024 - Processo nº 1769/2024, datado de 08/03/2024, expedido pelo Secretário de Infraestrutura do município de Palmeira dos Índios, Estado de Alagoas, as quais se encontram em Cartório na Rua José e Maria Passos, nº 300, bairro Centro, à disposição dos interessados, para fins de impugnação por parte de quem se julgar prejudicado. O **"RESIDENCIAL EURIDES NASCIMENTO TAVARES"**, em referência possui uma área total de 49.026,94m², subdivididos em quatorze (7) Quadras classificadas "A" e "Q", perfazendo um total de 150 Lotes residenciais, contendo ainda o referido Loteamento 08 Áreas Verdes. O imóvel conjunto é de propriedade de **SANCO ENGENHARIA LTDA**, acima qualificada, adquirida por DESEMEMBRAMENTO - Certifico que, em virtude do requerimento apresentado nesta data, pelo o requerente Hugo Salatiel Palmeira Canuto, inscrito sob o nº de CPF/ME 027.723.634-73; é para fazer constar que foram desmembrados Área desmembrada 01: Com uma área de 49.026,94m², e passou a pertencer a Matrícula de nº **28.067**, do Livro 2-RGI, em data de 26/03/2024; E, para que torne público o referido loteamento vai este afixado no local de costume e publicado 03(três) vezes na Imprensa oficial de Estado, pelo prazo de 15 dias. Dado e passado nesta cidade de Palmeira dos Índios, Estado de Alagoas, aos 15 de Abril de 2024. O referido é verdade e dou fé. Eu, Evila Gabriella Teixeira de Oliveira Santos, escrevente autorizado, digitei. E eu, (Franklin Mota Bittencourt) Oficial, a fiz digitar e conferi.

Franklin Mota Bittencourt
FRANKLIN MOTA BITTENCOURT
Oficial do Registro

Franklin Mota Bittencourt
Tabelião


**TABELIONATO NADJON CALHEIROS BITTENCOURT
2º Cartório Notarial E Registral**

Franklin Mota Bittencourt - Tabelião
Aline Marques Bittencourt - Tabelião Substituto
Rua José e Maria Passos, 300 - Centro
CNPJ: 35.047.551/0001-57
Fone/Fax: (82) 3420-1017 / 99633-5904
CEP: 57600-030 - Palmeira dos Índios - AL
E-mail: cartorio2notarieregistral@gmail.com
Site: 2cnrpt.net.br

EDITAL DE LOTEAMENTO

FRANKLIN MOTA BITTENCOURT – Oficial do Registro de Imóveis do Município de Palmeira dos Índios, Estado de Alagoas, na forma do Art. 19, § 3º da Lei nº 6.776/79.

FAZ SABER e tornar conhecimento por todos que, fora peticionado por **SANCO ENGENHARIA LTDA**, pessoa jurídica de direito privado, inscrita com CNPJ/ME sob o nº 01.393.074-06, com sede na Avenida Doutor Antonio Gomes de Barros, nº 625, Edif The Square Park Offi, sala 618, bairro Jatiúca, na cidade de Maceió/AL, e foi apresentado neste Cartório do Registro Geral de Imóveis, à meu cargo, a **Planta, e Memorial Descritivo**, referente ao imóvel denominado **"RESIDENCIAL JÚLIA JOSEFA DE JESUS"**, situado na Rua Rosa Guedes, s/n, bairro Palmeira de Fora, na cidade de Palmeira dos Índios/AL, com as Certidões Negativas de Débitos das Fazendas Municipal, Estadual e Federal, além de outros exigidos por lei, inclusive o Alvará de Implantação de Serviços de Infraestrutura de Loteamento sob o nº 0002/2024 - Processo nº 1759/2024, datado de 08/03/2024, expedido pelo Secretário de Infraestrutura do município de Palmeira dos Índios, Estado de Alagoas, as quais se encontram em Cartório na Rua José e Maria Passos, nº 300, bairro Centro, à disposição dos interessados, para fins de impugnação por parte de quem se julgar prejudicado. O **"RESIDENCIAL JÚLIA JOSEFA DE JESUS"**, em referência possui uma área total de 35.250,57m², subdivididos em quatorze (6) Quadras classificadas "B" e "Q", perfazendo um total de 150 Lotes residenciais, contendo ainda o referido Loteamento 04 Áreas Verdes. O imóvel conjunto é de propriedade de **SANCO ENGENHARIA LTDA**, acima qualificada, adquirida por DESEMEMBRAMENTO - Certifico que, em virtude do requerimento apresentado nesta data, pelo o requerente Hugo Salatiel Palmeira Canuto, inscrito sob o nº de CPF/ME 027.723.634-73; é para fazer constar que foram desmembrados Área desmembrada 02: Com uma área de 35.250,57m², e passou a pertencer a Matrícula de nº **28.068**, do Livro 2-RGI, em data de 26/03/2024; E, para que torne público o referido loteamento vai este afixado no local de costume e publicado 03(três) vezes na Imprensa oficial de Estado, pelo prazo de 15 dias. Dado e passado nesta cidade de Palmeira dos Índios, Estado de Alagoas, aos 15 de Abril de 2024. O referido é verdade e dou fé. Eu, Evila Gabriella Teixeira de Oliveira Santos, escrevente autorizado, digitei. E eu, (Franklin Mota Bittencourt) Oficial, a fiz digitar e conferi.

Franklin Mota Bittencourt
FRANKLIN MOTA BITTENCOURT
Oficial do Registro

Franklin Mota Bittencourt
Tabelião

SOTEL HOTELARIA LTDA, CNPJ 09.326.499/0001-04 torna público que

requereu à Secretaria Municipa de Meio Ambiente e Urbanismo - SEMURB a

renovação de Licença Ambiental, para a atividade de hotel (CNAE 5510/8-01 a Av.

Dr. Antônio Gouveia, 925, Pajuçara, Maceió, Alagoas.

**EDITAL DE CONVOCAÇÃO DE ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA DA
FEDERAÇÃO ALAGANA DE TÊNIS**

O Diretor Presidente da Federação Alagoana de Tênis, no uso de suas atribuições estatutárias, CONVOCA os filiados para a Assembleia Geral Extraordinária que será realizada no Jaraguá Tênis Clube, na Av. Com. Leão nº 322, Jaraguá, Maceió, Alagoas, no dia 30 de abril de 2024, para deliberarem, sobre a seguinte ordem do Dia: a) Eleições para o triênio de 2024 a 2027;

Maceió, 17 de Março de 2024
Gilson de França dos Santos Júnior
Diretor Presidente

O NOSSO PRINCIPAL
COMPROMISSO É TE
DEIXAR SEMPRE BEM
INFORMADO.

TRIBUNA
HOJE

