

Processo nº: 3200.114116.2023

Interessado: Diretoria de Obras de Implantação - SEMINFRA

Assunto: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA EXECUÇÃO DE OBRAS DE PAVIMENTAÇÃO E DRENAGEM EM VIAS NA SANTA AMÉLIA E TABULEIRO DO MARTINS, NA CIDADE DE MACEIÓ/AL.

PARECER TÉCNICO – LICITAÇÃO CONCORRÊNCIA PÚBLICA Nº 16/2023

Para: CPLOSE

ASSUNTO: ANÁLISE DOS DOCUMENTOS DA PROPOSTA DE PREÇO DA LICITAÇÃO CONCORRÊNCIA PÚBLICA Nº 16/2023.

Após abertura dos envelopes das licitantes da proposta de preço, foi feita uma análise técnica por parte dessa diretoria a respeito dos valores unitários de serviço, do valor total da obra, do desconto total da obra e análise dos maiores descontos financeiros da empresa.

No presente certame houve participação das seguintes empresas: Amorim Barreto Engenharia LTDA, GPS Empreendimentos LTDA, Scave Serviços de Engenharia e Locação LTDA, Novatec Construções e Empreendimentos LTDA, F.P. Construtora LTDA, Lucena Infraestrutura LTDA, Uchôa Construções LTDA, Consórcio Santa Amélia (Líder Aahbrant) e Engenharia de Materiais LTDA.

1. AMORIM BARRETO ENGENHARIA LTDA.

Referente aos valores unitários de serviço e valor total da obra a licitante **Amorim Barreto Engenharia** atendeu de forma satisfatória aos valores unitários com BDI dos serviços e valor total, ficando abaixo ou igual aos preços do edital, e que não houve mudança nos quantitativos de nenhum item por parte da licitante.

Com relação ao desconto do valor total da obra da licitante temos o quadro abaixo:

Valor Total Edital:	R\$ 27.646.600,73
Valor Total Proposta:	R\$ 22.670.614,66
Diferença:	R\$ 4.975.986,07
Desconto:	18%

No que tange aos descontos financeiros da proposta temos as cinco composições com maior desconto financeiro:

CÓDIGO	DISCRIMINAÇÃO DO SERVIÇO	UNID	PREÇO UNITÁRIO PROPOSTA COM BDI	PREÇO COM BDI EDITAL	DIF. TOTAL	%
COMP-32159725	DETALHAMENTO DOS PROJETOS E AS BUILT	un	105.574,50	663.461,39	557,887	84,09
6079	ARGILA, ARGILA VERMELHA OU ARGILA ARENOSA (RETIRADA NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	M3	21,84	44,3	22,46	50,70
INS-617186	Taxa de destinação de resíduo sólido em aterro; tipo inerte - BDI = 15,28	T	19,82	38,4	18,58	48,39
INS-617186	Taxa de destinação de resíduo sólido em aterro; tipo inerte - BDI = 15,28	T	19,82	38,4	18,58	48,39
INS-617186	Taxa de destinação de resíduo sólido em aterro; tipo inerte - BDI = 15,28	T	19,82	38,4	18,58	48,39

Entretanto, a licitante apresentou a hora paga bruta com valor de R\$ 2,34 para o profissional ladrilhista, a qual é inferior ao salário mínimo vigente, pois resulta em um salário bruto de apenas R\$ 514,80. Portanto, a **Amorim Barreto Engenharia LTDA** fere o presente instrumento convocatório, no item 9.6.2, e a respectiva legislação de trabalho.

2. GPS EMPREENDIMENTOS LTDA.

Referente aos valores unitários de serviço e valor total da obra a licitante **GPS Empreendimentos** atendeu de forma satisfatória aos valores unitários com BDI dos serviços e valor total, ficando abaixo ou igual aos preços do edital, e

que não houve mudança nos quantitativos de nenhum item por parte da licitante.

Com relação ao desconto do valor total da obra da licitante temos o quadro abaixo:

Valor Total Edital:	R\$ 27.646.600,73
Valor Total Proposta:	R\$ 22.798.424,97
Diferença:	R\$ 4.848.175,76
Desconto:	17,54%

No que tange aos descontos financeiros da proposta temos as cinco composições com maior desconto financeiro:

CÓDIGO	DISCRIMINAÇÃO DO SERVIÇO	UNID	PREÇO UNITÁRIO PROPOSTA COM BDI	PREÇO COM BDI EDITAL	DIF. TOTAL	%
INS-617186	Taxa de destinação de resíduo sólido em aterro; tipo inerte - BDI = 15,28	T	30,35	38,4	8,05	20,96
INS-617186	Taxa de destinação de resíduo sólido em aterro; tipo inerte - BDI = 15,28	T	30,35	38,4	8,05	20,96
INS-617186	Taxa de destinação de resíduo sólido em aterro; tipo inerte - BDI = 15,28	T	30,35	38,4	8,05	20,96
6079	ARGILA, ARGILA VERMELHA OU ARGILA ARENOSA (RETIRADA NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	M3	35,02	44,3	9,28	20,95
13521	PLACA DE ACO ESMALTADA PARA IDENTIFICACAO DE RUA, *45 CM X 20* CM	UN	79,14	100,11	20,97	20,95

3. SCAVE SERVIÇOS DE ENGENHARIA E LOCAÇÃO LTDA.

Referente aos valores unitários de serviço e valor total da obra a licitante **Scave Serviços de Engenharia e Locação** atendeu de forma satisfatória aos valores unitários com BDI dos serviços e valor total, ficando abaixo ou igual aos preços do edital, e que não houve mudança nos quantitativos de nenhum item por parte da licitante.

Com relação ao desconto do valor total da obra da licitante temos o quadro abaixo:

Valor Total Edital:	R\$ 27.646.600,73
Valor Total Proposta:	R\$ 23.146.901,29
Diferença:	R\$ 4.499.699,44
Desconto:	16,28%

No que tange aos descontos financeiros da proposta temos as cinco composições com maior desconto financeiro:

CÓDIGO	DISCRIMINAÇÃO DO SERVIÇO	UNID	PREÇO UNITÁRIO PROPOSTA COM BDI	PREÇO COM BDI EDITAL	DIF. TOTAL	%
101620	PREPARO DE FUNDO DE VALA COM LARGURA MAIOR OU IGUAL A 1,5 M E MENOR QUE 2,5 M, COM CAMADA DE AREIA, LANÇAMENTO MANUAL. AF_08/2020	M3	100	229,3	129,3	56,39
101618	PREPARO DE FUNDO DE VALA COM LARGURA MENOR QUE 1,5 M, COM CAMADA DE AREIA, LANÇAMENTO MANUAL. AF_08/2020	M3	130	255,17	125,17	49,05



PREFEITURA DE
MACEIÓ
INFRAESTRUTURA

S07133	Escoramento metálico p/ valas, $h \leq 2.50$ m, com pranchas metálicas de 4,7 mm x 30 cm e longarinas em peças de madeira de 3"x6", reaproveitamento : 60 vezes	m2	20	39,18	19,18	48,95
S07134	Escoramento metálico p/ valas, $2,50m \leq h \leq 4.00$ m, com pranchas metálicas de 4,7 mm x 30 cm e longarinas e transversinas em perfis de aço, reaproveitamento : 60 vezes	m2	40,94	79,52	38,58	48,52
S10051	Assentamento de tubo corrugado parede dupla PEAD, $d = 750$ mm (30"), p/sistemas drenagem, Tigre-ADS N-12 ou similar	m	69,73	120,57	50,84	42,17

A licitante Scave Serviços de Engenharia e Locação apresentou salário-hora de R\$ 12,72, que ao ser deduzido o percentual de encargos sociais (114,90%) declarado pela própria, é obtido um valor salarial abaixo da convenção coletiva e do salário mínimo vigente. Ferindo os itens 9.6.2 e 11.2.1 alínea "c".

4. NOVATEC CONSTRUÇÕES E EMPREENDIMENTOS LTDA.

Referente aos valores unitários de serviço e valor total da obra a licitante **Novatec Construções e Empreendimentos** atendeu de forma satisfatória aos valores unitários com BDI dos serviços e valor total, ficando abaixo ou igual aos preços do edital, e que não houve mudança nos quantitativos de nenhum item por parte da licitante.

Com relação ao desconto do valor total da obra da licitante temos o quadro abaixo:

Valor Total Edital:	R\$ 27.646.600,73
Valor Total Proposta:	R\$ 23.884.358,25
Diferença:	R\$ 3.762.242,48
Desconto:	13,61%

No que tange aos descontos financeiros da proposta temos as cinco composições com maior desconto financeiro:

CÓDIGO	DISCRIMINAÇÃO DO SERVIÇO	UNID	PREÇO UNITÁRIO PROPOSTA COM BDI	PREÇO COM BDI EDITAL	DIF. TOTAL	%
102498	PINTURA DE MEIO-FIO COM TINTA BRANCA A BASE DE CAL (CAIAÇÃO). AF_05/2021	M	0,91	1,69	0,78	46,15
94287	EXECUÇÃO DE SARJETA DE CONCRETO USINADO, MOLDADA IN LOCO EM TRECHO RETO, 30 CM BASE X 10 CM ALTURA. AF_06/2016	M	29,7	47,24	17,54	37,13
110638	Tubo corrugado parede dupla PEAD, d= 375mm (15"); p/sistemas drenagem, Tigre-ADS N-12 ou similar - BDI = 15,28	m	177,01	271,05	94,04	34,69
94273	ASSENTAMENTO DE GUIA (MEIO-FIO) EM TRECHO RETO, CONFECCIONADA EM CONCRETO PRÉ-FABRICADO, DIMENSÕES 100X15X13X30 CM (COMPRIMENTO X BASE INFERIOR X BASE SUPERIOR X	M	42,53	64,44	21,91	34,00

	ALTURA), PARA VIAS URBANAS (USO VIÁRIO). AF_06/2016					
113930	Tubo corrugado parede dupla PEAD, d= 900mm (36"), p/sistemas drenagem, Tigre-ADS DENPRO ou similar - BDI = 15,28	m	763,21	1085,51	322,3	29,69

A licitante Novatec Construções e Empreendimentos apresentou salário-hora de R\$ 12,72, que ao ser deduzido o percentual de encargos sociais (114,90%) declarado pela própria, é obtido um valor salarial abaixo da convenção coletiva e do salário mínimo vigente. Ferindo os itens 9.6.2 e 11.2.1 alínea "c".

5. F.P. CONSTRUTORA LTDA.

Referente aos valores unitários de serviço e valor total da obra a licitante **F.P. Construtora** atendeu de forma satisfatória aos valores unitários com BDI dos serviços e valor total, ficando abaixo ou igual aos preços do edital, e que não houve mudança nos quantitativos de nenhum item por parte da licitante.

Com relação ao desconto do valor total da obra da licitante temos o quadro abaixo:

Valor Total Edital:	R\$ 27.646.600,73
Valor Total Proposta:	R\$ 23.963.521,89
Diferença:	R\$ 3.683.078,84
Desconto:	13,32%

No que tange aos descontos financeiros da proposta temos as cinco composições com maior desconto financeiro:





PREFEITURA DE
MACEIÓ
INFRAESTRUTURA

CÓDIGO	DISCRIMINAÇÃO DO SERVIÇO	UNID	PREÇO UNITÁRIO PROPOSTA COM BDI	PREÇO COM BDI EDITAL	DIF. TOTAL	%
94273	ASSENTAMENTO DE GUIA (MEIO-FIO) EM TRECHO RETO, CONFECCIONADA EM CONCRETO PRÉ-FABRICADO, DIMENSÕES 100X15X13X30 CM (COMPRIMENTO X BASE INFERIOR X BASE SUPERIOR X ALTURA), PARA VIAS URBANAS (USO VIÁRIO). AF_06/2016	M	45,58	64,44	18,86	29,27
41782	TUBO CORRUGADO PEAD, PAREDE DUPLA, INTERNA LISA, JEI, DN/DI 600 MM, PARA SANEAMENTO (DRENAGEM/ESGOTO) - BDI = 15,28	M	576,49	802,44	225,95	28,16
96396	EXECUÇÃO E COMPACTAÇÃO DE BASE E OU SUB BASE PARA PAVIMENTAÇÃO DE BRITA GRADUADA SIMPLES - EXCLUSIVE CARGA E TRANSPORTE. AF_11/2019	M3	119,91	165,29	45,38	27,45
5503041	Compactação de aterros a 100% do Proctor intermediário	m ³	7,07	9,57	2,5	26,12



PREFEITURA DE
MACEIÓ
INFRAESTRUTURA

95880	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 18 M ³ , EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: TXKM). AF_07/2020	TXKM	0,98	1,3	0,32	24,62
-------	--	------	------	-----	------	-------

6. LUCENA INFRAESTRUTURA LTDA.

Referente aos valores unitários de serviço e valor total da obra a licitante **Lucena Infraestrutura** atendeu de forma satisfatória aos valores unitários com BDI dos serviços e valor total, ficando abaixo ou igual aos preços do edital, e que não houve mudança nos quantitativos de nenhum item por parte da licitante.

Com relação ao desconto do valor total da obra da licitante temos o quadro abaixo:

Valor Total Edital:	R\$ 27.646.600,73
Valor Total Proposta:	R\$ 24.877.985,46
Diferença:	R\$ 2.768.615,27
Desconto:	10,01%

No que tange aos descontos financeiros da proposta temos as cinco composições com maior desconto financeiro:

CÓDIGO	DISCRIMINAÇÃO DO SERVIÇO	UNID	PREÇO UNITÁRIO PROPOSTA COM BDI	PREÇO COM BDI EDITAL	DIF. TOTAL	%
S12436	Rampa padrão para acesso de deficientes a passeio público, em concreto simples Fck=25MPa, despolada, pintada em novacor, 02 demãos e piso tátil de alerta/direcional.	un	434,31	549,52	115,21	20,97





PREFEITURA DE
MACEIÓ
INFRAESTRUTURA

89446	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	M	5,86	7,18	1,32	18,38
94993	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, USINADO, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 6 CM, ARMADO. AF_07/2016	M2	82,85	100,9	18,05	17,89
5213856	Suporte metálico galvanizado para placa de regulamentação - R1 - lado de 0,331 m - fornecimento e implantação	un	399,07	485,7	86,63	17,84
91787	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE INSTALAÇÃO DE TUBOS DE PVC, SOLDÁVEL, ÁGUA FRIA, DN 40 MM (INSTALADO EM PRUMADA), INCLUSIVE CONEXÕES, CORTES E FIXAÇÕES, PARA PRÉDIOS. AF_10/2015	M	36,41	44,26	7,85	17,74

7. UCHÔA CONSTRUÇÕES LTDA.

Referente aos valores unitários de serviço e valor total da obra a licitante **Uchôa Construções** atendeu de forma satisfatória aos valores unitários com BDI dos serviços e valor total, ficando abaixo ou igual aos preços do edital, e que não houve mudança nos quantitativos de nenhum item por parte da licitante.

Com relação ao desconto do valor total da obra da licitante temos o quadro abaixo:

Valor Total Edital:	R\$ 27.646.600,73
Valor Total Proposta:	R\$ 25.528.543,96
Diferença:	R\$ 2.118.056,77
Desconto:	7,66%

No que tange aos descontos financeiros da proposta temos as cinco composições com maior desconto financeiro:

CÓDIGO	DISCRIMINAÇÃO DO SERVIÇO	UNID	PREÇO UNITÁRIO PROPOSTA COM BDI	PREÇO COM BDI EDITAL	DIF. TOTAL	%
110647	Tubo corrugado parede dupla PEAD, d= 750mm (30"), p/sistemas drenagem, Tigre-ADS N-12 ou similar - BDI = 15,28	m	458,72	865,53	406,81	47,00
41782	TUBO CORRUGADO PEAD, PAREDE DUPLA, INTERNA LISA, JEI, DN/DI 600 MM, PARA SANEAMENTO (DRENAGEM/ESGOTO) - BDI = 15,28	M	425,29	802,44	377,15	47,00
110638	Tubo corrugado parede dupla PEAD, d= 375mm (15"), p/sistemas drenagem, Tigre-ADS N-12 ou similar - BDI = 15,28	m	146,92	271,05	124,13	45,80



PREFEITURA DE
MACEIÓ
INFRAESTRUTURA

100996	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE SOLOS E MATERIAIS GRANULARES EM CAMINHÃO BASCULANTE 18 M ³ - CARGA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAÇAMBA DE 1,20 M ³ / 155 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: T). AF_07/2020	T	3,51	4,41	0,9	20,41
100996	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE SOLOS E MATERIAIS GRANULARES EM CAMINHÃO BASCULANTE 18 M ³ - CARGA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAÇAMBA DE 1,20 M ³ / 155 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: T). AF_07/2020	T	3,51	4,41	0,9	20,41

8. CONSÓRCIO SANTA AMÉLIA (LÍDER AAHBRANT).

Referente aos valores unitários de serviço e valor total da obra o **Consórcio Santa Amélia (Líder Aahbrant)** atendeu de forma satisfatória aos valores unitários com BDI dos serviços e valor total, ficando abaixo ou igual aos preços do edital, e que não houve mudança nos quantitativos de nenhum item por parte da licitante.

Com relação ao desconto do valor total da obra da licitante temos o quadro abaixo:



PREFEITURA DE
MACEIÓ
INFRAESTRUTURA

Valor Total Edital:	R\$ 27.646.600,73
Valor Total Proposta:	R\$ 25.952.734,41
Diferença:	R\$ 1.693.866,32
Desconto:	6,13%

No que tange aos descontos financeiros da proposta temos as cinco composições com maior desconto financeiro:

CÓDIGO	DISCRIMINAÇÃO DO SERVIÇO	UNID	PREÇO UNITÁRIO PROPOSTA COM BDI	PREÇO COM BDI EDITAL	DIF. TOTAL	%
1600989	Demolição de concreto simples com marteleto	m ³	348,53	462,33	113,8	24,61
COMP-50698	SERVICOS TOPOGRAFICOS PARA PAVIMENTACAO/TE RRAPLENAGEM, INCLUSIVE NOTA DE SERVICOS, ACOMPANHAMENTO E GREIDE	m2	0,44	0,52	0,08	15,38
COMP-50698	SERVICOS TOPOGRAFICOS PARA PAVIMENTACAO/TE RRAPLENAGEM, INCLUSIVE NOTA DE SERVICOS, ACOMPANHAMENTO E GREIDE	m2	0,44	0,52	0,08	15,38
COM-94739827	Pintura de ligação, exclusive aquisição e transporte de RR1C	m ²	1,46	1,58	0,12	7,59
102498	PINTURA DE MEIO-FIO COM TINTA BRANCA A BASE DE CAL (CAIAÇÃO). AF_05/2021	M	1,57	1,69	0,12	7,10

9. ENGENHARIA DE MATERIAIS LTDA.

Referente aos valores unitários de serviço e valor total da obra a licitante **Engenharia de Materiais** atendeu de forma satisfatória aos valores unitários com BDI dos serviços e valor total, ficando abaixo ou igual aos preços do edital, e que não houve mudança nos quantitativos de nenhum item por parte da licitante.

Com relação ao desconto do valor total da obra da licitante temos o quadro abaixo:

Valor Total Edital:	R\$ 27.646.600,73
Valor Total Proposta:	R\$ 27.590.986,59
Diferença:	R\$ 55.614,14
Desconto:	0,20%

No que tange aos descontos financeiros da proposta temos as cinco composições com maior desconto financeiro:





PREFEITURA DE
MACEIÓ
INFRAESTRUTURA

CÓDIGO	DISCRIMINAÇÃO DO SERVIÇO	UNID	PREÇO UNITÁRIO PROPOSTA COM BDI	PREÇO COM BDI EDITAL	DIF. TOTAL	%
S12436	Rampa padrão para acesso de deficientes a passeio público, em concreto simples Fck=25MPa, despolada, pintada em novacor, 02 demãos e piso tátil de alerta/direcional.	un	475,84	549,52	73,68	13,41
COMP-50698	SERVICOS TOPOGRAFICOS PARA PAVIMENTACAO/TERRAPLENAGEM, INCLUSIVE NOTA DE SERVICOS, ACOMPANHAMENTO E GREIDE	m2	0,47	0,52	0,05	9,62
COMP-50698	SERVICOS TOPOGRAFICOS PARA PAVIMENTACAO/TERRAPLENAGEM, INCLUSIVE NOTA DE SERVICOS, ACOMPANHAMENTO E GREIDE	m2	0,47	0,52	0,05	9,62
CP-S02663-49166677	Locação de rede de drenagem	m	3,96	4,21	0,25	5,94
S00051	Placa de obra em chapa aço galvanizado, instalada - Rev 02_01/2022	m2	422,69	434,94	12,25	2,82

Em resumo, temos as seguintes propostas classificadas:

POSIÇÃO	LICITANTE	PROPOSTA (R\$)	DESCONTO (%)
1	GPS Empreendimentos LTDA	22.798.424,97	17,54
2	F.P. Construtora LTDA	23.963.521,89	13,32
3	Lucena Infraestrutura LTDA	24.877.985,46	10,01
4	Uchôa Construções LTDA	25.528.543,96	7,66
5	Consórcio Santa Amélia (Líder Aahbrant)	25.952.734,41	6,13
6	Engenharia de Materiais LTDA	27.590.986,59	0,20

As licitantes Amorim Barreto Engenharia, Scave Serviços de Engenharia e Locação e Novatec Construções e Empreendimentos não atenderam as exigências do edital CP 16/2023, pois suas propostas não respeitaram o item 9.6.2, sendo desclassificadas pelo item 11.2.1, alínea "c", após análise desta Diretoria. Não foram observados erros nas propostas das demais licitantes.

Este é o parecer técnico, segue o processo para devidas providências.

Maceió/AL, 10 de maio de 2024.



JOSÉ ALBERTO REGO RIFAS

Diretor Técnico da Diretoria de Projetos Técnicos e Fiscalização
Matrícula Nº 966636-2