



Maceió, 18 de março de 2025.

Á comissão Especial Concorrência eletrônica n° 01/2024.

Assunto: **Questionamentos Concorrência Eletrônico n. 01/2024.**

O Setor de Cadastro, desta Secretaria Municipal da Fazenda, com fins de análise dos documentos de habilitação técnica das participantes que constitui a fase 1, seguidos da proposta de preços, fase 2 e avaliação técnica, fase 3, com as pontuações, tudo conforme disposição do Termo de Referência do Processo n° 2700.96911.2023.

OBJETO: Contratação de Solução de Gestão Territorial, quantidades e exigências estabelecidas neste edital e seus anexos.

I- ANÁLISE DOS DOCUMENTOS DE HABILITAÇÃO TÉCNICO

Com o intuito de atender às demandas previstas no Despacho da Alicc (fl. 4351), foi realizado as devidas análises das documentações de habilitação da fase técnica – Fase 01.

Informamos que a documentação pertencente as empresas **TECGEO** – (fls. 2007 até 3320) e **TOPOCART** – (fls. 3322 até 4349), atenderam as exigências técnicas solicitadas como critério de julgamento **Técnica e Preço**, no item 6.1. Fase 1- Habilitação. Segue em anexo planilha contendo os itens avaliados, devidamente com as exigências atendidas e suas respectivas páginas contidas neste processo.

As empresas **EGL** – (fls. 1837 até 2001) e **Fundação Primeira Potencia** – (fls. 2003 até 2005), não apresentaram documentações suficientes para avaliação técnica. Em conformidade com o item 6.1. Fase 1- Habilitação. Não foi identificado “**a. Plano de Projeto**”, assim inviabilizando análise técnica quanto as exigências neste processo.

É como decido, com apoio da equipe infra-assinada.

Atenciosamente,

Núcleo de Informações Geográficas

Coordenação Geral de Geoprocessamento Fiscal

Coordenação Geral de Cadastro

HABILITAÇÃO - EDITAL CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 01/2024 - (Processo Administrativo nº 2700.96911/2023)
(Processo Administrativo nº 2700.96911/2023)

6.1 . FASE 1 - HABILITAÇÃO - EMPRESA TOPOCART

Descrição		Requisito	Página no processo
a. Plano de Projeto:		ATENDIDO	4172
Exigência	Forma de Comprovação		
Estar regularmente estabelecida no país	Apresentar Registro ou inscrição no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia CREA ou Conselho de Arquitetura e Urbanismo - CAU	ATENDIDO	4229/4232
Estar habilitada nos órgãos competentes para execução de todas as fases aeroespaciais e decorrentes do aerolevanteamento.	Apresentar Portaria de inscrição no Ministério da Defesa – da Organização Especializada Privada Nacional, categoria "A", publicada no Diário Oficial da União, de forma a estar legalmente habilitada a executar todas as fases aeroespaciais e decorrentes do aerolevanteamento, conforme determina a Portaria Normativa nº 3703, de 06/09/2021.	ATENDIDO	4268/4269
	Apresentar cópia dos certificados de Aero navegabilidade e o de Matrícula e Nacionalidade, expedido pela ANAC, da(s) aeronave(s) a ser(em) utilizada(s) em nome da empresa, ou sob contrato, assim como cópia do Formulário SEGV00 001, referente à homologação do(s) sensor(es) aerotransportado(s) a ser(em) utilizado(s) na(s) aeronave(s), de acordo com o Regulamento Brasileiro de Homologação Aeronáutica.	ATENDIDO	4197/4206
Possuir condições técnicas para executar todas as etapas exigidas no Termo de Referência	Apresentar certificado de calibração da câmera aerofotogramétrica e do sensor laser com data não superior a 2 (dois) anos, contada retroativamente a partir da data de abertura dessa licitação	ATENDIDO	4233/4267
	No mínimo 01 (um) atestado e respectiva certidão de acervo técnico em nome da Licitante e do Responsável Técnico, devidamente acompanhando das comprovações de registro no conselho profissional, fornecido por pessoa jurídica de direito público ou privado que demonstre a capacitação técnica para desempenho de atividade pertinente e compatível em características, quantidades e prazos com o objeto da licitação, comprovando sua aptidão e domínio.	ATENDIDO	3903/4098
	Declaração de disponibilidade da relação de equipamentos e softwares a serem utilizados, constando suas características (marca e modelo), conforme especificado no Termo de Referência.	ATENDIDO	4176/4185
	Apresentar equipe técnica mínima conforme exigência do Edital.	ATENDIDO	4186

b. Qualificações Técnicas Obrigatórias:

6.1.1 Comprovação de capacidade técnico-operacional (Empresa)

a.	Cobertura Aerofotogramétrica RGB e infravermelho com GSD de 8 cm ou escala 1:5.000;	ATENDIDO	3992/3999
b.	Perfilamento a laser com densidade de 4 pontos por metro quadrado com aquisição simultânea à cobertura aerofotogramétrica;	ATENDIDO	3571/3616
c.	Apoio Básico com implantação de marcos geodésicos;	ATENDIDO	3858/3901
d.	Apoio suplementar para mapeamento na escala 1:1.000;	ATENDIDO	3858/3901
e.	Aerotriangulação digital para mapeamento aerofotogramétrico em escala 1:1.000;	ATENDIDO	3858/3901
f.	Restituição digital em escala 1:1.000 conforme normas da Infraestrutura Nacional de Dados Espaciais (INDE) – ET-ADGV e ET-EDGV;	ATENDIDO	3858/3901
g.	Geração de MDS, MDT e curvas de nível com utilização de perfilamento a laser;	ATENDIDO	4000/4098
h.	Geração de ortofotos digitais RGB e infravermelho com GSD de 8 cm ou escala 1:1.000;	ATENDIDO	3503/3555
i.	Reambulação para mapeamento na escala 1:1.000;	ATENDIDO	3404/3770
j.	Edição para mapeamento na escala 1:1.000;	ATENDIDO	3404/3770
k.	Preparação de base cartográfica para SIG;	ATENDIDO	3404/3770
l.	Execução mapeamento móvel terrestre em 360° apoiado em veículo para obtenção de fotografias frontais de fachada contemplando;	ATENDIDO	3404/3770
m.	Cadastro imobiliário com preparação da base composta por quadras, medição em campo, cálculo de área e montagem de banco de dados;	ATENDIDO	3902/3991
n.	Preparação de cartas de notificação;	ATENDIDO	3902/3991
o.	Atendimento técnico ao contribuinte;	ATENDIDO	3902/3991
p.	Cadastro de face de quadra;	ATENDIDO	3902/3991
q.	Montagem de banco de dados;	ATENDIDO	3902/3991
r.	Desenvolvimento de banco de dados municipais;	ATENDIDO	3902/3991
s.	Elaboração de planta de valores genéricos de área urbana por meio das metodologias para atendimento das normas de avaliação da Associação Brasileira de Normas Técnicas - ABNT/NBR 14.653, utilizando cálculo de valores por meio de inferência estatística.	ATENDIDO	3902/3991
t.	Desenvolvimento de Sistemas de Informações Geográficas - SIG.	ATENDIDO	3902/3991

6.1. FASE 1 - HABILITAÇÃO - EMPRESA TECGEO

Descrição	Requisito	Página no processo
a. Plano de Projeto:	Atendido	3046/3227
Exigência	Forma de Comprovação	
Estar regularmente estabelecida no país	Apresentar Registro ou inscrição no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia CREA ou Conselho de Arquitetura e Urbanismo - CAU	Atendido 3230/3235
Estar habilitada nos órgãos competentes para execução de todas as fases aeroespaciais e decorrentes do aerolevamento.	Apresentar Portaria de inscrição no Ministério da Defesa – da Organização Especializada Privada Nacional, categoria "A", publicada no Diário Oficial da União, de forma a estar legalmente habilitada a executar todas as fases aeroespaciais e decorrentes do aerolevamento, conforme determina a Portaria Normativa nº 3703, de 06/09/2021.	Atendido 3236/3237
	Apresentar cópia dos certificados de Aero navegabilidade e o de Matrícula e Nacionalidade, expedido pela ANAC, da(s) aeronave(s) a ser(em) utilizada(s) em nome da empresa, ou sob contrato, assim como cópia do Formulário SEGVOO 001, referente à homologação do(s) sensor(es) aerotransportado(s) a ser(em) utilizado(s) na(s) aeronave(s), de acordo com o Regulamento Brasileiro de Homologação Aeronáutica.	Atendido 3238/3243
Possuir condições técnicas para executar todas as etapas exigidas no Termo de Referência	Apresentar certificado de calibração da câmera aerofotogramétrica e do sensor laser com data não superior a 2 (dois) anos, contada retroativamente a partir da data de abertura dessa licitação	Atendido 3244/3255
	No mínimo 01 (um) atestado e respectiva certidão de acervo técnico em nome da Licitante e do Responsável Técnico, devidamente acompanhando das comprovações de registro no conselho profissional, fornecido por pessoa jurídica de direito público ou privado que demonstre a capacitação técnica para desempenho de atividade pertinente e compatível em características, quantidades e prazos com o objeto da licitação, comprovando sua aptidão e domínio.	Atendido 2583/3034
	Declaração de disponibilidade da relação de equipamentos e softwares a serem utilizados, constando suas características (marca e modelo), conforme especificado no Termo de Referência.	Atendido 3281/3287
	Apresentar equipe técnica mínima conforme exigência do Edital.	Atendido 3288/3290

b. Qualificações Técnicas Obrigatórias:

6.1.1 Comprovação de capacidade técnico-operacional (Empresa)

a. Cobertura Aerofotogramétrica RGB e infravermelho com GSD de 8 cm ou escala 1:5.000;	Atendido	2403/2405 e 2431/2468; 2482/2484 e 2401/2402; 2494/2503 e 2399/2400; 2397/2398 e 2469/2474
b. Perfilamento a laser com densidade de 4 pontos por metro quadrado com aquisição simultânea à cobertura aerofotogramétrica;	Atendido	2403/2405 e 2431/2468; 2482/2484 e 2401/2402; 2494/2503 e 2399/2400; 2395/2396 e 2406/2408; 2386/2389 e 2475/2481; 2397/2398 e 2469/2474
c. Apoio Básico com implantação de marcos geodésicos;	Atendido	2403/2405 e 2431/2468; 2482/2484 e 2401/2402; 2395/2396 e 2406/2408; 2397/2398 e 2469/2474
d. Apoio suplementar para mapeamento na escala 1:1.000;	Atendido	2403/2405 e 2431/2468; 2482/2484 e 2401/2402; 2494/2503 e 2399/2400; 2395/2396 e 2406/2408; 2386/2389 e 2475/2481; 2397/2398 e 2469/2474
e. Aerotriangulação digital para mapeamento aerofotogramétrico em escala 1:1.000;	Atendido	2403/2405 e 2431/2468; 2482/2484 e 2401/2402; 2494/2503 e 2399/2400; 2395/2396 e 2406/2408; 2386/2389 e 2475/2481; 2397/2398 e 2469/2474
f. Restituição digital em escala 1:1.000 conforme normas da Infraestrutura Nacional de Dados Espaciais (INDE) – ET-ADGV e ET-EDGV;	Atendido	2403/2405 e 2431/2468; 2395/2396 e 2406/2408; 2386/2389 e 2475/2481; 2397/2398 e 2469/2474
g. Geração de MDS, MDT e curvas de nível com utilização de perfilamento a laser;	Atendido	2403/2405 e 2431/2468; 2482/2484 e 2401/2402; 2494/2503 e 2399/2400; 2395/2396 e 2406/2408; 2386/2389 e 2475/2481; 2397/2398 e 2469/2474
h. Geração de ortofotos digitais RGB e infravermelho com GSD de 8 cm ou escala 1:1.000;	Atendido	2403/2405 e 2431/2468; 2482/2484 e 2401/2402; 2494/2503 e 2399/2400; 2397/2398 e 2469/2474

i.	Reambulação para mapeamento na escala 1:1.000;	Atendido	2403/2405 e 2431/2468; 2494/2503 e 2399/2400; 2395/2396 e 2406/2408; 2386/2389 e 2475/2481; 2397/ 2398 e 2469/2474
j.	Edição para mapeamento na escala 1:1.000;	Atendido	2403/2405 e 2431/2468; 2494/2503 e 2399/2400; 2395/2396 e 2406/2408; 2386/2389 e 2475/2481; 2397/ 2398 e 2469/2474
k.	Preparação de base cartográfica para SIG;	Atendido	2403/2405 e 2431/2468; 2397/2398 e 2469/2474
l.	Execução mapeamento móvel terrestre em 360° apoiado em veículo para obtenção de fotografias frontais de fachada contemplando;	Atendido	2403/2405 e 2431/2468; 2482/2484 e 2401/2402; 2397/2398 e 2469/2474
m.	Cadastro imobiliário com preparação da base composta por quadras, medição em campo, cálculo de área e montagem de banco de dados;	Atendido	2403/2405 e 2431/2468; 2395/2396 e 2406/2408; 2386/2389 e 2475/2481; 2397/2398 e 2469/2474
n.	Preparação de cartas de notificação;	Atendido	2403/2405 e 2431/2468; 2397/2398 e 2469/2474
o.	Atendimento técnico ao contribuinte;	Atendido	2403/2405 e 2431/2468; 2397/2398 e 2469/2474
p.	Cadastro de face de quadra;	Atendido	2403/2405 e 2431/2468; 2395/2396 e 2406/2408;
q.	Montagem de banco de dados;	Atendido	2403/2405 e 2431/2468; 2395/2396 e 2406/2408; 2386/2389 e 2475/2481; 2397/2398 e 2469/2474
r.	Desenvolvimento de banco de dados municipais;	Atendido	2403/2405 e 2431/2468; 2395/2396 e 2406/2408; 2397/2398 e 2469/2474
s.	Elaboração de planta de valores genéricos de área urbana por meio das metodologias para atendimento das normas de avaliação da Associação Brasileira de Normas Técnicas - ABNT/NBR 14.653, utilizando cálculo de valores por meio de inferência estatística.	Atendido	2409/2430 e 2670/2691; 2403/2405 e 2431/2468; 2395/2396 e 2406/2408;
t.	Desenvolvimento de Sistemas de Informações Geográficas - SIG.	Atendido	2403/2405 e 2431/2468; 2395/2396 e 2406/2408; 2397/2398 e 2469/2474