

Processo nº: 3200.46404/2024

Interessado: Diretoria de Projetos Técnicos e Fiscalização - SEMINFRA

Assunto:

CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA EXECUÇÃO DE OBRA COMUM DE CONTENÇÃO DE ENCOSTA E ESTABILIZAÇÃO DE TALUDES NA ENCOSTA DO FLEXAL NO BAIRRO DO BEBEDOURO, DIVIDIDO EM 2 (DOIS) LOTES, EM MACEIÓ/AL. (LOTE 01)

PARECER TÉCNICO – LICITAÇÃO CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 90002/2025

Para: CPLOSE

ASSUNTO: ANÁLISE DOS DOCUMENTOS DA PROPOSTA DE PREÇO DA LICITAÇÃO CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 90002/2025 – LOTE 01.

Após o envio das propostas pelas licitantes para o lote 01 da Concorrência Eletrônica nº 90002/2025 foi realizada uma análise técnica por parte desta Diretoria quanto aos valores unitários dos serviços, ao valor total da obra, ao percentual de desconto global oferecido e aos maiores descontos financeiros apresentados pela empresa.

No presente certame, diversas empresas participaram, sendo destacada a seguir aquela que obteve a melhor classificação para o referido lote:

- **LOTE 01 – Áreas 1, 2 e 3**

CTV ENGENHARIA S.A.

Referente aos valores unitários de serviço e valor total da obra a CTV ENGENHARIA S.A atendeu de forma satisfatória aos valores unitários com BDI dos serviços e valor total, ficando abaixo ou igual aos preços do edital, e que não houve mudança nos quantitativos de nenhum item por parte da licitante.

Com relação ao desconto do valor total da obra da licitante temos o quadro abaixo:

Valor Total Edital:	R\$ 20.921.600,28
Valor Total Proposta:	R\$ 16.985.000,00
Diferença:	R\$ 3.936.600,28
Desconto:	18,82%

No que tange aos descontos financeiros da proposta temos as cinco composições com maior desconto financeiro:



PREFEITURA DE
MACEIÓ
INFRAESTRUTURA

CÓDIGO	DISCRIMINAÇÃO DO SERVIÇO	UNID	PREÇO UNITÁRIO EDITAL COM BDI	PREÇO UNITÁRIO PROPOSTA COM BDI	DIFERENÇA	%
17361	TRANSPORTE HORIZONTAL MANUAL MAT. 1a.CAT./ENTULHO ATE 60m	M3	R\$ 184,74	R\$ 111,64	73,10	39,57%
95877	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 18 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2020	M3XKM	R\$ 2,33	R\$ 1,41	0,92	39,48%
COM-86260383	Escavação manual de vala ou cava em material de 1ª categoria, profundidade até 1,50m	M3	R\$ 73,83	R\$ 58,25	15,58	21,10%
21411	ANDAIME TUBULAR/FACHADEIRO P/SERVICO EM ENCOSTA H=2,0m	M2/MÊS	R\$ 78,30	R\$ 66,74	11,56	14,76%
91084	EXECUÇÃO DE REVESTIMENTO DE CONCRETO PROJETADO COM ESPESSURA DE 10 CM, ARMADO COM FIBRAS DE AÇO, INCLINAÇÃO DE 90°, APLICAÇÃO CONTÍNUA, UTILIZANDO EQUIPAMENTO DE PROJEÇÃO COM 3 M³/H DE	M2	R\$ 309,44	R\$ 279,11	30,33	9,80%

Em resumo temos a seguinte situação:

No que tange as composições dos preços unitários, observamos que:

- Os valores propostos para as funções analisadas (Almoxarife, Auxiliar de Topógrafo, Assistente Técnico, Encarregado Geral de Obras, Engenheiro Civil Jr. e Pleno, Mestre de Obras e Topógrafo) estão compatíveis com os pisos salariais trabalhados no mercado, considerando o acréscimo de encargos legais sobre os salários normativos;
- Os valores analisados não se encontram abaixo do custo mínimo legal da mão de obra, e demonstram aderência aos parâmetros técnicos e normativos exigidos;



- Para funções de nível técnico e superior os valores estimados estão dentro da média de mercado para obras de engenharia.

Dessa forma, não foram identificadas irregularidades ou indícios de inexequibilidade nos valores apresentados pelas licitantes para a composição da mão de obra, do ponto de vista da legislação trabalhista.

Este é o parecer técnico, segue o processo para devidas providências.

Maceió/AL, 12 de maio de 2025.



José Alberto Régio Rivas
Diretor Técnico da Diretoria de
Projetos Técnicos e Fiscalização
Mat. 966636-2 - SEMINFRA