



ESTADO DE ALAGOAS
PREFEITURA MUNICIPAL DE MACEIÓ
SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE
COORDENAÇÃO GERAL DE INFRAESTRUTURA

Concorrência Eletrônica n°005/2025 — UASG 927512

Processo administrativo n° 5800.135812/2023

Objeto:Contratação de empresa de engenharia para construção de CAPS III

Empresa: J R A Construtora Ltda. (CNPJ 19.971.010/0001-00)

Da qualificação Técnica (Subitem 10.22)

10.22.1.5 Serviços a Serem Comprovados pela Licitante:

ITEM	SERVIÇOS A SEREM COMPROVADOS	UNIDADE	QUANTIDADE EXIGIDA	(%) DO TOTAL PREVISTO
1	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	M2	1.026,43	50
2	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PAINEL FOTOVOLTAICO MONOCRISTALINO 550W	UN	60	50
3	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M ² . AF_02/2023 PE	M2	593,275	50
4	LAJE PRÉ-MOLDADA UNIDIRECIONAL, BIAPOIADA, PARA FORRO, ENCHIMENTO EM CERÂMICA, VIGOTA CONVENCIONAL, ALTURA TOTAL DA LAJE (ENCHIMENTO+CAPA) = (8+3). AF_11/2020 PA	M2	372,5	50
5	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA ENTRE 5M ² E 10M ² , E = 17,5MM, COM TALISCAS. OU SIMILAR	M2	1.809,23	50



ESTADO DE ALAGOAS
PREFEITURA MUNICIPAL DE MACEIÓ
SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE
COORDENAÇÃO GERAL DE INFRAESTRUTURA

A empresa apresentou:

- Registro no CREA/AL (Pessoa Jurídica) e certidões de profissionais
- Certidões de Acervos Técnicos – CATs

Observações:

Quanto ao item 3 - REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M². AF_02/2023_PE.

A licitante apresentou a CAT nº 666382/2016, porém o item presente na planilha do acervo é: Revestimento c/cerâmica alta resistência, não atendendo às especificações no edital. A ausência das especificações no item apresentado pela licitante, como dimensões e tipo, não atende ao solicitado, visto que existe uma vasta gama de revestimento cerâmico de alta resistência que não se tratam se porcelanato e não possuem as dimensões exigidas

Quanto ao item 4 - LAJE PRÉ-MOLDADA UNIDIRECIONAL, BIAPOIADA, PARA FORRO, ENCHIMENTO EM CERÂMICA, VIGOTA CONVENCIONAL, ALTURA TOTAL DA LAJE (ENCHIMENTO+CAPA) = (8+3). AF_11/2020_PA

A licitante apresentou as CATs nº 666382/2016 e nº 835560/2023, porém tratam-se de: Laje pré-moldada para arquibancada e Laje pré-moldada treliçada para piso ou cobertura enchimento em EPS, respectivamente, não atendendo ao exigido no edital.

Na CAT nº 731928/2022 atendeu ao item com acervo de 152,83 m² executados, mas o percentual previsto ficou abaixo do exigido, 50% de 372,5 m² que são 186,25 m²



**ESTADO DE ALAGOAS
PREFEITURA MUNICIPAL DE MACEIÓ
SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE
COORDENAÇÃO GERAL DE INFRAESTRUTURA**

Quanto ao item 5 - MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA ENTRE 5M² E 10M², E = 17,5MM, COM TALISCAS. OU SIMILAR

A licitante apresentou as CATs nº 666382/2016, nº 731928/2022 e nº 835560/2023, a análise constatou que o quadro de resumo com o acervo não está de acordo com as informações presentes nas CATs. A CAT nº 666382/2016 não apresenta o item descrito; Na CAT nº 731928/2022 apresentou apenas 332,5 m² (pg 06) executados. Na CAT nº 835560/2023 apresentou 33,98 m² (pg 11), 418,59 m² (pg 23), 30,7 m² (pg 39).

Diante do exposto a licitante apresentou um acervo de 815,77 m² executados, não alcançando o percentual previsto de 50% de 1809,23 m², ou seja, 904,615 m²

Conclusão Geral

Ao que compete à análise desta Coordenação Geral de Infraestrutura – SMS, opina pela desclassificação da licitante por falta de comprovação de acervo técnico. Ressalta-se que os demais requisitos de habilitação, alheios à esfera técnica, deverão ser apreciados pelos setores competentes.

Maceió - AL, 26 de dezembro de 2025