



PREFEITURADEMACEIÓ
SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE

Concorrência Eletrônica nº 005/2025–UASG927512

Processo administrativo nº 5800.135812/2023

Objeto: Contratação de empresa de engenharia para construção de CAPSIII

Empresa: J.R.A CONSTRUTORA LTDA.(CNPJ nº 19.971.010/0001-00)

1-AVALIAÇÃO DA QUALIFICAÇÃO ECONÔMICA–FINANCEIRA(SUBITEM10.21)

Item 10.21.1: Balanço Patrimonial, incluindo Termo de Abertura e Encerramento, Demonstrativo Contábil do último exercício social e Notas Explicativas, se houver, já exigíveis e apresentados na forma da lei (SPED), para que comprove possuir Patrimônio Líquido igual ou superior a 10% (dez por cento) do valor de referência da presente contratação vedada a substituição por balancetes ou balanços provisórios (Súmula 275 de 2012/TCU);

A empresa J.R.A CONSTRUTORA LTDA, CNPJ nº 19.971.010/0001-00 apresentou a demonstração contábil Balanço Patrimonial correspondente ao último exercício social (2024), e informações complementares do exercício de 2023 para fins de comparabilidade; contendo notas explicativas e termos de abertura e encerramento. O Balanço e as Demonstrações Contábeis foram extraídos do Sped Contábil 2024 - Livro Diário nº 17. Sendo documento como parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número 2E.6E.B8.5D.E5.A4.85.5B.67.04.24.BF.2B.09.D3.11.D9.29.00.D6-4, nos termos do Decreto nº 8.683/2016

Em análise das informações apresentadas pela Construtora J.R.A Ltda, temos:

1) Visão Geral

- **Ativo Total:** R\$ 36,38 milhões
- **Passivo Total:** R\$ 36,38 milhões
- **Patrimônio Líquido (PL):** R\$ 33,20 milhões

2) Estrutura de Ativos

Ativo Circulante (95,4% do ativo) – R\$ 34,70 mi

- **Disponibilidades:** R\$ 3,32 mi (queda relevante vs. início do período)
- **Créditos:** R\$ 26,45 mi



PREFEITURADEMACEIÓ
SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE

- Destaque para **Adiantamentos a Fornecedores**: R\$ 23,02 mi (≈ 63% do ativo total)
- **Estoques**: R\$ 4,93 mi

Ativo Não Circulante – R\$ 1,68 mi

- **Imobilizado líquido**: R\$ 1,48 mi
- **Baixo nível de investimentos permanentes**, típico de empresa operacional com foco em execução de obras/serviços.

3) Estrutura de Passivos

*** Passivo Circulante – R\$ 3,10 mi**

- **Fornecedores**: R\$ 2,08 mi
- **Obrigações tributárias**: R\$ 770,9 mil (crescimento relevante no período)
- **Obrigações trabalhistas**: R\$ 111 mil

*** Passivo Não Circulante – R\$ 78,7 mil**

4) Patrimônio Líquido

- **Capital Social**: R\$ 10,0 mi (aumento no exercício)
- **Reservas e Lucros Acumulados**: R\$ 23,2 mi
O PL representa ~91% do total do passivo

10.21.4 A expressão na forma da lei será, objetivamente, suprida quando o balanço patrimonial e a demonstração de resultado forem apresentados.

Item 10.21.4.2 Sociedades limitadas (Ltda.)

Item 10.21.4.2.2 Fotocópia do balanço e das demonstrações contábeis devidamente registradas ou autenticadas na Junta Comercial da sede ou domicílio do Licitante.

As demonstrações contábeis e balanço relativo à empresa J.R.A CONSTRUTORA LTDA.(CNPJ nº 19.971.010/0001-00) foram apresentadas por fotocópia e foram registradas na Junta Comercial sob número: CERTIFICO O REGISTRO EM 20/03/2025 13:01 SOB Nº 20250155303. PROTOCOLO: 250155303 DE 19/03/2025. CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO: 12504776526. CNPJ DA SEDE: 19971010000100. NIRE: 27201211079. COM EFEITOS DO REGISTRO EM: 20/03/2025. J R A CONSTRUTORA LTDA

10.21.7 Certidão Negativa de Falência, Concordata e Recuperações Judiciais expedidas pelo distribuidor da sede da licitante, datada de no máximo de 30(trinta) dias, anterior à datada apresentação, ou de execução patrimonial, expedida no domicílio da pessoa física;



PREFEITURADEMACEIÓ
SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE

A empresa supracitada apresentou a certidão negativa de falência, insolvência, recuperação judicial e extrajudicial e concordata válida no período indicado.

10.21.8. A comprovação da situação financeira da empresa será constatada mediante obtenção de índices de Liquidez Geral (LG), Solvência Geral (SG) e Liquidez Corrente (LC), resultantes da aplicação das seguintes fórmulas(...).

10.21.8.1 As empresas que apresentarem resultado maior ou igual a ≥ 1 (um) em qualquer dos índices de Liquidez Geral (LG), Solvência Geral(SG) e Liquidez Corrente(LC), calculados e informados noBP oucertidãoSICAF, deverão comprovar o Patrimônio Líquido não inferior a 10% (dez por cento) do valor estimado da contratação ou do item pertinente.

Ao analisar os dados das demonstrações contábeis e através das formulas indicadas foi possível concluir que a empresa J.R.A CONSTRUTORA LTDA.(CNPJ nº 19.971.010/0001-00) possui:

ANÁLISE DE LIQUIDEZ

Índice	Resultado	Interpretação
Liquidez Geral	10,92	Capacidade excepcional de honrar todas as obrigações
Liquidez Corrente	11,19	Elevada folga financeira no curto prazo
Liquidez Seca	9,60	Liquidez consistente mesmo sem estoques
Liquidez Imediata	1,07	Caixa suficiente para quitar dívidas imediatas

Conclusão: A empresa apresenta **liquidez muito acima dos padrões de mercado**, demonstrando plena capacidade de pagamento em todos os horizontes temporais.

DESEMPENHO ECONÔMICO (DRE)

Receitas

- **Receita Bruta:** R\$ 28,99 milhões
- **Receita Líquida:** R\$ 27,25 milhões
- A Construtora teve um crescimento em relação ao exercício anterior (2023).

Custos e Despesas

- **Custos dos Serviços Prestados:** R\$ 8,95 milhões
- **Despesas Operacionais:** Baixo impacto relativo

Resultados:

- **Lucro Bruto:** R\$ 18,30 milhões
- **Resultado Operacional:** R\$ 18,62 milhões
- **Lucro Líquido:** R\$ 14,00 milhões



PREFEITURADEMACEIÓ
SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE

INDICADORES DE RENTABILIDADE

- **Margem Bruta:** ~67%
- **Margem Líquida:** ~51%
- **Rentabilidade do Patrimônio Líquido (ROE):** ~42%

CONCLUSÃO TÉCNICA FINAL

A J R A Construtora LTDA apresenta, baseado na seu balanço patrimonial, uma **situação econômico-financeira extremamente sólida**, caracterizada por:

- Elevadíssima liquidez e solvência;
- Baixíssimo risco financeiro;
- Forte capitalização própria;
- Alta lucratividade e eficiência operacional.

Os demonstrativos analisados evidenciam empresa plenamente apta a cumprir obrigações financeiras, assumir novos contratos e atender exigências de instituições financeiras, órgãos públicos e processos licitatórios.

Parecer opinativo: FAVORÁVEL quanto à solidez financeira e capacidade econômica da empresa no exercício de 2024, baseada na análise financeira da empresa apresentada no balanço patrimonial;

• **ÍNDICE DE LIQUIDEZ GERAL (ILG): 2,48;**

Um resultado superior a 1,0 indica uma boa capacidade de pagamento de dívidas.

• **ÍNDICE DE SOLVÊNCIA GERAL (ISG): 3,16;**

Um ISG superior a 1 indica que a empresa possui mais bens do que obrigações, mostrando saúde financeira.

• **ÍNDICE DE LIQUIDEZ CORRENTE (ILC): 2,57;**

Um resultado superior a 1,0 indica que a empresa tem mais ativos circulantes do que passivos circulantes, o que sugere que ela consegue cobrir suas obrigações de curto prazo e tem uma boa liquidez.

CONCLUSÃO (SUBITEM 10.21 QUALIFICAÇÃO ECONÔMICO-FINANCEIRA):

A empresa J.R.A CONSTRUTORA LTDA.(CNPJ nº 19.971.010/0001-00) atendeu todos os requisitos elencados na qualificação econômico – financeira (subitem 10.21.)

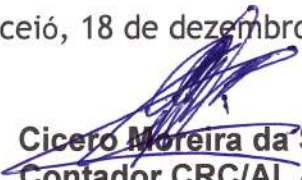
Parecer: No que compete à análise técnica, recomenda-se a habilitação da empresa J.R.A CONSTRUTORA LTDA, visto que os requisitos da habilitação econômico – financeira foram apresentadas.



PREFEITURADEMACEIÓ
SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE

Parecer: Baseado nas análises dos demonstrativos e Balanços, a Empresa J.R.A Construtora Ltda, CNPJ nº 19.971.010/0001-00, apresenta um índice de liquidez, dentro do padrão, compatível com as exigências das instituições financeiras, processos licitatórios e análise fiscais ou administrativas e no que compete à análise técnica, recomenda-se a habilitação da empresa J.R.A CONSTRUTORA LTDA, visto que os requisitos da habilitação econômico – financeira foram apresentadas.

Maceió, 18 de dezembro de 2025


Cicero Moreira da Silva
Contador CRC/AL 4479