

esta DIRETORIA TÉCNICA DE FISCALIZAÇÃO DA OCUPAÇÃO, PARCELAMENTO E USO DO SOLO-IPLAM, localizado na: Rua Barão de Jaraguá, Nº. 398, Jaraguá. Maceió/AL, no prazo de 10 (dez) dias, a contar desta publicação, a fim de proceder às medidas a serem adotadas em conformidade com a **Notificação e Auto de Infração nº 010709/2023 de 14 de julho de 2023**, estando no seu descumprimento, sujeito às sanções previstas em Lei, nos moldes da Lei Municipal nº 5.593/2007.

Em caso de não atendimento, restará subentendida a ausência do desejo de resolver o impasse de forma amigável, passando a serem tomadas as medidas judiciais cabíveis.

Maceió/AL, 30 de Outubro de 2025.

**CAROLINA NEVES RODRIGUES**

Mat.393.925-0

Diretora Técnica de Fiscalização da Ocupação, Parcelamento e Uso do Solo-DFOPU.

**Publicado por:**

Evandro José Cordeiro

**Código Identificador:**319573B5

**INSTITUTO DE PESQUISA, PLANEJAMENTO E LICENCIAMENTO URBANO E AMBIENTAL DE MACEIÓ - IPLAM**  
**NOTIFICAÇÃO DE Nº. 013528/2025. / PROCESSO DE Nº.12100.91050/2025.**

A DIRETORIA TÉCNICA DE FISCALIZAÇÃO DA OCUPAÇÃO, PARCELAMENTO E USO DO SOLO-IPLAM, considerando a irregularidade: **IMÓVEL OCUPADO SEM HABITE-SE**, situada na: **AVENIDA COMENDADOR GUSTAVO PAIVA, Nº 4546**, Bairro: **CRUZ DAS ALMAS**, inscrição imobiliária: **29667982**, nesta cidade de Maceió, Alagoas e pela ausência da assinatura do autuado na Notificação e Auto de Infração e, como preceitua o artigo 618, em seu parágrafo único, da Lei nº 5593/2007 (Código de Urbanismo e Edificações de Maceió) notifica o Proprietário: **JMBRF PATRIMONIAL LTDA**, CPF/CNPJ: 08.955.002/0001-46, para tomar ciência e se fazer presente a esta DIRETORIA TÉCNICA DE FISCALIZAÇÃO DA OCUPAÇÃO, PARCELAMENTO E USO DO SOLO-IPLAM, localizado na: Rua Barão de Jaraguá, Nº. 398, Jaraguá. Maceió/AL, no prazo de 10 (dez) dias, a contar desta publicação, a fim de proceder às medidas a serem adotadas em conformidade com a **Notificação e Auto de Infração nº 013528/2025 de 18 de agosto de 2025**, estando no seu descumprimento, sujeito às sanções previstas em Lei, nos moldes da Lei Municipal nº 5.593/2007.

Em caso de não atendimento, restará subentendida a ausência do desejo de resolver o impasse de forma amigável, passando a serem tomadas as medidas judiciais cabíveis.

Maceió/AL, 30 de Outubro de 2025.

**CAROLINA NEVES RODRIGUES**

Mat.393.925-0

Diretora Técnica de Fiscalização da Ocupação, Parcelamento e Uso do Solo-DFOPU.

**Publicado por:**

Evandro José Cordeiro

**Código Identificador:**6F278AE0

**AGÊNCIA DE LICITAÇÕES, CONTRATOS E CONVÊNIOS DE MACEIÓ - ALICC**  
**ATA DA SESSÃO Nº. 010 DA REUNIÃO DE CREDENCIAMENTO Nº. 005/2025.**

Aos 30 (trinta) dias do mês de outubro de 2025, às 10h, no prédio da Agência de Licitações Contratos e Convênios - ALICC, situada à Avenida da Paz, 900, Centro, Maceió/AL, CEP: 57.022-050, reuniram-se os membros da COMISSÃO PERMANENTE DE CREDENCIAMENTO, instituída pela Portaria nº 9.503 de 24 de julho de 2024, Sra. Sandra Raquel dos Santos Serafim, Sra. Estefânia

Alves de Oliveira Neta e Sra. Edsângela Gabriel Peixoto Bezerra, para dirigir e julgar o Credenciamento nº 05/2025, referente ao Processo Administrativo nº 12500.34124/2025, tendo por objeto o Credenciamento de pessoas jurídicas - MEI's para contratações frequentes de serviços eletricitista, bombeiro hidráulico, pintor, pedreiro, jardineiro, servente, marceneiro, encanador, serralheiro, técnico em refrigeração, borracheiro, gesseiro, chaveiro, carpinteiro, objetivando a conservação e manutenção de espaços públicos, ruas, avenidas, praças, prédios públicos, conforme especificações constantes do Anexo I deste Edital. Recebemos os documentos de habilitação por e-mail, como previsto no instrumento convocatório, do Microempreendedor Individual. Após conferência dos documentos foram habilitados os microempreendedores: MAURO JORGE DOS SANTOS, CNPJ nº 45.928.619/0001-07 (PINTOR e PEDREIRO) e JOSENILDO VIEIRA CNPJ Nº 46.053.507/0001-04 (SERVENTE). Em conformidade com o subitem 5.8 será publicado o resultado através desta Ata no Diário Oficial do Município de Maceió. Dos atos praticados pela Comissão caberão recursos previstos artigo 165, I, da Lei nº 14.133/2021, no prazo de 03 (três) dias úteis da lavratura da ata da sessão que será disponível no site da Prefeitura de Maceió [www.maceio.al.gov.br](http://www.maceio.al.gov.br). Assim, foi encerrada a reunião e lavrada esta ata que será assinada pela Presidente e os membros da Comissão Permanente de Credenciamento.

**SANDRA RAQUEL DOS SANTOS SERAFIM**  
Presidente

**EDSÂNGELA GABRIEL PEIXOTO BEZERRA**  
Membro

**ESTEFÂNIA ALVES DE OLIVEIRA NETA**  
Membro

**Publicado por:**

Evandro José Cordeiro

**Código Identificador:**6F18B276

**AGÊNCIA DE LICITAÇÕES, CONTRATOS E CONVÊNIOS DE MACEIÓ - ALICC**  
**CONCORRÊNCIA CEL/ALICC Nº. 003/2025. (COMPRASNET Nº. 90003/2025). / AVISO DE SORTEIO / PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº. 4600.085850/2023.**

**INTERESSADA - SECRETARIA MUNICIPAL DE COMUNICAÇÃO - SECOM**

**Objeto: Contratação de empresa prestadora de serviços de comunicação digital, compreendendo prospecção, planejamento, implementação, manutenção e monitoramento de soluções de comunicação digital; a moderação de conteúdo e de perfis em redes sociais, análise de sentimentos e o desenvolvimento de proposta de estratégia de comunicação nos canais digitais com base na inteligência dos dados colhidos; criação, execução técnica e distribuição de ações e/ou peças de comunicação digital; e o desenvolvimento de formas inovadoras de comunicação digital, destinadas a expandir os efeitos de mensagens e conteúdos do Município de Maceió, suas secretarias e administrações, em seus canais proprietários e em outros ambientes, plataformas ou ferramentas digitais, em consonância com novas tecnologias para atender as necessidades da SECOM/ Prefeitura Municipal de Maceió.**

**O MUNICÍPIO DE MACEIÓ**, por intermédio da **COMISSÃO ESPECIAL DE LICITAÇÃO**, designada pela Portaria 25, de 17 de outubro de 2025, torna pública, de acordo com o disposto no art. 10, §§1º, 2º, 4º e 5º da Lei nº. 12.232 de 2010, e Subitem 15.3.3 do Edital de Concorrência nº. 003/2025, a lista de candidatos a serem sorteados para a escolha dos membros titulares e suplentes, que integrarão a Subcomissão Técnica, responsável pela análise da documentação técnica da presente licitação.

O sorteio será realizado às 10hs do dia **12/11/2025**, no **AUDITÓRIO da AGÊNCIA MUNICIPAL DE LICITAÇÕES, CONTRATOS E CONVÊNIOS DE MACEIÓ - ALICC**, situada na Rua Avenida da Paz, nº. 900, Bairro: Jaraguá, Maceió - AL - CEP Nº. 57.022-050.