

**PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPO ALEGRE/AL
AVISOS DE LICITAÇÃO**

PROCESSO ADMINISTRATIVO: 1023014/2025 **EDITAL Nº 045/2025 MODALIDADE: PREGÃO ELETRÔNICO** OBJETO: AQUISIÇÃO DE ELETRODOMÉSTICOS E ELETRÔNICOS. DATA DO PREGÃO: 07 de janeiro de 2026. HORÁRIO DO PREGÃO: 09h:00min. ACOLHIMENTO DAS PROPOSTAS: 10/12/2025 a partir das 08h:30min até às 09h:00min do dia 07/01/2026. A sessão pública será realizada no site: <https://bnc.org.br>. Os interessados poderão obter informações nos endereços eletrônicos: <https://bnc.org.br>, <http://www.campoalegre.al.gov.br/downloads/2/licitacoes/> bem como junto a Pregoeira e a Equipe de Apoio, pelo e-mail licitacoes.pmcma@gmail.com e na Sede da Comissão Permanente de Licitação, situado a Avenida Monsenhor Hildebrando Veríssimo Guimarães, nº 002 – 1º Andar, Centro, Campo Alegre, Alagoas, no Horário de: 08:00h às 12:00h.

PROCESSO ADMINISTRATIVO: 1009031/2025 **EDITAL Nº 046/2025 MODALIDADE: PREGÃO ELETRÔNICO** OBJETO: PRESTAÇÃO DE SERVIÇO DE APOIO OPERACIONAL DE ISOLAMENTO DE TRIOS ELÉTRICOS (CORDEIROS). DATA DO PREGÃO: 09 de janeiro de 2026. HORÁRIO DO PREGÃO: 09h:00min. ACOLHIMENTO DAS PROPOSTAS: 10/12/2025 a partir das 08h:30min até às 09h:00min do dia 09/01/2026. A sessão pública será realizada no site: <https://bnc.org.br>. Os interessados poderão obter informações nos endereços eletrônicos: <https://bnc.org.br>, <http://www.campoalegre.al.gov.br/downloads/2/licitacoes/> bem como junto a Pregoeira e a Equipe de Apoio, pelo e-mail licitacoes.pmcma@gmail.com e na Sede da Comissão Permanente de Licitação, situado a Avenida Monsenhor Hildebrando Veríssimo Guimarães, nº 002 – 1º Andar, Centro, Campo Alegre, Alagoas, no Horário de: 08:00h às 12:00h. Campo Alegre/AL, 09 de dezembro de 2025. Fabiana Carneiro e Silva. Pregoeira Oficial

ERRATA Nº 003 AO EDITAL Nº 003/2025 – CREDENCIAMENTO

Processo Administrativo nº 0512003/2025 – Objeto: CONTRATAÇÃO DE PESSOAS FÍSICAS E JURÍDICAS MEDIANTE CREDENCIAMENTO PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE ESPECIALIDADES MÉDICAS. O Município de Campo Alegre/AL, no uso de suas atribuições legais, torna pública a presente ERRATA referente ao Processo de Credenciamento nº 0512003/2025, cujo objeto é o Credenciamento de Especialidades Médicas. Informa-se que os quantitativos constantes nos itens 03,07,09,11,12,14,15,18,20 e 21 sofreram atualização, passando a vigorar conforme tabela revisada disponibilizada no site oficial do Município e no DOM. Ficam, portanto, retificadas as informações anteriormente publicadas, permanecendo inalteradas as demais condições do edital e demais documentos que compõem o processo administrativo. INFORMAÇÕES: Comissão Permanente de Licitação, na Avenida Monsenhor Hildebrando Veríssimo Guimarães, n.º 02, Centro, Campo Alegre/AL, das 08:00 às 12:00 horas, pelo site: <http://www.campoalegre.al.gov.br/downloads/2/licitacoes/>. Impugnações e esclarecimentos: licitacoes.pmcma@gmail.com. Campo Alegre, 09 de dezembro 2025. Fabiana Carneiro e Silva. Pregoeira Oficial

ASSOCIAÇÃO BENEFICENTE DR. JOAQUIM PEIXOTO-LAR SÃO JOSÉ
Fundada em 03.02.2020 – Utilidade Pública pela Lei Municipal Nº 1.698/2020**EDITAL DE CONVOCAÇÃO Nº 01/2025**

A ASSOCIAÇÃO BENEFICENTE DR. JOAQUIM PEIXOTO – LAR SÃO JOSÉ, localizada na Avenida Getúlio Vargas, nº 521, centro Penedo – AL, através de seu Presidente e nos termos dos Arts. 26º - II e 29º - III constante em seu Estatuto Social, convoca os Senhores Associados da Instituição que estejam em dia com suas obrigações sociais, para participarem da reunião de Assembleia Geral Ordinária, a realizar-se no dia 29 de dezembro de 2025 no salão de reuniões do Colégio Diocesano de Penedo localizado na Praça Largo de Fátima, nesta cidade de Penedo Alagoas, às 19:00hs, em primeira convocação, havendo quórum, ou às 19:30hs, em segunda convocação, com qualquer número de associados presentes com direito a voto, para fim de deliberar em sobre a seguinte pauta:

- Eleição para os mandatos da Mesa Administrativa e do Conselho Fiscal para o Biênio 2026/2028;
- Outros assuntos de interesse da Associação.

Penedo – Alagoas, em 27 de novembro de 2025.
Rosevaldo Alves
PRESIDENTE

**MUNICÍPIO DE PINDOBA
AVISO DE LICITAÇÃO
CONCORRÊNCIA Nº 01/2025**

Modalidade/Nº: Concorrência nº 01/2025 – Tipo: Menor Preço – Regime: Empreitada Por Preço UNITÁRIO – Objeto: Construção de 25 unidades habitacionais – **Data/Horário: 30 de dezembro de 2025 às 08:15h (oito horas e quinze minutos)** – O Edital em inteiro teor encontra-se disponível no site www.bnc.org.br, no endereço sede da Prefeitura localizada na Rua do Comércio, s/nº, Centro, Pindoba/AL, em dias úteis, no horário das 08 às 12 horas, ou por meio eletrônico, mediante solicitação enviada ao e-mail: licitacao.pindoba@gmail.com.

LUCIANO FERNANDES COSTA
Agente de Contratação

**MUNICÍPIO DE ESTRELA DE ALAGOAS
AVISOS DE LICITAÇÃO****PREGÃO ELETRÔNICO Nº 33/2025-SRP**

Modalidade/Nº: PREGÃO Eletrônico nº 33/2025-SRP – Tipo: Menor Preço – Objeto Registro de preços para eventual e futura contratação de empresa especializada no serviço de coffee break – **Data/Horário: 29 de dezembro de 2025, às 09:00 (nove horas) - (horário de Brasília)** – O Edital em inteiro teor encontra-se disponível no site: <http://bnc.org.br/>, no Portal da Transparência do município, no endereço sede da Prefeitura localizada na Praça Luiz Duarte, nº 110, Bairro Centro, CEP 57.625-000, Estrela de Alagoas/AL, em dias úteis, no horário das 08 às 13 horas, ou por meio eletrônico, mediante solicitação enviada ao e-mail: licitacaoestreladealagoas@outlook.com.

PREGÃO ELETRÔNICO Nº 34/2025-SRP

Modalidade/Nº: PREGÃO Eletrônico nº 34/2025-SRP – Tipo: Menor Preço – Objeto Registro de preços para Registro de preços para aquisição de refeições sem balança – **Data/Horário: 29 de dezembro de 2025, às 09:30 (nove horas e trinta minutos) - (horário de Brasília)** – O Edital em inteiro teor encontra-se disponível no site: <http://bnc.org.br/>, no Portal da Transparência do município, no endereço sede da Prefeitura localizada na Praça Luiz Duarte, nº 110, Bairro Centro, CEP 57.625-000, Estrela de Alagoas/AL, em dias úteis, no horário das 08 às 13 horas, ou por meio eletrônico, mediante solicitação enviada ao e-mail: licitacaoestreladealagoas@outlook.com.

PREGÃO ELETRÔNICO Nº 35/2025-SRP

Modalidade/Nº: PREGÃO Eletrônico nº 35/2025-SRP – Tipo: Menor Preço – Objeto Registro de preços para aquisição de lanches – **Data/Horário: 29 de dezembro de 2025, às 10:00 (dez horas) - (horário de Brasília)** – O Edital em inteiro teor encontra-se disponível no site: <http://bnc.org.br/>, no Portal da Transparência do município, no endereço sede da Prefeitura localizada na Praça Luiz Duarte, nº 110, Bairro Centro, CEP 57.625-000, Estrela de Alagoas/AL, em dias úteis, no horário das 08 às 13 horas, ou por meio eletrônico, mediante solicitação enviada ao e-mail: licitacaoestreladealagoas@outlook.com.

PREGÃO ELETRÔNICO Nº 36/2025-SRP

Modalidade/Nº: PREGÃO Eletrônico nº 36/2025-SRP – Tipo: Menor Preço – Objeto Registro de preços para aquisição de gêneros alimentícios, itens remanescentes – **Data/Horário: 22 de dezembro de 2025, às 10:00 (dez horas) - (horário de Brasília)** – O Edital em inteiro teor encontra-se disponível no site: <http://bnc.org.br/>, no Portal da Transparência do município, no endereço sede da Prefeitura localizada na Praça Luiz Duarte, nº 110, Bairro Centro, CEP 57.625-000, Estrela de Alagoas/AL, em dias úteis, no horário das 08 às 13 horas, ou por meio eletrônico, mediante solicitação enviada ao e-mail: licitacaoestreladealagoas@outlook.com.

PREGÃO ELETRÔNICO Nº 37/2025-SRP

Modalidade/Nº: PREGÃO Eletrônico nº 37/2025-SRP – Tipo: Menor Preço – Objeto Registro de preços para aquisição de frutas e verduras, itens remanescentes – **Data/Horário: 22 de dezembro de 2025, às 10:30 (dez horas e trinta minutos) - (horário de Brasília)** – O Edital em inteiro teor encontra-se disponível no site: <http://bnc.org.br/>, no Portal da Transparência do município, no endereço sede da Prefeitura localizada na Praça Luiz Duarte, nº 110, Bairro Centro, CEP 57.625-000, Estrela de Alagoas/AL, em dias úteis, no horário das 08 às 13 horas, ou por meio eletrônico, mediante solicitação enviada ao e-mail: licitacaoestreladealagoas@outlook.com.

PREGÃO ELETRÔNICO Nº 38/2025-SRP

Modalidade/Nº: PREGÃO Eletrônico nº 38/2025-SRP – Tipo: Menor Preço – Objeto: Registro de preços para aquisição de fardamento e diversos – **Data/Horário: 22 de dezembro de 2025, às 09:00 (nove horas) - (horário de Brasília)** – O Edital em inteiro teor encontra-se disponível no site: <http://bnc.org.br/>, no Portal da Transparência do município, no endereço sede da Prefeitura localizada na Praça Luiz Duarte, nº 110, Bairro Centro, CEP 57.625-000, Estrela de Alagoas/AL, em dias úteis, no horário das 08 às 13 horas, ou por meio eletrônico, mediante solicitação enviada ao e-mail: licitacaoestreladealagoas@outlook.com.

PREGÃO ELETRÔNICO Nº 39/2025-SRP

Modalidade/Nº: PREGÃO Eletrônico nº 39/2025-SRP – Tipo: Menor Preço – Objeto: Registro de preços para aquisição de implementos e máquinas agrícolas – **Data/Horário: 22 de dezembro de 2025, às 09:30 (nove horas e trinta minutos) - (horário de Brasília)** – O Edital em inteiro teor encontra-se disponível no site: <http://bnc.org.br/>, no Portal da Transparência do município, no endereço sede da Prefeitura localizada na Praça Luiz Duarte, nº 110, Bairro Centro, CEP 57.625-000, Estrela de Alagoas/AL, em dias úteis, no horário das 08 às 13 horas, ou por meio eletrônico, mediante solicitação enviada ao e-mail: licitacaoestreladealagoas@outlook.com.

ISADORA ALMEIDA MELO
Pregoeira

MUNICÍPIO DE PENEDO**AVISO DE LICITAÇÃO
CONCORRÊNCIA PRESENCIAL Nº 09/2025**

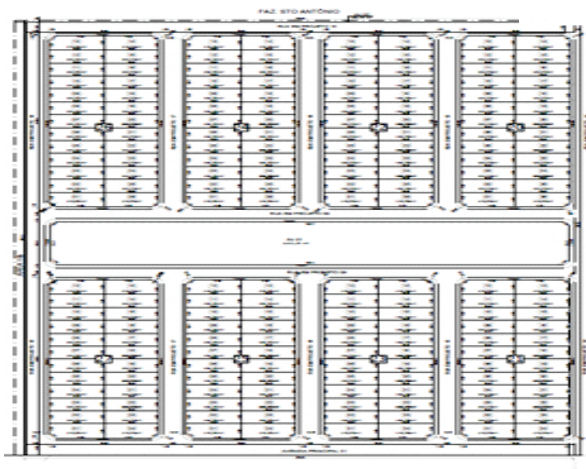
PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 2025.20084365573.PROCADM.PMP
O MUNICÍPIO DE PENEDO, ESTADO DE ALAGOAS, através da Comissão Permanente de Contratações de Obras e Serviços de Engenharia - CPC, devidamente designada pela Portaria nº 13.815 de 01 de Julho de 2025, publicada no D.O.M. de 02/07/2025, torna público o Edital da Concorrência Presencial nº 09/2025, fundamentada na Lei Federal nº 14.133/2021, cujo objeto é a **CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA A EXECUÇÃO DA REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO BÁSICA HANNA BERTHOLET, LOCALIZADA NO POVOADO SANTA MARGARIDA, MUNICÍPIO DE PENEDO – AL.** Participação: Ampla Concorrência. Os interessados poderão obter o Edital no Portal da Transparência do Município de Penedo ou através do e-mail: penedolicitacoes@gmail.com. Data da sessão de disputa: 24 de dezembro de 2025, às 09:00 horas, na sede da Superintendência de Compras e Licitações, localizada na Rodovia Engenheiro Joaquim Gonçalves nº 1.209, Dom Constantino, CEP: 57200-000, SARA MENDONÇA DA FONSECA LISBOA DAS CHAGAS – Presidente da Comissão.

EDITAL DE LOTEAMENTO

ROSA MARIA RODRIGUES LIMA DE OLIVEIRA, Tabeliã e Oficial do Registro Geral da Comarca de Pilar - Alagoas, na forma da lei etc....
FAZ PÚBLICO, para ciência dos interessados, em cumprimento ao disposto do art. 19 da Lei n. 6.766, de 19.12.1979 que, por ALTO DO CRISTO EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO SPE LTDA, Sociedade de Propósito Específico, inscrita no CNPJ sob o nº. 52.321.150/0001-09, estabelecida na Rua Professor Sílvio de Macedo, 68, andar 4, salas 2, 3 e 4, Jatiúca, em Maceió/AL, por seu representante legal, foi depositado neste Cartório situado na Rua Luiz Ramos, 166, Centro, Pilar - Alagoas, Planta, Memorial Descritivo, Certidão de Ônus e demais documentos necessários para o Registro do LOTEAMENTO ALTO DO CRISTO III, localizado em um terreno remembrado situado a antiga Fazenda Santo Antônio, hoje área urbana, denominada "ÁREA IIIa", o qual possui os seguintes limites e confrontações: área: 53.789,17m², limitando-se pela frente com Carlos Alberto Canuto, lado direito com a Área IIIb, lado esquerdo com o Loteamento Alto do Cristo II (Área II), e fundos com a Fazenda Santo Antônio, devidamente registrado no Cartório do Registro Geral de Imóveis da Comarca de Pilar, no Livro 2, ficha 1, sob o nº. 14.254, em 26/12/2024, imóvel este de propriedade de Alto do Cristo Empreendimento Imobiliário SPE Ltda, o LOTEAMENTO ALTO DO CRISTO III é composto por 200 (duzentos) lotes residenciais de tamanhos variados, implantados em 8 (oito) quadras, denominadas: "20", "21", "22", "23", "24", "25", "26" e "27", 02 (dois) áreas verdes, aprovado pela Prefeitura desta Cidade do Pilar, conforme Alvará de Construção Nº. 4.966/2025, emitido em 13/11/2025. E, para que chegue ao conhecimento de todos, expediu-se o presente edital que será publicado no Diário Oficial e/ou Jornal local por três dias consecutivos. As impugnações daqueles que se julgarem prejudicados, quanto ao domínio do referido imóvel, deverão ser apresentadas dentro do prazo de 15 (quinze) dias, a contar da data da terceira e última publicação do presente Edital. Tudo de Conformidade com os termos do artigo 19 da Lei nº 6.766, de 19/12/1979. Findo o prazo e não havendo reclamação, será procedido o respectivo Registro, ficando os documentos à disposição dos interessados neste Registro de Imóveis, durante as horas

DADO E PASSADO, nesta cidade de Pilar – Alagoas aos 05 do mês de dezembro do ano de dois mil e vinte e cinco (2025). Eu, Rosa Maria Rodrigues Lima de Oliveira, Oficial do Registro Geral de Imóveis, o mandei digitar e assino. A Oficial:

ROSA MARIA RODRIGUES LIMA DE OLIVEIRA
OFICIAL

**COMPANHIA DE EDIÇÃO, IMPRESSÃO E PUBLICAÇÃO DE ALAGOAS CEPAL
AVISO**

Encontra-se a disposição no endereço eletrônico: www.imprensaoficial.al.gov.br/licitacoes informações sobre coleta de preços para CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA EM PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE LIMPEZA/CONSERVAÇÃO PREDIAL, COM FORNECIMENTO DE INSUMOS NECESSÁRIOS A PRESTAÇÃO DOS SERVIÇOS A SEREM EXECUTADOS NAS DEPENDÊNCIAS DA COMPANHIA DE EDIÇÃO, IMPRESSÃO E PUBLICAÇÃO DE ALAGOAS-CEPAL. (82)3315-8317.
Maceió, 09 de dezembro de 2025.

Antonio Philipe da Silva
Coordenação de Compras

**COMPANHIA DE EDIÇÃO, IMPRESSÃO E PUBLICAÇÃO DE ALAGOAS CEPAL
AVISO**

Encontra-se a disposição no endereço eletrônico: www.imprensaoficial.al.gov.br/licitacoes informações sobre coleta de preços para CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA EM SERVIÇOS DE ENGENHARIA PARA A EXECUÇÃO DE INTERVENÇÕES DE MANUTENÇÃO PREDIAL NAS ÁREAS INTERNAS E EXTERNAS DA COMPANHIA DE EDIÇÃO, IMPRESSÃO E PUBLICAÇÃO DE ALAGOAS-CEPAL. (82)3315-8317.
Maceió, 10 de dezembro de 2025.

Antonio Philipe da Silva
Coordenação de Compras

**COMPANHIA DE EDIÇÃO, IMPRESSÃO E PUBLICAÇÃO DE ALAGOAS CEPAL
AVISO**

Encontra-se a disposição no endereço eletrônico: www.imprensaoficial.al.gov.br/licitacoes informações sobre coleta de preços para CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA A PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE EQUIPE DE APOIO ADMINISTRATIVO A SEREM EXECUTADOS NAS DEPENDÊNCIAS DA COMPANHIA DE EDIÇÃO, IMPRESSÃO E PUBLICAÇÃO DE ALAGOAS- CEPAL. (82)3315-8317.
Maceió, 09 de dezembro de 2025.

Antonio Philipe da Silva
Coordenação de Compras

**COMPANHIA DE EDIÇÃO, IMPRESSÃO E PUBLICAÇÃO DE ALAGOAS CEPAL
AVISO DE LICITAÇÃO****Modalidade: PREGÃO ELETRÔNICO Nº 007/2025**

Objeto: Contratação de empresa especializada em fornecimento de estantes metálicas de aço (tipo porta palet) para armazenamento dos livros produzidos pela CEPAL, incluindo seus acessórios, transporte e montagem, em condições de utilização, no local designado pela Companhia de Edição, Impressão e Publicação de Alagoas - CEPAL. Tipo: Menor preço por item.
Data de realização: 22/12/2025, às 10:00h (horário local).
O edital encontra-se a disposição dos interessados através do site <http://www.bnc.org.br>.
Dúvidas através do e-mail licitacaocep@al.gov.br.
CEPAL - Alagoas, 09 de dezembro de 2025.

MAURICIO CAVALCANTE BUGARIM
Diretor-Presidente

FUNDAÇÃO HOSPITAL DA AGROINDÚSTRIA DO AÇÚCAR E DO ALCÓOL DE ALAGOAS (FHAIAAAL)**CONVOCAÇÃO DE REUNIÃO ORDINÁRIA E EXTRAORDINÁRIA DO
CONSELHO DELIBERATIVO DA FUNDAÇÃO HOSPITAL DA
AGROINDÚSTRIA DO AÇÚCAR E DO ALCÓOL DE ALAGOAS (FHAIAAAL)**

O Presidente do Conselho Deliberativo da Fundação Hospital da Agroindústria do Açúcar e do Alcool de Alagoas - FHAIAAAL, no uso de suas atribuições estatutárias e em observância ao §1º do artigo 6º do Estatuto da Fundação, CONVOCA os membros do Conselho Deliberativo para reunião extraordinária a se realizar na quinta-feira, dia 18 de dezembro de 2025, às 14h30 (quatorze horas e trinta minutos), em primeira convocação, e às 15h (quinze horas), em segunda convocação, na Sala de Reuniões do Conselho, nas dependências do Hospital Veredas, com a seguinte ORDEM DO DIA:

- (I) Análise, apreciação e deliberação exclusiva sobre as contas do exercício de 2024.

Somente serão discutidos e deliberados os temas diretamente relacionados à análise das contas do exercício de 2024, que constituem a pauta principal da reunião. Poderão, contudo, ser tratados outros assuntos de caráter urgente que sejam apresentados pelos conselheiros, nos termos do artigo 6º do Estatuto.

Considerando a extensão da pauta, solicita-se a estrita observância do horário de convocação. Caso necessário, ao atingir o horário de 18h, será realizada uma pausa de 40 (quarenta) minutos, com posterior retomada dos trabalhos.

Os conselheiros que desejarem participar virtualmente devem solicitar o link de acesso pelo e-mail diretoria@hospitalveredas.com.br.

A presente convocação é realizada em conformidade com o Estatuto Social, sendo publicada por 03 (três) vezes no Diário Oficial do Estado, com antecedência mínima de 08 (oito) dias, contendo a ordem do dia, horário e local da reunião.

Maceió, Alagoas, 03 de dezembro de 2025.

PEDRO ROBERTO DE MELO NOGUEIRA

Presidente do Conselho Deliberativo da Fundação Hospital da Agroindústria do Açúcar e do Alcool de Alagoas



ACESSE SUA PUBLICIDADE LEGAL
COM CERTIFICAÇÃO DIGITAL ATRAVÉS DO
WWW.TRIBUNAHOJE.COM

**AGÊNCIA DE MODERNIZAÇÃO DA
GESTÃO DE PROCESSOS - AMGESP****AVISO DE LICITAÇÃO**

AMGESP Nº. 0149/2025 – DOE, DOU e Jornal Diário De Grande Circulação.

Processo: E:04105.0000000981/2025; Modalidade: Pregão Eletrônico nº AMGESP 90.263/2025; Tipo: Menor Preço por Item; Objeto: Registro de Preços para Futura e Eventual Aquisição de Equipamentos de Informática - Data de realização: 23 de dezembro de 2025, às 09:00h, horário de Brasília.

Processo: E:04105.0000000287/2025; Modalidade: Pregão Eletrônico nº AMGESP - 91.199/2025; Tipo: Menor preço por Item; Objeto: Registro de Preços para Futura e Eventual Aquisição de Viatura de Auto Merghuho; Data de realização: 23 de dezembro 2025, às 09:00h, horário de Brasília.

Processo: E:02000.0000022101/2024; Modalidade: Pregão Eletrônico nº AMGESP 90.264/2025; Tipo: Menor Preço por Item; Objeto: Aquisição de Equipamentos para Hemorrede - Data de realização: 23 de dezembro de 2025, às 09:00h, horário de Brasília.

Processo: E:02000.0000003879/2024; Modalidade: Pregão Eletrônico nº AMGESP 90.265/2025; Tipo: Menor Preço por Item; Objeto: Aquisição de Esfigmomanômetro, Termômetro e Termohigrômetro - Data de realização: 23 de dezembro de 2025, às 09:00h, horário de Brasília.

Processo: E:04105.0000000300/2025; Modalidade: Pregão Eletrônico nº AMGESP - 91.097/2025; Tipo: Menor preço por Item; Objeto: Registro de preços para futura e eventual aquisição de Medicamentos (Injetáveis); Data de realização: 23 de dezembro de 2025, às 09:00h, horário de Brasília.

Processo: E:04105.0000000744/2024; Modalidade: Pregão Eletrônico nº AMGESP - 93.090/2024; Tipo: Menor preço por Item; Objeto: Registro de preços para futura e eventual Aquisição de Correlatos (Equipos para Bomba de Infusão) - Data de realização: 23 de dezembro de 2025, às 09:00h, horário de Brasília.

Maceió, 09 de dezembro de 2025
Ivan José Duda Filho Veloso

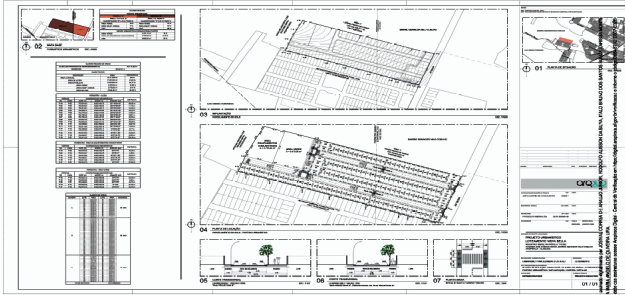
Assessor Especial da Superintendência Especial de Contratações Públicas

EDITAL DE LOTEAMENTO

CYRARIIBEIRO, Oficial do 1º Serviço Registral e Notarial de Arapiraca, Estado de Alagoas, na forma da Lei etc.

FAZ PÚBLICO, para ciência dos interessados, em cumprimento ao disposto no Art. 1º da Lei 6.766, de 19 de dezembro de 1979. **PROPRIETÁRIA:** RR RODOLFO RIBEIRO LTDA, inscrita no CNPJ N. 50.971.923/0001-69, situada na Av. Miguel Correia de Amorim, nº 1470, Bairro Baixão, em Arapiraca/AL, sendo representada neste ato por seu sócio: Rodolfo Alisson da Silva, brasileiro, desquitado, empresário, inscrito no CPF nº. 061.316.604-33, residente na Rua Maria Estelina Santos, nº 39, bairro Baixão, Arapiraca-AL. Depositou neste Serviço Registral os documentos necessários para o registro de um **LOTEAMENTO denominado Vista Bella**, tendo acesso através da Av. 06/334 e das Ruas Projetada A, Projetada B e Projetada C, Bairro Senador Nilo Coelho, nesta cidade. Área total 34.111,00m². Havido pelo número: 110.292 livro 2, ficha 01, em 02/07/2025, do Registro de Imóveis desta Comarca de Arapiraca-AL. O Loteamento contém: 129 lotes, dividido em 03 quadras, subdivididas em: Quadra A com 29 lotes com uma área de 4.780,22m²; Quadra B com 58 lotes com uma área de 9.442,29m² e Quadra C com 42 lotes com uma área de 6.869,44m². Área do Terreno: 34.111,00m². Área de Lotes: 21.091,95m². Áreas Públicas: 13.019,05m², sendo Área Verde: 3.412,05m², Área de Equipamentos Comunitários: 2.775,00m² e Área de Vias e Passeios: 6.832,00m². Aprovado pela Prefeitura Municipal de Arapiraca, conforme Alvará de Loteamento - Retificado 001 - nº. 005/2025, Processo nº 24897/2025, datado em 24 de Novembro de 2025, assinado digitalmente pela Sra. Rosa Maria Ângelo de Oliveira Lira, Secretária Municipal de Desenvolvimento Urbano e Meio Ambiente, RRT-CAU/BR sob nº. 15158747, datado de 20/01/2025, assinado eletronicamente por Josival Correa de Araújo Júnior – Arquiteto e Urbanista – Nº: 0004693537 e demais repartições competentes. E para que também chegue ao conhecimento de todos expediu-se este edital que será publicado no jornal local, por três dias consecutivos, podendo ser impugnado no prazo de quinze dias, contando da data da última publicação, tudo nos termos do artigo 19 da Lei n. 6.766. Arapiraca (AL), 04 de Dezembro de 2025.

Oficial: *Rodolfo Alisson da Silva*
Willys Santos de Almeida
CPF: 052.070.234-46
4º Substituto

**EDITAL DE NOTIFICAÇÃO COM PRAZO DE 15 DIAS**

STÉLIO DARCI CERQUEIRA DE ALBUQUERQUE, Oficial do 1º Registro Geral de Imóveis e Hipotecas de Maceió, Estado de Alagoas, na forma da Lei, etc.

FAZ SABER, aos que o presente Edital de Notificação, virem ou dele tiverem conhecimento, usando das atribuições conferidas pelos dispostos no § 4º do Art. 216-A, da Lei Federal nº 6.015/73, Lei dos Registros Públicos c/c o Art. 14, do Provimento 25 da CGJ/AL, e o Art. 413º, do Provimento 149 da CNJ, em atendimento ao requerimento de **USUCAPIÃO EXTRAJUDICIAL, na modalidade Extraordinária nos moldes disciplinados no art.1.238 do Código Civil vigente, apresentado por meio do Protocolo Auxiliar de nº 356.670, em data de 04/11/2025, formulado por MORILEY ALVES DE ALMEIDA FILHO**, brasileiro, divorciado, comerciante, portador da carteira de identidade RG de nº 17xxxx5 e do CPF/MF de nº 008.xxx.xxx-70, do imóvel identificado como: LOTE DE TERRENO sob nº 454, da Quadra nº 18, do **Loteamento denominado Jardim Residencial Pratagy**, situado em Mangabeiras, bairro do Poço, nesta cidade, medindo 10,00m de frente, por 17,50m de frente a fundos, limitando-se a frente com a Rua em projeto, do lado direito com o lote nº 455, do lado esquerdo com o lote nº 453, e aos fundos, com o lote nº 475, de matrícula imobiliária nº 107221. **NOTIFICA, a Proprietária do Direito Real, ANDREIA CLÁUDIA DUARTE DE ALMEIDA**, brasileira, solteira, autônoma, inscrita no CPF nº 925.xxx.xxx-00, na forma do art. 408 do Provimento nº 149/2023 da CGJ/AL c/c art. 12 do Provimento nº 25/2018 da CGJ/AL, bem como as Terceiros Eventualmente Interessados, na forma disciplinada no art. 257, inciso III, do CPC c/c art. 14 do Provimento nº 25/2018 da CGJ/AL, e o Art. 413, do Provimento nº 149/2023 do Conselho Nacional de Justiça, que o requerente **MORILEY ALVES DE ALMEIDA FILHO**, afirma que exerce a posse mansa e pacífica do imóvel por mais de 16 (dezesseis) anos, configurando-se assim, a aquisição da propriedade por usucapião Extraordinária prevista no Art. 1.238 do Código Civil, (Lei Federal nº 10.406/2002), conforme busca comprovada mediante a apresentação dos documentos previstos nos incisos I, III e IV do Art. 216-A, da Lei Federal 6.015/73, para se manifestarem expressamente sobre o pedido apresentado no PRAZO DE QUINZE (15) DIAS, perante o 1º Registro Geral de Imóveis e Hipotecas de Maceió/AL, situado na Praça dos Palmares, nº 36, 6º do Edif. Delmiro Gouveia, 6º Andar, bairro Centro, Maceió/AL, no horário das 08:00 horas às 17:00 horas, de segunda a sexta-feira. Informo ainda que, a não manifestação de eventuais terceiros interessados no prazo acima referido (15) dias, a contar da data da publicação deste, presumir-se-á a sua aquiescência com o pedido e, de consequência permitirá a realização do ato registral de aquisição por usucapião extrajudicial na forma requerida, conforme disciplinado pelo § 6º, do Art. 216-A, da Lei Federal nº 6.015/73 c/c Art. 17 do Provimento nº 25 da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de Alagoas e do Art. 419 do Provimento de nº 149 do Conselho Nacional de Justiça. E, para que chegue ao conhecimento de terceiros, expedir-se este Edital, que será publicado em jornal de grande circulação.

Dado e passado nesta Cidade e Comarca de Maceió, aos quatro (04) dias do mês de dezembro do ano de dois mil e vinte e cinco (2025).

**STÉLIO DARCI CERQUEIRA DE ALBUQUERQUE
OFICIAL**

**PREFEITURA MUNICIPAL DE MACEIÓ
SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA – SEMINFRA****ADJUDICAÇÃO E HOMOLOGAÇÃO – CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 008/2025
(90008/2025) UASG 927512
PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº. 3200.53728/2024**

O Subsecretário de Obras Gerais e Zeladoria, no exercício das funções de Secretário da **SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA – SEMINFRA**, conforme Portaria nº 070/2025 de 11 de fevereiro de 2025, neste ato.

RESOLVE: