



**PROCESSO Nº: 10800.69065.2025**

**INTERESSADO(A): SEMAEMI**

**ASSUNTO: OBRA DE CONSTRUÇÃO DO ESPAÇO DE COMÉRCIO POPULAR**

**CONCORRÊNCIA PÚBLICA Nº 009/2025**

**ESCLARECIMENTOS**

A empresa RODCON SERVIÇOS DE ENGENHARIA UNIPESSOAL LTDA, pessoa jurídica inscrita no CNPJ (MF) sob o nº 43.467.841/0001-16, apresentou pedido de esclarecimento, nos seguintes termos:

**DA OBRIGAÇÃO LEGAL DE TRANSPARÊNCIA ORÇAMENTÁRIA**

Esta Administração esclarece que todos os orçamentos apresentados estão em conformidade com a Lei nº 14.133/21, Art. 23 e com o manual de orientações e jurisprudência do TCU.

No cabeçalho da Planilha Orçamentária estão descritas as Fontes e a Data Base das mesmas. No corpo do orçamento, em cada item, estão relacionados o código do serviço/insumo e a Fonte. Portanto pode ser verificado, neste caso específico, que as fontes utilizadas são SINAPI, SICRO e quando não encontrado o serviço em uma destas fontes utilizamos ORSE, SBC ou Composição Própria que tem como premissa a utilização de uma das Bases anteriormente citadas.

**DAS INCONSISTÊNCIAS ENCONTRADAS**

- a) O Edital (item 2.5) menciona regime de execução indireta, empreitada por preço global, mas no Projeto Básico revisado aponta para empreitada por preço unitário, gerando dúvida sobre o efetivo regime contratual aplicável.*

Na descrição do Certame, assim como no item 2.5 e no item 1.3 do Anexo XI do Edital, além dos itens 1.4, 3.1 e 11.4 do Projeto Básico, consta como o Regime de Execução CONTRATAÇÃO INDIRETA POR EMPREITADA POR PREÇO UNITÁRIO. Já como Critério de Julgamento consta, tanto no Edital quanto no Projeto Básico, MENOR PREÇO GLOBAL.

- b) O orçamento anexo apresenta itens de maior relevância para habilitação técnica descritos de forma genérica, sem composições analíticas detalhadas:*

*- Item 9.5 – COM 55527721 – BOX (PAINEL TRASEIRO CORTADO A LASER E LATERAIS EM GRADIL DE AÇO)*

As especificações dos Boxes assim como as dimensões foram detalhadas no Memorial Descritivo. O preço unitário usado na planilha foi estimado através de uma composição própria. Devido a algum equívoco não foi relacionada a composição. A mesma está demonstrada a seguir:



PREFEITURA DE  
**MACEIÓ**  
INFRAESTRUTURA

| COM-55527721 BOXES (PAINEL TRASEIRO CORTADO A LASER E LATERAIS EM GRADIL DE AÇO) (und) |                                                                                                                                                                                  |            |      |              |                      |           |
|----------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------|--------------|----------------------|-----------|
| Serviço                                                                                |                                                                                                                                                                                  | FORTE      | UNID | COEFICIENTE  | PREÇO UNITÁRIO       | TOTAL     |
| 93654                                                                                  | DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020                                                                                    | SINAPI     | UN   | 1,00000000   | 14,33                | 14,33     |
| 2408149                                                                                | Estrutura em perfil de aço ASTM A36 corte, solda e montagem - fornecimento e instalação                                                                                          | SICRO NOVO | kg   | 133,05187500 | 16,00                | 2.128,83  |
| 96486                                                                                  | FORRO EM RÉGUAS DE PVC, LISO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA BIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS                                                              | SINAPI     | M2   | 3,00000000   | 87,69                | 263,07    |
| S03946                                                                                 | Gradil com tela de arame galvanizado fio 12 bwg, revestido em em pvc, malha 2 1/2", fixada com tubos de aço galvanizado 2 1/2", formando quadros de 2,00 x 1,00 m, exceto mureta | ORSE       | m2   | 1,12500000   | 458,48               | 515,79    |
| 91953                                                                                  | INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023                                                                      | SINAPI     | UN   | 1,00000000   | 36,22                | 36,22     |
| S13157                                                                                 | Luminária plafon (sobrepôr) 22,5 x 22,5 - 18 W - 6000K - G- Light ou similar                                                                                                     | ORSE       | un   | 1,00000000   | 57,39                | 57,39     |
| 5212552                                                                                | Pintura eletrostática a pó com tinta poliéster em chapa de aço                                                                                                                   | SICRO NOVO | m²   | 21,50000000  | 17,49                | 376,04    |
| 101727                                                                                 | PISO VINÍLICO SEMI-FLEXÍVEL EM PLACAS, PADRÃO LISO, ESPESSURA 3,2 MM, FIXADO COM COLA. AF_09/2020                                                                                | SINAPI     | M2   | 3,00000000   | 262,40               | 787,20    |
| S00640                                                                                 | Ponto de luz em teto ou parede, com eletroduto de ferro galvanizado aparente Ø 3/4"                                                                                              | ORSE       | un   | 1,00000000   | 302,02               | 302,02    |
| S03300                                                                                 | Ponto de tomada 2p+t, ABNT, de embutir, 10 A, com eletroduto de ferro galvanizado aparente Ø 3/4", fio rígido 2,5mm² (fio 12), inclusive placa em pvc e aterramento              | ORSE       | pt   | 1,00000000   | 289,46               | 289,46    |
| 101875                                                                                 | QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 12 DISJUNTORES DIN 100A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020        | SINAPI     | UN   | 1,00000000   | 462,76               | 462,76    |
| S13948                                                                                 | Revestimento em ACM, cor aço Corten, cinza escuro e prata, com espessura de 4mm, com estrutura auxiliar de alumínio, com junta seca, conforme projeto. Obra - Reforma TCE-SE     | ORSE       | m2   | 10,75000000  | 980,00               | 10.535,00 |
| S.04.000.0207<br>50                                                                    | Mão de obra / equipamentos mecânico e rotativo / corte / laser                                                                                                                   | SP Obras   | M2   | 2,25000000   | 18,46                | 41,54     |
|                                                                                        |                                                                                                                                                                                  |            |      |              | TOTAL Serviço:       | 15.809,65 |
|                                                                                        |                                                                                                                                                                                  |            |      |              | Valor Total:         | 15.809,65 |
|                                                                                        |                                                                                                                                                                                  |            |      |              | Valor Total com BDI: | 15.809,65 |

- Item 7.7 – COM 91251891 – LAJE PRE-FABRICADA STEEL DECK 75 15CM C. SIMPLES 40MPA+TELA Q283

Por não termos um projeto estrutural, por segurança, tivemos que adotar uma solução anteriormente utilizada e referenciada na Base SBC, daí a utilização do concreto com o fck de 40MPa. Se após o cálculo estrutural seja verificada a necessidade de uma resistência menor, este item será ajustado antes da execução. A composição mencionada é a SBC – 40498 e está demonstrada a seguir:

| Composição SBC - 040498 |                                                              |             |         |                       |                       |             |                       |                       |
|-------------------------|--------------------------------------------------------------|-------------|---------|-----------------------|-----------------------|-------------|-----------------------|-----------------------|
| Código                  | 040498                                                       |             |         |                       |                       |             |                       |                       |
| Descrição               | LAJE PRE-FABRIC STEEL DECK 75 15CM C.SIMPLES 40MPA+TELA Q283 |             |         |                       |                       |             |                       |                       |
| Data                    | 03/2025                                                      |             |         |                       |                       |             |                       |                       |
| Estado                  | Alagoas                                                      |             |         |                       |                       |             |                       |                       |
| Tipo                    | ESTRUTURA                                                    |             |         |                       |                       |             |                       |                       |
| Unidade                 | m²                                                           |             |         |                       |                       |             |                       |                       |
| Valor sem               |                                                              |             |         |                       |                       |             |                       |                       |
| Valor com               |                                                              |             |         |                       |                       |             |                       |                       |
| codigo                  | Descrição                                                    | Tipo        | Unidade | Valor sem Desoneração | Valor com Desoneração | Coeficiente | Valor sem Desoneração | Valor com Desoneração |
| I 000340                | ACO CA 50 12,5mm (1/2") (0,993 kg/m)                         | Material    | KG      | 10,66                 | 10,66                 | 6,6         | 70,36                 | 70,36                 |
| I 099807                | AJUDANTE DE ARMADOR                                          | Mão de Obra | H       | 14,27                 | 14,27                 | 0,568       | 8,1                   | 8,10                  |
| I 099450                | AJUDANTE ESPECIALIZADO                                       | Mão de Obra | H       | 14,27                 | 14,27                 | 0,85        | 12,13                 | 12,13                 |
| I 099323                | AJUDANTE ESPECIALIZADO - CONCRETISTA                         | Mão de Obra | H       | 14,27                 | 14,27                 | 1,343       | 19,16                 | 19,16                 |
| I 000400                | ARAME GALVANIZADO #16 (0,032kg/m)                            | Material    | KG      | 22,48                 | 22,48                 | 0,2172      | 4,88                  | 4,88                  |
| I 000100                | AREIA GROSSA LAVADA                                          | Material    | m³      | 106,37                | 106,37                | 0,0732      | 7,79                  | 7,79                  |
| I 099300                | ARMADOR ou FERREIRO                                          | Mão de Obra | H       | 19,96                 | 19,96                 | 0,598       | 11,94                 | 11,94                 |
| I 030541                | BETONEIRA ELET.580L 8CV 7,03m³/h                             | Material    | H       | 29,25                 | 29,25                 | 0,0165      | 0,48                  | 0,48                  |
| I 099350                | CARPINTEIRO DE FORMAS                                        | Mão de Obra | H       | 19,96                 | 19,96                 | 0,338       | 6,75                  | 6,75                  |
| I 000050                | CIMENTO PORTLAND CP III 32RS NBR 11578 (quilo)               | Material    | KG      | 0,78                  | 0,78                  | 80,955      | 63,14                 | 63,14                 |
| I 099322                | CONCRETISTA                                                  | Mão de Obra | H       | 23,94                 | 23,94                 | 0,72        | 17,24                 | 17,24                 |
| I 062035                | ESPACADOR BELGO TIPO TRELICA - 6 cm x 6,00 m ARCELOR MITAL   | Material    | UN      | 51,40                 | 51,40                 | 0,627       | 32,23                 | 32,23                 |
| I 004143                | ESPACADOR CIRCULAR P/ FERRAGENS TIPO ROSETA, COBERTURA 30mm  | Material    | UN      | 0,31                  | 0,31                  | 2,4         | 0,74                  | 0,74                  |
| I 099543                | MONTADOR DE ESTRUTURA METALICA                               | Mão de Obra | H       | 22,11                 | 22,11                 | 0,73        | 16,14                 | 16,14                 |
| I 099836                | OPERADOR DE BETONEIRA                                        | Mão de Obra | H       | 18,42                 | 18,42                 | 0,188       | 3,46                  | 3,46                  |
| I 004237                | PAINEL STEEL DECK 75 ESPESSURA 0,8 mm (9,66 KG/M)            | Material    | m²      | 141,15                | 141,15                | 1,1         | 155,27                | 155,27                |
| I 008766                | PEDRA BRITADA #1                                             | Material    | m³      | 84,55                 | 84,55                 | 0,057       | 4,82                  | 4,82                  |
| I 008767                | PEDRA BRITADA #2                                             | Material    | m³      | 85,00                 | 85,00                 | 0,057       | 4,85                  | 4,85                  |
| I 002057                | TELA ELETROSOLDADA NERVURADA Q-283 10x10cm 6,0mm (4,48kg/m²) | Material    | m²      | 37,15                 | 37,15                 | 1,1021      | 40,94                 | 40,94                 |
| I 037431                | VIBRADOR DE IMERSAO ELETRICO 2CV                             | Material    | H       | 2,36                  | 2,36                  | 0,2235      | 0,53                  | 0,53                  |
|                         |                                                              |             |         | TOTAL                 | R\$                   | 480,84      | R\$                   | 480,84                |



PREFEITURA DE  
**MACEIÓ**  
INFRESTRUTURA

## CONCLUSÃO

Fica ratificado o critério de julgamento como MENOR PREÇO e regime de execução como EMPREITADA POR PREÇO UNITÁRIO.

Em relação as composições analíticas dos itens 9.5 e 7.7 foram disponibilizadas.

A escolha da resistência do concreto, foi justificada, devido a ausência do projeto executivo com a utilização de uma composição referenciada.

Em relação a similaridades que serão aceitas como comprovação de habilitação técnica serão verificadas na fase de habilitação, momento em que se constatará a capacidade técnico-profissional da licitante classificada. Neste momento é que serão apresentados os serviços que precisarão de análise, tendo que ser guardada a similaridade equivalente ou superior, com a exigência editalícia.

Maceió, AL. 09 de setembro de 2025.

Documento assinado digitalmente  
 **GILTON MOREIRA DA SILVA**  
Data: 10/09/2025 08:55:15-0300  
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

**GILTON MOREIRA DA SILVA**

Coordenador de Projetos da Seminfra

Matrícula 0979140-0

# Relatório de Composições

| FONTE    | VERSÃO                  | HORA    | MES    |
|----------|-------------------------|---------|--------|
| ORSE     | 2025/04                 | 111,36% | 69,82% |
| SICRO    | 2025/04                 | -       | -      |
| SINAPI   | 2025/04 SEM DESONERAÇÃO | 114,41% | 70,12% |
| SP Obras | 197 SEM DESONERAÇÃO     | 128,23% | -      |
|          | PRÓPRIA                 | -       | -      |

COM-55527721 BOXES (PAINEL TRASEIRO CORTADO A LASER E LATERAIS EM GRADIL DE AÇO) (und)

| Serviço              |                                                                                                                                                                                  | FONTE      | UNID | COEFICIENTE  | PREÇO UNITÁRIO | TOTAL     |
|----------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------|--------------|----------------|-----------|
| 93654                | DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020                                                                                    | SINAPI     | UN   | 1,00000000   | 14,33          | 14,33     |
| 2408149              | Estrutura em perfil de aço ASTM A36 corte, solda e montagem - fornecimento e instalação                                                                                          | SICRO NOVO | kg   | 133,05187500 | 16,00          | 2.128,83  |
| 96486                | FORRO EM RÉGUAS DE PVC, LISO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA BIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS                                                              | SINAPI     | M2   | 3,00000000   | 87,69          | 263,07    |
| S03946               | Gradil com tela de arame galvanizado fio 12 bwg, revestido em em pvc, malha 2 1/2", fixada com tubos de aço galvanizado 2 1/2", formando quadros de 2.00 x 1.00 m, exceto mureta | ORSE       | m2   | 1,12500000   | 458,48         | 515,79    |
| 91953                | INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023                                                                      | SINAPI     | UN   | 1,00000000   | 36,22          | 36,22     |
| S13157               | Luminária plafon (sobrepôr) 22,5 x 22,5 - 18 W - 6000K - G- Light ou similar                                                                                                     | ORSE       | un   | 1,00000000   | 57,39          | 57,39     |
| 5212552              | Pintura eletrostática a pó com tinta poliéster em chapa de aço                                                                                                                   | SICRO NOVO | m²   | 21,50000000  | 17,49          | 376,04    |
| 101727               | PISO VINÍLICO SEMI-FLEXÍVEL EM PLACAS, PADRÃO LISO, ESPESSURA 3,2 MM, FIXADO COM COLA. AF_09/2020                                                                                | SINAPI     | M2   | 3,00000000   | 262,40         | 787,20    |
| S00640               | Ponto de luz em teto ou parede, com eletroduto de ferro galvanizado aparente Ø 3/4"                                                                                              | ORSE       | un   | 1,00000000   | 302,02         | 302,02    |
| S03300               | Ponto de tomada 2p+t, ABNT, de embutir, 10 A, com eletroduto de ferro galvanizado aparente Ø 3/4", fio rígido 2,5mm² (fio 12), inclusive placa em pvc e aterramento              | ORSE       | pt   | 1,00000000   | 289,46         | 289,46    |
| 101875               | QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 12 DISJUNTORES DIN 100A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020        | SINAPI     | UN   | 1,00000000   | 462,76         | 462,76    |
| S13948               | Revestimento em ACM, cor aço Corten, cinza escuro e prata, com espessura de 4mm, com estrutura auxiliar de alumínio, com junta seca, conforme projeto. Obra - Reforma TCE-SE     | ORSE       | m2   | 10,75000000  | 980,00         | 10.535,00 |
| S.04.000.0207<br>50  | Mão de obra / equipamentos mecânico e rotativo / corte / laser                                                                                                                   | SP Obras   | M2   | 2,25000000   | 18,46          | 41,54     |
| TOTAL Serviço:       |                                                                                                                                                                                  |            |      |              |                | 15.809,65 |
| Valor Total:         |                                                                                                                                                                                  |            |      |              |                | 15.809,65 |
| Valor Total com BDI: |                                                                                                                                                                                  |            |      |              |                | 15.809,65 |

Composição SBC - 040498

Código 040498  
Descrição LAJE PRE-FABRIC STEEL DECK 75 15CM C.SIMPLES 40MPA+TELA Q283  
Data 03/2025  
Estado Alagoas  
Tipo ESTRUTURA  
Unidade m²  
Valor sem  
Valor com

|   | codigo | Descrição                                                    | Tipo        | Unidade | Valor sem<br>Desoneração | Valor com<br>Desoneração | Coefficiente | Valor sem<br>Desoneração | Valor com<br>Desoneração |
|---|--------|--------------------------------------------------------------|-------------|---------|--------------------------|--------------------------|--------------|--------------------------|--------------------------|
| I | 000340 | ACO CA 50 12,5mm (1/2") (0,993 kg/m)                         | Material    | KG      | 10,66                    | 10,66                    | 6,6          | 70,36                    | 70,36                    |
| I | 099807 | AJUDANTE DE ARMADOR                                          | Mão de Obra | H       | 14,27                    | 14,27                    | 0,568        | 8,1                      | 8,10                     |
| I | 099450 | AJUDANTE ESPECIALIZADO                                       | Mão de Obra | H       | 14,27                    | 14,27                    | 0,85         | 12,13                    | 12,13                    |
| I | 099323 | AJUDANTE ESPECIALIZADO - CONCRETISTA                         | Mão de Obra | H       | 14,27                    | 14,27                    | 1,343        | 19,16                    | 19,16                    |
| I | 000400 | ARAME GALVANIZADO #16 (0,032kg/m)                            | Material    | KG      | 22,48                    | 22,48                    | 0,2172       | 4,88                     | 4,88                     |
| I | 000100 | AREIA GROSSA LAVADA                                          | Material    | m³      | 106,37                   | 106,37                   | 0,0732       | 7,79                     | 7,79                     |
| I | 099300 | ARMADOR ou FERREIRO                                          | Mão de Obra | H       | 19,96                    | 19,96                    | 0,598        | 11,94                    | 11,94                    |
| I | 030541 | BETONEIRA ELET.580L 8CV 7,03m3/h                             | Material    | H       | 29,25                    | 29,25                    | 0,0165       | 0,48                     | 0,48                     |
| I | 099350 | CARPINTEIRO DE FORMAS                                        | Mão de Obra | H       | 19,96                    | 19,96                    | 0,338        | 6,75                     | 6,75                     |
| I | 000050 | CIMENTO PORTLAND CP III 32RS NBR 11578 (quilo)               | Material    | KG      | 0,78                     | 0,78                     | 80,955       | 63,14                    | 63,14                    |
| I | 099322 | CONCRETISTA                                                  | Mão de Obra | H       | 23,94                    | 23,94                    | 0,72         | 17,24                    | 17,24                    |
| I | 062035 | ESPACADOR BELGO TIPO TRELICA - 6 cm x 6,00 m ARCELOR MITAL   | Material    | UN      | 51,40                    | 51,40                    | 0,627        | 32,23                    | 32,23                    |
| I | 004143 | ESPACADOR CIRCULAR P/ FERRAGENS TIPO ROSETA, COBERTURA 30mm  | Material    | UN      | 0,31                     | 0,31                     | 2,4          | 0,74                     | 0,74                     |
| I | 099543 | MONTADOR DE ESTRUTURA METALICA                               | Mão de Obra | H       | 22,11                    | 22,11                    | 0,73         | 16,14                    | 16,14                    |
| I | 099836 | OPERADOR DE BETONEIRA                                        | Mão de Obra | H       | 18,42                    | 18,42                    | 0,188        | 3,46                     | 3,46                     |
| I | 004237 | PAINEL STEEL DECK 75 ESPESSURA 0,8 mm (9,66 KG/M)            | Material    | m²      | 141,15                   | 141,15                   | 1,1          | 155,27                   | 155,27                   |
| I | 008766 | PEDRA BRITADA #1                                             | Material    | m³      | 84,55                    | 84,55                    | 0,057        | 4,82                     | 4,82                     |
| I | 008767 | PEDRA BRITADA #2                                             | Material    | m³      | 85,00                    | 85,00                    | 0,057        | 4,85                     | 4,85                     |
| I | 002057 | TELA ELETROSOLDADA NERVURADA Q-283 10x10cm 6,0mm (4,48kg/m2) | Material    | m²      | 37,15                    | 37,15                    | 1,1021       | 40,94                    | 40,94                    |
| I | 037431 | VIBRADOR DE IMERSAO ELETRICO 2CV                             | Material    | H       | 2,36                     | 2,36                     | 0,2235       | 0,53                     | 0,53                     |
|   |        |                                                              |             |         |                          |                          | TOTAL        | R\$ 480,84               | R\$ 480,84               |