



Estado de Alagoas  
Prefeitura Municipal de Maceió  
Secretaria Municipal de Turismo - SEMTUR

**Processo nº:** 11600.88849/2024

**Interessado:** Secretaria Municipal de Turismo - SEMTUR

**Assunto:** CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA EM SERVIÇOS DE ENGENHARIA PARA EXECUÇÃO DO PROJETO DE REFORMA E REVITALIZAÇÃO DAS ORLAS DAS PRAIAS DE PAJUÇARA ATÉ A ORLA DE CRUZ DAS ALMAS, NO MUNICÍPIO DE MACEIÓ/AL.

**CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 011/2025 (90011/2025) - UASG. 927512  
PARECER TÉCNICO**

**Para:** CPLOSE

**ASSUNTO:** ANÁLISE DOS DOCUMENTOS DE QUALIFICAÇÃO TÉCNICA DA LICITAÇÃO CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 011/2025 (90011/2025)

Conforme solicitado pela Comissão Permanente de Obras e Serviços de Engenharia da SEMINFRA, visando a contratação de empresa para atendimento do objeto acima destacado, apresento abaixo a ANÁLISE TÉCNICA da Qualificação Técnica da licitante que obteve a melhor classificação no certame, **RZ Construções e Engenharia Ltda.** Diante do que foi analisado com base na Lei de Licitações Nº 14.133/2021, nas normas de engenharia e o que é exposto no edital desta Concorrência Eletrônica, conclui-se que:

A licitação configura procedimento administrativo mediante o qual a Administração Pública seleciona a proposta mais vantajosa, caracterizando-se como ato administrativo formal, praticado pelo Gestor Público, devendo ser processado em estrita conformidade com os princípios estabelecidos na Constituição Federal e na legislação infraconstitucional.

**1. DAS EXIGÊNCIAS PREVISTAS NO EDITAL**

De acordo com as exigências previstas no item 10.22 edital no que diz respeito a capacidade das empresas, se faz necessário o atendimento do item 10.1 e 10.2 do Termo de Referência, nas seguintes condições:

**10.1 QUALIFICAÇÃO TÉCNICO-OPERACIONAL (EMPRESA):**

10.1.4 A comprovação de que presta ou prestou, sem restrição, atividade de natureza semelhante ao indicado no item 1 deste documento. A comprovação será feita por meio de no mínimo 01 (um) atestado ou certidão de capacidade técnica, em nome da empresa, expedido por pessoas jurídicas de direito público ou privado, devidamente registrado no CREA da região onde os serviços foram executados, acompanhado(s) da(s)



Estado de Alagoas  
Prefeitura Municipal de Maceió  
Secretaria Municipal de Turismo - SEMTUR

respectiva(s) certidão(ões) de Acervo Técnico – CAT – do profissional, expedida(s) por este Conselho, para os serviços mais relevantes, conforme listado abaixo e em consonância com as quantidades mínimas especificadas, que compreende aproximadamente a 50% (cinquenta por cento) do serviço.

ITEM	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UNIDADE	QUANTIDADE
1	ALAMBRADO PARA QUADRA POLIESPORTIVA, ESTRUTURADO POR TUBOS DE AÇO GALVANIZADO, COM TELA DE ARAME GALVANIZADO E MALHA QUADRADA	m <sup>2</sup>	153,04
2	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO <i>IN LOCO</i> , USINADO, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 8CM, ARMADO	m <sup>2</sup>	146,31

## 10.2 – QUALIFICAÇÃO TÉCNICO-PROFISSIONAL:

10.2.1. Comprovação da participante de possuir no seu quadro, na data da sessão inaugural, profissional(ais) de nível superior registrado(s) no CREA ou outra entidade competente, detentor(es) de atestado(s) ou certidão(ões) de responsabilidade técnica pela execução de obra ou serviço de características semelhantes ao objeto da presente licitação. O(s) atestado(s) relativo(s) aos serviços de engenharia emitido(s) por pessoa(s) jurídica(s) de direito público ou privado, obrigatoriamente pelos contratantes titulares das obras, deverão estar acompanhado(s) do(s) respectivo(s) Certificado(s) de Acervo Técnico – CAT, expedido(s) pelo(s) CREA(S) e ou CAU(s) da(s) região(ões) onde o(s) serviço(s) tenha(m) sido realizado(s). No(s) atestado(s) deverá(ão) estar contemplados os seguintes serviços de características semelhantes aos do objeto licitado.

ITEM	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UNIDADE
1	ALAMBRADO PARA QUADRA POLIESPORTIVA, ESTRUTURADO POR TUBOS DE AÇO GALVANIZADO, COM TELA DE ARAME GALVANIZADO E MALHA QUADRADA	m <sup>2</sup>
2	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO <i>IN LOCO</i> , USINADO, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 8CM, ARMADO	m <sup>2</sup>



Estado de Alagoas  
Prefeitura Municipal de Maceió  
Secretaria Municipal de Turismo - SEMTUR

## 2. A ANÁLISE DAS DOCUMENTAÇÕES APRESENTADAS

A documentação apresentada para fins de comprovação da qualificação técnica foi analisada quanto à compatibilidade com as exigências constantes do edital, entretanto, verificou-se que as Certidões de Registro e Quitação Pessoa Física e Jurídica constam vencidas, não atendendo ao item 10.1.1 do termo de referência.

Além disso, após a análise dos atestados apresentados e de suas respectivas Certidões de Acervo Técnico – CATs, no que se refere à comprovação da qualificação técnico-operacional, verificou-se que, para o item “EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, USINADO, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 8 CM, ARMADO”, os serviços executados são tecnicamente semelhantes aos exigidos no Termo de Referência.

Embora tenham sido identificadas pequenas divergências quanto a algumas especificações dimensionais, a exemplo de espessuras inferiores às previstas no edital, constata-se que as metodologias construtivas adotadas são compatíveis e semelhantes àquelas que serão empregadas na execução da obra a ser contratada.

Entretanto, no que se refere ao item “ALAMBRADO PARA QUADRA POLIESPORTIVA, ESTRUTURADO POR TUBOS DE AÇO GALVANIZADO, COM TELA DE ARAME GALVANIZADO E MALHA QUADRADA”, a licitante não apresentou documentação apta a comprovar a execução do serviço exigido, inexistindo CAT compatível com tal item.

Dessa forma, conclui-se que **não foram atendidas integralmente as exigências previstas nos itens 10.1 e 10.2 do Termo de Referência.**

Este é o parecer.

Maceió/AL, 27 de janeiro de 2026.

Documento assinado digitalmente



RODNEY FAGA ROCHA

Data: 28/01/2026 08:14:22-0300

Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

**Rodney Fagá Rocha**

**Assessor Técnico – SEMTUR**

**Mat. Nº 974692-7**