



**ESTADO DE ALAGOAS  
PREFEITURA MUNICIPAL DE MACEIÓ  
SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE  
COORDENAÇÃO GERAL DE INFRAESTRUTURA**

**Processo nº:** 5800.144544.2025

**Interessado:** COORDENAÇÃO GERAL DE INFRAESTRUTURA – SMS

**Objetivo:** CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA NO RAMO DA CONSTRUÇÃO CIVIL PARA A ELABORAÇÃO DE PROJETOS COMPLEMENTARES DE ARQUITETURA E ENGENHARIA E A EXECUÇÃO INTEGRAL DAS OBRAS DE CONSTRUÇÃO DE UMA UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE (UBS) – PORTE IV, SITUADA NA AVENIDA C – LOTEAMENTO GRAND JARDIM III, BAIRRO CIDADE UNIVERSITÁRIA – MACEIÓ-AL.

**Empresa:** MIRAMAR CONSTRUTORA LTDA

**Assunto:** PARECER DA QUALIFICAÇÃO TÉCNICA: LICITAÇÃO CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA N°001/2026

- **Da qualificação Técnica (Subitem 10.22)**

10.22.1. Serviços a Serem Comprovados pela Licitante:

ITEM	SERVIÇOS A SEREM COMPROVADOS	UNIDADE	QUANTIDADE EXIGIDA
1	MURO EM ALVENARIA BLOCO CERÂMICO, E=0,19M, C/ ALV DE PEDRA 0,35X0,60M PILARES (9X20CM) A CADA 3,00M, CINTAS INFERIOR E SUPERIOR (9X15CM) EM CONCRETO ARMADO FCK=15MPA, C CHAPISCO.	M <sup>2</sup>	185,00
2	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICAS FURADOS NA VERTICAL DE 14X19X39CM (ESPESSURA 14CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO.	M <sup>2</sup>	759,68
3	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FORMA DE VIGA, ESCORAMENTO COM GARFO DE MADEIRA, PÉ-DIREIRO DUPLO, EM CHAPA DE MADEIRA RESINADA, 8 UTILIZAÇÕES.	M <sup>2</sup>	254,05
4	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=30MPA, PARA LAJES MACIÇAS OU NERVURADAS COM USO DE BOMBA – LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO	M <sup>3</sup>	59,90



**ESTADO DE ALAGOAS  
PREFEITURA MUNICIPAL DE MACEIÓ  
SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE  
COORDENAÇÃO GERAL DE INFRAESTRUTURA**

- **A empresa apresentou:**

- Registro no CREA/AL (Pessoa Jurídica) e certidões de profissionais;
- Certidões de Acervos Técnicos – CATs

- **Resumo da Análise de Qualificação Técnica – MIRAMAR CONSTRUTORA LTDA**

SERVIÇO	UND	QUANT. LICITAÇÃO	MIRAMAR CONSTRUTORA LTDA		TOTAIS
			CAT 741128/2025	CAT 721115/2023	
MURO EM ALVENARIA BLOCO CERÂMICO, E=0,19M, C/ ALV DE PEDRA 0,35X0,60M PILARES (9X20CM) A CADA 3,00M, CINTAS INFERIOR E SUPERIOR (9X15CM) EM CONCRETO ARMADO FCK=15MPA, C CHAPISCO.	M <sup>2</sup>	185,00	726,00		726,00
ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICAS FURADOS NA VERTICAL DE 14X19X39CM (ESPESSURA 14CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO.	M <sup>2</sup>	759,68		914,03	914,03
MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FORMA DE VIGA, ESCORAMENTO COM GARFO DE MADEIRA, PÉ-DIREIRO DUPLO, EM CHAPA DE MADEIRA RESINADA, 8 UTILIZAÇÕES.	M <sup>3</sup>	254,05	950,00		950,00
CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=30MPA, PARA LAJES MACIÇAS OU NERVURADAS COM USO DE BOMBA – LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO	M <sup>3</sup>	59,90	912,23		912,23

- **Observações:**

**Quanto ao item 1 – MURO EM ALVENARIA BLOCO CERÂMICO, E=0,19M, C/ ALV DE PEDRA 0,35X0,60M PILARES (9X20CM) A CADA 3,00M, CINTAS INFERIOR E SUPERIOR (9X15CM) EM CONCRETO ARMADO FCK=15MPA, C CHAPISCO.**



**ESTADO DE ALAGOAS  
PREFEITURA MUNICIPAL DE MACEIÓ  
SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE  
COORDENAÇÃO GERAL DE INFRAESTRUTURA**

A licitante apresentou a CAT nº 741128/2025, a qual comprova a execução de serviços com especificações compatíveis com o objeto licitado, atendendo às exigências do edital quanto às características técnicas e à quantidade requerida.

**Quanto ao item 2 – ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICAS FURADOS NA VERTICAL DE 14X19X39CM (ESPESSURA 14CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO.**

A licitante apresentou a CAT nº 721115/2023, a qual comprova a execução de serviços com especificações compatíveis com o objeto licitado, atendendo às exigências do edital quanto às características técnicas e à quantidade requerida.

**Quanto ao item 3 - MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FORMA DE VIGA, ESCORAMENTO COM GARFO DE MADEIRA, PÉ-DIREIRO DUPLO, EM CHAPA DE MADEIRA RESINADA, 8 UTILIZAÇÕES.**

A licitante apresentou a CAT nº 741128/2025, a qual comprova a execução de serviços com especificações compatíveis com o objeto licitado, atendendo às exigências do edital quanto às características técnicas e à quantidade requerida.

**Quanto ao item 4 - CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=30MPA, PARA LAJES MACIÇAS OU NERVURADAS COM USO DE BOMBA – LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO**

A licitante apresentou a CAT nº 741128/2025, a qual comprova a execução de serviços com especificações compatíveis com o objeto licitado, atendendo às exigências do edital quanto às características técnicas e à quantidade requerida.



**ESTADO DE ALAGOAS  
PREFEITURA MUNICIPAL DE MACEIÓ  
SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE  
COORDENAÇÃO GERAL DE INFRAESTRUTURA**

### **Conclusão Geral**

O responsável técnico indicado integra o quadro técnico da empresa, conforme certidões emitidas pelo CREA. Os atestados e as respectivas Certidões de Acervo Técnico (CATs) foram emitidos por pessoas jurídicas de direito público e privado.

Ressalta-se que as CATs apresentadas pelos profissionais correspondem às mesmas utilizadas para a comprovação da capacidade técnica operacional.

As comprovações de capacidade técnica profissional e de capacidade técnica operacional foram devidamente verificadas para todos os itens, após análise dos atestados vinculados às CATs nº 721115/2023 e 741128/2025.

A documentação apresentada pela licitante para fins de comprovação de qualificação técnica foi analisada quanto à compatibilidade com as exigências constantes do edital. Verificou-se que os serviços executados são tecnicamente semelhantes aos exigidos, atendendo aos critérios de execução solicitados.

No que compete à análise desta Coordenação-Geral de Infraestrutura – SMS manifesta-se favoravelmente à classificação da licitante, uma vez que restou comprovado o atendimento a todos os itens exigidos para a comprovação do acervo técnico. Ressalta-se que os demais requisitos de habilitação, não relacionados à esfera técnica, deverão ser analisados pelos setores competentes.

**Maceió - AL, 11 de Maio de 2026.**

Documento assinado digitalmente  
**gov.br** ANA KARLA CALHEIROS DE LIMA  
Data: 11/05/2026 11:57:55-0300  
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

---

**Ana Karla Calheiros de Lima**  
**Engenheira Fiscal**  
**Matrícula: 1111**