



PREFEITURADEMACEIÓ
SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE

Concorrência Eletrônica nº 001/2026 (90005/2026)–UASG 927512 – Ampla Concorrência.

Processo Administrativo nº 5800.144544/2025.

Objeto: Contratação de empresa especializada no ramo da construção civil para a elaboração de projetos complementares de arquitetura e engenharia e a execução integral das obras de construção de uma Unidade Básica de Saúde – Porte IV, situada na Avenida C do Loteamento Grand Jardim III, bairro da Cidade Universitária-Maceió/AL.

Empresa: MIRAMAR CONSTRUTORA LTDA - CNPJ Nº 11.035.491/0001-22

AVALIAÇÃO DA QUALIFICAÇÃO ECONÔMICA–FINANCEIRA (SUBITEM 10.21)

Item; 10.21.1 Os documentos e as condições necessárias para a qualificação financeira estão relacionadas no item 10.3 do Termo de Referência (Anexo I do Edital).

A empresa em questão apresentou a certidão negativa de falência, insolvência, recuperação judicial e extrajudicial e concordata válida no período indicado.

Item 10.1.1 A documentação exigida para fins de habilitação jurídica, fiscal, social e trabalhista e econômico-financeira, poderá ser substituída pelo registro cadastral no SICAF.

A empresa MIRAMAR CONSTRUTORA LTDA - CNPJ Nº 11.035.491/0001-22, apresentou a demonstração contábil Balanço Patrimonial correspondente ao último exercício social (2024-2025), e informações complementares do exercício de 2023-2024, para fins de comparabilidade; contendo notas explicativas e termos de abertura e encerramento. O Balanço e as Demonstrações Contábeis foram extraídos da parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova sob nº 20260254770, referente ao exercício de 2025, ressaltando-se que o respectivo livro contábil se encontra autenticado eletronicamente via Sped Contábil sob identificação do arquivo (HASH): FE.EA.22.10.91.0C.26.4F.71.E8.F2.26.24.FA.42.44.40.49.B6.76, o balanço e as demonstrações contábeis foram extraídos do Sped Contábil 2025 – Livro Diário nº 18.

a). Liquidez Corrente

Mede a capacidade da empresa de quitar suas obrigações de curto prazo com os ativos circulantes.

2024

- Ativo Circulante: R\$ 3.537.763,90
- Passivo Circulante: R\$ 1.374.374,40

Resultado: **2,57**



PREFEITURADEMACEIÓ
SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE

2025

- Ativo Circulante: R\$ 8.852.509,88
- Passivo Circulante: R\$ 3.801.551,87

Resultado: **2,33**

Análise:

A empresa apresentou liquidez corrente superior a 1,00 em ambos os exercícios, demonstrando capacidade satisfatória de honrar compromissos de curto prazo. Embora tenha ocorrido pequena redução em 2025, os índices permanecem confortáveis.

b). Liquidez Geral

Avalia a capacidade de pagamento das obrigações totais (curto e longo prazo).

Observação: não foram identificados valores relevantes de Realizável a Longo Prazo no balanço apresentado.

2024

- Ativo Circulante: R\$ 3.537.763,90
- Passivo Circulante + PNC: R\$ 1.427.101,52

Resultado: **2,48**

2025

- Ativo Circulante: R\$ 8.852.509,88
- Passivo Circulante + PNC: R\$ 3.881.517,96

Resultado: **2,28**

Análise:

Os índices indicam que a empresa possui ativos suficientes para cobrir integralmente suas dívidas totais, mantendo situação financeira equilibrada e com boa margem de segurança.

d). Endividamento Geral

Indica a capacidade total da empresa em liquidar todas as obrigações utilizando o total de seus ativos.

2024

- Ativo Total: R\$ 4.502.515,46
- Passivo Total: R\$ 1.427.101,52

Resultado: **3,15**

2025

- Ativo Total: R\$ 10.262.896,20
- Passivo Total: R\$ 3.881.517,96

Resultado: **2,64**

Análise:

A solvência geral demonstra que a empresa possui patrimônio e ativos suficientes para suportar suas obrigações totais. Apesar da redução do índice em 2025, o resultado continua positivo e evidencia estrutura patrimonial sólida.


CONCLUSÃO (SUB ITEM 10.21 QUALIFICAÇÃO ECONÔMICO-FINANCEIRA):

Com base nos demonstrativos contábeis apresentados, verifica-se que a Miramar Construtora Ltda, CNPJ nº 11.035.491/0001-22, mantém boa capacidade financeira e patrimonial nos exercícios de 2024 e 2025, apresentando índices de liquidez e solvência superiores aos parâmetros considerados adequados pelo mercado.

Os indicadores analisados revelam:

- Capacidade satisfatória de pagamento das obrigações de curto prazo;
- Equilíbrio entre ativos e passivos totais;
- Estrutura patrimonial sólida e financeiramente sustentável.

Maceió, 11 de maio de 2026


Cicero Moreira da Silva
CRC nº 4479/AL
Contador

gov.br

Documento assinado digitalmente

CICERO MOREIRA DA SILVA

Data: 11/05/2026 11:26:37-0300

Verifique em <https://validar.iti.gov.br>