



ESCLARECIMENTO

À

PREFEITURA MUNICIPAL DE MACEIO/AL
CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 005/2026 (90005/2026)

OBJETO: CONTRATAÇÃO DE UMA EMPRESA NO RAMO DA CONSTRUÇÃO CIVIL PARA A CONSTRUÇÃO DE UMA POLICLÍNICA, SITUADO NA AVENIDA BOSQUE DA CIMEIRA, LOTEAMENTO GRAND JARDIM II, NO BAIRRO DA CIDADE UNIVERSITÁRIA, MACEIÓ/AL.

A empresa **Uchôa Construções Ltda.**, inscrita no CNPJ nº **09.276.767/0001-12**, com sede na **Av. Dona Constança de Góes Monteiro, nº 167, Jatiúca, Maceió – AL, CEP: 57.036-370**, por meio de seu representante legal, **Sr. Amintas Jorge Viana Machado**, portador do RG nº **1.202.498 SSP/SE** e do CPF nº **407.100.765-68**, brasileiro, casado, Engenheiro Civil, vem, respeitosamente, solicitar os seguintes esclarecimentos:

1º Esclarecimento: Em relação a alíquota do ISS apresentada na composição do BDI, solicitamos esclarecimentos sobre o fator de presunção aplicado, uma vez que os serviços tributáveis pelo ISS não correspondem a 100% do custo total da obra sendo que os materiais já são tributados pelo ICMS.

Nesse sentido, solicitamos;

- a) a comprovação/documentação do fator de presunção utilizado;
- b) os critérios técnicos ou base legal que justifiquem sua aplicação.

Tendo em vista que a obra será executada em Maceió/AL, solicitamos:

- a) Comprovação de que as alíquotas de ISSQN aplicadas estão em estrita conformidade com a legislação municipal vigente.

Maceió-AL, 08 de Abril de 2026.

UCHÔA CONSTRUÇÕES LTDA
CNPJ: **09.276.767/0001-12**
AMINTAS JORGE VIANA MACHADO
Engenheiro Civil
[CREA] 2700869028



Uchôa
| CONSTRUÇÕES

+55 82 2122.0493
uchoa@uchoaconstrucoes.com.br

Av. D. Constança de Góes Monteiro
nº 167 . Poço . Maceió . AL . 57025-355

UCHOACONSTRUCOES.COM.BR
Siga a [uchoaconstrucoes](#) nas redes!