

NOTAS

- MEDIDAS E NÍVEIS EM METROS.
- VERIFICAR POSIÇÃO EXATA DOS PILARES NO PROJETO ESTRUTURAL.
- VERIFICAR DETALHES CONSTITUTIVOS PERTINENTES NAS PRANCHAS DE DETALHAMENTO.
- EM CASO DE CONFLITO DE INFORMAÇÕES ENTRE O PROJETO GRÁFICO E O MEMORIAL DESCRITIVO, PREVALECE A INFORMAÇÃO CONTIDA NOS DESENHOS.
- ALTERAÇÕES NESTE PROJETO SOMENTE COM AUTORIZAÇÃO EXPRESSA DO FNDE.

REFERÊNCIAS

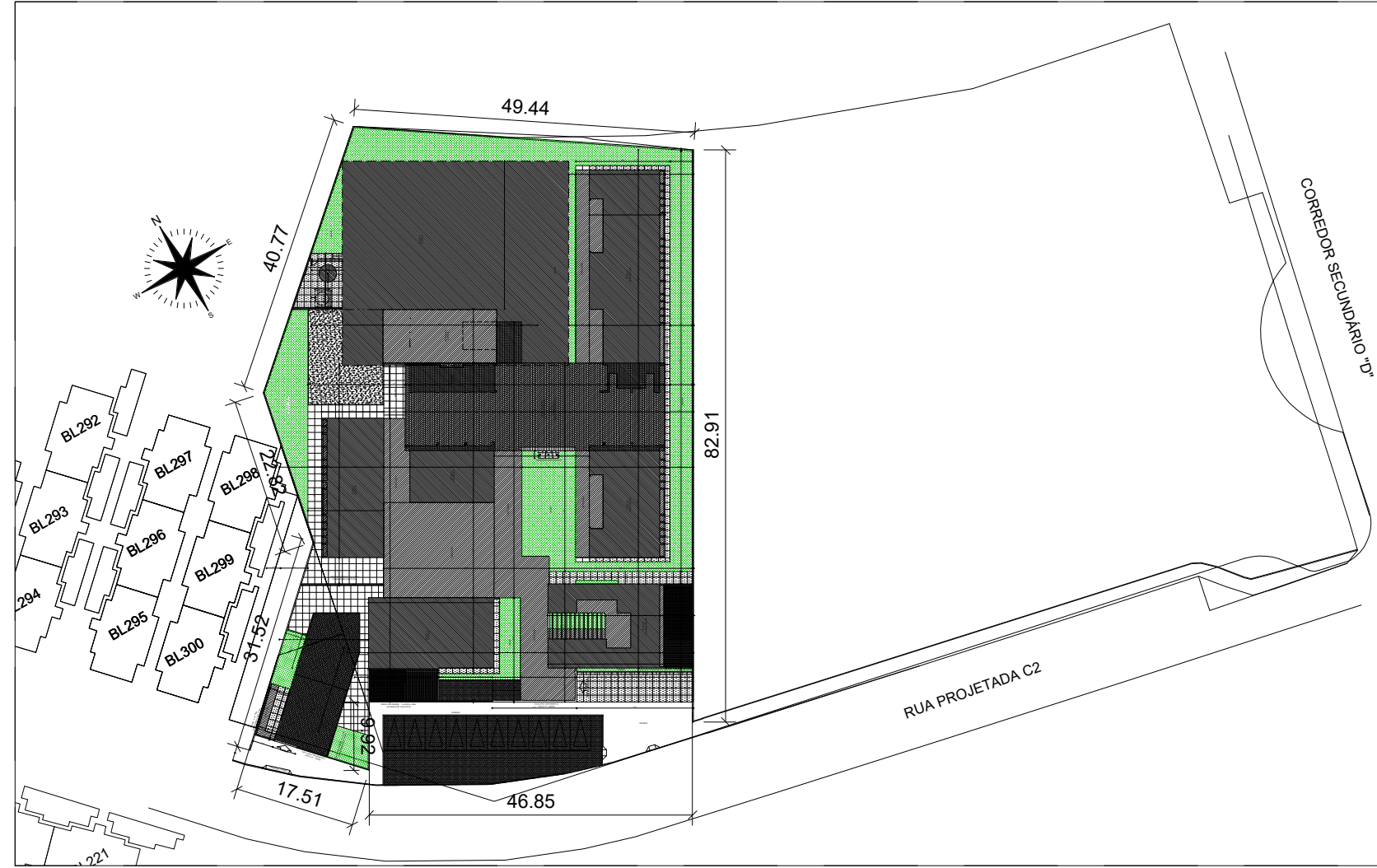
- PLANILHA DE QUANTITATIVOS.
- MEMORIAL DESCRITIVO E ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS (MARCAS/FABRICANTES DE MATERIAIS RELACIONADOS AOS PROJETOS CONSTITUÍM-SE APENAS COMO REFERÊNCIA. O FNDE NÃO DIRECIONA A ESCOLHA DE MARCAS E NÃO MANTÉM CADASTRO DE FABRICANTES).

ESTACIONAMENTO

A OBRIGATORIEDADE DE PREVISÃO DE ESTACIONAMENTO EXTERNO OU INTERNO, EM RELAÇÃO AOS LIMITES DO TERRENO DA UNIDADE DE EDUCAÇÃO, DEVE ATENDER A LEGISLAÇÃO MUNICIPAL LOCAL.

DEVEM SER OBSERVADAS AS LEIS, DECRETOS E RESOLUÇÕES ESPECÍFICAS EM RELAÇÃO A RESERVA DE VAGAS PARA PESSOAS DOAS E COM DEFICIÊNCIA (RESOLUÇÃO Nº 30/98 DO CONTRAN, RESOLUÇÃO Nº 304/98 DO CONTRAN) NOS ESTACIONAMENTOS EXTERNOS OU INTERNOS DAS EDIFICAÇÕES DE USO COLETIVO, SEMA RESERVADOS, PELO MENOS, DOIS POR CENTO DO TOTAL DE VAGAS PARA VEÍCULOS QUE TRANSPORTEM PESSOA COM DEFICIÊNCIA FÍSICA OU VISUAL, SENDO ASSEGURADA, NO MÍNIMO, UMA VAGA EM LOCALS PRÓXIMOS À ENTRADA PRINCIPAL, DE FÁCIL ACESSO À CIRCULAÇÃO DE PEDESTRES, COM ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS DE DESENHO E TRAÇADO CONFORME O ESTABELECIDO NAS NORMAS TÉCNICAS VIGENTES DE ASSEMBLEIA, DECRETO SUPLENTE.

NAS ÁREAS DE ESTACIONAMENTO EM VIAS PÚBLICAS, PRÓXIMAS ÀS EDIFICAÇÕES DE USO COLETIVO, RECOMENDA-SE QUE SEJAM RESERVADAS VAGAS PRÓXIMAS AOS ACESSOS DE CIRCULAÇÃO DE PEDESTRES, DEVIDAMENTE SINALIZADAS, PARA VEÍCULOS QUE TRANSPORTEM PESSOA COM DEFICIÊNCIA COM COMPROMETIMENTO DE MOBILIDADE.



NOTAS

- MEDIDAS E NÍVEIS EM METROS.
- VERIFICAR POSIÇÃO EXATA DOS PILARES NO PROJETO ESTRUTURAL.
- VERIFICAR DETALHES CONSTITUTIVOS PERTINENTES NAS PRANCHAS DE DETALHAMENTO.
- EM CASO DE CONFLITO DE INFORMAÇÕES ENTRE O PROJETO GRÁFICO E O MEMORIAL DESCRITIVO, PREVALECE A INFORMAÇÃO CONTIDA NOS DESENHOS.
- ALTERAÇÕES NESTE PROJETO SOMENTE COM AUTORIZAÇÃO EXPRESSA DO FNDE.

REFERÊNCIAS

- PLANILHA DE QUANTITATIVOS
- MEMORIAL DESCRITIVO E ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

QUADRO DE ÁREAS			
ÁREA DO TERRENO: 8.814,00 m²		TAXA DE OCUPAÇÃO: 84,10%	
ÁREA ÚTIL: 3.180,00 m²		COEFICIENTE DE APROVEITAMENTO: 0,35	
ÁREA CONSTRUIDA: 1.170,00 m²			
ÁREAS ESPECÍFICAS			
PAVIMENTO TERREIRO	ÁREA CONSTRUIDA	ÁREA ABERTA COBERTA	ÁREA TOTAL
BLOCO A - QUADRA	100,00 m²	200,00 m²	300,00 m²
BLOCO B - ADMINISTRAÇÃO	150,00 m²	40,00 m²	190,00 m²
BLOCO C - BIBLIOTECA	100,00 m²	-	100,00 m²
BLOCO D - REFEITÓRIO	40,00 m²	20,00 m²	60,00 m²
BLOCO E - LABORATÓRIO	100,00 m²	10,00 m²	110,00 m²
BLOCO F - SALAS DE AULA	100,00 m²	10,00 m²	110,00 m²
BLOCO G - LABORATÓRIO 1	100,00 m²	10,00 m²	110,00 m²
BLOCO H - LABORATÓRIO 2	100,00 m²	10,00 m²	110,00 m²
PÁTIO COBERTO	-	378,43 m²	378,43 m²
REFEITÓRIO	-	200,00 m²	200,00 m²
CIRCULAÇÃO	-	300,00 m²	300,00 m²
CIRCUL. VERT. ESCADA+RAMPA	122,00 m²	131,25 m²	253,25 m²
JARDIM	20,00 m²	-	20,00 m²
CONSTRUÇÃO ANEXA	9,00 m²	-	9,00 m²
TOTAL ÁREA PAVIMENTO TERREIRO	1.211,00 m²	1.080,23 m²	2.291,23 m²
PAVIMENTO SUPERIOR	ÁREA CONSTRUIDA	ÁREA ABERTA COBERTA	ÁREA TOTAL
BLOCO I - LABORATÓRIO 3	40,00 m²	-	40,00 m²
MEZANINO	20,00 m²	-	20,00 m²
TOTAL ÁREA PAVIMENTO SUPERIOR	60,00 m²	-	60,00 m²
TOTAL ÁREA EDIFICAÇÃO	1.271,00 m²	1.080,23 m²	2.351,23 m²
ÁREAS NÃO ESPECÍFICAS			
ÁREAS EXTERNAS	ÁREA		
IMPERMEÁVEL	480,00 m²		
PERMEÁVEL	220,00 m²		
TOTAL ÁREA EXTERNA	700,00 m²		



FNDE MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO

PROJETO PADRÃO - FNDE

PROPRIETÁRIO: SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO

ENDEREÇO: ÁREA DO EQUIPAMENTO COMUNITÁRIO VIII - RUA PROJETAÇÃO C2

MUNICÍPIO - UF: MACEIÓ-AL

PROPRIETÁRIO: SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO

NICOLAS VICTOR SILVA CAVALCANTE - CREA AL nº 0223189162

RESP. TÉCNICO: CAU / CREA

AUTOR DO PROJETO: CAU / CREA

APROVAÇÕES CAU / CREA

CAU / CREA

PREFEITURA / RA

OBSERVAÇÕES:

ESCOLA 9 SALAS DE AULA - 2 PAVIMENTOS

PROJETO DE ARQUITETURA

COORDENAÇÃO	IMPLANTAÇÃO	ARQ
CGET - Coordenação Geral de Infraestrutura Educacional		
REVISÃO: R.00 R.03 R.01 R.02	ESCALA: 1:100	PRANCHAS: 01/01
FORMATO	DATA EMISSÃO: ABR/2025	