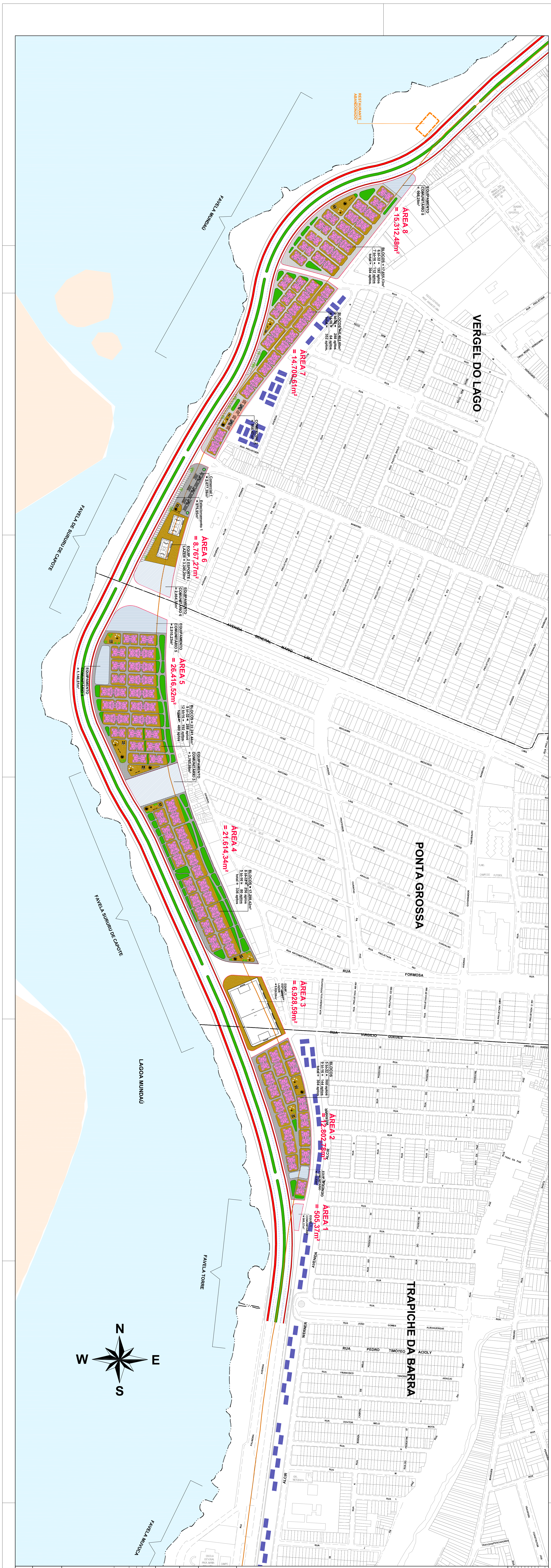

VERGEL DO LAGO
PONTA GROSSA
TRAPICHE DA BARRA
FAVELA MUNDAÚ
FAVELA DE SURURU DE CAPOTE
FAVELA SURURU DE CAPOTE
LAGOA MUNDAÚ
FAVELA TORRE
FAVELA MUVUCA
RESTAURANTE ABANDONADO
EQUIPAMENTO COMUNITÁRIO 8 = 968,25m²
ÁREA 8 = 15.312,48m²
BLOCOS = 17.655,13m² 6 bl-32 = 192 aptos 7 bl-16 = 112 aptos total = 304 aptos.
ÁREA 7 = 14.700,61m²
BLOCOS = 15.403,60m² 9 bl-32 = 288 aptos 4 bl-16 = 64 aptos total = 352 aptos.
COMERCIAL 2 = 556,47m²
Comercial 1 = 2.077,39m²
Estacionamento 1 = 975,95m²
ÁREA 6 = 8.767,27m²
EQUIP. 2 ESPORTE LAZER = 3.245,20m²
EQUIPAMENTO COMUNITÁRIO 6 = 2.464,34m²
EQUIPAMENTO COMUNITÁRIO 5 = 2.910,23m²
ÁREA 5 = 26.416,52m²
BLOCOS = 22.241,44m² 9 bl-32 = 288 aptos 12 bl-16 = 192 aptos total = 480 aptos
EQUIPAMENTO COMUNITÁRIO 4 = 1.146,81m²
EQUIPAMENTO COMUNITÁRIO 3 = 3.765,86m²
ÁREA 4 = 21.614,34m²
BLOCOS = 17.298,42m² 8 bl-32 = 256 aptos 5 bl-16 = 80 aptos total = 336 aptos
ÁREA 3 = 6.928,59m²
EQUIP. 1 ESPORTE LAZER = 6.928,59m²
BLOCOS 5 bl-32 = 160 aptos 9 bl-16 = 144 aptos total = 304 aptos
ÁREA 2 = 12.802,78m²
EQUIP. COMUNITÁRIO 2 = 411,83m²
ÁREA 1 = 505,37m²
EQUIP. 1 COMUNITÁRIO = 505,37m²
AVENIDA GENERAL MÁRIO LIMA
AVENIDA MINISTRO MÁRIO
RUA FORMOSA
RUA VIRGILIO GUEDES
RUA JOÃO GOMES ALBUQUERQUE
RUA PEDRO TIMÓTEO ACIOLY
AVENIDA WERNER
ALCIR
ESCOLA ESTADUAL PROF. MARIA
IGR. METODISTA
N
W
E
S

Legenda

- ▭ Novas áreas
- ┅ Nova faixa de rolamento (30,00m) extensão aproximada = 2,50Km
- 🟪 Novos blocos propostos
- 🟦 Blocos existentes (VILA SÃO PEDRO)
- — · — Limite de bairro
- — Tubulação existente

QUADRO RESUMO DAS ÁREAS

item	m²	%
ÁREA TOTAL	**107.047,96**	100
TERRENO NATURAL	16.906,41	16
CALÇAMENTO	20.513,27	19
LAZER	3.879,89	4
VERDE	7.297,09	7
QUADRAS ESPORTIVAS	10.173,79	10
EQUIPAMENTOS COMUNITÁRIOS	12.177,08	11
COMERCIAL	2.633,86	2
ESTACIONAMENTOS	1.447,63	1
BLOCOS	27.455,85	26

QUADRO DOS BLOCOS / APTOS.

item	TORRE A bloco-32	TORRE B bloco-16	bloco-32	bloco-16	aptos.
ÁREA 1	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
ÁREA 2	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
ÁREA 3	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
ÁREA 4	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
ÁREA 5	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
ÁREA 6	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
ÁREA 7	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
ÁREA 8	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
Total	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]

RESIDENCIAL VILAS DO MUNDAÚ - QUADRO DAS ÁREAS

item	m²	BL-32	BL-16	ÁREA BLOCOS	TERRENO NATURAL	CALÇAMENTO	LAZER	QUADRA	VERDE	COMUNITÁRIO	COMERCIAL	estacionam.
ÁREA 1	505,37									505,37		
ÁREA 2	12.802,78	2.435,40	2.294,73	4.730,13	2.753,79	3.990,28	686,01		230,74	411,83		
ÁREA 3	6.928,59							6.928,59				
ÁREA 4	21.614,34	3.896,64	1.274,85	5.171,49	3.763,03	4.882,84	686,01		3.345,11	3.765,86		
ÁREA 5	26.416,52	4.383,72	3.059,64	7.443,36	5.019,18	6.152,33	1.532,57		2.212,04	4.057,04		
ÁREA 6	8.767,27							3.245,20		2.468,73	2.077,39	975,95
ÁREA 7	14.700,61	4.383,72	1.019,88	5.403,60	2.667,68		323,03		715,06		556,47	471,68
ÁREA 8	15.312,48	2.922,48	1.784,79	4.707,27	2.702,73	5.487,82	652,27		794,14	968,25		
Total	**107.047,96**	**18.021,96**	**9.433,89**	**27.455,85**	**16.906,41**	**20.513,27**	**3.879,89**	**10.173,79**	**7.297,09**	**12.177,08**	**2.633,86**	**1.447,63**

PREFEITURA DE MACEIÓ
Desenvolvimento Territorial
e Meio Ambiente

GEOPROCESSAMENTO
SECRETARIA MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO TERRITORIAL E MEIO AMBIENTE

Área Urbana do Município de Maceió

Fonte:
MACEIÓ. Base Cartográfica Oficial de Maceió (2000)

VILAS DO MUNDAÚ

PREFEITO	RUI PALMEIRA	
SECRETARIO	MAC MERRHON LIRA PAES	
	FICHA TÉCNICA :	
RESPONSÁVEL TÉCNICO	TÁCIO RODRIGUES B. OLIVEIRA, Arq. M.Sc.	CREA 7.235 D/AL
ASSESSORIA	GILSILENE SAMPAIO SARAIVA, Assessora Técnica	CAU A89907-0 AL
	VERIMUNDO DE SOUZA ALMEIDA, Coord. Geoproc.	
ESTAGIÁRIOS	CARLOS VITOR FRANÇA DE MELO SILVA	
	DAYANE JHOANY CANDIDO GOMES	
	GABRIEL ROSEMBERG SOBRINHO DE OLIVEIRA	
	GUSTAVO HENRIQUE CABRAL DE MELO	
	MAGDA ARIANA BEZERRA PROCOPIO	
	RAFAEL SIMÕES SAMPAIO	
	VICTOR HUGO DA SILVA COSTA	

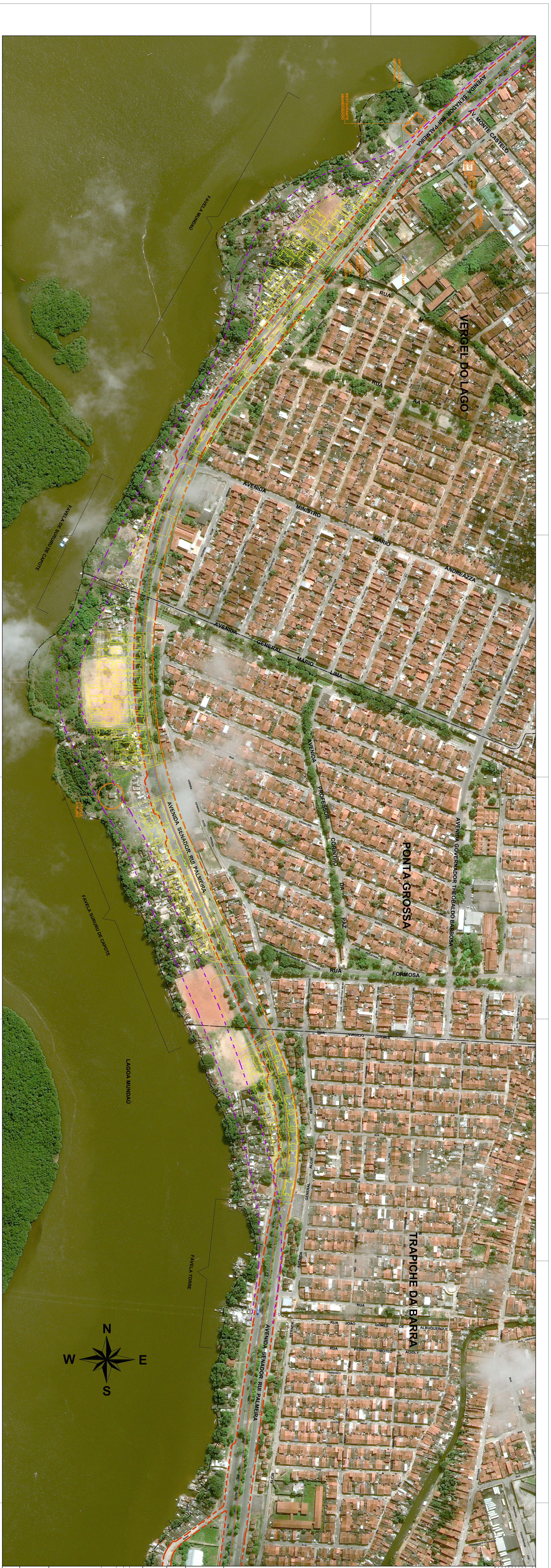
MACEIÓ - AL, Setembro de 2016.
Ficha Catalográfica:
Alagoas. Prefeitura Municipal de Maceió. Maceió-AL, 2009.
200,0 x 200,0 cm. 9°20' - 9°45' S, 41°30' - 41°50' W.
Distribuição: Sempla - Rua do Imperador, 141, Maceió - AL, CEP 57020-050
Tel.:(0-XX-82) 3315-3711 E-mail: geoplanejamento@maceio.al.gov.br
Impresso no Brasil

É proibida a reprodução, por qualquer meio, total ou parcial desta obra, sem a devida autorização dos editores.

DATA:

ESCALA: 1/2.000

PRANCHA: 02/02


VERGEL DO LAGO
PONTA GROSSA
TRAPICHE DA BARRA
FAVELA MUNDAÚ
FAVELA DE SURURU DE CAPOTE
FAVELA SURURU DE CAPOTE
LAGOA MUNDAÚ
FAVELA TORRE
RESTAURANTE ABANDONADO
CAPELA SURURU
NOSSO LAR
AVENIDA SENADOR RUI PALMEIRA
AV. MONTE CASTELO
AVENIDA MINISTRO MÁRIO ANDREAZZA
AVENIDA GENERAL MÁRIO LIMA
AVENIDA PROFESSOR CORINTHO DA PAZ
AVENIDA GOVERNADOR THEOBALDO BARBOSA
RUA FORMOSA
RUA VIRGILIO GUEDES
RUA JOÃO GOMES DE ALBUQUERQUE
RUA PEDRO TIMÓTEO ACIOLY
WERNER
ALCIR
N
W
E
S

Legenda

- ┅ Nova faixa de rolamento (34,00m) extensão aproximada = 2,50Km
- ┅ Faixa de rolamento existente
- ▭ Implantação Vilas do Mundaú
- — · — Limite de bairro
- — Tubulação existente

QUADRO RESUMO DAS ÁREAS

item	m²	%
ÁREA TOTAL	**107.047,96**	100
TERRENO NATURAL	16.906,41	16
CALÇAMENTO	20.513,27	19
LAZER	3.879,89	4
VERDE	7.297,09	7
QUADRAS ESPORTIVAS	10.173,79	10
EQUIPAMENTOS COMUNITÁRIOS	12.177,08	11
COMERCIAL	2.633,86	2
ESTACIONAMENTOS	1.447,63	1
BLOCOS	27.455,85	26

QUADRO DOS BLOCOS / APTOS.

item	TORRE A bloco-32	TORRE B bloco-16	bloco-32	bloco-16	aptos.
ÁREA 1	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
ÁREA 2	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
ÁREA 3	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
ÁREA 4	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
ÁREA 5	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
ÁREA 6	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
ÁREA 7	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
ÁREA 8	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
Total	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]

RESIDENCIAL VILAS DO MUNDAÚ - QUADRO DAS ÁREAS

item	m²	BL-32	BL-16	ÁREA BLOCOS	TERRENO NATURAL	CALÇAMENTO	LAZER	QUADRA	VERDE	COMUNITÁRIO	COMERCIAL	estacionam.
ÁREA 1	505,37									505,37		
ÁREA 2	12.802,78	2.435,40	2.294,73	4.730,13	2.753,79	3.990,28	686,01		230,74	411,83		
ÁREA 3	6.928,59							6.928,59				
ÁREA 4	21.614,34	3.896,64	1.274,85	5.171,49	3.763,03	4.882,84	686,01		3.345,11	3.765,86		
ÁREA 5	26.416,52	4.383,72	3.059,64	7.443,36	5.019,18	6.152,33	1.532,57		2.212,04	4.057,04		
ÁREA 6	8.767,27							3.245,20		2.468,73	2.077,39	975,95
ÁREA 7	14.700,61	4.383,72	1.019,88	5.403,60	2.667,68		323,03		715,06		556,47	471,68
ÁREA 8	15.312,48	2.922,48	1.784,79	4.707,27	2.702,73	5.487,82	652,27		794,14	968,25		
Total	**107.047,96**	**18.021,96**	**9.433,89**	**27.455,85**	**16.906,41**	**20.513,27**	**3.879,89**	**10.173,79**	**7.297,09**	**12.177,08**	**2.633,86**	**1.447,63**

PREFEITURA DE MACEIÓ
Desenvolvimento Territorial
e Meio Ambiente

GEOPROCESSAMENTO
SECRETARIA MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO TERRITORIAL E MEIO AMBIENTE

Área Urbana do Município de Maceió

Fonte:
MACEIÓ. Base Cartográfica Oficial de Maceió (2018)

VILAS DO MUNDAÚ

PREFEITO	RUI PALMEIRA	
SECRETARIO	MAC MERRHON LIRA PAES	
	FICHA TÉCNICA :	
RESPONSÁVEL TÉCNICO	TÁCIO RODRIGUES B. OLIVERA, Arq. M.Sc.	CREA 7.235 D/AL
ASSESSORIA	GILSILENE SAMPAIO SARAIVA, Assessora Técnica	CAU A89907-0 AL
	VERIMUNDO DE SOUZA ALMEIDA, Coord. Geoproc.	
ESTAGIÁRIOS	CARLOS VITOR FRANÇA DE MELO SILVA	
	DAYANE JHOANY CANDIDO GOMES	
	GABRIEL ROSEMBERG SOBRINHO DE OLIVEIRA	
	GUSTAVO HENRIQUE CABRAL DE MELO	
	MAGDA ARIANA BEZERRA PROCOPIO	
	RAFAEL SIMÕES SAMPAIO	
	VICTOR HUGO DA SILVA COSTA	

MACEIÓ - AL, Setembro de 2016.
Ficha Catalográfica:
Alagoas. Prefeitura Municipal de Maceió. Maceió-AL, 2009.
200,0 x 200,0 cm. 9°20' - 9°45' S, 41°30' - 41°50' W.
Distribuição: Sempla - Rua do Imperador, 141, Maceió - AL, CEP 57020-050
Tel.:(0-XX-82) 3315-3711 E-mail: geoplanejamento@maceio.al.gov.br
Impresso no Brasil

É proibida a reprodução, por qualquer meio, total ou parcial desta obra, sem a devida autorização dos editores.

DATA:

ESCALA: 1/2.000

PRANCHA: 01/02