

Nº da Notificação: 10350/2023 Região Administrativa: 01  
 Código do Fiscal: 61  
 Processo de Embargo: 3100.16185.2023  
 Anexo:  
 Representação de Embargo: 39/2023 – DFUS

Maceió/AL, 19 de Junho de 2026.

**EDIGAR CAVALCANTE DE ALBUQUERQUE FILHO**  
 Diretoria de Fiscalização Integrada/IPLAM.

**CAROLINA NEVES RODRIGUES**

Diretoria Técnica de Fiscalização Ocupação, Parcelamento e Uso do Solo/DFOPU

**Publicado por:**  
 Evandro José Cordeiro  
**Código Identificador:**D1C74BAA

**INSTITUTO DE PESQUISA, PLANEJAMENTO E LICENCIAMENTO URBANO E AMBIENTAL DE MACEIÓ - IPLAM**  
**NOTIFICAÇÃO E AUTO DE INFRAÇÃO DE Nº. 18004.2025. / PROCESSO DE Nº 12100.73766/2026.**

A DIRETORIA TÉCNICA DE FISCALIZAÇÃO DA OCUPAÇÃO, PARCELAMENTO E USO DO SOLO – DFOPU, deste IPLAM, pela ausência da assinatura do autuado na Notificação e Auto de Infração e, como preceitua o artigo 618, em seu parágrafo único, da Lei nº 5593/2007 (Código de Urbanismo e Edificações de Maceió) notifica o proprietário (a): **WAGNER TENÓRIO DE FREITAS**, CPF/CNPJ: 030.233.924-80, referente ao imóvel situado na: RUA JOÃO PAULO II, Nº 81, Bairro: IPIOCA, inscrição imobiliária: 241622 nesta cidade de Maceió, Alagoas, para tomar ciência e se fazer presente a este INSTITUTO DE PESQUISA, PLANEJAMENTO E LICENCIAMENTO URBANO E AMBIENTAL DE MACEIÓ - IPLAM, localizado na: Rua Barão de Jaraguá, Nº. 398, Jaraguá, Maceió/AL, no prazo de 10 (dez) dias, a contar desta publicação, a fim de proceder às medidas a serem adotadas em conformidade com a **Notificação e Auto de Infração nº 18004 de 12 de junho de 2026**, considerando a irregularidade: CARTA DE HABITE-SE, conforme estabelecido no Art.637-VIII, **Art. 578, § 1º**, da mesma Lei, estando no seu descumprimento, sujeito à multa nos moldes do Art. 638, inciso III, bem como às demais sanções previstas na Lei Municipal nº 5593/2007.

O não atendimento desta solicitação implicará a presunção de desinteresse na solução administrativa, passando a serem tomadas as medidas judiciais cabíveis.

Maceió/AL, 19 de Junho de 2026.

**CAROLINA NEVES RODRIGUES**

Diretora Técnica de Fiscalização da Ocupação, Parcelamento e Uso do Solo/DFOPU/IPLAM

**Publicado por:**  
 Evandro José Cordeiro  
**Código Identificador:**C01F77C1

**INSTITUTO DE PESQUISA, PLANEJAMENTO E LICENCIAMENTO URBANO E AMBIENTAL DE MACEIÓ - IPLAM**  
**NOTIFICAÇÃO E AUTO DE INFRAÇÃO Nº. 28000. / PROCESSO Nº. 12100.35281.2026.**

O INSTITUTO DE PESQUISA, PLANEJAMENTO E LICENCIAMENTO URBANO E AMBIENTAL DE MACEIÓ - IPLAM, pelo presente, dá ciência ao interessado do **Processo nº. 12100.35281.2026**, aberto em nome de **MARIA MADALENA DA SILVA TORRES**, tratam os autos de uma **NOTIFICAÇÃO E AUTO DE INFRAÇÃO Nº. 28000** o mesmo restou **INDEFERIDO** no âmbito deste IPLAM, nos termos do despacho às fls.12/DFOPU/IPLAM dos autos, o qual fica desde já, ratificado.

Maceió/AL, 19 de Junho de 2026.

**ALESSANDRO MEDEIROS DE LEMOS**  
 Secretário-Presidente/IPLAM

**Publicado por:**  
 Evandro José Cordeiro  
**Código Identificador:**0BFA6908

**INSTITUTO DE PESQUISA, PLANEJAMENTO E LICENCIAMENTO URBANO E AMBIENTAL DE MACEIÓ - IPLAM**  
**SÚMULA DO TERMO DE COMPROMISSO PARA FINS DE OUTORGA ONEROSA DO DIREITO DE CONSTRUIR Nº. 005/2026/GAB/PRES/IPLAM / PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº. 13100.67309.2025.**

**DAS PARTES:** O **MUNICÍPIO DE MACEIÓ**, inscrito no CNPJ/MF sob o nº. 12.200.135/0001-80, com a interveniência do **INSTITUTO DE PESQUISA, PLANEJAMENTO E LICENCIAMENTO URBANO E AMBIENTAL DE MACEIÓ - IPLAM**, inscrito no CNPJ/MF sob o nº. 12.200.135/0001-80), neste ato representado pelo seu Secretário-Presidente, **ALESSANDRO MEDEIROS DE LEMOS**, e, na qualidade de Beneficiário, a empresa **CONSTRUTORA R. PONTES LTDA**, inscrita no CNPJ/MF sob o nº. 24.166.688/0001-42), representada por seu administrador, Sr. **JOSÉ ROBERTO LEITE DE PONTES**.

**DO OBJETO:** Concessão de outorga onerosa do direito de construir acima do coeficiente de aproveitamento básico do terreno, com destinação de uso para Segundo Pavimento Garagem ou Lazer, referente ao empreendimento denominado "**EDIFÍCIO SUMMIT PRAIA**", localizado na Avenida Dr. Antônio Gouveia, nº. 478, Bairro: Pajuçara, Maceió/AL.

**DO VALOR E DA FORMA DE CONTRAPRESTAÇÃO:** O valor total da outorga foi calculado e fixado em **R\$ 171.182,12 (Cento e setenta e um mil, cento e oitenta e dois reais e doze centavos)**. A forma de contraprestação definida para o adimplemento desta obrigação urbanística pecuniária é a **execução de obras de infraestrutura básica**.

**FUNDAMENTAÇÃO LEGAL:** Artigos 283 a 296 da Lei Municipal nº 5.593/2007 (Plano Diretor de Maceió).

**DATA DA CELEBRAÇÃO:** 18 de Junho de 2026.

Maceió/AL, 19 de Junho de 2026.

**ALESSANDRO MEDEIROS DE LEMOS**  
 Secretário-Presidente - IPLAM

**JOSÉ ROBERTO LEITE DE PONTES**  
 Construtora R. Pontes LTDA.

**Publicado por:**  
 Evandro José Cordeiro  
**Código Identificador:**FDEC77D0

**AGÊNCIA DE LICITAÇÕES, CONTRATOS E CONVÊNIOS DE MACEIÓ – ALICC**

**EXTRATO DA ATA DE REGISTRO DE PREÇO (ARP) Nº. 0204/2026 - CPL/ALICC / PREGÃO ELETRÔNICO Nº. 054/2026 - CPL/ALICC / PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº. 12500.128820/2024.**

**PARTES: ORGÃO GERENCIADOR: AGÊNCIA DE LICITAÇÕES, CONTRATOS E CONVÊNIOS DE MACEIÓ – ALICC;**

**FORNECEDOR REGISTRADO: ANTARES COMÉRCIO E REPRESENTAÇÕES LTDA. - EPP, inscrito no CNPJ/MF sob o nº 51.226.647/0001-77.**

**OBJETO:** Registro de Preços para a eventual para futura e eventual contratação de empresa especializada no **FORNECIMENTO DE BRINQUEDOS LÚDICOS III** para atender a demanda dos órgãos da Administração Pública do Município de Maceió,

**ITEM REGISTRADO: Valor Unitário:** Item 02: R\$ 97,00; Item 03: R\$ 28,20; Item 05: R\$ 9,80; Item 06: R\$ 22,80; Item 07: R\$ 54,56; Item 08: R\$ 91,20; Item 09: R\$ 31,62; Item 11: R\$ 90,96; Item 12: R\$ 101,32; Item 16: R\$ 499,00; Item 18: R\$ 59,90; Item 19: R\$ 47,89; Item 22: R\$ 101,32; Item 26: R\$ 499,00; Item 28: R\$ 59,90; Item 29: R\$ 47,89; Item 39: R\$ 143,78.

**VALIDADE DA ARP:** O prazo de validade desta ata de registro de preços será de 01(um) ano e poderá ser prorrogado, por igual período, desde que comprovado o preço vantajoso, contados a partir da data sua publicação no Diário Oficial Eletrônico do Município de Maceió - DOEM, salvo as hipóteses de cancelamento contidas nos arts. 20 e 21 do Decreto nº 9.514/2023.

**DATA DA ASSINATURA:** 19 de Junho de 2026.

Maceió/AL, 19 de Junho de 2026.

**ANDRÉA VITÓRIO CAVALCANTE**

Diretoria Técnica de Gestão de Contratos, Convênios e Atas/ALICC  
Matrícula Nº. 974394-4

**Publicado por:**

Evandro José Cordeiro

**Código Identificador:**5379D6D6

**AGÊNCIA DE LICITAÇÕES, CONTRATOS E CONVÊNIOS  
DE MACEIÓ – ALICC**

**SÚMULA DO 5º(QUINTO) TERMO DE APOSTILAMENTO  
AO TERMO DO CONTRATO DE Nº. 0368.2023. / PROCESSO  
ADMINISTRATIVO Nº. 12300.63603/2026.**

**CONTRATANTES:** O MUNICÍPIO DE MACEIÓ, inscrito no CNPJ/MF sob o nº. 12.200.135/0001-80, com a interveniência da SECRETARIA MUNICIPAL DE COMUNICAÇÃO - SECOM, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 19.658.101/0001-82, e a interveniência da AGÊNCIA DE REGULAÇÃO E FISCALIZAÇÃO DE SERVIÇOS PÚBLICOS DE MACEIÓ – ARSER, inscrita no CNPJ/MF sob o nº. 18.008.915/0001-09, doravante denominados CONTRATANTES; A empresa PODIUM COMUNICAÇÃO VISUAL LTDA, inscrita no CNPJ/MF sob o nº. 26.688.379/0001-68, doravante denominada CONTRATADA.

**DO OBJETO:** Constitui objeto do presente Termo de Apostilamento a inclusão da AGÊNCIA DE REGULAÇÃO E FISCALIZAÇÃO DE SERVIÇOS PÚBLICOS DE MACEIÓ e informação da dotação orçamentária ao Termo de Contrato nº. 0368/2023, passando as despesas decorrentes da execução a correr por conta dos recursos específicos consignados no Orçamento da AGÊNCIA DE REGULAÇÃO E FISCALIZAÇÃO DE SERVIÇOS PÚBLICOS DE MACEIÓ, relativa ao exercício de 2026, classificados da seguinte maneira:

**DA UNIDADE ORÇAMENTÁRIA:** 400001; **UNIDADE GESTORA:** 00001; **CREDOR:** PODIUM COMUNICAÇÃO VISUAL LTDA; **CNPJ:** 26.688.379/0001-68; **AÇÃO:** 4504 VIABILIZAR A GESTÃO E MANUTENÇÃO ADMINISTRATIVA DO ÓRGÃO; **SUBAÇÃO:** 450409; **PLANO DE TRABALHO:** 04 122 0001 4504 450409; **FONTE DE RECURSO:** 1.5.00.000001; **ELEMENTO DE DESPESA:** 33.90.30.00 – MATERIAL DE CONSUMO; 33.90.39.00 – OUTROS SERVIÇOS DE TERCEIROS – PESSOA JURÍDICA; **SUBELEMENTO DE DESPESA:** 33.90.30.44 - MATERIAL DE SINALIZAÇÃO VISUAL E OUTROS; 33.90.39.92 – SERVIÇOS DE PUBLICIDADE INSTITUCIONAL; **GRUPO:** 003; **MODALIDADE:** ORDINÁRIA.

**DA VINCULAÇÃO:** Este Termo de Apostilamento vincula-se ao Processo Administrativo nº. 12300.63603/2026 e fundamentação jurídica no Art. 65, § 8º, da Lei Federal nº. 8.666/1993.

**DA RATIFICAÇÃO:** Ficam ratificadas as demais cláusulas e condições do Contrato nº. 0368/2023, não alteradas por este instrumento.

Maceió/AL, 19 de Junho de 2026.

**PÂMELA CORREIA MOURA BRITO**

Diretoria Técnica de Gestão de Licitações, Contratos, Convênios e Atas/ALICC

Mat. nº. 974282-4

**Publicado por:**

Evandro José Cordeiro

**Código Identificador:**E7C5DE06

**AUTARQUIA MUNICIPAL DE ILUMINAÇÃO PÚBLICA –  
ILUMINA  
PORTARIA Nº. 013/2026, MACEIÓ/AL, 19 DE JUNHO DE  
2026.**

O DIRETOR-PRESIDENTE DA AUTARQUIA MUNICIPAL DE ILUMINAÇÃO PÚBLICA – ILUMINA, COMUNICA QUE OS SERVIDORES PÚBLICOS MUNICIPAIS ABAIXO RELACIONADOS TERÃO O GOZO DE FÉRIAS NO MÊS DE JULHO/2026, CONFORME ABAIXO DISCRIMINADOS:

	NOME	MATRICULA	SETOR	PERÍODO GOZO	DE	PERÍODO AQUISITIVO
1	LUCIANA GOMES ROCHA	20547-8	DT	01/07/2026 30/07/2026	A	2025/2026
2	LUCIANE DOS SANTOS PAULO	20178-2	DSG	20/07/2026 03/08/2026	A	2024/2025
3	VANIA MARIA DE ALCANTARA	04825-9	DGDI	02/07/2026 31/07/2026	A	2024/2025
4	MARIVANIA FERREIRA DE SOUZA	20390-4	DAC	01/07/2026 30/07/2026	A	2025/2026
5	JOSE GUMARAES FERREIRA DE LIMA	20512-5	DIC	01/07/2026 30/07/2026	A	2025/2026
6	EDNALDO CORREIRA DA SILVA	21528-7	DSG	01/07/2026 30/07/2026	A	2025/2026

**GUTENBERG DE MELO BEZERRA**

Diretor- Presidente/ ILUMINA

**Publicado por:**

Evandro José Cordeiro

**Código Identificador:**0E10B927

**DEPARTAMENTO MUNICIPAL DE TRANSPORTE E  
TRÂNSITO – DMTT**

**AVISO DE COTAÇÃO Nº. 007/2026. / PROCESSO  
ADMINISTRATIVO Nº. 12600.14726/2026.**

O DEPARTAMENTO MUNICIPAL DE TRANSPORTES E TRÂNSITO – DMTT, POR MEIO DA GERÊNCIA TÉCNICA DE COMPRAS, CONTRATOS E CONVÊNIOS - GTCCC, informa que está recebendo proposta orçamentária/cotação para o **Processo Administrativo nº. 12600.14726/2026.**

**Objeto:** Contratação de empresa especializada para o fornecimento de solução tecnológica para a modernização, digitalização, automação e gestão dos processos administrativos e operacionais de trânsito.

**Prazo para envio das propostas:** 03(três) dias úteis, a partir dessa publicação.

Para maiores informações, entrar em contato pelo endereço eletrônico: dirad.smtt@gmail.com. Telefone: (82) 3312-5335. Endereço: Avenida Durval de Góes Monteiro, Km10, nº. 829 – Bairro: Tabuleiro do Martins, Maceió/AL - CEP Nº. 57.061-000.

Maceió/AL, 19 de Junho de 2026.

**ARTUR BARROS CAVALCANTI**

Gerente Técnico de Compras, Contratos e Convênios / DMTT

**Publicado por:**

Evandro José Cordeiro

**Código Identificador:**966879DF