

qualidade de Beneficiária, a **CONSENCO EDIFICAÇÕES E INCORPORAÇÕES TUCCI CAVALCANTE LTDA.** (CNPJ nº 14.898.243/0001-01), com sede na Rua Vereador Mironildes Vieira Peixoto, nº 263, Conjunto Praia Mar, Quadra 02, Lote 02, no bairro de Jatiúca, CEP 57.035-551, Maceió/AL, representada por seu sócio, Sr. **DIEGO TUCCI CAVALCANTE OLIVEIRA.**

DO OBJETO: Concessão de outorga onerosa do direito de construir (OODC) para fins de outorga de potencial construtivo adicional acima do coeficiente de aproveitamento básico do terreno, com destinação de uso correspondente ao **Segundo Pavimento Garagem ou Lazer**, integrante do empreendimento residencial denominado "Edifício **Smart Stay Connect**", localizado na **Rua General João Saleiro Pitão, nº 185, bairro Ponta Verde, Maceió/AL.**

DO VALOR E DA FORMA DE CONTRAPRESTAÇÃO: O valor total da outorga foi fixado em **R\$ 248.262,69** (Duzentos e quarenta e oito mil, duzentos e sessenta e dois reais e sessenta e nove centavos). A contraprestação dar-se-á sob a modalidade de **execução de obras de infraestrutura básica** no Município de Maceió, em observância ao orçamento, projeto e diretrizes fornecidos por este Instituto, constituindo-se em obrigação indispensável para a concessão do respectivo Habite-se.

DA FUNDAMENTAÇÃO: Artigos 283 a 296 da Lei Municipal nº 5.593/2007 (Código de Urbanismo e Edificações de Maceió). Sob a ótica de vantagem técnica, a concessão viabiliza a ampliação planejada do potencial construtivo do lote e a implantação de pavimento garagem rotativo privado adicional em área de alta densidade (Ponta Verde), otimizando a oferta de vagas, mitigando sensivelmente o impacto no fluxo do tráfego viário adjacente e assegurando contrapartidas físicas em obras de infraestrutura básica para o Município de Maceió.

Maceió/AL, 21 de Agosto de 2026.

ALESSANDRO MEDEIROS DE LEMOS

Secretário-Presidente – IPLAM

DIEGO TUCCI CAVALCANTE OLIVEIRA

Consenco Edificações e Incorporações Tucci Cavalcante LTDA.

Publicado por:

Evandro José Cordeiro

Código Identificador:B8F2AF1C

AGÊNCIA DE LICITAÇÕES, CONTRATOS E CONVÊNIOS DE MACEIÓ – ALICC

EXTRATO DA ATA DE REGISTRO DE PREÇO (ARP) Nº. 0213/2026 - CPL/ALICC / PREGÃO ELETRÔNICO Nº. 034/2026 - CPL/ALICC / PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº. 12500.13811/2024.

PARTES: ORGÃO GERENCIADOR: AGÊNCIA DE LICITAÇÕES, CONTRATOS E CONVÊNIOS DE MACEIÓ – ALICC;

FORNECEDOR REGISTRADO: TJ COMÉRCIO DE PRODUTOS LTDA, inscrito no CNPJ/MF sob o nº 27.274.178/0001-87.

OBJETO: Registro de Preços para a eventual aquisição de Suprimentos de Informática I.

ITEM REGISTRADO: Valor Unitário: Item 13: R\$ 1.039,99; Item 31: R\$ 375,00; Item 32: R\$ 375,00; Item 35: R\$ 399,90; Item 36: R\$ 399,90.

VALIDADE DA ARP: O prazo de validade desta ata de registro de preços será de 01(um) ano e poderá ser prorrogado, por igual período, desde que comprovado o preço vantajoso, contados a partir da data sua publicação no Diário Oficial Eletrônico do Município de Maceió - DOEM, salvo as hipóteses de cancelamento contidas nos arts. 20 e 21 do Decreto nº 9.514/2023.

DATA DA ASSINATURA: 03 de Julho de 2026.

ANDRÉA VITÓRIO CAVALCANTE

Diretoria Técnica de Gestão de Contratos, Convênios e Atas/ALICC
Matrícula nº. 974394-4

Publicado por:

Evandro José Cordeiro

Código Identificador:20F96ED6

AGÊNCIA DE LICITAÇÕES, CONTRATOS E CONVÊNIOS DE MACEIÓ – ALICC

EXTRATO DA ATA DE REGISTRO DE PREÇO (ARP) Nº. 0305/2026 - CPL/ALICC / PREGÃO ELETRÔNICO Nº. 080/2026 - CPL/ALICC / PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº. 5800.138353/2025.

PARTES: ORGÃO GERENCIADOR: AGÊNCIA DE LICITAÇÕES, CONTRATOS E CONVÊNIOS DE MACEIÓ – ALICC;

FORNECEDOR REGISTRADO: CENTRO ESPECIALIZADO EM NUTRIÇÃO ENTERAL E PARENTERAL CENEP LTDA, inscrito no CNPJ/MF sob o nº 01.687.725/0004-05.

OBJETO: Registro de Preços para a eventual contratação de empresa especializada no FORNECIMENTO DE DIETAS ENTERAIS, SUPLEMENTOS E MÓDULOS NUTRICIONAIS para atendimento das demandas judiciais, para atender à necessidade da Secretaria Municipal de Saúde.

ITEM REGISTRADO: Valor Unitário: Item 09: R\$ 22,48; Item 18: R\$ 57,71; Item 19: R\$ 57,71; Item 23: R\$ 14,50; Item 30: R\$ 152,25; Item 34: R\$ 56,38; Item 35: R\$ 56,38.

VALIDADE DA ARP: O prazo de validade desta ata de registro de preços será de 01(um) ano e poderá ser prorrogado, por igual período, desde que comprovado o preço vantajoso, contados a partir da data sua publicação no Diário Oficial Eletrônico do Município de Maceió - DOEM, salvo as hipóteses de cancelamento contidas nos arts. 20 e 21 do Decreto nº 9.514/2023.

DATA DA ASSINATURA: 24 de Agosto de 2026.

ANDRÉA VITÓRIO CAVALCANTE

Diretoria Técnica de Gestão de Contratos, Convênios e Atas/ALICC
Matrícula nº. 974394-4

Publicado por:

Evandro José Cordeiro

Código Identificador:0E94E3D8

AGÊNCIA DE LICITAÇÕES, CONTRATOS E CONVÊNIOS DE MACEIÓ – ALICC

EXTRATO DA ATA DE REGISTRO DE PREÇO (ARP) Nº. 0307/2026 - CPL/ALICC / PREGÃO ELETRÔNICO Nº. 080/2026 - CPL/ALICC / PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº. 5800.138353/2025.

PARTES: ORGÃO GERENCIADOR: AGÊNCIA DE LICITAÇÕES, CONTRATOS E CONVÊNIOS DE MACEIÓ – ALICC;

FORNECEDOR REGISTRADO: CIRÚRGICA CASTELI DISTRIBUIDORA DE MEDICAMENTO LTDA, inscrito no CNPJ/MF sob o nº 43.829.137/0001-66.

OBJETO: Registro de Preços para a eventual contratação de empresa especializada no FORNECIMENTO DE DIETAS ENTERAIS, SUPLEMENTOS E MÓDULOS NUTRICIONAIS para atendimento das demandas judiciais, para atender à necessidade da Secretaria Municipal de Saúde.

ITEM REGISTRADO: Valor Unitário: Item 14: R\$ 99,00; Item 26: R\$ 22,40; Item 37: R\$ 41,12.