

qualidade de Beneficiária, a **CONSENCO EDIFICAÇÕES E INCORPORAÇÕES TUCCI CAVALCANTE LTDA.** (CNPJ nº 14.898.243/0001-01), com sede na Rua Vereador Mironildes Vieira Peixoto, nº 263, Conjunto Praia Mar, Quadra 02, Lote 02, no bairro de Jatiúca, CEP 57.035-551, Maceió/AL, representada por seu sócio, Sr. **DIEGO TUCCI CAVALCANTE OLIVEIRA.**

DO OBJETO: Concessão de outorga onerosa do direito de construir (OODC) para fins de outorga de potencial construtivo adicional acima do coeficiente de aproveitamento básico do terreno, com destinação de uso correspondente ao **Segundo Pavimento Garagem ou Lazer**, integrante do empreendimento residencial denominado "Edifício **Smart Stay Connect**", localizado na **Rua General João Saleiro Pitão, nº 185, bairro Ponta Verde, Maceió/AL.**

DO VALOR E DA FORMA DE CONTRAPRESTAÇÃO: O valor total da outorga foi fixado em **R\$ 248.262,69** (Duzentos e quarenta e oito mil, duzentos e sessenta e dois reais e sessenta e nove centavos). A contraprestação dar-se-á sob a modalidade de **execução de obras de infraestrutura básica** no Município de Maceió, em observância ao orçamento, projeto e diretrizes fornecidos por este Instituto, constituindo-se em obrigação indispensável para a concessão do respectivo Habite-se.

DA FUNDAMENTAÇÃO: Artigos 283 a 296 da Lei Municipal nº 5.593/2007 (Código de Urbanismo e Edificações de Maceió). Sob a ótica de vantagem técnica, a concessão viabiliza a ampliação planejada do potencial construtivo do lote e a implantação de pavimento garagem rotativo privado adicional em área de alta densidade (Ponta Verde), otimizando a oferta de vagas, mitigando sensivelmente o impacto no fluxo do tráfego viário adjacente e assegurando contrapartidas físicas em obras de infraestrutura básica para o Município de Maceió.

Maceió/AL, 21 de Agosto de 2026.

ALESSANDRO MEDEIROS DE LEMOS

Secretário-Presidente – IPLAM

DIEGO TUCCI CAVALCANTE OLIVEIRA

Consenco Edificações e Incorporações Tucci Cavalcante LTDA.

Publicado por:

Evandro José Cordeiro

Código Identificador:B8F2AF1C

DATA DA ASSINATURA: 03 de Julho de 2026.

ANDRÉA VITÓRIO CAVALCANTE

Diretoria Técnica de Gestão de Contratos, Convênios e Atas/ALICC
Matrícula nº. 974394-4

Publicado por:

Evandro José Cordeiro

Código Identificador:20F96ED6

**AGÊNCIA DE LICITAÇÕES, CONTRATOS E CONVÊNIOS
DE MACEIÓ – ALICC**

**EXTRATO DA ATA DE REGISTRO DE PREÇO (ARP) Nº.
0305/2026 - CPL/ALICC / PREGÃO ELETRÔNICO Nº. 080/2026
- CPL/ALICC / PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº.
5800.138353/2025.**

**PARTES: ORGÃO GERENCIADOR: AGÊNCIA DE
LICITAÇÕES, CONTRATOS E CONVÊNIOS DE MACEIÓ –
ALICC;**

**FORNECEDOR REGISTRADO: CENTRO ESPECIALIZADO
EM NUTRIÇÃO ENTERAL E PARENTERAL CENEP LTDA,
inscrito no CNPJ/MF sob o nº 01.687.725/0004-05.**

OBJETO: Registro de Preços para a eventual contratação de empresa especializada no FORNECIMENTO DE DIETAS ENTERAIS, SUPLEMENTOS E MÓDULOS NUTRICIONAIS para atendimento das demandas judiciais, para atender à necessidade da Secretaria Municipal de Saúde.

ITEM REGISTRADO: Valor Unitário: Item 09: R\$ 22,48; Item 18: R\$ 57,71; Item 19: R\$ 57,71; Item 23: R\$ 14,50; Item 30: R\$ 152,25; Item 34: R\$ 56,38; Item 35: R\$ 56,38.

VALIDADE DA ARP: O prazo de validade desta ata de registro de preços será de 01(um) ano e poderá ser prorrogado, por igual período, desde que comprovado o preço vantajoso, contados a partir da data sua publicação no Diário Oficial Eletrônico do Município de Maceió - DOEM, salvo as hipóteses de cancelamento contidas nos arts. 20 e 21 do Decreto nº 9.514/2023.

DATA DA ASSINATURA: 24 de Agosto de 2026.

ANDRÉA VITÓRIO CAVALCANTE

Diretoria Técnica de Gestão de Contratos, Convênios e Atas/ALICC
Matrícula nº. 974394-4

Publicado por:

Evandro José Cordeiro

Código Identificador:0E94E3D8

**AGÊNCIA DE LICITAÇÕES, CONTRATOS E CONVÊNIOS
DE MACEIÓ – ALICC**

**EXTRATO DA ATA DE REGISTRO DE PREÇO (ARP) Nº.
0213/2026 - CPL/ALICC / PREGÃO ELETRÔNICO Nº. 034/2026
- CPL/ALICC / PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº.
12500.13811/2024.**

**PARTES: ORGÃO GERENCIADOR: AGÊNCIA DE
LICITAÇÕES, CONTRATOS E CONVÊNIOS DE MACEIÓ –
ALICC;**

**FORNECEDOR REGISTRADO: TJ COMÉRCIO DE
PRODUTOS LTDA,** inscrito no CNPJ/MF sob o nº
27.274.178/0001-87.

OBJETO: Registro de Preços para a eventual para a eventual aquisição de Suprimentos de Informática I.

ITEM REGISTRADO: Valor Unitário: Item 13: R\$ 1.039,99; Item 31: R\$ 375,00; Item 32: R\$ 375,00; Item 35: R\$ 399,90; Item 36: R\$ 399,90.

VALIDADE DA ARP: O prazo de validade desta ata de registro de preços será de 01(um) ano e poderá ser prorrogado, por igual período, desde que comprovado o preço vantajoso, contados a partir da data sua publicação no Diário Oficial Eletrônico do Município de Maceió - DOEM, salvo as hipóteses de cancelamento contidas nos arts. 20 e 21 do Decreto nº 9.514/2023.

**AGÊNCIA DE LICITAÇÕES, CONTRATOS E CONVÊNIOS
DE MACEIÓ – ALICC**

**EXTRATO DA ATA DE REGISTRO DE PREÇO (ARP) Nº.
0307/2026 - CPL/ALICC / PREGÃO ELETRÔNICO Nº. 080/2026
- CPL/ALICC / PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº.
5800.138353/2025.**

**PARTES: ORGÃO GERENCIADOR: AGÊNCIA DE
LICITAÇÕES, CONTRATOS E CONVÊNIOS DE MACEIÓ –
ALICC;**

**FORNECEDOR REGISTRADO: CIRÚRGICA CASTELI
DISTRIBUIDORA DE MEDICAMENTO LTDA,** inscrito no
CNPJ/MF sob o nº 43.829.137/0001-66.

OBJETO: Registro de Preços para a eventual contratação de empresa especializada no FORNECIMENTO DE DIETAS ENTERAIS, SUPLEMENTOS E MÓDULOS NUTRICIONAIS para atendimento das demandas judiciais, para atender à necessidade da Secretaria Municipal de Saúde.

ITEM REGISTRADO: Valor Unitário: Item 14: R\$ 99,00; Item 26: R\$ 22,40; Item 37: R\$ 41,12.

VALIDADE DA ARP: O prazo de validade desta ata de registro de preços será de 1(um) ano e poderá ser prorrogado, por igual período, desde que comprovado o preço vantajoso, contados a partir da data sua publicação no Diário Oficial Eletrônico do Município de Maceió - DOEM, salvo as hipóteses de cancelamento contidas nos arts. 20 e 21 do Decreto nº 9.514/2023.

DATA DA ASSINATURA: 24 de Agosto de 2026.

ANDRÉA VITÓRIO CAVALCANTE

Diretoria Técnica de Gestão de Contratos, Convênios e Atas/ALICC
Matrícula nº. 974394-4

Publicado por:

Evandro José Cordeiro

Código Identificador:5D993D53

PUBLICAÇÕES PRIVADAS EDITAL

NOME DA EMPRESA: CONFEDERAÇÃO BRASILEIRA DE FUTEBOL, inscrita no CNPJ/MF sob o nº. 33.655.721/0001-99, situada na Avenida Luis Carlos Prestes, Nº. 130 - Bairro: Barra da Tijuca – Rio de Janeiro/RJ, CEP Nº 22.775-055, com atividade de: 93.19-1-01 -PRODUÇÃO E PROMOÇÃO DE EVENTOS ESPORTIVOS. Torna público que requereu ao INSTITUTO DE PESQUISA, PLANEJAMENTO E LICENCIAMENTO URBANO E AMBIENTAL DE MACEIÓ - (IPLAM) - Maceió/AL, a AUTORIZAÇÃO AMBIENTAL MUNICIPAL de “OPERAÇÃO”, para o empreendimento denominado “CENTRO DE DESENVOLVIMENTO DE FUTEBOL” - CBF, situado na Avenida Lourival Melo Mota, S/Nº - Bairro: Cidade Universitária - Maceió/AL - Não foi solicitado Estudos Ambientais.

Publicado por:

Evandro José Cordeiro

Código Identificador:481B32B2

PUBLICAÇÕES PRIVADAS EDITAL

NOME DA EMPRESA: TARSO & FÉLIX BAR E RESTAURANTE LTDA. - ME, inscrita no CNPJ/MF sob o nº. 52.241.327/0001-59, situada na Rua Marcial de Alencar Barreto Coelho, Nº. 62 - Bairro: Guaxuma –Maceió/AL, CEP Nº 57.038-750, com atividade de: 56.11-2-01 – RESTAURANTES E SIMILARES. Torna público que requereu ao INSTITUTO DE PESQUISA, PLANEJAMENTO E LICENCIAMENTO URBANO E AMBIENTAL DE MACEIÓ - (IPLAM) - Maceió/AL, a AUTORIZAÇÃO AMBIENTAL MUNICIPAL de “OPERAÇÃO”, para o empreendimento denominado “BAR BRASIL BEACH”, situado na Rua Marcial de Alencar Barreto Coelho, Nº. 62 - Bairro: Guaxuma – Maceió/AL, CEP Nº 57.038-750 - Não foi solicitado Estudos Ambientais.

Publicado por:

Evandro José Cordeiro

Código Identificador:FCD600D4

PUBLICAÇÕES PRIVADAS EDITAL

NOME DA EMPRESA: MILI S/A, inscrita no CNPJ/MF sob o nº. 78.908.266/0010-15, situada na Rua João José Pereira Filho, Nº. 1.845; Galpão F e G - Bairro: Tabuleiro do Martins - Maceió/AL, CEP Nº 57.081-000, com atividade de: 17.42-7-99 - FABRICAÇÃO DE PRODUTOS DE PAPEL PARA USO DOMÉSTICO E HIGIÊNICO-SANITÁRIO NÃO ESPECIFICADOS ANTERIORMENTE. Torna público que requereu ao INSTITUTO DE PESQUISA, PLANEJAMENTO E LICENCIAMENTO URBANO E AMBIENTAL DE MACEIÓ - (IPLAM) - Maceió/AL, a AUTORIZAÇÃO AMBIENTAL MUNICIPAL de “REGULARIZAÇÃO DE OPERAÇÃO”, para o empreendimento denominado “MILI S/A”, situado na Rua João José Pereira Filho, Nº.

1.845; Galpão F e G - Bairro: Tabuleiro do Martins - Maceió/AL, CEP Nº 57.081-000 - Não foi solicitado Estudos Ambientais.

***REPRODUZIDO POR INCORREÇÃO.**

Publicado por:

Evandro José Cordeiro

Código Identificador:52FDF1E8

PUBLICAÇÕES PRIVADAS EDITAL

NOME: MARCOS ROBERTO SANTOS, inscrito no CPF/MF sob o nº. 376.064.924-68, domiciliado em MACEIÓ/AL, com atividades de: EMPRESÁRIO. Torna público que requereu ao INSTITUTO DE PESQUISA, PLANEJAMENTO E LICENCIAMENTO URBANO E AMBIENTAL – IPLAM, Maceió/AL, a AUTORIZAÇÃO AMBIENTAL MUNICIPAL de “REGULARIZAÇÃO DE OPERAÇÃO”, para o empreendimento denominado “PRÉDIO MULTI-FAMILIAR”, situado: Frente: 5,42m, limitando-se a Rua Guedes Nogueira; Fundo: 6,33m, limitando-se com o imóvel nº. 148, da Rua Miguel Palmeira; Lado direito: 29,38m, limitando-se com o imóvel nº. 12, da Rua Guedes Nogueira e Lado esquerdo: 29,70m, limitando-se com o imóvel nº. 10A, da Rua Guedes Nogueira em MACEIÓ/AL. - Foi solicitado o Plano de Gerenciamento de Resíduos Sólidos – (PGRS) e o Estudo de Capacidade Ambiental – (ECA).

Publicado por:

Evandro José Cordeiro

Código Identificador:32008F08

PUBLICAÇÕES PRIVADAS EDITAL

NOME DA EMPRESA: CMG ALIMENTOS LTDA. - ME, inscrita no CNPJ/MF sob o nº. 25.309.967/0001-80, situada na Rua Jangadeiros Alagoanos, Nº. 1.188; Emp. Millenium Tower, sala 109 - Bairro: Pajuçara – Maceió/AL, CEP Nº 57.030-000, com atividade de: 56.20-1-04 – FORNECIMENTO DE ALIMENTOS PREPARADOS PREPONDERANTEMENTE PARA CONSUMO DOMICILIAR. Torna público que requereu ao INSTITUTO DE PESQUISA, PLANEJAMENTO E LICENCIAMENTO URBANO E AMBIENTAL DE MACEIÓ - (IPLAM) - Maceió/AL, a RENOVAÇÃO da AUTORIZAÇÃO AMBIENTAL MUNICIPAL de “OPERAÇÃO”, para o empreendimento denominado “CHURRASCARIA BEACH PRIME”, situado na Avenida Silvio Carlos Viana, Nº. 2.167 - Bairro: Ponta Verde – Maceió/AL, CEP Nº 57.030-000 - Não foi solicitado Estudos Ambientais.

Publicado por:

Evandro José Cordeiro

Código Identificador:0D585CA8

PUBLICAÇÕES PRIVADAS EDITAL

NOME DA EMPRESA: G S F MAGALHÃES HORTIFRUTI LTDA, inscrita no CNPJ/MF sob o nº. 44.979.419/0001-02, situada na AVENIDA PRESIDENTE GETÚLIO VARGAS, Nº. 980 – BAIRRO: SERRARIA – MACEIÓ/AL – CEP Nº. 57.046-140, com atividades de: 47.24-5-00 - COMÉRCIO VAREJISTA DE HORTIFRUTIGRANJEIROS. Torna público que requereu ao INSTITUTO DE PESQUISA, PLANEJAMENTO E LICENCIAMENTO URBANO E AMBIENTAL–IPLAM, Maceió/AL, a RENOVAÇÃO DA AUTORIZAÇÃO AMBIENTAL MUNICIPAL de “OPERAÇÃO”, para o empreendimento denominado “OXE HORTIFRUTI”, situada na AVENIDA PRESIDENTE GETÚLIO VARGAS, Nº. 980 – BAIRRO: SERRARIA – MACEIÓ/AL – CEP Nº. 57.046-140 – Não foi solicitado Estudo Ambiental.

Publicado por:

Evandro José Cordeiro

Código Identificador:C77C25E5